



**КРАСНОЯРСК
ГРАЖДАНПРОЕКТ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: МК №68 (1303-17.01)

Заказчик: Администрация Новосёловского района
Красноярского края

Генеральный план Новосёловского
сельсовета Новосёловского района
Красноярского края

Проект генерального плана Новоселовского сельсовета
Новоселовского района согласован Правительством
Красноярского края от 28.06.2018 № 15-06748

Материалы по обоснованию генерального плана

Красноярск 2017г.

Инв. №17/10546

Экз. №_____

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: МК №68 (1303-17.01)

Заказчик: Администрация Новосёловского района
Красноярского края

Генеральный план Новосёловского
сельсовета Новосёловского района
Красноярского края

Проект генерального плана Новоселовского сельсовета
Новоселовского района согласован Правительством
Красноярского края от 28.06.2018 № 15-06748

Материалы по обоснованию генерального плана

Главный градостроитель

Т.П. Лисиенко

Главный инженер проекта

О.В. Конопченко

Красноярск 2017г.

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования:

Начальник МГП Л.Г. Устинова

Архитектурная часть:

Главный специалист по архитектуре А.И. Кузакова

Руководитель проекта Е.Б. Постников

Экономическая часть:

ГИП О.В. Конопченко

Транспортная инфраструктура:

Главный специалист Л. М. Резвых

Руководитель проекта М.В. Веселина

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

Руководитель проекта Н.Г. Царёва

Инженерные сети:

Главный специалист Д. Б. Тугужаков

Ведущий инженер В.В. Верхотуров

Мероприятия по охране окружающей среды:

Главный специалист по экологии Н. И. Васильева

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций:**

Главный специалист Л. М. Резвых

Руководитель проекта М.В. Веселина

Состав проекта:

А. Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инв. №
Утверждаемая часть генерального плана				
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:15 000	1	17/10534
2	Карта границы населенного пункта, входящего в состав поселения	1:15 000	2	17/10535
3	Карта функциональных зон поселения	1:15 000	3	17/10536
Материалы по обоснованию генерального плана				
4	Карта положения сельского поселения в структуре района	1:200 000	4	17/10537
5	Карта современного состояния и использования территории (опорный план). Карта планировочных ограничений	1:15 000	5	17/10538
6	Карта транспортной инфраструктуры	1:15 000	6	17/10539
7	Карта инженерной подготовки территории	1:15 000	7	17/10540
8	Карта зон с особыми условиями использования территорий	1:15 000	8	17/10541
9	Карта инженерной инфраструктуры с. Новоселово	1:5 000	9	17/10542
10	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	1:200 000	10	17/10543
11	ИТМ ГОЧС. Карта территорий подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	1:15 000	11	17/10544

Б. Текстовые материалы:

1. Положение о территориальном планировании инв. № 17/10545
2. Материалы по обоснованию генерального плана инв. № 17/10546

В. Электронная версия:

CD диск: векторный формат (ArcMap), растровый формат (JPEG), Microsoft Word

инв. № 988д

Г. Землеустроительные дела по описанию местоположения границ населенных пунктов

1. Землеустроительное дело по описанию местоположения границы населённого пункта с. Новоселово, входящего в состав Новосёловского сельсовета, Новосёловского района Красноярского края инв. №17/10547
2. CD диск форматы XML-документ, PDF, TAB..... инв. № 989д

Содержание

Введение	10
1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельского поселения	14
2. Анализ использования территории сельского поселения	15
2.1. Общая характеристика территории	15
2.2. Природные условия и ресурсы территории	16
2.2.1 Климатическая характеристика.....	16
2.2.2 Орoграфия и гидрологические условия	20
2.2.3 Геологическое строение.....	21
2.2.4 Гидрогеологические условия.....	24
2.2.6 Почвенно-растительный покров	24
2.2.7 Минерально-сырьевые ресурсы	25
2.3. Особо охраняемые природные территории	26
2.4. Наличие объектов культурного наследия	26
2.5. Земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края....	26
2.6. Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения	28
2.6.1 Демографическая характеристика. Система расселения.....	28
2.6.2 Производственно-коммунальная сфера и занятость населения. Трудовые ресурсы.....	30
2.6.3 Жилищный фонд.....	34
2.6.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения	36
2.6.5 Транспортное обеспечение	44
2.6.5.1 Внешний транспорт.....	44
2.6.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета	44
2.6.6 Инженерное обеспечение.....	48
2.6.6.1 Водоснабжение	48
2.6.6.2 Водоотведение (канализация)	52
2.6.6.3 Теплоснабжение.....	53
2.6.6.4 Электроснабжение	56
2.6.6.5 Газоснабжение	57
2.6.6.6 Трубопроводный транспорт	57
2.6.6.7 Связь и информатизация.....	57

2.6.7 Экологическое состояние	58
2.6.7.1 Оценка планировочной ситуации и планировочные ограничения.....	58
2.6.7.2 Использование недр	76
2.6.7.3 Состояние воздушного бассейна.....	77
2.6.7.4 Состояние водных ресурсов	84
2.6.7.5 Состояние системы обращения с отходами.....	86
2.6.7.6 Особо охраняемые природные территории	88
2.6.7.7 Состояние растительности.....	88
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий	88
4. Утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения.....	88
5. Утверждённые документами территориального планирования Новосёловского района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Новосёловского сельсовета объектов местного значения муниципального района	90
6. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	93
6.1. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения.....	93
6.1.1. Архитектурно-планировочные решения	93
6.1.2. Предложения по функциональному зонированию территории.....	94
6.2. Планируемое социально-экономическое развитие	95
6.2.1. Планируемые производственные территории	95
6.2.2. Перспективная система расселения.....	95
6.2.3. Перспективный жилищный фонд	96
6.2.4. Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание населения	97
6.2.5. Развитие транспортной инфраструктуры.....	104
6.2.5.1 Внешний транспорт.....	104
6.2.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета	104
6.2.5.3 Автомобильный транспорт.....	105
6.2.5.4 Объекты транспортного обслуживания	105
6.2.6. Инженерная подготовка территории	105
6.2.6.1 Водоотвод	106

6.2.6.2 Укрепление оврагов. Засыпка и подсыпка пониженных участков рельефа.....	107
6.2.7. Развитие инженерной инфраструктуры	108
6.2.7.1 Водоснабжение	108
6.2.7.2 Водоотведение (канализация)	111
6.2.7.3 Теплоснабжение.....	112
6.2.7.4 Электроснабжение	114
6.2.7.5 Газоснабжение	115
6.2.7.6 Трубопроводный транспорт	115
6.2.7.7 Связь.....	115
6.2.8. Мероприятия по охране окружающей среды	117
6.2.8.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов	117
6.2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр	117
6.2.8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения	118
6.2.8.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов	118
6.2.8.5 Мероприятия в области обращения с отходами.....	119
6.2.8.6 Перечень мероприятий по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов.....	126
7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	128
7.1. Общие положения.....	128
7.1.1 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС»	128
7.1.2 Современное использование территории.....	130
7.2.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения	135
7.2.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера	136
7.2.3. Анализ риска воздействия ЧС при авариях на транспортных коммуникациях.	141
7.2.4 Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера	145
7.2.5. Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях.	150

7.2.6. Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера.....	151
7.3. Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время.....	153
7.3.1 Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.	153
7.3.2 Сведения о границах зон возможной опасности.	154
7.3.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.	154
7.3.4 Объекты гражданской обороны.	154
7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.	155
7.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время.	156
7.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.	156
7.4.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера.	158
7.4.4. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях.....	159
7.4.5. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера.....	159
7.5. Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории.....	161
7.5.1 Территориальное развитие.....	161
7.5.2. Пожарная безопасность.....	162
7.5.3 Технические средства оповещения о ЧС.	163
7.5.4 Эвакуация населения.....	163
7.5.5 Мероприятия по маскировке.	164
7.6. Мероприятия по противодействию террористическим актам.....	166
8. Перечень земельных участков, которые включаются или исключаются из границы населенного пункта.....	168
9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	189
10. Основные технико-экономические показатели генерального плана	190

Приложения.....	193
Приложение 1 – Техническое задание	194
Приложение 2 – Сведения Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края	202
Приложение 3 – Сведения по земельным участкам, находящимся в собственности Красноярского края	210
Приложение 4 – Исходные данные ГУ МЧС России для разработки раздела ИТМ ГОЧС.....	212
Приложение 5. Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства от 27.03.2015г Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9	215
Приложение 6. Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14 марта 2017г. Регистрационный № 2610.	223
Приложение 7. Ответ КГКУ «Дирекция по ООПТ».....	224
Приложение 8. Письмо администрации Новосёловского района от 15.11.2017г. №2945 о потребности в земельных участках для индивидуального жилищного строительства для многодетных семей.	225
Приложение 9. Ответ Министерства лесного хозяйства Красноярского края	226
Приложение 10. Информация Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края	229
Приложение 11. Информация Среднесибирского УГМС	234
Приложение 12. Заключение Правительства Красноярского края о согласовании проекта генерального плана Новоселовского сельсовета от 28.06.2018 № 15-06748	235

Введение

Генеральный план Новосёловского сельсовета Новосёловского района выполнен на основании муниципального контракта № 68 от 12.09.17 г.

Правительством Красноярского края рассмотрен проект генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края в соответствии с положениями статьи 25 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. По результатам рассмотрения уполномоченными отраслевыми органами проекта получены положительные заключения. Проект генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района согласован Правительством Красноярского края. Приложение 12 - «Заключение Правительства Красноярского края о согласовании проекта генерального плана Новоселовского сельсовета от 28.06.2018 № 15-06748».

Генеральный план направлен на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельсовета, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

Утверждаемая часть генерального плана включает в себя:

1. положение о территориальном планировании;
2. карту планируемого размещения объектов местного значения Новосёловского сельсовета;
3. карту границ населенных пунктов, входящих в состав Новосёловского сельсовета;
4. карту функциональных зон Новосёловского сельсовета;

Материалы по обоснованию в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного

варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

б) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенного пункта, входящего в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

- 1) границы поселения;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- 4) территории объектов культурного наследия;
- 5) зоны с особыми условиями использования территорий;
- б) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 7) иные объекты.

Реализация генерального плана осуществляется поэтапно:

- I очередь - 2027 г.
- Расчетный срок - 2037 г.

При разработке проекта учитывались следующие документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

1. Схемы территориального планирования Российской Федерации:
 - в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012);
 - в области высшего профессионального образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013);
 - в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013);
 - в области трубопроводного транспорта (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015 (с изменениями и дополнениями от 24.12.2015 № 2659-р; 31 января 2017 г. № 166-р));
 - в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015);
 - в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016) (с изменениями от 27.07.2017 № 1601-р).

2. Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 №696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 №499-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».

3. Схема территориального планирования Новосёловского района, утвержденная решением Новосёловского районного Совета депутатов от 21 декабря 2012 года № 30-175р.

4. Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Новосёловского сельсовета, утвержденные решением депутатов Новосёловского сельского Совета Новосёловского района, Красноярского края от 20.03.2013 г. № 40-2.

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.

2. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ.

3. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.

4. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74 ФЗ.

5. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.

6. Федеральный закон от 18.07.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».

7. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

8. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

9. Федеральный закон. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года.

10. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

11. Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 №52-ФЗ и иные действующие законодательные и нормативные акты, связанные с санитарными и экологическими ограничениями.

12. Закон Красноярского края № 2-122 от 15.03.2012 г. «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований края, о составе и порядке подготовки планов реализации таких документов».

13. Закон Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3001 "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований".

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению".

15. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016г. № 793 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

16. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 3 июня 2011 года № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства».

17. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 № 244 «Об

утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

18. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820, в части пунктов включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N 1521.

19. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр.

20. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».

21. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».

22. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

23. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

24. СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".

25. СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".

26. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".

27. Социальные нормативы и нормы (Распоряжение Правительства РФ от 3.07.1996 г. № 1063-р), с учетом изменений утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 июля 2007г. № 923-р.

28. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.

29. Местные нормативы градостроительного проектирования Новосёловского муниципального района Красноярского края, утвержденные решением районного Совета депутатов Новосёловского района Красноярского края от 24.03.2016 №8-39-11р.

30. НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны», утверждены заместителем Главного Государственного инспектора Российской Федерации по пожарному надзору, введены в действие приказом ГУГПС МВД России от 30 декабря 1994 г. № 36.

Иные действующие нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельского поселения

Программой социально-экономического развития до 2020 года Новосёловского района Красноярского края предусматривалось следующее мероприятие:

Таблица 1

№	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	Ожидаемые результаты	Примеч.
Долгосрочная целевая программа "Чистая вода" на 2011-2017гг.				
1	Очистные сооружения канализации в с. Новосёлово с разработкой и экспертизой ПСД, экспертизой проекта	2011-2017 г.	1.Повышение эффективности. качества коммунального обслуживания. надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения. комфортность и безопасность условий проживания граждан. 2. Обеспечение жителей населенных пунктов водой питьевого качества	По Программе района

На территории Новосёловского сельсовета приняты и утверждены следующие Муниципальные программы:

1) «Дороги муниципального образования Новоселовский сельсовет на 2017-2019 годы» (Постановление администрации Новосёловского сельсовета от 26.10.2016г., №389).

Мероприятия:

- Повышение безопасности дорожного движения.
- Содержание и ремонт улично-дорожной сети.

2) «Благоустройство территории Новоселовского сельсовета на 2017-2019 годы» (Постановление администрации Новосёловского сельсовета от 26.10.2016г., №390 с внесёнными в него изменениями Постановлением от 13.10.2017г., №103).

Мероприятия:

- Организация и содержание уличного освещения с. Новоселова;
- Озеленение поселения;
- Организация и содержание мест захоронения;
- Прочие мероприятия по благоустройству села;
- Расходы на организацию и проведение оплачиваемых общественных работ.

3) «Культурно-спортивные мероприятия муниципального образования Новоселовский сельсовет на 2017-2019 годы» (Постановление администрации Новосёловского сельсовета от 26.10.2016г., №391 с внесёнными в него изменениями Постановлением от 13.10.2017г., №102).

Мероприятия:

- Содержание сельской библиотеки;
- Организация досуга на селе, как сохранение и развитие народной культуры;
- Развитие физической культуры и спорта на территории сельсовета и проведение спортивных мероприятий.

4) «Пожарная безопасность муниципального образования Новоселовский сельсовет на 2017-2019 годы» (Постановление администрации Новосёловского сельсовета от 26.10.2016г., №388 с внесёнными в него изменениями Постановлением от 13.10.2017г., №100).

Мероприятия:

- Средства на обеспечение первичных мер пожарной безопасности;
- Софинансирование на обеспечение первичных мер пожарной безопасности;
- Обеспечение пожарной безопасности на территории Новоселовского сельсовета.

2. Анализ использования территории сельского поселения

2.1.Общая характеристика территории

Территория муниципального образования Новосёловский сельсовет расположена в центральной части Новосёловского района на левом берегу Красноярского водохранилища и имеет статус сельского поселения.

В состав муниципального образования Новосёловский сельсовет входит один сельский населенный пункт – село Новосёлово, он же является и административным центром Новосёловского района, площадь сельсовета, составляет 12053,77 га (Законом Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3001 "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований").

Численность постоянно проживающего населения по состоянию на 01.01.2017 г. - 5691 чел. (данные Красноярскстата «Оценка численности городского и сельского населения на 1 января 2017г. и в среднем за 2016 год по муниципальным образованиям Красноярского края». Экономическая таблица №1.33.4.1).

В настоящее время граница населенного пункта, входящего в состав Новосёловского сельсовета, не установлена. Сложившаяся граница населенного пункта с. Новосёлово определена в соответствии с существующим кадастровым делением (по данным Росреестра), площадь территории с. Новосёлово – 937,56 га.

По территории сельсовета, проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты - граница с Монголией. Расстояние от села Новосёлово до краевого центра г. Красноярска, составляет – 240 км и 179 км до г. Абакана.

Основным видом деятельности жителей сельсовета является сельское хозяйство (личные подсобные хозяйства).

2.2. Природные условия и ресурсы территории

2.2.1 Климатическая характеристика

Новосёловский район расположен в зоне степей, лесостепей.

В СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99) среди ближайших к рассматриваемой территории пунктов наблюдений имеются Минусинск и Красноярск, расположенные в 150 км южнее и севернее от Новоселово.

Климатические параметры в границах рассматриваемой территории приняты по результатам многолетних наблюдений на метеостанции Светлолобово (Справочник по климату СССР, вып. 21). Для отсутствующих параметров по м/ст Светлолобово использованы данные СП 131.13330.2012 по м/ст Минусинск и Красноярск.

Таблица 2 - Характеристика местоположения метеостанции

Наименование метеостанции	Район	Координаты		Высота станции над уровнем моря (м)	Год открытия станции
		Широта (°с.ш.)	Долгота (°в.д.)		
Светлолобово	Новосёловский	55,1	90,8	326	1934

Климат на описываемой территории резко континентальный. Амплитуда годового хода 34-38°С.

Осень наступает в первой половине сентября. Зима приходит в самом конце октября – начале ноября и имеет продолжительность около 5,5 месяцев.

Заток арктического воздуха на этой территории наблюдается редко. Наиболее часто сюда поступают массы полярного воздуха, которые в зимних условиях быстро охлаждаются над подстилающей поверхностью. У земли воздух становится холоднее арктического, возникают инверсии. Поддерживаемые антициклональным типом погоды они могут наблюдаться длительное время, температуры в этот период опускаются ниже минус 30-35°С, в отдельные годы ниже минус 40°С. Отопительный сезон – с конца второй декады сентября по середину мая.

Весна наступает в середине апреля, продолжительность ее невелика (менее 1,5 месяцев). Для весны характерны как возвраты холодов, так и интенсивный прогрев. В отдельные дни максимальные температуры могут подниматься до 30°С. Лето приходит в начале третьей декады мая. Продолжительность безморозного периода на описываемой территории, в среднем, от 90 до 105 дней.

К неблагоприятным условиям относятся периоды, за которые в течение 10 дней и более не выпадали осадки. Так, на описываемой территории в среднем бывают периоды без дождей длительностью 10-20 дней, которые обычно сопровождаются высокой температурой воздуха и низкой относительной влажностью, что ведет к иссушению почвы и растений и способствует возникновению лесных пожаров.

Таблица 3- Средняя месячная и годовая температуры воздуха

Наименование станции	Средняя температура воздуха (в °С)												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Светлолобово	-19,6	-18,2	-9,7	1,0	9,0	15,4	17,8	14,8	8,6	1,1	-9,5	-17,0	-0,5
Красноярск*	-16,0	-14,0	-6,3	1,9	9,7	16,0	18,7	15,4	8,9	1,5	-7,5	-13,7	1,2
Минусинск*	-18,2	-16,0	-6,3	3,9	11,4	17,5	19,9	16,8	10,0	2,2	-7,3	-15,4	1,5

В степных зонах (Светлолобово) осадков в целом выпадает мало и большая их часть (70%) приходится на период май-сентябрь, зимы в этих районах особенно малоснежные. Максимальное суточное количество осадков, связанное с летними ливнями, (100 мм) зафиксировано на метеостанции Светлолобово.

Таблица 4 -. Среднее месячное и годовое количество осадков (мм)

Наименование станции	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Светлолобово	10,8	8,9	7,1	18,4	32,7	57,5	73,8	64,2	37,2	20,1	15,9	13,7	360,3

На территории наблюдается умеренный ветровой режим со среднегодовыми скоростями 2-3 м/с.

Таблица 5 - Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

Наименование станции	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Светлолобово	3,0	2,6	2,8	3,4	3,7	2,6	1,8	1,9	2,5	3,6	3,8	3,3	2,9

В течение года чаще всего ветер с большими скоростями отмечается в первую половину зимы и в весеннее время. Усиление ветрового режима в этот период связано с активизацией циклонической деятельности.

Таблица 6 - Экстремальные значения климатических характеристик

Наименование станции	Абсолютный минимум температуры воздуха (°C)		Абсолютный максимум температуры воздуха (°C)		Суточный максимум осадков (мм)	Максимальная скорость ветра (м/с)
	значение	годы	значение	годы		
Светлолобово	-49,5	1947	37,0	1974	100	35

Направление ветра на этой территории преимущественно западное и юго-западное. В отдельных местностях велика повторяемость южного ветра. Общее направление поля ветра нарушается орографическими особенностями.

Таблица 7 -. Повторяемость направления ветра и штилей (%)

Период	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
год	4	6	6	4	20	29	20	11	27
июль	6	16	11	5	12	17	17	16	27
январь	1	2	2	3	34	38	16	4	25

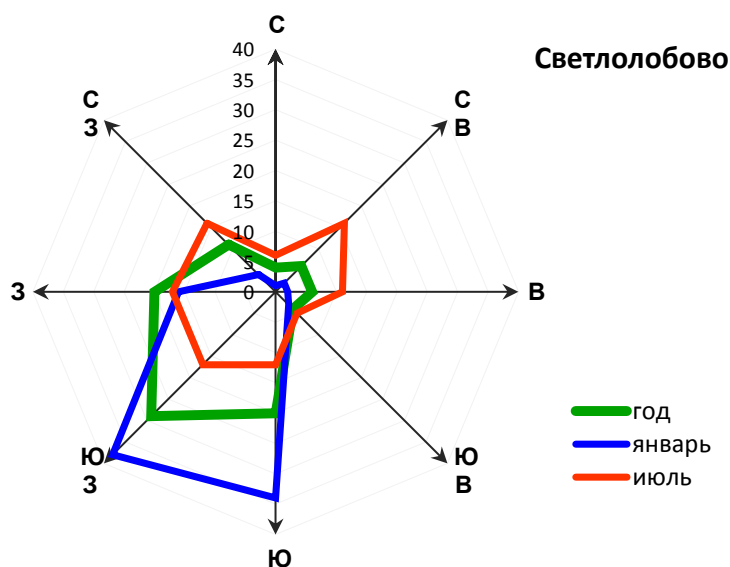


Рис. 1. Повторяемость направлений ветра по м/ст. Светлолобово

Для пунктов, расположенных в долине Енисея, направление ветра зависит от ориентации долины. Пример – подавляющее преобладание южного и юго-западного ветра в Светлолобово (около 50 %).

Образование устойчивого снежного покрова в Красноярской группе районов наблюдается в среднем с 23 октября по 10 ноября. Для степных местностей юга территории (Светлолобово) характерны короткие периоды залегания снега, снежный покров может устанавливаться несколько раз в течение зимы. Число дней со снежным покровом – 163.

Таблица 8- Даты наблюдения снежного покрова по м/ст. Светлолобово

Наименование параметра	Дата		
	ранняя	поздняя	средняя
Появление снежного покрова	26.IX	13.XI	18.X
Образование устойчивого снежного покрова	9.X	30.I	10.XI
Разрушение устойчивого снежного покрова	1.III	14.V	02.IV
Сход снежного покрова	22.III	06.V	20.IV

Высота снежного покрова изменяется в зависимости от ландшафта местности и количества зимних осадков. Высота снега в таежной зоне 60-85 см, в лесостепной – около 50 см, в степной зоне – не более 20 см.

Таблица 9- Высота снежного покрова (в см) по результатам снегосъемок

Наименование станции (характер участка)	Месяцы																							
	X			XI			XII			I			II			III			IV			V		
	Декады																							
	2	2	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3			
Светлолобово (поле)	•	7	10	11	12	13	13	13	13	13	12	8	•	•	•	•								

В Красноярской группе районов заморозки прекращаются, как правило, в третьей декаде мая – первой декаде июня. Возобновляются заморозки на большей части территории в первых числах сентября. Даты наблюдения заморозков колеблются из года в год и в отдельные годы они могут отклоняться от средних дат на 20 дней. Дата самого позднего заморозка приходится на 22 июня (Светлолобово). Первые осенние заморозки наблюдались уже в первой декаде августа, а самый ранний заморозок отмечен 10 августа (Светлолобово).

Таблица 10 - Даты наблюдения последнего весеннего и первого осеннего заморозков

Наименование станции	Даты наблюдения заморозков			
	Весна		Осень	
	средняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя
Светлолобово	26.05	22.06	09.09	10.08

В соответствии с СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. (Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*):

- по весу снегового покрова – район III;
- по давлению ветра – район III;
- по толщине стенки гололеда III район.

Таблица 11- Сводная таблица климатических показателей по периодам

Климатические показатели	Единица измерения	Значения показателей		
		Светлолобово	Красноярск	Минусинск
<i>Климатические параметры холодного периода года</i>				
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98	°С		-42	-44
0,92	°С		-39	-41
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98	°С	-41	-40	-41
0,92	°С		-37	-40
Температура воздуха обеспеченностью 0,94	°С		-20	-24
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-56	-48	-52
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	°С		8,4	12,1
Характеристика периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$: продолжительность средняя температура воздуха	сут, °С	181	171 -10,7	163 -12,2
Характеристика периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$: продолжительность средняя температура воздуха	сут. °С	240 -9,1	233 -6,7	221 -7,9
Характеристика периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 10^{\circ}\text{C}$: продолжительность средняя температура воздуха	сут, °С	259	250 -5,7	238 -6,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	77	78	77
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца	%		75	72
Количество осадков за ноябрь-март	мм	79	104	46
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль		ЮЗ	З	ЮЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	м/с		4,3	4,1
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$			2,6	1,3
<i>Климатические параметры теплого периода года</i>				
Барометрическое давление	гПа		980	990
Температура воздуха обеспеченностью 0,95	°С		23	25
0,98			27	28
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	24,0	25,8	26,7
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	38	37	39

Климатические показатели	Единица измерения	Значения показателей		
		Светлолобово	Красноярск	Минусинск
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	°С		12,0	13,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	75	70	68
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	%		55	50
Количество осадков за апрель-октябрь	мм	328	367	306
Суточный максимум осадков (наблюденный)	мм	67	97	103
Преобладающее направление ветра за июнь-август		3	3	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	м/сек	0	0	0

2.2.2 Орография и гидрологические условия

Водные объекты района, по данным водного государственного реестра, принадлежат к двум бассейновым округам: Енисейскому и Верхнеобскому.

Общая гидрографическая сеть Новоселовского района представлена основными крупными водными объектами: Красноярским водохранилищем и р. Чулым. Новоселовский сельсовет расположен полностью в бассейне р. Енисей (Красноярского водохранилища).

Красноярское водохранилище — искусственный водоём, созданный на Енисее при строительстве Красноярской ГЭС. Является одним из крупнейших по объёму искусственных водоёмов в мире. Верхняя точка водохранилища находится в районе города Абакан, при впадении в Енисей реки Абакан. Нижняя точка — плотина Красноярской ГЭС. Расстояние от верхней точки до Красноярской ГЭС по прямой — около 250 километров, однако общая длина водохранилища значительно больше — 388 километров. Ширина в самых широких местах достигает 15 километров. Высота уреза воды — 243 метра над уровнем моря. Красноярское водохранилище имеет обрывистую береговую линию.

Таблица № 12 – Водоохранилища объемом более 10 млн. м³ в бассейне р. Енисей

Наименование водохранилища	Код ВХУ	Субъект РФ	Название зарегулированного водотока	Вид регулирования стока	Объем, млн. м ³		Площадь зеркала при НПУ, км ²	Проектная призма сработки, м	Назначение
					полный	полезный			
Красноярское	17.01.03.003	Красноярский край Республика Хакасия	Енисей	годовое	73300	22900	2000	18	Комплексное

Глубина в водохранилище при НПП (нормальном подпоре грунта) у с. Новосёлово достигает 50-60м. Глубины в прибрежной полосе по данным промеров изменяются от 1,5 до 50м.

Наибольшие уровни воды на Красноярском водохранилище наблюдаются в июле-октябре, низкие летние в мае, низкие зимние в апреле - начале мая. Наивысший уровень воды Красноярского водохранилища в районе с. Новоселово равен 243,44 м. по БС (31.07.1972 г.).

Первые ледовые явления на Красноярском море у с. Новосёлово появляются в первой

половине ноября – начале декабря. Продолжительность периода с устойчивым ледоставом наблюдается около 150 дней. С образованием ледостава начинается нарастание льда, которое продолжается до апреля месяца. Наибольшая толщина льда достигает 150см у берегов.

Вскрытие Красноярского моря начинается у с. Новосёлово с появлением воды на льду в первой половине апреля – начале мая. Период таяния льда составляет, в среднем около полумесяца, с полным очищением ото льда водохранилища в первой половине мая.

Продолжительность периода свободного ото льда составляет в среднем около 200 дней.

Рост температуры воды продолжается до августа месяца. Наибольшая температура воды в прибрежной зоне водохранилища достигала 26,6°С.

Остальные реки сельсовета относятся к бассейну Енисея. Все они впадают в водохранилище, стекая с расположенных вдоль его берегов возвышенностей. Часть из них в засушливое время года в июне-июле пересыхает.

Таблица 14

Наименование	Местоположение	Протяженность, км	Площадь водосбора, км ²
ЕНИСЕЙ	КАР/ЕНИСЕЙ	3487	2580000
р. Терсков (Борозда)	по лев. берегу р. Енисей	14	н/д
б/н	по лев. берегу р. Терсков (Борозда)	14	н/д
р. Чигарак	по лев. берегу р. Енисей	8	н/д
р. Чегерак	по лев. берегу р. Чигарак	5	н/д
ручьи б/н		менее 10 км	н/д

Озёр на территории практически нет.

2.2.3 Геологическое строение

Территория района в геоморфологическом отношении относится к Чулымо-Енисейской котловине Минусинской впадины, которая делится водохранилищем на две части.

Левобережная часть территории района находится на водоразделе рек Енисей и Чулым. Водораздел представляет повышенное плато, сильно расчлененное сетью речных долин и логов на многочисленные увалы. Склоны увалов слабопологие, пологие. Менее расчлененной является юго-западная часть. Обширные равнинные участки чередуются с грядообразными моноклинальными каменистыми возвышениями или сопками.

Новосёловский район расположен на территории Алтайско-Саянской горной страны. Левобережная часть района, где и расположен Новоселовский сельсовет, находится в пределах Чулымо-Енисейской котловины, являющейся частью Минусинской межгорной впадины, правобережная часть относится к Восточно-Саянскому нагорью и занята его отрогами.

В геологическом строении территории района принимают участие кристаллические породы кембрия, эффузивно-осадочные образования девонского и каменно-угольного возраста.

Согласно схеме тектонического районирования Красноярского края территория Новоселовского района относится к Алтае-Саянской аккреционно-коллизивно-активноокраинной покровно-складчатой области (АС), к Саяно-Тувинской антиклинорно-впадинной и вулканотектонической системе (АС III). Рассматриваемая территория лежит в пределах Северо-Минусинской вулканотектонической впадины.

Впадина -выполнена неметаморфизованными слабо дислоцированными породами красноцветной формации среднего и верхнего девона, почти горизонтально залегающими породами туфогенно-терригенной нижнекаменноугольной формации и угленосной формации юры. Разрывные нарушения в породах невелики, присутствуют главным образом в краевых частях впадин.

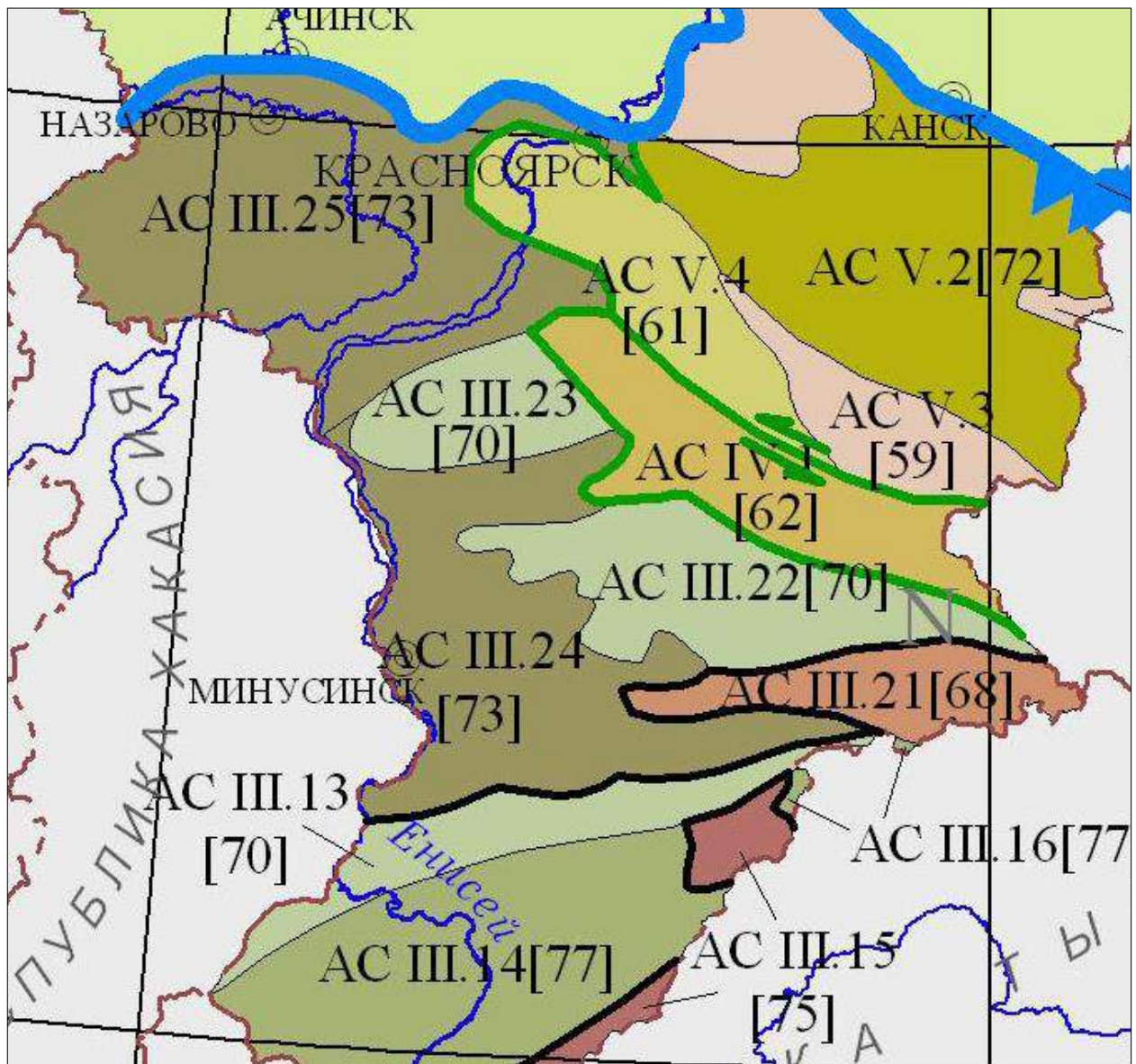


Рис. 2. Фрагмент схемы тектонического районирования Красноярского края

В нижнем и среднем девоне Северо-Минусинской впадины выделяются эффузивно-осадочная матаракская и осадочная шунетская свиты.

Отложения верхнего девона в Минусинском прогибе представлены пестроцветными песчано-глинистыми осадками, содержащими прослой известняков. Мощность свиты изменяется от 200 до 600—700 м, возраст ее определяется по растительным остаткам и фрагментам панцирных рыб.

Каменноугольные континентальные отложения широко развиты на юге Красноярского края. В Минусинском прогибе нижняя часть карбоновых образований состоит из лагунно-морских осадков, а верхняя — из континентальных угленосных.

В Минусинских впадинах и Тувинском прогибе доугленосный нижний карбон представлен турнейским и визейским ярусами, угленосный — намюром или намюр — верхним карбоном. В составе турнейского яруса выделяются темно-серые известняки, сланцы, доломиты. В визейском — плитчатые известняки.

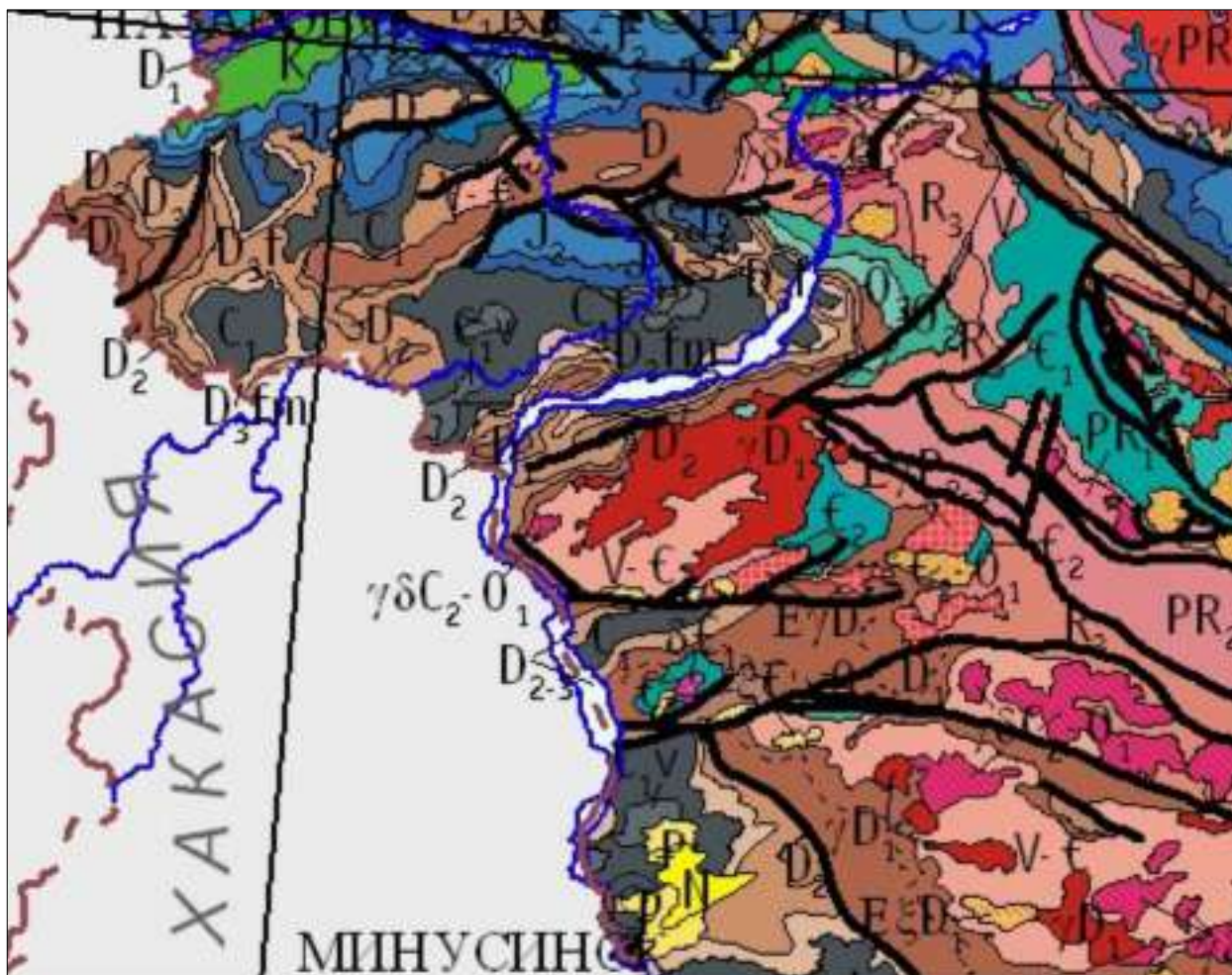


Рис. 3. Фрагмент геологической карты Красноярского края

D1	Девон. Нижний
отдел	
D2	Девон. Средний
отдел	
D3fm	Фаменский ярус
C1	Карбон. Нижний
отдел	
C1t	Карбон.
Турнейский ярус	
C1V	Карбон.
Визейский ярус	

Девонские породы представлены мощной толщей красноцветных песчаников и алевролитов с прослоями аргиллитов, конгломератов и известняков. Прочность их в значительной степени определяется составом и типом цемента. По отдельным выборочным образцам прочность, например, известковистых песчаников с карбонатно-железистым цементом достигала $800-950 \text{ кг/см}^2$. В водонасыщенном состоянии и при многократном замораживании и оттаивании прочность уменьшалась в среднем в два раза. Наиболее прочные породы в разрезе — известняки. Аргиллит-алевролитовые породы, как наименее прочные, быстро выветриваются, и на них формируются подвижные осыпи уже при крутизне склонов $25-28^\circ$, в то время как песчаники образуют осыпи при прочих равных условиях обычно на склонах крутизной $40-45^\circ$. Лишь в тех случаях, когда склоны в песчаниках выработаны по падению слоев, они теряют устойчивость также при крутизне $25-28^\circ$. Крутизна устойчивых делювиальных склонов в песчаниках обычно составляет $30-35^\circ$, а в аргиллитах — 20° .

Туфогенно-терригенные нижнекаменноугольные отложения — это однородные, часто переслаивающиеся песчаники, туфопесчаники и туфоалевролиты, туфы и туффиты с прослоями известняков. Как и в предыдущей формации, наиболее прочными породами являются известняки.

Испытанные в отдельных образцах, они выдержали нагрузки 900-1000 кГ/см². Песчаники и туфопесчаники, составляющие основной объем туфогенно-терригенной формации, характеризуются неодинаковой прочностью в зависимости от типа и состава цемента. Временное сопротивление сжатию разностей с кремнистым и кремнисто-карбонатным цементом составляет, как правило, 800-1000 кГ/см². В целом породы несколько менее прочные, чем вышеописанные девонские. Они более трещиноваты, легче поддаются выветриванию, а крутизна устойчивых делювиальных склонов обычно не превышает 25-28°. В бортах речных долин в породах развиваются глубокие промоины, а на подмываемых склонах по трещинам бортового отпора формируются мелкие массивы отседания.

Согласно материалам изысканий на объектах привязки в населенных пунктах района, несущие грунты по механическому составу различны, но в основном, средне и тяжелосуглинистые. Над ними находится почвенно-растительный слой, на болоте – торф. Грунтовые воды залегают на глубине 0,5-15 м.

Расчетная глубина промерзания грунта составляет до 2 м. Ориентировочное расчетное сопротивление грунтов 1,5-2,5 кг/см². При проектировании отдельных объектов эти данные должны быть уточнены в процессе полевых и лабораторных инженерно-геологических исследований.

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» расчетная сейсмическая интенсивность в балах шкалы MSK-64 в Новоселово для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности составляет: 6 баллов для А (10%), 7 баллов для В (5%), 8 баллов для С(1%).

2.2.4 Гидрогеологические условия

На территории Новоселовского сельсовета распространены водоносные комплексы среднедевонских и верхнедевонских отложений.

Водовмещающими породами среднедевонского водоносного комплекса являются аргиллиты и мергели. Фильтрационные свойства водовмещающих пород: коэффициент водопроницаемости – 94.7-632.4 м²/сут., коэффициент фильтрации – 3.9-10.5 м/сут. По составу воды пресные с минерализацией 0.3-0.7 г/дм³, гидрокарбонатные кальциевые, реже натриевые. Общая жесткость – 3.4-6.8 ммоль/дм³.

Водовмещающими породами верхнедевонского водоносного комплекса являются аргиллиты и песчаники. Фильтрационные свойства водовмещающих пород: коэффициент водопроницаемости – 31.6-197.6 м²/сут., коэффициент фильтрации – 0.8-5.1 м/сут. Воды пресные с минерализацией 0.2-0.6 г/дм³, гидрокарбонатные натриевые, реже кальциевые. Общая жесткость – 2.2-7.4 ммоль/дм³.

Запасы по категории С₁ составляют 2292 м³/сут., не утверждались.

2.2.6 Почвенно-растительный покров

Преобладающий тип почв – чернозёмы обыкновенные и выщелоченные, серые лесные и лугово-чернозёмные почвы.

В степной зоне преобладает разнотравно-ковыльная растительность. В лесостепной зоне произрастают лиственничные парковые разнотравно-злаковые леса нередко в сочетании с участками степей на южных склонах увалов.

Новоселовский сельсовет находится на левобережье Красноярского водохранилища входит в зону степей с вкраплениями лесостепи и в меньшей части - в лесостепной зоне.

Равнинные участки местности и склоны холмов распаханы и используются в сельском хозяйстве.

2.2.7 Минерально-сырьевые ресурсы

Район в целом, не обладает богатой палитрой полезных ископаемых, отсюда и слабая степень изученности.

В районе проводились нефте-газоразведочные работы, проверка на залегание каменного угля, радиоактивных руд, после чего были составлены возможные прогнозные карты запасов. Угленоскость района связана с отложениями нерасчленённого верхнего палеозоя. Известны мелкие не учтённые балансом Ирджинское и Кульченское месторождения железа с запасами более 3200 тыс.т.

К настоящему времени в районе известен, также целый ряд в различной степени изученности месторождений проявления твёрдых горючих металлических и неметаллических полезных ископаемых и подземных вод.

Месторождения песчано-гравийных материалов приурочены к долинам р. Енисей и р. Чулым («Солдатское», «Николаевка», «Чулым»).

Месторождения строительных камней приурочены к зонам развития отложений нижнего карбона, среднего и нижнего девона. («Красная грива», «Куртак», «Чесноки», «Белый», «Дойка», «Молебная»).

Облицовочные камни представлены гранитами Убейского проявления (4,8млн.м³).

Для производства извести и асбеста рекомендованы девонские известняки Аёшинского, Новосёловского проявлений и Аслагашское, Теслинское месторождения апокарбонатного асбеста.

Аслагашское месторождение рассматривается как источник дорогого, но высококачественного маложелезистого апокарбонатного асбеста – ценнейшего сырья для производства специальных асбестотехнических изделий для нефтеперерабатывающей, нефтехимической, целлюлозно-бумажной, автомобильной, авиационной, электронной, электротехнической и оборонной промышленности.

Новосёловское проявление целестина заслуживает должного изучения в перспективе. Не исключается возможность естественного обогащения в форме образования россыпей целестина при размыве продуктивного горизонта водами Красноярского водохранилища.

В числе давно известных областей применения соединений стронция являются пиротехника, производство глазури, эмали, стекла, в т.ч. медицинского и оптического. Новыми областями применения металлического стронция и его сплавов высокой частоты, послужившими толчком для резкого роста добычи стронция за рубежом, является производство стёкол, в т.ч. телевизионных экранов, обеспечивающих поглощение рентгеновских лучей, применение его в радиотехнике и электронике в качестве генттера, в производстве люминофоров, фотоэлементов.

Не следует оставлять вне зоны внимания геологического изучения как резерв для местной топливной промышленности, а возможно и поставки в краевой центр, каменные угли Интикольского проявления.

В современных рыночных условиях для организации предприятий малого бизнеса несомненный интерес представляет минерал офикальцит Аслагашского проявления, который является высокодекоративным поделочным камнем, применяемым для производства сувениров и в качестве облицовки. Проявления Убейское I и II облицовочных гранитов и порфиров могут привлечь внимание инвесторов с целью разработки этих месторождений, находящихся в непосредственной близости от Краевого центра.

Для добычи пресных подземных вод предпочтительными являются горно-таёжные территории. А также, выявлены 3 перспективных участка: Северный, Центральный и Южный, с запасами 6 тыс. м³/сут.

Прогнозные эксплуатационные ресурсы пресных подземных вод района составляют 340,5 тыс.м³/сут. Однако, в н.в. остро стоит вопрос водоснабжения с. Новосёлово, т.к. качество воды не удовлетворительное. Из трёх выявленных перспективных участков подземных вод в районе

с. Новосёлово только 2 (Центральный и Южный) заслуживают дальнейшего изучения т.к. качество этих вод соответствует питьевым нормам.

Для производства кирпича рекомендуется месторождение «Яновские Лога»

2.3. Особо охраняемые природные территории

На территории Новоселовского района расположены

1. действующие ООПТ краевого значения:
 - государственный природный заказник «Убейско-Салбинский» (частично);
 - памятник природы «Анашенский бор»;
 - памятник природы «Место падения метеорита «Паллсово железо»».
2. планируемый памятник природы «Трифоновский залив».

На территории муниципального образования Новосёловский сельсовет действующие и планируемые особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют (письмо КГКУ «Дирекция по ООПТ» от 9.11.2017 №1530/05-17).

Новоселовский сельсовет расположен также вне границ действующих и планируемых ООПТ федерального и местного значения.

2.4. Наличие объектов культурного наследия

Перечень объектов культурного наследия на территории Новосёловского сельсовета приводится в Приложении 2, данной записки, согласно информации из письма Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 30.10.2017г. №2-5694.

2.5. Земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края

Таблица 15 - Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края

п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	24:29:1201005:1	для эксплуатации базы предприятия	44405	Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, Промбаза, ул.Промышленная, зд. 5 "Б"	ГП КК "Балахтинское ДРСУ"
2	24:29:1201008:3	под административно-управленческим объектом	18795	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, 5	КГБУ "Новоселовское лесничество"

п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
3	24:29:1201007:15	для размещения ветеринарной лечебницы	8509	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Северная, 2	КГКУ "Новоселовский отдел ветеринарии"
4	24:29:1202009:34	для размещения существующих зданий	22000	Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, Промбаза, 5а	ГПКК "Краевое АТП"
5	24:29:1201005:3	Для производственных целей	7400	Россия, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, Промбаза, д. 9	КАЗНА КРАЯ
6	24:29:1201016:6	под объектом учреждения здравоохранения	50916	Россия, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Советская, зд. 18	КГБУЗ "Новоселовская РБ"
7	24:29:1202058:22	под существующее строение спасательной станции	1239	Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Романтиков, 1 А	КГКУ "Спасатель"
8	24:29:1201016:3	для эксплуатации конторы ОАО МПМК	3078	Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположено Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Ленина, д. 1Д	КГБПОУ "Балахтинский аграрный техникум"

2.6. Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения

2.6.1 Демографическая характеристика. Система расселения

На начало 2017 года численность постоянного населения муниципального образования Новосёловский сельсовет составила 5691 человек.

Современная плотность населения составляет 47,2 человека на 1 км².

Динамика численности населения сельсовета за последние годы по данным Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, приводится в таблицах ниже.

Таблица 16 – Динамика численности населения

№ п/п	Годы	Численность населения, человек	Общий прирост (+), снижение (-), чел.
1	01.01.2010 г.	6290	
2	01.01.2011 г. (данные переписи)	5980	-310
3	01.01.2012 г.	5822	-158
4	01.01.2013 г.	5785	-37
5	01.01.2014 г.	5751	-34
6	01.01.2015 г.	5744	-7
7	01.01.2016 г.	5752	+8
8	01.01.2017 г.	5691	-61

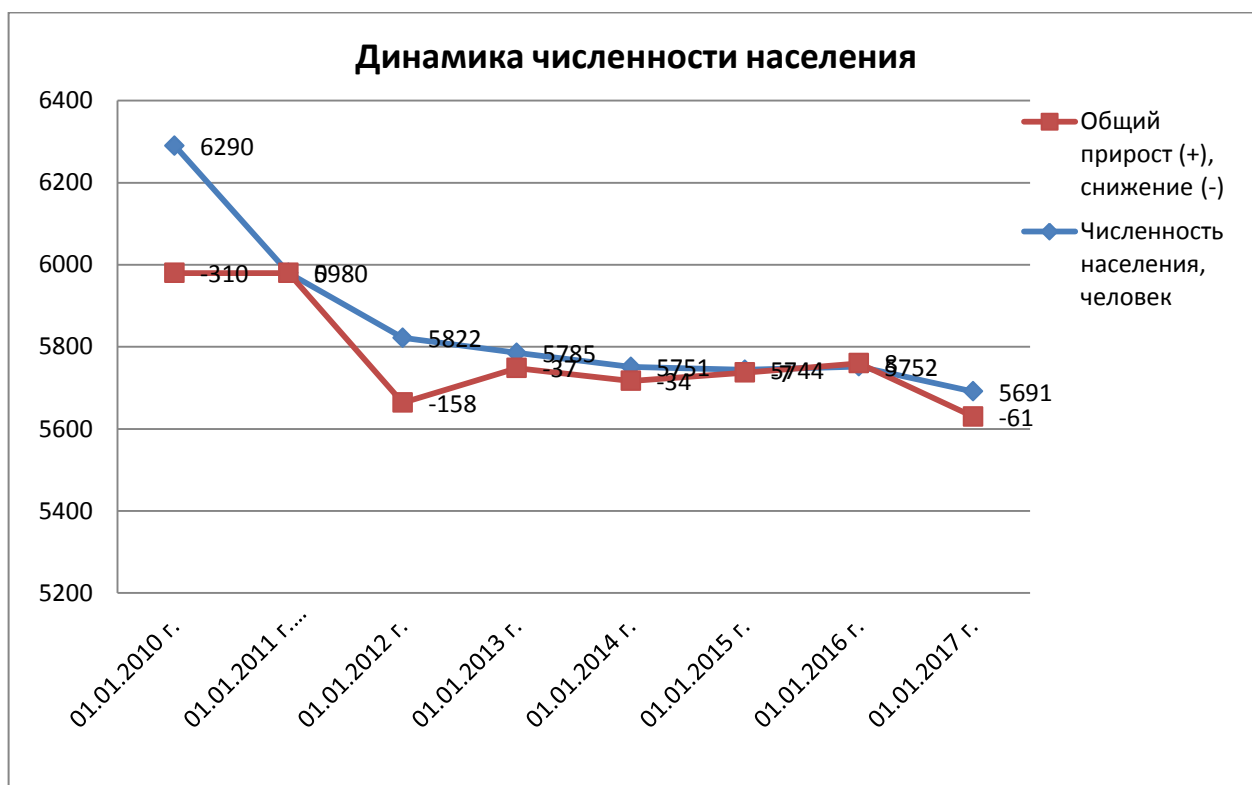


Рисунок 4 – Динамика численности населения Новосёловского сельсовета, чел.

Численность населения сельсовет за период с 2010-2017 гг. уменьшилась на 599 человек.

Таблица 17 – Показатели естественного движения населения Новосёловского сельсовета в период с 2013-2016 гг., чел.

Показатели	2013	2014	2015	2016
Рождаемость (Р)	86	83	76	94
Смертность (С)	113	91	86	88
Естественный прирост (+), убыль населения (-) (Р-С)	-27	-7	-10	+6

Таблица 18 – Показатели миграционных процессов Новосёловского сельсовета в период 2013-2016 гг., чел.

Показатели	2013	2014	2015	2016
Прибыло(МП)	216	227	249	184
Выбыло (МВ)	223	227	231	251
Миграционный прирост (+), убыль (-) (МП-МВ)	-7	0	+18	-67

Таблица 19 – Факторы изменения численности населения Новосёловского сельсовета в период 2013-2016 гг., чел.

Показатели	2013	2014	2015	2016
Население на начало года	5785	5751	5744	5752
Естественный прирост (+), убыль (-)	-27	-7	-10	+6
Миграционный прирост (+), убыль (-)	-7	0	+18	-67
Общий прирост (+), убыль (-)	-34	-7	+8	-61
Население на конец года	5751	5744	5752	5691

Центром сельсовета является село Новосёлово с количеством жителей более 5000 чел. В селе имеется развитая социально-бытовая инфраструктура, места приложения труда.

2.6.2 Производственно-коммунальная сфера и занятость населения. Трудовые ресурсы.

Основным отраслевым направлением в муниципальном образовании Новосёловского сельсовета является сельское хозяйство. Специализация сельского хозяйства следующая: выращивание зерновых и кормовых культур, разведение КРС, производство муки и хлеба.

Предприятия сельского хозяйства:

На территории сельсовета функционирует ферма №1, одно из подразделений ЗАО «Новоселово». На ферме имеется коровник и телятник. Общее поголовье КРС в пределах 3200 голов. Количество работающих 70 чел.

Также на территории сельсовета имеется 6 КФХ, численность работающих - 9 чел.

Предприятия переработки сельхозпродукции:

- Частные Мельница и пекарня в с. Новоселово;
- Молокозавод в Новоселово вид выпускаемой продукции - молочные продукты (2 тн/сут);
- В стадии строительства «Цех по глубокой переработке мяса КРС и свинины», с. Новосёлово ул. Промышленная,10 «А»/1 (заказчик проекта ООО «Енисей»).

Предприятия жилищно-коммунального хозяйства:

-ООО Управляющая организация «Жилсервис» является единственной организацией, уполномоченной управлять муниципальным жилищным фондом, расположенным на территории Новоселовского сельсовета.

- МУП «Тепловые сети» - занимаются производством тепловой энергии (с. Новоселово);
- МУП «Водоканал Плюс» - предоставляют услуги по водоснабжению и откачке септиков (с. Новоселово);
- МУП «Энергия» - предприятие по передаче тепловой энергии (с. Новоселово).

Предприятия предоставляющие транспортные услуги в основном сосредоточены на территории Новосёловского сельсовета.

Услуги по осуществлению пассажирских перевозок по внутрирайонным и междугородным маршрутам оказывает Новоселовское ГПКК «Новоселовское АТП»: один сельский, 3 пригородных и 6 междугородных внутрирайонных маршрута, а также, 2 межмуниципальных междугородных маршрута.

Услуги водного транспорта на территории района оказывает Новосёловский филиал Государственного Предприятия Красноярского края «Балахтинское ДРСУ», а также предприятие осуществляет обслуживание, ремонт автодорог, грузовые и транспортные перевозки. Кроме того услуги предоставляются частный паром. Частная паромная переправа для доставки грузов и населения расположена на правом берегу водохранилища, но на левом берегу у села устроена погрузо-разгрузочная площадка, организован подъезд, запроектировано здание диспетчерского пункта.

Предприятия лесной отрасли

В настоящее время на территории сельсовета лесозаготовкой и лесопереработкой в основном занимаются, частные предприниматели.

Из предприятий лесной отрасли функционирует Новосёловский филиал ГПК «Красноярсклес». Данное предприятие осуществляет:

- 1) выполнение мероприятий по производству семян лесных древесных и кустарниковых растений; выращивание посадочного материала лесных древесных растений для целей воспроизводства лесов;
- 2) проведение мероприятий по лесоохранным, лесозащитным и лесовосстановительным работам; заготовку древесины;

3) заготовку, переработку и реализацию не древесных лесных ресурсов, семян, посадочного материала, продуктов переработки древесного сырья и лесохимии, пищевых продуктов леса, лестехсырья;

4) проведение лесовосстановительных мероприятий и проведение лесохозяйственных работ на лесном питомнике (обработка почвы, посев, выращивание посадочного материала, проведение профилактических опрыскиваний, проведение химических и агрохимических уходов и т.д.).

Административно – управленческие учреждения и организации

Административные учреждения представлены районной администрацией, сельским Советом, энергосбытом, административным зданием КАТЭК электросеть, РОВД, судом, прокуратурой, военкоматом, регистрационной палатой, земельным комитетом, кадастровой палатой, казначейством, нотариальной конторой и многими другими учреждениями, и размещены по одному или группами в отдельно-стоящих зданиях.

Таблица 20 – Перечень основных предприятий и организаций, находящихся на территории сельсовета

№ п/п	Полное наименование предприятий и организаций	Почтовый адрес	Отраслевое направление, сфера деятельности
1.	Управление образования администрации Новоселовского района	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Ленина 9	Образование
2.	Управление культуры администрации Новосёловского района	-//-	Культурно-досуговая деятельность
3.	Районное финансовое управление администрации Новосёловского района	-//-	Финансовое управление
4.	Управление сельского хозяйства администрации Новосёловского района	-//-	
5.	Управление социальной защиты населения администрации Новосёловского района	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово, ул.Юшкова 7	Социальная защита
6.	Муниципальное бюджетное учреждение Новоселовского района «Центр социального обслуживания населения»	Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Русинова, 8	Социальная защита
7.	Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Центр социальной помощи семье и детям «Приморский»»	с. Новоселово, ул.Октябрьская, 1а	Социальная защита
8.	МУЗ "Новосёловская ЦРБ	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Советская 18	Здравоохранение
9.	КГБУ "Центр занятости населения Новосёловского района"	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Ленина 1Д	
10.	ГПКК «Новосёловское автотранспортное предприятие»	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Промышленная, Промбаза 5А	Услуги по осуществлению пассажирских перевозок
11.	Новосёловский филиал Государственного Предприятия Красноярского края "Балахтинское ДРСУ	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово Промышленная 5 б	Обслуживание, ремонт автодорог, а также грузовые и транспортные перевозки.

№ п/п	Полное наименование предприятий и организаций	Почтовый адрес	Отраслевое направление, сфера деятельности
12.	МУП "Водоканал Плюс" администрации Новосёловского района	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Театральная 9	Обслуживание ЖКХ
13	МУП "Тепловые сети"	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Промышленная 4а	Обслуживание ЖКХ
14.	МУП "Энергия" администрации Новосёловского района	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Промышленная 12А	Обслуживание ЖКХ
15.	ОАО филиал "МРСК Сибири" - "КрасноярскЭнерго" Новоселовский РЭС	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово ул.Совхозная 2 А	Содержание и обслуживание электросетей и оборудования
16.	ОАО "Новосёловское Хлебоприемное предприятие "	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово, ул.Толстикова 5	Сельскохозяйственная деятельность
17.	ЗАО "Новосёлово"	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово, ул.Промышленная 19	Сельскохозяйственная деятельность
18.	КГКУ «Пожарная охрана Красноярского края»ПЧ 59	Красноярский край, Новоселовский район, с.Новосёлово	Оказание противопожарных услуг
19.	КГБУ «Новосёловский отдел ветеринарии»	Красноярский край, Новосёловский район, с. Новосёлово, ул. Северная. 2.	Оказание ветеринарных услуг

Таблица 21 - Распределение работающего по отраслям (существующее положение)

Наименование	Численность работающих на 01.01.2017г.	Доля от общей численности населения (5691 чел.), %
Административные и общественные организации	35	0,6
Учреждения образования	220	3,9
Учреждения здравоохранения	250	4,4
Учреждения культуры и спорта	74	1,3
Финансовые учреждения	124	2,2
Учреждения юстиции	85	1,5
Организации ЖКХ, энергетика	262	4,6
Предприятия связи, почтамт	46	0,8
Предприятия лесной промышленности	13	0,2
Предприятия пищевой промышленности	37	0,7
Транспортные предприятия	81	1,4
Строительные организации	120	2,1

Наименование	Численность работающих на 01.01.2017г.	Доля от общей численности населения (5691 чел.), %
Противопожарные службы	72	1,3
Сельскохозяйственные предприятия	79	1,4
Предприятия малого бизнеса	413	7,3
Прочие организации	111	2,0
Всего	2022	35,5

Таблица 22-Возрастная структура населения сельсовета

№ п/п	Наименование	Показатели на 01.01.2011 г. (% от общей численности населения)	Показатели на 01.01.2017 г. (% от общей численности населения)
1	моложе трудоспособного возраста (0-15 лет)	19,4	22,4
2	трудоспособного возраста (15-59 лет для мужчин; 15-54 лет для женщин)	67,4	51,4
3	старше трудоспособного возраста (от 60 лет для мужчин; от 55 лет для женщин)	13,2	26,2

Выводы:

Современная структура населения Новосёловского сельсовета согласно статистических данных характеризуется следующими параметрами:

За рассматриваемый период (2010-2017 гг.) отмечается тенденция постоянной динамики снижения населения. По данным статистики естественный прирост не восполняет в нужном объёме имеющуюся миграционную убыль. В большей степени происходит сокращение населения трудоспособного возраста из-за нестабильной социально-экономической обстановки в целом в районе.

В общей динамике происходит постарение населения, возрастная категория старше трудоспособного возраста, выше категории моложе трудоспособного возраста, тогда как в 2011г. динамика была иная.

2.6.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд Новосёловского сельсовета составляет 123,7 тыс.м² общей площади жилых помещений. Средняя обеспеченность жилищным фондом на 1 жителя – 21,7 м²/чел.

Жилищный фонд сельского совета в основном состоит из одноэтажных частных домов усадебного типа. Также имеются двухэтажные секционные жилые дома и один пятиэтажный дом (по ул. Калинина).

Динамика жилищного фонда по данным Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю за период 2011-2016 гг. приводятся в таблице ниже.

Таблица 23 – Показатели жилищного фонда в период 2011-2016 гг. на территории Новосёловского сельсовета

Показатели	Ед. изм.	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Общая площадь жилых помещений,	тыс.м ²	119,0	120,0	120,3	120,57	122,27	123,7
Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах	-//-		62				
Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	м ² общей площади	665	1268,5	560	768	1703,8	1504,2
Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования	м ² общей площади	665	675,5	560	768	1459,3	723
Средняя жилищная обеспеченность	м ² на одного человека	19,9	20,6	20,8	20,9	21,3	21,7

Жилищный фонд многоквартирных домов, составляет – 51507,3 м² общей площади (78 штук).

По техническому состоянию 15,3 % жилищного фонда сельсовета находится в неудовлетворительном состоянии (имеет износ свыше 65%).

Ниже в таблице приводится информация о наличии аварийного жилищного фонда, предоставленная администрацией Новосёловского сельсовета.

Таблица 24 – Список жилых помещений, многоквартирных домов, признанных в установленном порядке непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции за период с 2012 года по настоящее время на территории Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование специализированной организации, № и дата заключения специализированной организации	№ и дата решения межведомственной комиссии	№ и дата решения органа самоуправления	Реализация распоряжения ОМС
1	662430, Красноярский край, Новоселовский район, с.Новоселово, ул. Степная, д. 3 кв. 1	акт осмотра объекта на месте (о полном отсутствии жилого дома, в наличии только фундамент) № 1 от 01.06.2012 года. Заключение специализированной организации не заказывалось.	№1 от 01.06.2012	№ 56 от 01.06.2012	исполнено (фактически никто не проживал, поэтому никто не переселялся)
2	662430, Красноярский край, Новоселовский район, с.Новоселово, ул. Ленина, д. 1	экспертиза технического состояния здания ЮР ТПП Красноярского края (г.Минусинск) от 29.11.2012 № 137.03.00219	№ 3 от 06.12.2012	№ 89 от 06.12.2012	исполнено (фактически проживало 19 человек, все переселены)
3	662430, Красноярский край, Новоселовский район, с.Новоселово, ул. Ленина, д. 1 «А»	экспертиза технического состояния здания ЮР ТПП Красноярского края (г.Минусинск) от 27.04.2015 № 137.03.324	№ 3 от 12.05.2015	№ 36 от 12.05.2015	частично исполнено (в настоящее время проживают семья Мозговых -3 чел., семья Боярских - 4 чел., семья Агапий – 1 чел.), 11 чел. переселено, 15 чел. имеют регистрацию, но фактически не проживают)
4	662430, Красноярский край, Новоселовский район, с.Новоселово, ул. Кооперативная, д. 16	акт о пожаре от 13.04.2015 г. о полном уничтожении дома в результате пожара. Заключение специализированной организации не заказывалось.	№ 1 от 24.04.2015	№ 65 от 24.04.2015	исполнено (фактически проживало 4 чел., переселены в новый жилой дом, построенный за счет фед.средств)
5	662430, Красноярский край, Новоселовский район, с.Новоселово, ул. Кооперативная, д. 14	акт о пожаре от 13.04.2015 г. о полном уничтожении дома в результате пожара. Заключение специализированной организации не заказывалось.	№ 2 от 24.04.2015	№ 66 от 24.04.2015	исполнено (фактически проживало 3 чел., переселены в новый жилой дом, построенный за счет фед.средств)

Выводы:

1) В целом по сельсовету уровень средней жилищной обеспеченности на одного человека составляющий – 21,7 м², ниже показателя, в целом по Красноярскому краю (23,9 м² на чел.).

2) 15,3 % от общей площади жилых помещений сельсовета находится в неудовлетворительном состоянии (имеет износ свыше 65%).

2.6.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Задачами оценки социальной и культурно-бытовой инфраструктуры является выявление качественного и количественного состава существующих объектов, сопоставление с нормативным количеством из расчета изменения численности населения на расчетный срок, составление перечня мероприятий в сфере социально-бытового и культурно-досугового обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания произведен с учетом следующих нормативов.

1. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр.

2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденных Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования Новосёловского муниципального района Красноярского края, утвержденные решением районного Совета депутатов Новосёловского района Красноярского края от 24.03.2016 №8-39-11р.

4. Социальных нормативов и норм (утв. Распоряжением Правительства РФ от 3.07.1996 г. № 1063-р), с учетом изменений утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 июля 2007г. № 923-р.

5. Демографических особенностей.

6. Нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для Красноярского края и входящих в его состав муниципальных районов и городских округов (для Новосёловского района) (Приложение 1 к Закону Красноярского края от 26.01.2017 №3-396).

Таблица 25-Перечень объектов социальной инфраструктуры (современное состояние)

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Ед. изм.	Показатели в ед. измерения	Примечание
1.Объекты образования					
1.1	МБДОУ Новосёловский детский сад «Росинка» №24	с. Новоселово, ул. Горького, 1а	мест	115	Детей 145
1.2	МБДОУ Новосёловский детский сад «Малышок» №11	с. Новоселово, ул. Октябрьская, 1а	мест	108	Детей 152
1.3	МБДОУ Новосёловский детский сад «Солнышко» №25	с. Новоселово, ул. Мира, 4	мест	80	Детей 80. Бывший КГБОУ "Новосёловский детский дом"
1.4	МБОУ «Новосёловская СОШ №5»	с. Новосёлово ул. Почтовая, 1 (корпус 1);	мест	690	Обучается 762 учащихся
		ул. Школьная, 8 (корпус 2)	мест	354	

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Ед. изм.	Показатели в ед. измерения	Примечание
2. Объекты культуры и искусства					
2.1	МБУК «Новосёловский районный дом культуры «Юность»	с. Новосёлово ул.Театральная, 11	Зрит. мест	400	
2.2	Центральная библиотека	с. Новосёлово ул.Театральная, 1а	Тыс. ед. хранения	69,922	
2.3	Детская библиотека	-//-	-//-		
2.4	Библиотека семейного чтения	с. Новосёлово ул.Кравченко, 19	-//-		
2.5	МУК «Новоселовский исторический музей»	с. Новосёлово ул.Театральная, 1а	объект	1	
3. Объекты дополнительного образования детей (внешкольные учреждения)					
3.1	МБОУ ДО «Новоселовский Центр творчества и туризма»	с. Новоселово, ул. Фрунзе, 14а	мест	285	Относится к объекту образования. Бывший ДЮОЦ
3.2	МОУ ДОД «Новоселовская детская школа искусств»	с. Новосёлово, ул. Ленина, 19 ул.Театральная, 1а	мест	120	Обучается 187 чел. Относится к объекту культуры
3.3	МБУ ДО "Новоселовская ДЮСШ"	с. Новосёлово, ул.Театральная,5	детей	220	В здании МБУК «Новосёловский КОЦ «Волна»
4. Объекты физической культуры и спорта					
4.1	Игровые залы при «Новосёловской СОШ №5»	с. Новосёлово	м ² площ. пола	421	зал корпуса№1-242 м ² зал корпуса№2-179 м ²
4.2	Зал борьбы теннисный зал на базе МБУ ДО "Новоселовская ДЮСШ"	с. Новосёлово, ул. Советская	-//-	145,8 138,5	В здании (бывшего ДЮОЦ)
4.3	Спортивные залы МБУ ДО "Новоселовская ДЮСШ" волейбольный шахматный тренажёрный бильярдный	с. Новосёлово ул.Театральная,5	-//-	226,5 29,1 19,21 38,48	в здании МБУК «Новосёловский КОЦ «Волна»
4.4	Стадион «Енисей»	с. Новосёлово, ул. Юшкова	га	1,54	
5.Объекты здравоохранения и социальной сферы					
5.1	МБУЗ «Новоселовская ЦРБ»	с. Новосёлово, ул. Советская,18			
5.1.1	стационар		коек	120	
	дневной стационар		-//-	25	

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Ед. изм.	Показатели в ед. измерения	Примечание
5.1.2	поликлиника		Пос/смену	250	
5.2	Подстанция скорой помощи	с. Новосёлово	Спец. автомобиль	Н.д.	
5.3	Аптеки	с. Новосёлово	объект	4	
5.4	Управление социальной защиты населения администрации Новоселовского района	с. Новоселово, ул. Юшкова, 7	объект	1	
5.5	МБУ Новоселовского района «Центр социального обслуживания населения»	с. Новоселово, ул. Русинова, 8	объект	1	
5.6	Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Центр социальной помощи семье и детям «Приморский»»	с. Новоселово, ул. Октябрьская, 1а	мест	25	В одном здании с МБДОУ Новосёловский детский сад «Малышок»
6. Объекты связи, торговли бытового и коммунального обслуживание общественного питания, кредитно-финансовые учреждения					
6.1	Отделение почтовой связи	с. Новосёлово ул. Театральная, 7, стр.2	объект	1	
6.2	Пожарная часть № 59	с. Новосёлово	единиц техники	5	
6.3	Объекты торговли	с. Новосёлово	м ² торговой площади	11182	Без учёта аптек и аптечных магазинов
6.3.1	магазины продовольственные		-//-	5536	
6.3.2	магазины непродовольственные		-//-	1020	
6.3.3	павильоны		-//-	120	
6.3.4	минимаркеты		-//-	4516	
6.3.5	Рынок		торговых мест	54	
6.4	Объекты общественного питания (рестораны, кафе, бары)	с. Новосёлово	мест	77	Без учёта столовых учебных заведений, организаций и предприятий
6.5	Объекты бытового обслуживания	с. Новосёлово			

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Ед. изм.	Показатели в ед. измерения	Примечание
6.5.1	Ремонтные мастерские, парикмахерские и т.д.	-//-	раб. мест	38	
6.5.2	Баня	-//-	мест	28	
6.5.3	Гостиница	-//-	мест	22	
6.6	Отделение банка	-//-	операционных окна	3	
7. Средние специальные и профессионально-технические учебные заведения					
7.1	Филиал Балахтинского КГБОУ НПО «ПУ № 80»	с. Новосёлово, ул. Северная, 1е	мест	75	Переводится в другое здание ул. Ленина, 1д

Учреждения образования

На территории Новосёловского сельсовета имеются следующие объекты:

1) Три МБДОУ детский сад «Росинка», «Малышок», «Солнышко», вместимость учреждений 303 места, посещает 377 детей. Все здания, находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

2) МБОУ «Новосёловская СОШ №5», состоит из двух корпусов. Вместимость корпуса №1 – 690 мест (средние и старшие классы), корпуса №2 – 354 мест (младшие классы), итого 1044 мест, по факту обучается на 30.01.17г. – 762 учащихся. Здание корпуса №1 построено в 1971г., здание корпуса №2 функционирует с 1964г. в настоящий момент находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

Внешкольные учреждения

1) МБОУ ДО «Новоселовский Центр творчества и туризма» (бывший ДЮЦ), на 285 мест;

2) МОУ ДОД «Новоселовская детская школа искусств», на 120 мест, состоит из музыкальной школы и художественной. Художественная школа находится в одном здании с районной библиотекой и музеем, а музыкальная в приспособленных помещениях здания РОВД, прокуратуры и суда. На перспективу необходимо построить новое здание ДШИ, отвечающее всем нормам обучения детей.

3) МБУ ДО «Новоселовская ДЮСШ», в здании МБУК «Новосёловский КОЦ «Волна», занимается 220 детей.

Учреждения культуры и искусства

На территории сельсовета функционируют:

1) МБУК «Новосёловский районный дом культуры «Юность», вместимость учреждения – 400 мест. Здание 1968 года постройки находится в удовлетворительном техническом состоянии.

2) Библиотечная сеть представлена: Центральной библиотекой, Детской библиотекой, Библиотекой семейного чтения. Библиотечный фонд составляет – 69,922 тыс.ед. хранения.

Учреждения физической культуры и спорта

Учреждения физической культуры и спорта Новосёловского сельсовета:

1) Игровыми залами при МБОУ «Новосёловской СОШ №5» на 421 м² площади пола;

- 2) Зал борьбы и теннисный зал МБУ ДО «Новоселовская ДЮСШ» на 284,3 м² площади пола. Здание имеет большой процент износа, требуется снос;
- 3) Спортивные залы на базе МБУ ДО «Новоселовская ДЮСШ» (в здании МБУК «Новосёловский КОЦ «Волна») на 313,29 м² площади пола. Спортивные залы находятся в приспособленных помещениях, на перспективу требуется реконструкция;
- 4) Стадионом «Енисей» - 1,54 га, требуется реконструкция.

Учреждения здравоохранения и социальной сферы

На территории сельсовета функционирует МБУЗ «Новоселовская ЦРБ», обслуживает население всего района, а не только население Новосёловского сельсовета.

Состав ЦРБ: стационар, состоящий из хирургического, терапевтического, родильного, детского, инфекционного отделений, рассчитан на 120 коек; дневной стационар на 25 коек; поликлиника на 250 посещений в смену; подстанция скорой помощи.

Учреждения социального обеспечения.

-Управление социальной защиты населения администрации Новоселовского района,

-Муниципальное бюджетное учреждение Новоселовского района «Центр социального обслуживания населения»;

-Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Центр социальной помощи семье и детям «Приморский»» на 25 мест находится в здании детского сада «Малышок».

Детский дом закрыт, сейчас там функционирует детский сад «Солнышко».

Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания

На территории сельсовета функционирует:

1) 73 магазина продовольственных и непродовольственных товаров, 47 минимаркета, 34 павильонов, палаток и киосков, всего 154 объекта. Общая площадь торговых площадей, составляет- 11182 м².

2) Открытый рынок на 54 торговых мест, местонахождение объекта не отвечает нормативным требованиям, на перспективу необходимо пересмотреть перенос объекта;

3) Гостиница на 22 места;

4) Баня на 28 мест;

5) ремонтные мастерские на 38 рабочих мест из них 14 рабочих мест приходится на парикмахерские.

Отделение связи

Отделение почтовой связи расположено в с. Новосёлово, ул. Театральная, 7, стр.2.

Пожарная часть

Противопожарную безопасность на территории сельсовета обеспечивает пожарная часть № 59 на 5 единиц техники.

Средние специальные и профессионально-технические учебные заведения

В селе имеется Филиал Балахтинского КГБОУ НПО «ПУ № 80». Численность обучающихся 75 человек. На данный момент объект находится с. Новосёлово, ул. Северная, 1е, в ближайшее время планируется перевод в другое здание по адресу с. Новосёлово, ул. Ленина, 1д.

Получаемые профессии: машинист-тракторист сельскохозяйственных машин категории Е, Д, С, водитель автомобиля категории В, С.

Расчет потребности и обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания представлен в таблице ниже.

Таблица 26– Расчет потребности и обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания Новосёловского сельсовета

№ п/п	Наименование объектов	Един. Измер.	Нормативные показатели в единицах измерения	Требуется на 5691чел.	Существует на территории сельсовета	Процент обеспеченности, %
1	Учреждения образования					
1.1	ДОУ	мест	68 на 1000 чел.	387 ¹⁾	303	78,3
1.2	Общеобразовательные школы	мест	138 на 1000 чел.	785 ¹⁾	1044	133
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	76	405	Более 100
2	Учреждения здравоохранения					
2.1	Центральная районная больница (обслуживает всё население района 13,1 тыс. чел., в т.ч. и население с/с)	объект	Районная больница на 20-100 тыс. чел.	1 ^{2,3)}	1	100
2.2	Аптека	объект	по заданию на проектирование	1	1	100
2.3	Подстанция скорой медицинской помощи	Спец.автомобиль	1 на 5 тыс. человек	3 ³⁾		
3	Учреждения культуры и искусства					
3.1	Учреждения культуры клубного типа с числом жителей от 3 тыс. чел. до 10 тыс. чел.	зрительских мест	100 на 1000 чел.	569	400	70,3
3.2	Библиотеки для населенного пункта, являющегося центром поселения с числом жителей свыше 3 тыс.чел. (с. Новосёлово)					

№ п/п	Наименование объектов	Един. Измер.	Нормативные показатели в единицах измерения	Требуется на 5691 чел.	Существует на территории сельсовета	Процент обеспеченности, %
-	общедоступная	объект	1 на каждые 3-5 тыс. чел.	1	1	100
-	детская	объект		1	1	100
3.3	Музеи	объект	1 на поселение	1	1	100
4	Учреждения физической культуры и спорта					
4.1	Физкультурно-спортивные залы	м ² общей площади	350 на 1000 чел.	1992	1018,59	51,1
4.2	Плоскостные сооружения	м ² общей площади	1950 на 1000 чел.	11097,45	15400	138,7
4.3	Бассейны	м ² зеркала воды	75 на 1000 чел.	426,8	-	-
5	Предприятия торговли					
5.1	Торговые объекты, в т.ч.	м ² торг.пл.	337,93 на 1000 чел.	1923,16	6556	341
-	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	-//-	110,43 на 1000 чел.	628,46	5536	
-	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	-//-	227,50 на 1000 чел.	1294,7	1020	
6	Предприятия общественного питания					
6.1	Предприятия общественного питания	мест	40 на 1000 чел.	227	77	34

№ п/п	Наименование объектов	Един. Измер.	Нормативные показатели в единицах измерения	Требуется на 5691 чел.	Существует на территории сельсовета	Процент обеспеченности, %
7	Предприятия бытового, коммунального обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства					
7.1	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7 на 1000 чел.	40	38	95
7.2	Бани	мест	7 на 1000 чел.	40	28	70
7.3	Прачечные	кг белья в смену	60 на 1000 чел.	341	-	-
7.4	Химчистки	кг вещей в смену	3,5 на 1000 чел.	19,9	-	-
7.5	Гостиницы	мест	6 на 1000 чел.	34	22	65
7.6	Пожарная часть	Объект	1 на поселение с соблюдением технического регламента	1	1	100
8	Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи					
8.1	Отделение связи	объект	1 на поселение	1	1	100
8.2	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	1 на 1-2 тыс.чел.	3	3	100

Примечание: ¹⁾ норматив рассчитан в соответствии с демографической структурой Новосёловского района на 1 января 2016 г.

²⁾ Норматив принят в соответствии с требованиями приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 года №132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения».

³⁾ потребность рассчитана на обслуживание всего население района 13,1 тыс. чел.

Выводы:

В целом уровень обеспеченности основными объектами социальной инфраструктуры на территории сельсовета, достаточно высокий.

Имеется незначительное отставание по уровню обеспеченности населения в учреждениях дошкольного образования, культуры и обеспеченности спортивными залами, отсутствуют бассейны.

Кроме того многие объекты находятся в ветхом состоянии и приспособленных помещениях и на перспективу требуется как их реконструкция, так и снос:

- зал борьбы и теннисный зал по ул. Советской, снос по ветхости;
- спортивные залы находятся в приспособленных помещениях, бывшего зала кинотеатра КОЦ «Волна», требуется реконструкция с возвратом его первоначального функционального назначения – кинотеатр;
- требуется новое строительство здания для ДШИ, так как существующие музыкальная и художественные школы, расположены в приспособленных помещениях;
- требуется реконструкция стадиона «Енисей».

2.6.5 Транспортное обеспечение

2.6.5.1 Внешний транспорт

Новосёловский район расположен на юго-западе Красноярского края на границе с республикой Хакасия. На востоке граница пересекает Красноярское водохранилище и идёт по водоразделу рек Убей и Сисим, на юге - по водоразделу рек Убей и Кома. На юго-западе граница протягивается по центру водохранилища на 35 километров и на западе выходит к Чулыму. На севере и северо-востоке район граничит с Балахтинским районом. На востоке и юго-востоке с Краснотуранским районом. На юго-западе с республикой Хакасия, на северо-западе с Ужурским районом.

Территория муниципального образования Новосёловский сельсовет расположена в центральной части Новосёловского района на левом берегу Красноярского водохранилища и имеет статус сельского поселения.

Административным центром сельсовета является село Новосёлово.

Транспортная сеть Новосёловского района представлена внутренним водным и автомобильным транспортом.

Основной транспортной магистралью района является автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск-Абакан-Кызыл-Чадан-Хандагайты-граница с Монголией, обеспечивающая выход района на основную транспортную сеть края и страны.

Между берегами Красноярского водохранилища действует паромная переправа, связывающая Новосёлово с правобережной автодорогой регионального значения до г. Минусинска и рядом населенных пунктов на правом берегу водохранилища.

Ближайшим крупным аэропортом республиканских и международных авиалиний является аэропорт «Красноярск» (Емельяново).

2.6.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета

В состав муниципального образования Новосёловский сельсовет входит один сельский населенный пункт – село Новосёлово. Площадь сельского поселения составляет 12053га. Численность постоянно проживающего населения по состоянию на 01.01.2017 г. - 5691 чел.

Село Новоселово является одновременно центром района и сельсовета. Расстояние от административного центра района до г. Красноярска - 240 км, до г. Абакан 160 км, до ближайшей железнодорожной станции «Ужур» – 90 км.

В селе Новосёлово действует паромная переправа Новосёлово – Улазы.

Ранее, дополнительным средством передвижения, являлся воздушный транспорт - связь осуществлялась через аэропорт «Новосёлово». В настоящее время аэропорт не действующий и выполняет функцию вертолётной площадки при осуществлении срочных медицинских перевозок, для нужд МЧС и лесоохраны.

Услуги автотранспорта внутри района осуществляются пассажирскими автобусными маршрутами Новосёловского филиала ГПКК «Краевое АТП». АТП обеспечивает сообщение с г. Красноярском, выполняет пригородные и городские перевозки. Пассажирскими перевозками также занимаются ЧП (такси).

Автомобильные дороги сельсовета.

Автомобильная дорога федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск-Абакан-Чадан-Хандагайты-Кызыл-граница с Монголией и автодороги общего пользования, проходящие по территории сельсовета (вне населенных пунктов), приведены в таблице 27.

Таблица 27-Характеристика дорог в границах МО Новосёловский сельский совет вне населенных пунктов.

№ п/п	Наименование	Длина, км	в т. ч. по покрытиям	в т. ч. по категориям		
				III	IV	V
1	2	3	4	7	8	9
1	Автомобильная дорога федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск-Абакан-Кызыл-Чадан-Хандагайты-граница с Монголией.	12,4	а/б	12,4		
	<i>Категорированные дороги (КГКУ «КрУДор») – всего, в т. ч:</i>	18,9	а/б 16,9км ; грав-щебень 2,0км.			
2	Енисей-Новоселово (1) (РЗ)	2,6	а/б	-	2,6	-
3	Новоселово-Пристань (РЗ)	8,34	а/б	-	8,34	
4	Енисей-Новоселово (2) (РЗ)	2,2	а/б	-	2,2	-
5	Енисей-Светлолобово-Малый Имыш (РЗ)	3,8	а/б	3,8	-	-
6	Новосёлово-Аэропорт (РЗ)	2,0	грав-щебень	-	2,0	-
	<i>Не категорированные дороги сельсовета – всего, в т. ч:</i>	3,4	а/б-0,7; грав-щеб. 1,0км; грунт 1,7км.	-	-	-
1	Подъезд к полигону ТКО с. Новосёлово	1,0	грунт	-	-	-
2	Подъезд к кладбищу с. Новосёлово	0,7	а/б	-	-	-
3	Подъезд к водозаборным сооружениям	1,7	грунт	-	-	-
	Итого дорог	34,7				

Примечание: РЗ – регионального значения; МЗ – местного значения

Всего протяженность дорог общего пользования в сельсовете составляет 34,7 км, в том числе:

- федерального значения - 12,4км;

- регионального значения – 18,9км;
- некатегорированных дорог – 3,4км.

Плотность дорог по сельсовету составляет 0,3км дорог на 1 км² территории.

Из категорированных дорог все имеют твердое покрытие, в том числе 29,3 км (84%) - усовершенствованное капитальное.

Подъезд к полигону ТКО находится в неудовлетворительном состоянии, требуется устройство твердого покрытия для обеспечения круглогодичного подъезда общей протяженностью 1,0 км.

Улично-дорожная сеть населенного пункта. Село Новоселово ограничено с западной стороны автомобильной дорогой регионального значения. Въезд в село со стороны автодороги общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск-Абакан-Кызыл-Чадан-Хандагайты-граница с Монголией осуществляется с севера через транспортный узел (кольцо) по двум дорогам регионального значения: Енисей – Новоселово (1) и Енисей – Новоселово (2).

Выезд транзитного транспорта, движущегося со стороны пристани и переправы, в направлении федеральной автодороги, на настоящий момент, осуществляется по западному объезду территории села по автодороге регионального значения.

Всего протяженность улично-дорожной сети в границах населённого пункта 39,5км. Плотность составляет 4,2 км/км².

Таблица 28-Характеристика дорог в границах с. Новосёлово.

№ п/п	Наименование	Длина, км	Площадь, м ²	Тип покрытия
1	2	3	4	5
1	Анашкина	0,444	4000	грунт
2	Береговая	0,564	4800	грунт
3	Большетесинская	0,362	2800	гравий
4	Буденного	1,566	11200	грунт
5	Возрождения	0,22	1200	гравий
6	Гагарина	1,106	11000	асфальт
7	Горького	0,646	4800	асфальт
8	Енисейская	0,241	2400	асфальт
9	Зеленая	0,787	2800	грунт
10	Западный	0,536		грунт
11	Карла Маркса	0,57	3600	грунт
12	Калинина	1,563	23800	асфальт
13	Кокоревская	0,316	2400	грунт
14	Комсомольская	0,739	5600	грунт
15	Кооперативная	0,78	6400	грунт
16	Королёва	0,794	9600	асфальт
17	Коробова	0,717		грунт
18	Космонавтов	0,56	7200	асфальт
19	Кравченко	0,686	5600	гравий
20	Кривошеинская	0,682		грунт
21	Крупской	0,344	2400	гравий
22	Ленина	1,026	15400	асфальт
23	Лесная	0,559		грунт
24	Маршала Жукова	0,478		грунт
25	Маяковского	0,6	4800	гравий

26	Мелиораторов	0,312	2400	гравий
27	Мира	1,066	13200	асфальт
28	Молодёжная	1,107	11000	гравий
29	Набережная	0,811		грунт
30	Новая	0,786		асфальт
31	Октябрьская	1,42	16800	асфальт
32	Партизанская	0,34	2400	гравий
33	Первомайская	0,344	2800	грунт
34	Поповича	0,886	7200	асфальт
35	Почтовая	0,489	3000	гравий
36	Промышленная	0,839	11200	асфальт
37	Романтиков	0,3		грунт
38	Русинова	1,271	6300	асфальт
39	Садовая	1,271	20800	гравий
40	Свердлова	0,326	4800	гравий, асфальт
41	Северная	0,826		асфальт
42	Советская	0,944	12600	асфальт
43	Совхозная	1,255	10400	асфальт
44	Солнечная	0,96		грунт
45	Степная	0,84	6400	асфальт
46	Строительная	0,428	2400	гравий
47	Театральная	0,418	3200	асфальт
48	Голстикова	0,634	5600	грунт
49	Трифоновская	0,24	1800	гравий
50	Улазская	0,712		грунт
51	Урицкого	0,87	5400	грунт
52	Фрунзе	0,858	7200	гравий, асфальт
53	Школьная	0,258	1800	асфальт
54	Щетинкина	0,432	2400	гравий
55	Южная	0,244	2400	гравий
56	Юшкова	0,438	5000	асфальт
57	Яновская	0,672	5600	гравий
58	Итого	39,483		
59	<i>Итого асфальт</i>	<i>17,8</i>		
60	<i>Итого гравий</i>	<i>8,073</i>		
61	<i>Итого грунт</i>	<i>13,61</i>		

Автомобильный транспорт. По данным ОП МО МВД России «Балахтинский», в Новосёловском районе на 11.11.2017г на регистрационном учете состоит, за юридическими и физическими лицами, ориентировочно 6535 единиц транспортных средств, в том числе 1385 мотоциклов, 5150 автомобилей, из них 4223 легковых, 844 грузовых, 83 автобуса.

Уровень автомобилизации, при численности населения Новосёловского района 13,1 тыс. человек, составляет на 1000 жителей – 499 единиц всех видов транспортных средств, в том числе всеми автомобилями – 393 единицы, автобусами – 6 единиц, легковыми автомобилями – 322 единицы, грузовыми автомобилями – 64 единицы, мотоциклами – 106 единиц.

Уровень автомобилизации населения района по индивидуальному легковому автотранспорту – 315единиц на 1000 жителей.

Исходя из вышеуказанной обеспеченности автототранспортом, в Новосёловском сельском поселении, при населении 5691 человек, может быть 2649 единиц индивидуальных

транспортных средств, в том числе мотоциклов – 601, автомобилей – 2048 из них: легковых – 1792, грузовых – 242, автобусов – 14.

Обслуживание транспортных средств. В настоящее время население, проживающее в усадебной застройке, размещает свой индивидуальный автомобильный транспорт на своих приусадебных участках.

Население, проживающее в кварталах секционной застройки, размещают свои автомобили в гаражных боксах, расположенных с хозяйственными постройками на территории кварталов, рядом с жилыми домами. Среди гаражей присутствуют, как капитальные здания, так и переносные металлические гаражи и приспособленные под гаражи временные сооружения. По территории кварталов гаражи расположены хаотично. Автомобильный транспорт частных предпринимателей, планируется размещать в гаражах в пределах промышленных территорий, а маршрутные автобусы - в гаражах, на территории АТП.

На территории сельсовета на федеральной трассе расположено 2 автозаправочных станции (АЗС) и 1 автозаправочная станция (АЗГС). На территории села расположена 1 автозаправочная станция АЗС.

Искусственные сооружения для пропуска водотоков на территории с. Новоселово представлены железобетонными трубами.

2.6.6 Инженерное обеспечение

При разработке использованы следующие нормативные документы:

- СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утверждена приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Проектные предложения по развитию инженерной инфраструктуры разработаны по заданию заказчика, на основании исходных данных предоставленных заказчиком.

2.6.6.1 Водоснабжение

Общий объем водопотребления по Новосёловскому сельсовету составляет:

- современное состояние – 1279,1 м³/сут., в т.ч:
 - 1) на хозяйственно-бытовые нужды – 859,6 м³/сут.;
 - 2) на пожаротушение – 135 м³/сут.;
 - 3) на полив зеленых насаждений и дорог – 284,5 м³/сут.

Водопотребителями Новосёловского сельсовета Красноярского края являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- предприятия местной промышленности.

Проектом так же предусматривается расход воды на полив зеленых насаждений, улучшенных покрытий дорог.

Расход воды на пожаротушение определяется на последующих стадиях проектирования при разработке Генеральных планов сельских советов и населенных пунктов.

Расход воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров принимаются по СП 8.13130.2009. Продолжительность тушения пожара принимается равной 3 часам.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом потреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4м., при пожаротушении свободный напор не менее 10м. Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60м.

Существующее положение.

Водоснабжение села осуществляется от поверхностного водозабора из Красноярского водохранилища. Производительность водозаборных сооружений 2400 м³/сут.

В состав водозаборных сооружений входят: береговой водоприемник, насосная станция первого подъема, приемные баки цилиндрические вертикальные, напорные сорбционные фильтры, реагентное хозяйство обеззараживания раствором хлора, два резервуара чистой воды объемом 700 м³ каждый, насосная станция второго подъема, сооружения обработки промывной воды.

В секционных зданиях жилой застройки, зданиях соцкультбыта, производственной зоне села и в части усадебной жилой застройки существует централизованная система водоснабжения. Жители остальной части усадебной жилой застройки пользуются водой от водоразборных колонок. Источник водоснабжения – поверхностные воды Красноярского водохранилища.

Централизованное горячее водоснабжение имеется в части зданий соцкультбыта, производственной зоны и жилой застройки села. Горячее водоснабжение остальной части зданий соцкультбыта, производственной зоны и секционной застройки села – от индивидуальных водонагревателей. Горячее водоснабжение зданий усадебной застройки села – частично от индивидуальных водонагревателей, частично – отсутствует.

Водопотребление. Требуемые напоры.

Нормы потребления воды приняты по СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» в количестве 50л/сут. на 1 жителя в усадебной застройки и 250 л /сут. на 1 жителя малоэтажной застройки в населенных пунктах.

Расчетный суточный расход воды на хозяйственно–питьевые нужды определяется по формуле:

$$Q_{ср.сут} = \frac{qN}{1000}, \frac{м^3}{сут}, \text{ где}$$

q – норма расхода воды, л/сут на чел;

N – расчетное число жителей, чел.

Таблица № 29 - Объем водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
Жилищный фонд				
1	Малоэтажная застройка	250	2374	593,5
2	Усадебная застройка	50	3317	165,9
Объекты культурно-бытового обслуживания				
1	ДОУ	80	303	24,2
2	Общеобразовательные школы	20	1044	20,9
3	Внешкольные учреждения	20	405	8,1
4	Центральная районная больница	200	30	6,0
5	Аптека	15	30	0,5
6	Управление социальной защиты населения администрации Новоселовского района	15	30	0,45
7	МБУ Новоселовского района «Центр социального обслуживания населения»	15	50	0,75
8	Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Центр социальной помощи семье и детям «Приморский»»	150	25	3,75
9	Учреждения культуры клубного типа	8	400	3,2
10	Библиотека общедоступная	15	50	0,8
11	Библиотека детская	15	50	0,8
12	Музеи	15	50	0,8
13	Физкультурно-спортивные залы	100	70	7,0
14	Торговые объекты по продаже продовольственных товаров	30	20	0,6
15	Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	20	20	0,4
16	Предприятия общественного питания	12	77	8,3

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
17	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	56	52	2,9
18	Бани	180	28	5,0
19	Отделение связи	15	5	0,075
20	Отделения и филиалы сберегательного банка	15	5	0,075
21	Гостиницы	230	22	5,1
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания			99,5
	Итого жилищный фонд			760,1
	Всего			859,6

Таблица № 30 - Расчетные расходы на пожаротушение

№ п/п	Объекты пожаротушения	Население т.чел	Кол-во пожаров	Расход воды	
				На 1 пожар л/сек	Общий м ³ .
1	Жилая застройка. Наружное пожаротушение	5691	1	10	108
2	Внутреннее пожаротушение	5691	1	2,5	27
Итого					135

Время пополнения пожарных запасов – 24 часов, а продолжительность тушения пожара – 3 часа. Тушение пожара предусматривается из пожарных гидрантов и пожарных кранов.

На период пополнения пожарного запаса воды допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды до 70% расчетного расхода, а подача воды на производственные нужды производится по аварийному графику.

Таблица № 31 - Расход воды на полив зеленых насаждений и дорог

№ п/п	потребители и степень благоустройства	норма л/сут на человека	Современное население	
			население, тыс.чел	расход м ³ /сут
1	Полив зеленых насаждений и покрытий улиц и дорог	50	5,691	284,5

2.6.6.2 Водоотведение (канализация)

Объемы водоотведения приняты равными объемам водопотребления по населенным пунктам Новосёловского сельсовета.

Водопотребителями являются:

- население района,
- объекты общественного, социально-культурного назначения,
- предприятия местной промышленности.

Нормы водоотведения приняты согласно СП 30.13330.2012 и составляют 250л/сут на человека.

Общий расход сточных вод составляет:

- современное состояние – 859,6 м³/сут.

Таблица 32 – Объемы водоотведения на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
Жилищный фонд				
1	Малоэтажная застройка	250	2374	593,5
2	Усадебная застройка	50	3317	165,9
Объекты культурно-бытового обслуживания				
1	ДОУ	80	303	24,2
2	Общеобразовательные школы	20	1044	20,9
3	Внешкольные учреждения	20	405	8,1
4	Центральная районная больница	200	30	6,0
5	Аптека	15	30	0,5
6	Управление социальной защиты населения администрации Новоселовского района	15	30	0,45
7	МБУ Новоселовского района «Центр социального обслуживания населения»	15	50	0,75
8	Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Центр социальной помощи семье и детям «Приморский»»	150	25	3,75
9	Учреждения культуры клубного типа	8	400	3,2
10	Библиотека общедоступная	15	50	0,8
11	Библиотека детская	15	50	0,8
12	Музеи	15	50	0,8

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
13	Физкультурно-спортивные залы	100	70	7,0
14	Торговые объекты по продаже продовольственных товаров	30	20	0,6
15	Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	20	20	0,4
16	Предприятия общественного питания	12	77	8,3
17	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	56	52	2,9
18	Бани	180	28	5,0
19	Отделение связи	15	5	0,075
20	Отделения и филиалы сберегательного банка	15	5	0,075
21	Гостиницы	230	22	5,1
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания			99,5
	Итого жилищный фонд			760,1
	Всего			859,6

Существующее положение.

Централизованная система канализации имеется в зданиях соцкультбыта, производственной зоны села и частично в зданиях жилой застройки села, обеспеченных централизованным холодным водоснабжением, с отводом стоков на очистные сооружения производительностью 1400 м³/сут. Стоки перекачиваются на очистные сооружения канализационной насосной станцией, расположенной на территории очистных сооружений.

Очистные сооружения свои функции не выполняют, находятся в аварийном состоянии и нуждаются в реконструкции.

Стоки сбрасываются без очистки в Красноярское водохранилище.

Жители части домов усадебной застройки села пользуются надворными уборными.

2.6.6.3 Теплоснабжение

Климатические данные:

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», рассматриваемый район относится к I климатическому району, подрайон I В.

Климат характеризуется резкой континентальностью с холодной продолжительной зимой и относительно теплым коротким летом.

Климатические данные:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (наиболее холодной пятидневки)	-минус 37°С
- расчетная температура наружного воздуха для проектирования вентиляции (наиболее холодного периода)	-минус 20°С
- средняя температура отопительного периода	-минус 6,7°С
- продолжительность отопительного периода	- 233 дней

Расчет теплопотребления

Расчетный расход тепла на отопление и вентиляцию общественных зданий принят по удельным отопительно-вентиляционным характеристикам в зависимости от наружного объема зданий.

При определении среднечасовых расходов тепла на горячее водоснабжение, норма расхода горячей воды при температуре 55°С принята по СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» в жилых зданиях – 100 л/сут на 1 жителя, в общественных зданиях в зависимости от назначения.

Таблица 33 – Объемы теплоснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт				
		отопление	вентиляция	ГВС (ср)	Технологические нужды	всего
1	Жилищный фонд	11,986	-	1,517	-	13,503
Объекты культурно-бытового обслуживания						
1	ДОУ	0,142	0,038	0,024	-	0,204
2	Общеобразовательные школы	0,475	0,092	0,022	-	0,589
3	Внешкольные учреждения	0,195	0,041	0,009	-	0,245
4	Центральная районная больница	0,062	0,041	0,095	-	0,198
5	Аптека	0,005	0,003	0,001	-	0,009
6	Управление социальной защиты населения администрации Новоселовского района	0,015	0,003	0,000	-	0,018
7	МБУ Новоселовского района «Центр социального обслуживания населения»	0,015	0,003	0,001	-	0,018
8	Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Центр социальной помощи семье и детям «Приморский»»	0,020	0,004	0,005	-	0,029
9	Учреждения культуры клубного типа	0,394	0,239	0,003	-	0,636
10	Библиотека общедоступная	0,030	0,006	0,001	-	0,036

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт				
		отопление	вентиляция	ГВС (ср)	Технологические нужды	всего
11	Библиотека детская	0,030	0,006	0,001	-	0,036
12	Музеи	0,030	0,006	0,001	-	0,036
13	Физкультурно-спортивные залы	0,127	0,024	0,011	-	0,163
14	Торговые объекты по продаже продовольственных товаров	0,551	0,282	0,001	-	0,833
15	Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	0,465	0,238	0,000	-	0,703
16	Предприятия общественного питания	0,042	0,077	0,007	-	0,127
17	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	0,031	0,006	0,005	-	0,041
18	Бани	0,013	0,042	0,009	-	0,064
19	Отделение связи	0,010	0,002	0,000	-	0,012
20	Отделения и филиалы сберегательного банка	0,010	0,002	0,000	-	0,012
21	Гостиницы	0,013	0,002	0,008	-	0,024
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания	2,624	1,145	0,198	-	4,031
	Всего					17,534

Существующее положение.

В настоящее время на территории жилой и производственных зон села Новоселово имеется централизованная система теплоснабжения.

В селе имеются котельные в количестве 5 шт. Центральная котельная, установленной мощностью котлооборудования 30,0 Гкал/ч, обслуживает административно - общественную застройку села и прилегающие к ней жилые дома секционной застройки. Тепловые сети производственных предприятий (газовый участок, ДРСУ) не используются. Центральная котельная имеет резерв мощности, так как присоединенная нагрузка составляет согласно справке о теплоисточниках 10,77 Гкал/ч. Остальные котельные малой производительностью обслуживают отдельные здания.

Объекты соцкультбыта и производства, удаленные от котельных, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла.

Основной жилой фонд села снабжается теплом от поквартирных источников тепла.

Существующие центральные тепловые сети с большим радиусом обслуживания, проложенные в непроходных каналах и надземно, имеют перспективное значение.

2.6.6.4 Электроснабжение

Существующее положение. Обслуживание электрических сетей Новоселовского сельсовета осуществляется производственным отделением «Западные электрические сети» филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Красноярскэнерго». Электроснабжение Новоселовского сельсовета осуществляется от существующей ПС №21 «Новоселовская» 110/10 кВ, оборудованной двумя трансформаторами мощностью 6300 кВА каждый.

Электрические распределительные сети 10 кВ выполнены высоковольтными воздушными линиями (ВЛ).

Общая электрическая нагрузка по жилым образованиям с. Новоселово Новоселовского сельсовета Красноярского края на современное состояние составляет – 6255 кВт в том числе:

- на жилищный фонд - 2691 кВт,
- на объекты соцкультбыта – 3564 кВт.

Таблица 34 – Объемы электроснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Электрическая нагрузка		
		показатели, м2, место	норма, кВт/м2, кВт/место	всего, кВт
1	Жилищный фонд	122310	0,022	2691
Объекты культурно-бытового обслуживания				
1	ДОУ	303	0,46	139,38
2	Общеобразовательные школы	1044	0,25	261
3	Внешкольные учреждения	405	0,25	101,25
4	Центральная районная больница	593	0,054	32,022
5	Аптека	50	0,054	2,7
6	Управление социальной защиты населения администрации Новоселовского района	150	0,054	8,1
7	МБУ Новоселовского района «Центр социального обслуживания населения»	150	0,054	8,1
8	Краевое государственное учреждение социального обслуживания «Центр социальной помощи семье и детям «Приморский»»	200	0,023	4,6
9	Учреждения культуры клубного типа	400	0,46	184
10	Библиотека общедоступная	300	0,054	16,2
11	Библиотека детская	300	0,054	16,2
12	Музеи	300	0,054	16,2
13	Физкультурно-спортивные залы	1020	0,054	55,08
14	торговые объекты по продаже продовольственных	6556	0,25	1639

№ п/п	Наименование потребителя	Электрическая нагрузка		
		показатели, м2, место	норма, кВт/м2, кВт/место	всего, кВт
	товаров			
15	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	5536	0,16	885,76
16	Предприятия общественного питания	77	1,04	80,08
17	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	52	1,5	78
18	Бани	200	0,075	15
19	Отделение связи	100	0,054	5,4
20	Отделения и филиалы сберегательного банка	100	0,054	5,4
21	Гостиницы	22	0,46	10,12
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания			3564
	Всего			6255

2.6.6.5 Газоснабжение

В настоящее время газораспределительных пунктов на рассматриваемой территории села Новоселово нет.

2.6.6.6 Трубопроводный транспорт

Объекты трубопроводного транспорта на рассматриваемой территории села Новоселово отсутствуют.

2.6.6.7 Связь и информатизация

Телефонная проводная связь

В с. Новоселово проводная телефонная связь представлена Красноярским филиалом ОАО «Сибирьтелеком»

Сотовая связь

Сотовая связь представлена операторами сотовой связи ЗАО «ЕТК», ОАО «МТС», ЗАО «Мобиком», ОАО «Вымпел - Коммуникации». Существующие базовые станции сотовой связи операторов ЗАО «ЕТК», ЗАО «Мобиком» находятся за пределами территории села Новоселово.

Радиофикация и радиосвязь

Информация о существующих в селе объектах радиосвязи и радиовещания предоставлена Красноярским филиалом ОАО «Сибирьтелеком». Радиоузел проводного вещания демонтирован. Оборудование транслятора эфирного вещания (тип РСА 030) находится в с. Новоселово, в помещении центральной АТС – 91 и КРТПЦ.

2.6.7 Экологическое состояние

2.6.7.1 Оценка планировочной ситуации и планировочные ограничения

Действующие особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения в границах проектирования отсутствуют.

Планировочные ограничения представлены водоохранными зонами, охранными зонами вдоль воздушных ЛЭП, санитарно-защитными зонами предприятий, границами залегания полезных ископаемых.

При строительстве капитальных и линейных объектов приходится учитывать распространение заболоченных, подтапливаемых земель, заторфованности, возможность повышенной плотности потоков радона к поверхности земли.

Территория рассматриваемого сельсовета имеет довольно благоприятные природно-климатические условия для ведения сельского хозяйства, развития агропромышленного комплекса.

Охранные зоны

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 26 августа 2013 года) вдоль воздушных линий устанавливаются охранные зоны от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

- для линий до 1 кВ – 2 м;
- для линий от 1 до 20 кВ – 10 м;
- для линий 35 кВ – 15 м;
- для линий 110 кВ – 20 м;
- для линий 220 кВ – 25 м.

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается - от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции).

Зоны с особыми условиями использования – охранные зоны объектов электросетевого хозяйства внесены в материалы Росреестра.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Сети связи и сооружения связи находятся под защитой государства. (Федеральный закон от 07.07.2003 N 126-ФЗ, статья 7 п. 1). Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

Размеры охранных зон с особыми условиями использования устанавливаются согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 и составляют на трассах кабельных и воздушных линий радиофикации не менее 2 м (3м).

Охранные зоны транспорта

Придорожная полоса

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям.

Согласно Положению о землях транспорта для федеральных автомобильных дорог общего пользования создаются придорожные полосы шириной не менее 50 м, считая от границы полосы отвода.

На учете в Росреестре поставлены границы придорожных полос автодорог

- "Енисей-Новоселово (1)" Новоселовского района;
- «Енисей-Новоселово (2)» Новоселовского района;
- "Енисей-Светлолобово-Малый Имыш" Новоселовского района;
- "Новоселово-Аэропорт" Новоселовского района;
- "Новоселово-Пристань" Новоселовского района.

Зона с особыми условиями использования территории (придорожная полоса) автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-257 Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией, не установлена. Проектом предлагается установить границы придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-257 в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» шириной 75 м. В придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением объектов дорожной службы, а также зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания владельцев и пассажиров автотранспортных средств (объектов дорожного сервиса).

Охранные зоны гидрометеорологических станций

В соответствие со ст. 13 Федерального закона от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» и «Положением о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 №972, в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды вокруг стационарных пунктов гидрометеорологических наблюдений создаются охранные зоны (200 м).

Проектом учтены земельные участки федерального значения, на которых расположены стационарные пункты государственной наблюдательной сети (по информации ФГБУ Среднесибирское УГМС, письмо от 27.11.2017 №175-ОГНС) и охранные зоны от них:

Таблица 35.А – Перечень стационарных пунктов государственной наблюдательной сети

Земельный участок		Пункт государственной наблюдательной сети	
Почтовый адрес	Кадастровый номер	Наименование пункта наблюдения	Почтовый адрес подразделения наблюдательной сети
Россия, 662430, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, район пристани, ОГП Новоселово - вдхр. Красноярское	24:29:0000000:172	Озерный гидрометеорологический пост I разряда Новоселово – вдхр. Красноярское	662430, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово

Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Для рек протяженностью до 10 км ширина водоохранной зоны составляет 50 м, от 10 до 50 км – 100 м, более 50 км – 200 м от среднесуточного уреза воды.

Размер водоохранных зон и режим использования территории в их границах регулируется Водным кодексом РФ. Водоохранная зона реки Енисей по Водному кодексу РФ составляет 200 м.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

Согласно п. 16 ст. 65 Водного кодекса в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды;
- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается 30, 40 и 50 м в зависимости от уклона берега. Для рек, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, установленными для водоохраных зон, запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Границы водоохраных зон и прибрежных защитных полос закрепляются на местности специальными информационными знаками в соответствии с земельным законодательством.

Таблица № 35.Б – Размеры водоохраных зон водных объектов Новоселовского сельсовета

Наименование	Протяженнос ть, км	Размер водоохранной зоны, м	Размер прибрежной защитной полосы, м	Размер береговой полосы водных объектов общего пользования, м
ЕНИСЕЙ	3487	200 Кад. № 24.00.2.226	200 Кад. № 24.00.2.225	20
р. Терсков (Борозда)	14	100	30-50	20
б/н	14	100	30-50	20
р. Чигарак	8	50	30-50	5
р. Чегерак	5	50	30-50	5
ручьи б/н	менее 10 км	50	30-50	5

В соответствие со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации (часть 8 ст. 27 № 136-ФЗ), а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Зона санитарной охраны водозаборов хозяйственно-питьевого значения

Вокруг водозаборов устанавливаются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе трех поясов. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются в соответствии с разработанными и утвержденными проектами с учетом особенностей расположения водозаборных сооружений.

Действующий водозабор для с. Новоселово расположен в 1,3 км южнее застройки села, выше по течению.

Границы зон санитарной охраны водозабора не установлены. Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения не разрабатывался.

Санитарно-защитные зоны

Установленных санитарно-защитных зон на рассматриваемой территории нет.

На территории Новоселовского сельсовета расположены сельскохозяйственные предприятия, ДРСУ с асфальтобетонным заводом, ряд более мелких предприятий. Предприятия большей частью располагаются вне жилой застройки на достаточном удалении от жилых зон. В селе имеется крупная зона размещения производственных и сельскохозяйственных предприятий в северной части. Меньшая по площади зона, занятая, главным образом, предприятиями сельскохозяйственного профиля, расположена с южной стороны села.

Среди жилой застройки размещаются котельные, снабжающие теплом объекты общественно-делового назначения. В соответствии с п.7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений. В настоящее время проекты санитарно-защитных зон для существующих котельных отсутствуют.

Санитарно-защитная зона от кладбищ устанавливается в зависимости от площади кладбища.

От полигона ТКО и полигона промышленных отходов санитарно-защитная зона устанавливается в радиусе 500 м. Вблизи полигона находится захоронения биологических отходов – скотомогильник (биотермическая яма).

Для оценки планировочной ситуации настоящим проектом были приняты ориентировочные размеры санитарно-защитных зон предприятий по нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

Таблица № 36 - Зоны с особыми условиями использования территории установленные (учтенные в ГКН)

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановления на учет
1.	24.00.2.225	Прибрежная защитная полоса	Зона с особыми условиями использования территории. Часть прибрежной защитной полосы Красноярского водохранилища	В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ	05.09.2016
2.	24.00.2.226	Водоохранная зона	Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Красноярского водохранилища	В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ	05.09.2016
3.	24.29.2.3	Охранная зона инженерных коммуникаций	Зона с особыми условиями использования территории - "Воздушная линия электропередачи 110 кВ С-775"	Объект землеустройства "Воздушная линия электропередачи 110 кВ С-775" по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, подстанция "Новоселовская" - подстанция "Н. Огур" отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 6, 7, 8, 9, 10, 11 Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт. Утверждены постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984г. №255	13.09.2013
4.	24.29.2.4	Охранная зона инженерных коммуникаций	Зона с особыми условиями использования территории - "Воздушная линия электропередачи 110 кВ С-78"	Объект землеустройства "Воздушная линия электропередачи 110 кВ С-78" по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, подстанция "Новоселовская" - подстанция "Н. Огур" отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 6, 7, 8, 9, 10, 11 Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт. Утверждены постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984г. №255	18.10.2013
5.	24.29.2.6	Придорожная полоса	Придорожная полоса автомобильной дороги "Енисей-Новоселово (1)" Новоселовского района	Режим использования установлен Федеральным законом №257-ФЗ от 08.11.2007г. "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации"	04.12.2013

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
6.	24.29.2.7	Придорожная полоса	Придорожная полоса автомобильной дороги "Енисей-Новоселово (2)" Новоселовского района	Режим использования установлен Федеральным законом №257-ФЗ от 08.11.2007г. "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации"	
7.	24.29.2.8	Придорожная полоса	Придорожная полоса автомобильной дороги "Енисей-Светлолобово-Малый Имыш" Новоселовского района	Режим использования установлен Федеральным законом №257-ФЗ от 08.11.2007г. "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации" Постановление Правительства Красноярского края "Об утверждении порядков установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Красноярского края" № 165-п от 2010-04-06 Приказ министерства транспорта Красноярского края "Об установлении границ придорожных автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Красноярского края" № 3/168 от 2012-11-30	04.12.2013
8.	24.29.2.11	Придорожная полоса	Придорожная полоса автомобильной дороги "Новоселово-Аэропорт" Новоселовского района	Режим использования установлен Федеральным законом №257-ФЗ от 08.11.2007г. "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации"	04.12.2013
9.	24.29.2.12	Придорожная полоса	Придорожная полоса автомобильной дороги "Новоселово-Пристань" Новоселовского района	Режим использования установлен Федеральным законом №257-ФЗ от 08.11.2007г. "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации"	05.12.2013
10.	24.00.2.22	Охранная зона инженерных коммуникаций	Зона с особыми условиями использования территории - "Воздушная линия электропередачи 110 кВ С 776/777 подстанция "Малый Имыш" - подстанция "Новоселовская"	Объект землеустройства "Воздушная линия электропередачи 110 кВ С 776/777 подстанция "Малый Имыш" - подстанция "Новоселовская", расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Ужурский и Новоселовский районы отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 6,7,8,9,10,11 «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт. Утверждены постановлением Совета Министров СССР» от 26 марта 1984 г. №255	27.09.2013

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
11.	24.29.2.2	Охранная зона инженерных коммуникаций	Зона с особыми условиями использования территорий - "Воздушная линия электропередачи 110 кВ С-773 подстанция "Новоселовская" - подстанция "Толстый Мыс"	Объект землеустройства: Воздушная линия электропередачи 110 кВ С-773 подстанция "Новоселовская" - подстанция "Толстый Мыс", протяженность объекта 20,93 км., инв.№ 8:5:001, адрес объекта: Россия, Красноярский край, Новоселовский район отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 6, 7, 8, 9, 10, 11 Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт. Утверждены постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984г. №255	27.08.2013
12.	24.29.2.76	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-12 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-12 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Советская, 18 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	25.08.2014
13.	24.29.2.77	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-15 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-15 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Советская, 20 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	25.08.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
14.	24.29.2.78	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-6-2/320 кВА с воздушной линией напряжением 0,4 кВ Л1, Л2, Л3, Л4, Л5, Л6	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-6-2/320 кВА с воздушной линией напряжением 0,4 кВ Л1, Л2, Л3, Л4, Л5, Л6", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Совхозная, д.11 а - кузница - слесарный цех - токарный цех - гаражи - авторемонтная мастерская - автозаправочная станция отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	25.08.2014
15.	24.29.2.79	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-7-4/630 кВА с воздушной линией напряжением 0,4 кВ Л1, Л2, Л3, Л4	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-7-4/630 кВА с воздушной линией напряжением 0,4 кВ Л1, Л2, Л3, Л4", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Совхозная, 18 "а" - ферма - телятник - родильное отделение – водокачка отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	25.08.2014
16.	24.29.2.81	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-1 с воздушной линией низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-1 с воздушной линией низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Совхозная, 4 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	25.08.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
17.	24.29.2.82	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-2 с воздушной линией низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-2 с воздушной линией низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Совхозная, 20 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	25.08.2014
18.	24.29.2.83	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-3 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-3 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Королева, 18 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	25.08.2014
19.	24.29.2.87	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-1-2/250 кВА с воздушной линией напряжением 0,4 кВ Л1	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-1-2/250 кВА с воздушной линией напряжением 0,4 кВ Л1, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, в урочище "Красная грива" - мехдойка в урочище "Красная грива" отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	09.09.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
20.	24.29.2.88	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-1 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-1 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Щетинкина, 8 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	09.09.2014
21.	24.29.2.89	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-2 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-2 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Карла Маркса, 5 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	09.09.2014
22.	24.29.2.90	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-3 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-3 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Космонавтов, 1 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	09.09.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
23.	24.29.2.92	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-4 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-4 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Садовая, 1 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014
24.	24.29.2.94	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-5 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-5 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Садовая, 13 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014
25.	24.29.2.95	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-6 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-6 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Садовая, 31 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
26.	24.29.2.96	Охранная зона инженерных коммуникаций	КТП 21-8-7 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "КТП 21-8-7 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Поповича, 10 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014
27.	24.29.2.97	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-10 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-10 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Садовая, 60 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014
28.	24.29.2.98	Охранная зона инженерных коммуникаций	КТП №21-8-11 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "КТП №21-8-11 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с.Новоселово, ул.Толстикова, 10 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
29.	24.29.2.99	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-14 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-14 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Октябрьская, 52 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014
30.	24.29.2.100	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-16 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-8-16 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Поповича, 28 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	09.09.2014
31.	24.29.2.116	Охранная зона инженерных коммуникаций	Трансформаторная подстанция 21-5-11 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Трансформаторная подстанция 21-5-11 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Ленина, 1 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	11.09.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
32.	24.29.2.118	Охранная зона инженерных коммуникаций	Трансформаторная подстанция 21-8-9 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Трансформаторная подстанция 21-8-9 с воздушной ЛЭП низкого напряжения", расположенный по адресу: Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Русинова, 2 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранными зонами объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	12.09.2014
33.	24.29.2.121	Охранная зона инженерных коммуникаций	Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-7 с воздушной линией низкого напряжения	Объект землеустройства "Комплектная трансформаторная подстанция 21-5-7 с воздушной линией низкого напряжения, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Ленина, 9 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	25.09.2014
34.	24.29.2.122	Охранная зона инженерных коммуникаций	КТП № 21-5-8 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "КТП № 21-5-8 с воздушной ЛЭП низкого напряжения, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Горького, 4 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	25.09.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
35.	24.29.2.132	Охранная зона инженерных коммуникаций	Воздушная линия 0,4 кВ Л1, Л2	Объект землеустройства "Воздушная линия 0,4 кВ Л1, Л2, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Совхозная, трансформаторная подстанция 21-7-1 - зерноток - сушилка отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	25.09.2014
36.	24.29.2.150	Охранная зона инженерных коммуникаций	Трансформаторная подстанция 21-5-4 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Трансформаторная подстанция 21-5-4 с воздушной ЛЭП низкого напряжения, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Партизанская, 10 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	29.09.2014
37.	24.29.2.151	Охранная зона инженерных коммуникаций	Трансформаторная подстанция 21-5-5 с воздушной линией низкого напряжения	Объект землеустройства "Трансформаторная подстанция 21-5-5 с воздушной линией низкого напряжения, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Королева, 9 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	29.09.2014

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
38.	24.29.2.152	Охранная зона инженерных коммуникаций	Трансформаторная подстанция 21-5-6 с воздушной ЛЭП низкого напряжения	Объект землеустройства "Трансформаторная подстанция 21-5-6 с воздушной ЛЭП низкого напряжения, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Советская, 19 (Т) отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электрического хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160	29.09.2014
39.	24.29.2.159	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона ПС 110/10 кВ "Новоселовская" №21, Новоселовский район	Охранная зона ПС 110/10 кВ "Новоселовская" №21, Новоселовский район, установлено согласно Постановления Правительства РФ 'О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон', №160 от 24.02.2009	10.11.2014
40.	24.29.2.177	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона ВЛ-10кВ ф.21-1 Новоселовского района	Согласно Постановления Правительства РФ О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон' №160 от 24.02.2009	26.10.2015
41.	24.29.2.178	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона ВЛ-10кВ ф.21-6 Новоселовского района	Согласно Постановления Правительства РФ О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон' №160 от 24.02.2009	26.10.2015
42.	24.29.2.179	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона ВЛ-10кВ ф.21-7 Новоселовского района	Согласно Постановления Правительства РФ О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон' №160 от 24.02.2009	26.10.2015
43.	24.29.2.202	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона ВЛ-10кВ ф.21-12 Новоселовского района	Согласно п.п.8-15 Постановления Правительства РФ О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон' №160 от 24.02.2009	27.11.2015

№ п/п	Номер	Вид	Наименование	Ограничение	Дата постановки на учет
44.	24.29.2.16	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации	зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) отвода от волоконно-оптической линии связи "ВОЛС Красноярск-Абакан" до базовых станций ОАО "ВымпелКом"	В соответствии с п.п. 48,49 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995г. №578 на земельные участки, входящие в границы охранной зоны устанавливаются ограничения (обременения)	30.05.2014
45.	24.29.2.17	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) отвода от волоконно-оптической линии связи «ВОЛС Красноярск-Абакан» до здания, расположенного в с. Новосёлово, по ул. Совхозная, 2а	В соответствии с п.п. 48,49 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995г. №578 на земельные участки, входящие в границы охранной зоны устанавливаются ограничения (обременения)	30.05.2014
46.	24.29.2.18	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации	зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) волоконно-оптической линии связи "ВОЛС "Красноярск-Абакан"	В соответствии с п.п. 48,49 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995г. №578 на земельные участки, входящие в границы охранной зоны устанавливаются ограничения (обременения)	25.06.2014
47.	24.29.2.204	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) ВОЛС Новосёлово-Кожаны-Балахта	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации. В соответствии с п.п. 48,49 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995г. №578 на земельные участки, входящие в границы охранной зоны устанавливаются ограничения (обременения).	15.12.2015
48.	24.29.2.206	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) отвод от ВОЛС Красноярск-Абакан до БС 24.2130 Новоселово ПАО «МегаФон»	В соответствии с п.п. 48,49 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995г. №578 на земельные участки, входящие в границы охранной зоны устанавливаются ограничения	13.10.2016

2.6.7.2 Использование недр

На территории сельсовета имеются два объекта, связанных с добычей ископаемых.

Карьер по добыче строительного камня месторождения «Красная грива» расположен юго-западнее села, в 1,5 км от существующей застройки. Для добычи ископаемого отведены три земельных участка общей площадью 12 га. На добычу строительного камня имеется лицензия.

Второй объект по добыче строительных материалов находится западнее села Новоселово, в 3,8 км на запад от кладбища, в 4,3 км северо-западнее от существующей границы жилой застройки. Земельный участок для использования недр не оформлен.

Таблица № 37 – Информация о земельных участках, отведенных для использования недр

№ п/п	Кадастровый номер участка	Адрес, местоположение	Категория земель:	Площадь, м ²	Разрешенное использование
1	24:29:0702003:491	Красноярский край, Новоселовский район, месторождение строительного камня "Красная грива", участок № 2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	40 000	геологическое изучение и добыча песчаников (строительный камень) на месторождении "Красная грива"
2	24:29:0702003:492	Красноярский край, Новоселовский район, месторождение строительного камня "Красная грива", участок № 3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	40 000	геологическое изучение и добыча песчаников (строительный камень) на месторождении "Красная грива"
3	24:29:0702003:493	Красноярский край, Новоселовский район, месторождение строительного камня "Красная грива", участок № 1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	40 000	геологическое изучение и добыча песчаников (строительный камень) на месторождении "Красная грива"
4	Не оформлен	Красноярский край, Новоселовский район, 3,8 км в западном направлении от кладбища с. Новоселово	Не опр.	254 900	- (фактическое использование – карьер строительных материалов)

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 карьеры нерудных стройматериалов относятся ко 2-му классу опасности, ориентировочная санитарно-защитная зона от них – 500 м.

2.6.7.3 Состояние воздушного бассейна

Наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в населенных пунктах сельсовета Среднесибирским УГМС не ведутся.

Действующие предприятия ведут отчетность по выбросам загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Таблица № 38 - Нормативы предельно-допустимых выбросов (ПДВ) в атмосферный воздух от предприятий в Новоселовском сельсовете

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
КГКУ "Новоселовский отдел ветеринарии"	Азота диоксид	0,0171852	0,120172	проект нормативов предельно-допустимых выбросов в атмосферу Краевого государственного казенного учреждения "Новоселовский отдел ветеринарии" 24.49.31.000.Т.000983.08.17 от 17.08.2017
	Азота оксид	0,0027926	0,019527	
	Углерод	0,2933457	3,264997	
	Сера диоксид	0,0288506	0,313934	
	Углерода оксид	0,6896391	5,002333	
	Бенз/а/пирен	0,0000004	0,000009	
	Бензин	0,0302101	0,011317	
	Керосин	0,0037120	0,001271	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20 %	0,1736500	1,890176	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния менее 20 %	0,0001239	0,001325	
	Пыль меховая	0,0000068	0,000305	
	Пыль абразивная	0,005333	0,000173	
Всего	1,2395096	10,625061		
Новоселовский филиал ГП КК "Балахтинское ДРСУ" Производственная Площадка № 1 - Производственная База расположен по адресу: Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, 5Б	диВанадия пентоксид	0,02053	0,03673	проект нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух Новоселовским филиалом ГП КК "Балахтинское ДРСУ" 24.49.31.000.Т.001518.12.16 от 30.12.2016
	Железа оксид	0,0142	0,02145	
	Марганец и его соединения	0,0008738	0,001321	
	Азота диоксид	0,76370364	2,74219314	
	Азота оксид	0,1239766	0,44549428	
	Серная кислота	0,00001425	0,0002565	
	Углерод черный (Сажа)	0,3550777	3,4313334	
	Серы диоксид	2,4205493	5,88286718	
	Сероводород	0,0002759	0,000662	
	Углерода оксид	7,863506	25,6646809	
Фтористые газообразные	0,0001667	0,000252		

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
	соединения			
	Смесь предельных углеводородов C1-C5	0,993	0,03634	
	Смесь предельных углеводородов C6-C10	0,367	0,01343	
	Пентилены	0,0367	0,001343	
	Бензол	0,03374	0,001235	
	Диметилбензол	0,004254	0,0001557	
	Метилбензол	0,03183	0,001165	
	Этилбензол	0,00088	0,0000322	
	Бенз(а)пирен	0,000001855	0,00001777	
	Бензин(нефтяной, малосернистый)	0,048058	0,0246081	
	Керосин	0,0366641	0,1386968	
	Смесь предельных углеводородов C12-C19	0,314833	0,463472	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20%	9,50557	21,1401536	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния ниже 20%	0,008465	0,1006633	
	Всего:	22,94386984	60,14795707	
Новоселовский филиал ГП КК "Балахтинское ДРСУ" Производственная площадка № 2 - Паромная переправа "Новоселово-пристань-стоянка" расположена по адресу: Красноярский край, Новоселовский район, Новоселово	Азота диоксид	1,7365333	8,04432	проект нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух Новоселовским филиалом ГП КК "Балахтинское ДРСУ" 24.49.31.000.Т.001518.12.16 от 30.12.2016
	Азота оксид	0,2821867	1,307202	
	Углерод черный (Сажа)	0,1130556	0,50277	
	Серы диоксид	0,2713333	1,256925	
	Сероводород	0,0000477	0,00002254	
	Углерода оксид	1,401889	6,53601	
	Бенз(а)пирен	0,0000027	0,0000138	
	Формальдегид	0,0271333	0,1256925	
	Керосин	0,6557223	3,01662	
	Смесь углеводородов предельных C12-C19	0,017	0,00803	
	Всего:	4,5049039	20,79760584	

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
Новоселовский филиал ГП КК "Балахтинское ДРСУ" Производственная площадка № 3 - Карьер месторождения песчано-гравийного материала "Николаевка" расположена по адресу: Красноярский край, Новоселовский район, в 1,95 км на северо-запад от д. Светлолобово.	Азота диоксид	0,3345	0,901607	
	Азота оксид	0,054345	0,146461	
	Углерод черный (Сажа)	0,069517	0,1495275	
	Серы диоксид	0,042239	0,106366	
	Углерода оксид	0,572	1,11582	
	Керосин	0,1224	0,265302	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20%	0,974302	2,4585795	
	Всего:	2,169303	5,143663	
Новоселовского филиала ГПКК "Краевое АТП" по адресу: Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, Промбаза, 5а.	Оксид железа	0,008	0,00030	проект нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух для Новоселовского филиала Государственного предприятия Красноярского края "Краевое автотранспортное предприятие" 24.49.31.000.Т.001391.12.16 от 13.12.2016
	Марганец и его соединения	0,0001	0,00004	
	Олово оксид	0,000004	0,000003	
	Свинец и его неорганические соединения	0,00001	0,00001	
	Азота диоксид	0,1098	0,63316	
	Азота оксид	0,01504	0,10172	
	Кислота серная	0,00001	0,00001	
	Углерод черный (Сажа)	0,17835	1,602612	
	Серы диоксид	0,0554	0,48263	
	Углерода оксид	1,246	9,8662	
	Фтористые газообразные соединения	0,0001	0,00003	
	Бенз(а)пирен	0,000001002	0,000010001	
	Бензин (нефтяной, малосернистый)	0,007	0,0152	
	Керосин	0,0034	0,00604	
	Пыль неорганическая с содержанием оксида кремния 20-70%	0,46001	1,6211	
Пыль	0,001	0,00001		

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
	неорганическая с содержанием оксида кремния ниже 20%			
	Итого	2,084225002	14,329075001	
КГБУЗ "Новоселовская районная больница" Промплощадка № 1 - КГБУЗ "Новоселовская районная больница", Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Советская, 18	Азота диоксид	0,0034595	0,001380	проекта нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу для Краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Новоселовская районная больница" 24.49.31.000.Т.000790.07.16 от 26.07.2016
	Азот оксид	0,0004792	0,000195	
	Сера диоксид	0,0004768	0,000213	
	Углерод оксид	0,2744152	0,105814	
	Бензин (нефтяной, малосернистый)	0,0396504	0,014649	
	Всего	0,31848110	0,122251	
МБУК "Новоселовский РДК "Юность" по адресу: Красноярский край, с. Новоселово, ул. Театральная, д. 11	Железа оксид	0,0008905	0,0014407	проект нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу (ПДВ) МБУК "Новоселовский РДК "Юность" по адресу: Красноярский край, с. Новоселово, ул. Театральная, д. 11 24.49.31.000.Т.000757.07.16 от 14.07.2016
	Марганец и его соединения	0,00001602	0,00001038	
	Азота диоксид	0,035323	0,5621408	
	Азота оксид	0,0057363	0,0913229	
	Углерод черный (сажа)	0,198	3,3	
	Сера диоксид	0,05282656	0,88001678	
	Углерод оксид	0,72656	11,8686	
	Гидрофторид	0,00000926	0,000006	
	Бенз/а/пирен	0,00000044	0,00000852	
	Бензин (нефтяной, малосернистый)	0,00198	0,001276	
	Пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния	0,115835	1,9004587	
	Пыль неорганическая, содержащая менее 20% двуокиси кремния	0,002325	0,000166	
	Пыль абразивная	0,00055	0,00095	
	Пыль древесная	0,001485	0,002566	
	Всего:	1,141537079	18,60896278	

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
ЗАО "Новоселовское" Промплощадка № 1 (с. Новоселовское)	диЖелезо триоксид	0,001025	0,00349	проекта нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу ЗАО "Новоселовское" 24.49.31.000.Т.001531.11.14 от 07.11.2014
	Марганец и его соединения	0,00015	0,000571	
	Олово оксид	0,0000033	0,000001	
	Свинец	0,000005	0,000001	
	Азота диоксид	0,3024	2,289684	
	Азота оксид	0,0496	2,2798149	
	Аммиак	0,0147	0,3493	
	Кислота серная	0,0055	0,0000039	
	Углерод	0,24495	9,06848	
	Серы диоксид	0,29561	3,42082	
	Дигидросульфид	0,00232	0,00493	
	Углерода оксид	3,3122	26,8158	
	Фтористые газообразные соединения	0,000054	0,00019	
	Фториды неорганические плохо растворимые	0,000006	0,00002	
	Метан 0,0707	1,6798		
	Смесь углеводородов С1- С5	2,7329	0,16101	
	Смесь углеводородов С6- С10	1,0108	0,05955	
	Бензол	0,0132	0,00078	
	Диметилбензол	0,0041	0,00024	
	Метилбензол	0,0083	0,00049	
	Бенз(а)пирен	0,000001005	0,00001888	
	Метанол	0,0005	0,0119	
	Фенол	0,0001	0,0024	
	Этилформиат	0,0008	0,019	
	Пропиональдегид	0,0003	0,0071	
	Гексановая кислота	0,0003	0,0071	
Диметилсульфид	0,0004	0,0095		
Метилмеркаптан	0,000002	0,00005		
Метиламин	0,0002	0,0048		

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
	Микроорганизмы и микроорганизмы-продуценты	0,0000002	0,000005	
	Бензин	0,0357	0,0326	
	Керосин	0,2403	0,5558	
	Мазутная зола	0,0121	0,0309	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 20-70 %	0,593906	10,3072	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния менее 20 %	0,000102	0,0006013	
	Пыль меховая	0,0027	0,0642	
	Пыль зерновая	2,246	5,302	
	Всего	11,2019345	62,485651	
	Всего по предприятию	19,21542961	73,73746999	
	ЗАО "Новоселово" Промплощадка № 1, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, 19	Железа оксид	0,01375	
Марганец и его соединения		0,00153	0,0008	
Олово оксид		0,0000033	0,0000008	
Свинец и его соединения		0,000005	0,0000012	
Азота диоксид		0,40192	2,08346	
Аммиак		0,046101	1,45386	
Азота оксид		0,0318	0,41089	
Углерод (сажа)		0,153598	12,790275	
Серы диоксид		0,23349	3,8616529	
Серная кислота		0,000009	0,0000039	
Сероводород		0,002055	0,0231158	
Углерод оксид		1,56775	30,043127	
Фториды газообразные		0,00055	0,00028	
Фториды хорошо растворимые		0,00044	0,00003	
Метан		0,223126	7,036489	
Смесь углеводородов предельных C1-C5		1,6162	0,12269	
Смесь углеводородов	0,5978	0,04538		

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
	предельных С6-С10			
	Бензол	0,0078	0,00059	
	Ксилол	0,0025	0,00019	
	Толуол	0,0049	0,00037	
	Бенз/а/пирен	0,0000016	0,0000325	
	Спирт метиловый	0,001727	0,054472	
	Фенол	0,000352	0,011098	
	Этилформиат	0,002692	0,084888	
	Пропаналь	0,000875	0,027592	
	Капроновая кислота	0,001074	0,033878	
	Диметилсульфид	0,001404	0,044274	
	Метантиол	0,0000072	0,000215	
	Монометиламин	0,000695	0,021915	
	Бензин (нефтяной, малосернистый)	0,07159	0,05473	
	Керосин	0,20285	0,16304	
	Мазутная зола	0,0054336	0,013888	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния: 70-20%	0,254022	8,13387	
	Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния: до 20%	0,0025693	0,0344293	
	Пыль меховая	0,020976	0,661484	
	Пыль зерновая	3,64541055	9,31763694	
	Микроорганизмы	0,00000014602	0,0000046048	
	ВСЕГО	9,117007	76,5365583	
Муниципального унитарного предприятия "Тепловые сети" администрации Новоселовского района	диЖелезо триоксид		0,01384	проекта нормативов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) Муниципального унитарного предприятия "Тепловые сети" администрации Новоселовского района 24.49.31.000.Т.000536.08.10 от 12.08.2010
	Пыль неорганическая, 70 - 20 % двуокиси кремния		3,2278305116	
	Бенз/а/пирен		0,0002113682	
	Азота оксид		1,532546	
	Углерод		4,2164280484	
	Марганец и его соединения		0,0002046	
	Азота диоксид		9,359207	
	Серы диоксид		6,30357984	

Предприятие, организация	Наименование вещества	Выброс вещества		Проект, номер сан. заключения и дата
		т/год	г/с	
	Углерода оксид		268,01826	
	Фтористые газообразные соединения		0,00006	
	Пыль неорганическая, менее 20 % двуокиси кремния		1,14550528	
	Пыль абразивная		0,0008563	
	ВСЕГО:		293,81852895	

Санитарно-защитные зоны от предприятий не установлены.

2.6.7.4 Состояние водных ресурсов

Новоселовский сельсовет расположен на левобережье Красноярского водохранилища, образованного плотиной Красноярской ГЭС.

Создание крупных водохранилищ в бассейне р. Енисей привело к высокой степени зарегулированности стока. В результате, в настоящее время значительно изменился естественный водный режим в зоне переменного подпора верхней части водохранилищ, а также в их нижнем бьефе. Кроме того, произошли изменения температурного режима, сместились сроки наступления максимальных температур воды и ледостава на значительных участках в нижних бьефах крупнейших водохранилищ.

В результате сработки водохранилищ активизируются процессы эрозии берегов и оползневые явления.

Последствия регулирования стока сказываются на изменении видового состава рыб, снижении рыбопродуктивности и рыбных запасов.

Кроме того, повышение уровня грунтовых вод при создании водохранилищ приводит к подтоплению селитебных территорий и массивов земель сельскохозяйственного назначения.

Таблица 39 – Обобщенные данные качества вод Красноярского водохранилища

Створ	2006 г.			2007 г.			2008 г.			2009 г.		
	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ
Средний Енисей												
Красноярское вдхр.	49–64	3,25–4,25	4А Грязная Al Zn Cu	42–67	2,96–4,18	4А Грязная Al Zn	48–66	3,22–4,11	4А грязная	34–63	2,44–3,96	4А Грязная Al

По материалам «Схемы комплексного использования и охраны водных объектов бассейна реки Енисей» (СКИОВО), утвержденной Приказом Енисейского БУ от 19.06.2014 г. № 94, в целом, структурные характеристики зооценозов свидетельствуют о достаточно благополучном состоянии р. Енисей. Экосистема реки способна к самоочищению, происходящие в ней изменения по характеру обратимы, но существует угроза перехода в кризисное состояние на наиболее загрязненных участках.

Слабая скорость течения в водохранилище снижает самоочищающую способность водоема, что приходится учитывать при сбросе сточных вод от предприятий и коммунального хозяйства.

Основными загрязнителями являются коммунальные сточные воды.

Таблица № 40 – Нормативы допустимых сбросов в водные объекты

Предприятие, организация	Показатели состава сточных вод	Нормативные концентрации, мг/дм ³	Основание, номер сан. заключения и дата
ООО "Водоканал Плюс" администрации Новоселовского района	БПК полн.	3,0	проект "Нормативы допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в Красноярское водохранилище со сточными водами ООО "Водоканал Плюс" администрации Новоселовского района" 24.49.31.000.Т.001131.12.10 от 31.12.2010
	БПК5	2,0	
	ХПК	30	
	Взвешенные вещества	12,9	
	Нефтепродукты	0,05	
	Железо	0,27	
	Медь	0,006	
	Цинк	0,035	
	Марганец	0,019	
	Аммиак и аммоний-ион (по азоту)	1,5	
	Нитриты (по NO ₂)	0,235	
	Нитраты (по NO ₃)	7,5	
	Сероводород и сульфиды	отсутствие	
	Хлориды	273,2	
	Сухой остаток	816,0	
	Полифосфаты	0,43	
	СПАВ (по алкилсульфонатам)	0,27	
	Сульфаты	100	
	Хлороформ (Трихлорметан)	0,003	
	Тетрахлорэтан	отсутствие	
	Тетрахлорэтилен (перхлорэтилен)	0,001	
	1,2 Дихлорэтилен	отсутствие	
	Углерод четыреххлористый	отсутствие	
1,2 Дихлорэтан	0,002		
Хлор (остаточный)	отсутствие		
Жиры	отсутствие		
<p>В сточных водах на выпуске не допускаются: плавающие примеси, запахи, окраска. Летняя температура в Красноярском водохранилище в результате сброса сточных вод не должна повышаться более, чем на 3°. С по сравнению со среднемесячной температурой воды реки самого жаркого месяца года за последние 10 лет с общим повышением температуры не более, чем до 28°С летом и 8°С зимой. Реакция (рН) от 6,5 до 8,5; растворенный кислород не менее 4,0 мг O₂/л. Стоки не должны содержать возбудителей кишечных инфекций, в 25 л не должны содержаться жизнеспособные яйца гельминтов, онкосферы тениид и</p>			

Предприятие, организация	Показатели состава сточных вод	Нормативные концентрации, мг/дм ³	Основание, номер сан. заключения и дата
	жизнеспособные цисты патогенных кишечных простейших. Количество термотолерантных колиформных бактерий должно быть не более 100 КОЕ/100 мл, общих колиформных бактерий - не более 500 КОЕ/100 мл, колифагов - не более 10 БОЕ/100 мл. Суммарная объемная активность радионуклидов (Ai/YVi) на выпуске при совместном присутствии должна быть не более 1,0. Сброс со сточными водами загрязняющих веществ, не включенных в структуру показателей, запрещен. Утверждаемое количество сточных вод для сброса составляет 58,3 м ³ /час		

Таким образом, воздействие водохранилищ объемом более 10 млн. м³ на окружающую среду в бассейне р. Енисей, в настоящее время, носит необратимый характер. Зарегулированность стока р. Енисей приводит к процессам трансформации окружающей среды, что, в свою очередь, сказывается на здоровье населения (ухудшение эпидемиологической и паразитологической обстановки, замена привычного вида трудовой деятельности, изменении характера питания).

2.6.7.5 Состояние системы обращения с отходами

На территории сельсовета действует полигон ТКО, расположенный в западном направлении от села, в 1,5 км северо-западнее границы жилой застройки.

Кроме того, в зоне размещения предприятий, восточнее кладбища, находится несанкционированная свалка.

Для утилизации биологических отходов (трупы животных) имеется скотомогильник (биотермическая яма), расположенный вблизи действующего полигона ТКО.

Количества твердых бытовых отходов на существующее состояние приняты в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края.

Таблица № 41-Количество отходов, образовавшихся, утилизированных (использованных), обезвреженных и размещенных на территории Новоселовского сельсовета по классам опасности

Класс опасности ТКО	Наличие отходов на начало года	Образование отходов	Использование отходов	Обезвреживание	Размещение на собственных объектах	Наличие отходов на конец года
1 класс опасности	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2 класс опасности	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3 класс опасности	0,000	0,358	0,085	0,000	0,006	0,000
4 класс опасности	0,000	16,882	0,000	0,000	1 126,216	0,000
5 класс опасности	0,000	729,234	11,236	0,000	28,415	0,000
Отходы без класса опасности	40,488	53,193	0,000	0,000	0,000	40,488
Всего	40,488	799,667	11,321	0	1154,637	40,488

Таблица № 42 – Сведения о несанкционированных местах размещения отходов (свалках)

МО, населенный пункт	Наименование объекта	Тип объекта	Состояние объекта	Расстояние, км Направление	Год ввода в экспл.	Площадь объекта без СЗЗ, га	Площадь объекта с учетом СЗЗ, га	Вместимост ь объекта, т	Мощность объекта, т/год	Накоплено всего, т
Новоселовский район с. Новоселово	Свалка	свалка ТКО	действующ ий	0.80 В	1994	н/д	5,50	57900.00	3860.00	54800.00

2.6.7.6 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения действующие и планируемые к организации на территории Новоселовского сельсовета отсутствуют

2.6.7.7 Состояние растительности

Территория сельсовета расположена в степной зоне. Нетронутых природных ландшафтов в Новоселовском сельсовете очень мало. Большая часть земель используется в сельскохозяйственных целях. Леса практически отсутствуют. Имеются небольшие участки лесной растительности на северных склонах, среди сельскохозяйственных полей – полосы защитных лесов.

Территория находится в границах Новоселовского лесничества Степного участкового лесничества, леса, ранее находившиеся во владении сельскохозяйственных организаций – с-з Новоселовский.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Планируемое размещение объектов местного значения, предлагаемых генеральным планом, окажет положительное влияние на комплексное развитие территории поселения. Неосвоенные территории поселения станут привлекательными с инвестиционной точки зрения.

К основным ограничениям градостроительной деятельности, которые возникнут с появлением планируемых объектов местного значения (скотомогильник, полигон твердых бытовых отходов), относятся зоны с особыми условиями использования территории.

Ориентировочные границы санитарно-защитных зон представлены на соответствующих картах.

4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения

На основании требований части 6 статьи 9 и части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральный план Новоселовского сельсовета выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации.

В таблице 43 приведен перечень документов территориального планирования Российской Федерации, которые были учтены при подготовке генерального плана, с реквизитами указанных документов.

Таблица 43 – Перечень документов территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
2	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013
3	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013.
4	Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015 (с изменениями и дополнениями от 24.12.2015 № 2659-р; 31 января 2017 г. № 166-р)
5	Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства	Указ Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015
6	Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016 (с изменениями от 27.07.2017 № 1601-р).

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Сибири до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.07.2010 № 1120-р, государственной программой Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596, и Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, проектом предлагается реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск - Абакан - Кызыл - Чадан - Хандагайты - граница с Монголией, в том числе строительство на участке км 232+000 - 234+000.

В соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» документом территориального планирования субъекта Российской Федерации на территории муниципального образования Новосёловского сельсовета к размещению предусмотрен объект регионального значения в области физической культуры и спорта.

СТП Красноярского края к реконструкции планируется объект капитального строительства в области электроснабжения - ПС 110кВ Новоселовская № 21, от которой осуществляется электроснабжение с. Новосёлово.

Таблица 44 – Перечень объектов, планируемых к размещению (реконструкции) утвержденной схемой и проектом внесения изменений в схему территориального планирования Красноярского края

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых региональных объектов в области электроснабжения, связи и информатизации					
1	Реконструкция ПС 110 кВ Новоселовская № 21	2x10 МВА		I очередь (2016-2026 гг.)	Охранная зона – 20 м
Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых региональных объектов в области физической культуры и спорта					
1	Строительство физкультурно-спортивного центра	объект	с. Новосёлово	I очередь (2016-2026 гг.)	Санитарно-защитная зона будет определена на этапе разработки проектной документации

Вывод: Относительно вышеперечисленной информации в границе Новосёловского сельсовета, Новосёловского района, Красноярского края:

- предусмотрен один объект федерального значения, а именно реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск - Абакан - Кызыл - Чадан - Хандагайты - граница с Монголией, в том числе строительство на участке км 232+000 - 234+000;

- предусмотрено два объекта регионального значения: реконструкция ПС 110 кВ Новоселовская № 21 и строительство физкультурно-спортивного центра.

5. Утвержденные документами территориального планирования Новосёловского района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Новосёловского сельсовета объектов местного значения муниципального района

Таблица 45 - Перечень объектов местного значения Новосёловского района, планируемых для размещения на территории Новосёловского сельсовета схемой территориального планирования Новосёловского района, утвержденной Решением Новосёловского районного Совета депутатов от 21 декабря 2012 года № 30-175р.

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
Объекты социальной инфраструктуры					
1.	ДОУ	400 мест и 25 мест	с. Новосёлово	(2011-2031гг)	Не требуется
2.	Школа	300 мест	с. Новосёлово	(2011-2031гг)	-//-
3.	Открытые спортивные площадки		с. Новосёлово	(2011-2021гг)	-//-
4.	Строительство нового спортивного зала ДЮСЗ		с. Новосёлово	(2011-2021гг)	-//-

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
5.	Реконструкция стадиона «Енисей»		с. Новосёлово	(2011-2031гг)	-//-
6.	Строительство ФОК с бассейном		с. Новосёлово	(2011-2031гг)	-//-
7.	Спортивный зал КОЦ «Волна» планируется реконструировать под объект культурного назначения		с. Новосёлово	(2011-2031гг)	-//-
8.	Строительство клуба	850 мест	с. Новосёлово	(2011-2021гг)	-//-
9.	Строительство нового музея и школы искусств		с. Новосёлово	(2011-2021гг)	-//-
10.	Строительство кинотеатра на базе КОЦ «Волна»		с. Новосёлово	(2011-2031гг)	-//-
11.	Строительство библиотеки		с. Новосёлово	(2011-2021гг)	-//-
Объекты транспортной инфраструктуры					
1.	Строительство объездной дороги с асфальтовым покрытием западнее с. Новоселово	3,5 км	Новосёловский с/с	(2011-2021гг)	Установление зоны по проекту
2.	Строительство автостанции на объездной дороге с. Новоселово		с. Новосёлово	(2011-2021гг)	
Объекты инженерной и коммунальной инфраструктуры					
1.	Реконструкция существующих очистных сооружений	производительностью 1400 м ³ /сут	с. Новосёлово	(2011-2021гг)	Установление зоны по проекту
		расширяются до 2600 м ³ /сут.	с. Новосёлово	(2011-2031гг)	
Мероприятия по инженерной подготовке и защите территории, безопасность гидротехнических сооружений					
1.	Инженерная защита территории по берегам Красноярского водохранилища от берегообрушения и оврагообразования		с. Новосёлово	(2011-2021гг)	
Объекты захоронения					
1.	Расширение существующего кладбища в северном направлении	На 1,5 га	Новосёловский с/с	(2011-2031гг)	Требуется установление санитарно-защитной зоны

СТП Новосёловского района и генеральным планом с. Новосёлово, предусматривались следующие предложения по развитию производственной деятельности:

1) На территории Новоселовского сельсовета предполагается строительство кирпичного завода в целях обеспечения потребностей района в строительных материалах, создания новых рабочих мест и в целях освоения внутренних природных ресурсов. Предлагаемая площадка строительства кирпичного завода расположена в границах с. Новоселово. Планируемая численность работающих на первую очередь составит около 30 человек, на расчетный срок около 60 человек. Благодаря высокой автоматизации и механизации технологических процессов планируется выпускать 10 млн. штук экологически чистого высококачественного кирпича в год. Рынки сбыта продукции – обеспечение жилищного и производственного строительства в Новоселовском районе; близлежащие районы Красноярского края.

2) В Новоселовском сельсовете планируется реконструировать молочный завод. На первую очередь предполагается перерабатывать 11 000 тонн молока в год, на расчетный срок – 13 000 тонн. Молоко для молокозавода будут поставлять все хозяйства района. Виды выпускаемой продукции: сметана 30%, масло, кефир, сыр.

3) В Новоселовском сельсовете планируется увеличить производство муки до 1600 тонн на расчетный срок за счет строительства дополнительных мощностей по производству муки.

4) В с. Новоселово предполагается создание кооператива по заготовке сельскохозяйственной продукции. Суть проекта – заготовка и сбыт сельскохозяйственной продукции с подворий ЛПХ. Проект позволит создать дополнительно – 8 рабочих мест.

5) ООО «Комфорт» подготовило проект по производству комплекса изделий для строительства и отделки фасадов домов, бетонно – декоративных ограждений. Данный проект позволит дополнительно создать 10 рабочих мест на первую очередь, 13 рабочих мест на расчетный срок. Основной вид деятельности предприятия в настоящий момент – торговля.

ООО «Пирамида – Сервис» планирует:

- приобрести и установить линию по производству строительных материалов (пенобетонных блоков) для строительства жилых домов на основе использования местного сырья. При реализации проекта будет создано 3 рабочих места;

- заняться строительством жилья для населения. В ходе реализации проекта дополнительно планируется создать 20 новых рабочих мест. В планах предпринимателя – строительство 5 жилых домов ежегодно;

- открытие офиса – выставочного зала строительных материалов – строительных работ – это позволит создать дополнительно 3 рабочих места.

Предлагается к реализации проект на территории Новоселовского сельсовета по изготовлению бетонных конструкций – элементов ограждения и брусчатки. Для изготовления продукции будет использовано в основном местное сырье. Планируется создать 8 рабочих мест на первую очередь, 10 рабочих мест на расчетный срок.

б) в с. Новоселово 2 участка лесопиления по одной пилораме, мощностью 60 тыс.м³ на расчетный срок.

Вывод: В настоящее время из всех вышеперечисленных предложений предусмотренных СТП Новосёловского района и генпланом с. Новосёлово практически ни одно не осуществилось. Кирпичный завод, не построен, находится полностью в разрушенном состоянии и восстановлению не подлежит. ООО «Комфорт», прекратило деятельность, ООО «Пирамида – Сервис», занимается только розничной торговлей строительных материалов, производство муки и пекарня у частных предпринимателей.

6. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

6.1. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения

6.1.1. Архитектурно-планировочные решения

Генеральный план муниципального образования Новосёловский сельсовет устанавливает:

–планируемые к размещению объекты местного значения, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) транспортного обслуживания населения;

г) физическая культура и массовый спорт, образование, культуры, рекреации и массового отдыха, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

д) иные области в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения;

–границу населенного пункта с. Новосёлово;

–функциональное зонирование территории сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур.

Архитектурно-планировочные решения определяются следующими положениями:

–упорядочение планировочной структуры территорий населённого пункта и организация площадок для нового строительства;

–размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания;

–развитие улично-дорожной сети;

–размещение объектов транспортного обслуживания;

–размещение объектов инженерной инфраструктуры (водопровода, локальных очистных сооружений);

–благоустройство территорий населенных пунктов;

–обеспечение экологической безопасности и защита территорий от чрезвычайных ситуаций.

6.1.2. Предложения по функциональному зонированию территории

На территории муниципального образования Новосёловский сельсовет генеральным планом установлены следующие функциональные зоны:

- Жилая зона (Ж), в том числе:
 - зона жилой усадебной застройки;
 - зона малоэтажной застройки;
 - зона среднеэтажной застройки.
- Общественно-деловая зона (О), в том числе:
 - зона объектов здравоохранения;
 - зона образовательных учреждений;
 - зона административной, общественно-деловой и коммерческой застройки.
- Зона производственного использования (П), в том числе:
 - зона коммунально-складских объектов;
 - производственная зона IV класса опасности;
 - производственная зона V класса опасности.
- Зона инженерно-транспортной инфраструктуры (И-Т);
 - зона инженерной инфраструктуры;
 - зона транспортной инфраструктуры.
- Зона рекреационного назначения (Р), в том числе:
 - зона ландшафтная;
 - зона озеленённых территорий общего пользования;
 - рекреационная зона;
 - поселковый лес;
 - зона защитного озеленения.
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх), в том числе:
 - зона сельскохозяйственного использования;
 - зона ведения личного подсобного хозяйства
- Зона специального назначения за пределами населённого пункта (Сп).

На перспективу генеральным планом предусматривается увеличение территорий жилой зоны (в т.ч. усадебной и малоэтажной), общественно-деловой зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктур, зоны рекреационного назначения и специального назначения за пределами населённого пункта.

Перспективное функциональное зонирование представлено на картах функционального зонирования поселения и населенного пункта.

6.2. Планируемое социально-экономическое развитие

6.2.1. Планируемые производственные территории

Основное отраслевое направление Новосёловского сельсовета, которым является сельское хозяйство, а именно специализация на мясном и молочном животноводстве, выращивании зерна, сохраняется на перспективу.

1) Сохраняются на перспективу следующие действующие предприятия сельского хозяйства и переработки сельхозпродукции:

- ферма №1, одно из подразделений ЗАО «Новоселово», с увеличением поголовья коров с 900 голов до 1200 голов;

- Молокозавод с перспективной модернизацией производства для более качественного выпуска молочной продукции;

- Мельница и пекарня, как предприятия частного и индивидуального предпринимательства.

2) Открытие нового «Цеха по глубокой переработке мяса КРС и свинины» (в стадии завершённого строительства).

3) Сохраняются на перспективу следующие предприятия жилищно-коммунального хозяйства:

-ООО Управляющая организация «Жилсервис» является единственной организацией, уполномоченной управлять муниципальным жилищным фондом, расположенным на территории Новоселовского сельсовета.

-МУП «Тепловые сети» - занимаются производством тепловой энергии;

-МУП «Водоканал Плюс» - предоставляют услуги по водоснабжению и откачке септиков;

-МУП «Энергия» - предприятие по передаче тепловой энергии.

4) Сохраняются на перспективу предприятия, предоставляющие транспортные услуги:

- Новоселовское ГПК «Новоселовское АТП»;

-Услуги водного транспорта Новосёловский филиал Государственного Предприятия Красноярского края «Балахтинское ДРСУ», а также частное предприятие паромной переправы.

5) Сохраняются на перспективу частные предприятия по лесозаготовке и лесопереработке и предприятие лесной отрасли Новосёловский филиал ГПК «Красноярсклес».

6.2.2. Перспективная система расселения

В динамике по демографии и миграционному движению населения, в перспективе на территории сельсовета увеличения населения, не предполагается (см. раздел 2.2.6.1 Система расселения и трудовые ресурсы).

Но при отрицательной динамике естественного и миграционного прироста есть несколько положительных тенденций развития поселения, а именно:

1) привлекательным остаётся для населения сельсовета развитая социальная инфраструктура;

2) наличие благоприятной круглогодичной транспортной доступности и рекреационной привлекательности;

3) отсутствие вредных производственно-коммунальных предприятий;

4) наличие достаточного территориального потенциала для жилищного строительства (по данным администрации поселения см. Приложение 8, возрос спрос на заявки от граждан в намерение приобретения земельных участков для индивидуального жилищного строительства, переселение многодетных семей из других населённых пунктов района с намерением постоянного проживания в с. Новосёлово, а также молодых специалистов).

В связи с вышеизложенными фактами, перспективная численность населения принята на уровне стабилизации с минимальным увеличением к расчётному сроку на 89 чел.

На перспективу принимается следующая численность населения Новосёловского сельсовета и приводится ниже в таблице.

Таблица 46 – Перспективная система расселения Новосёловского сельсовета Новосёловского района.

№ п/п	Населенные пункты	Существующее население на (01.01.2017г.)	Население на I очередь (2027г.), чел.	Население на расчетный срок (2037г.), чел.
1	с. Новосёлово	5691	5720	5780

6.2.3. Перспективный жилищный фонд

Основными направлениями дальнейшего развития жилищного хозяйства сельского совета являются:

- рост жилищного фонда в целях увеличения средней жилищной обеспеченности на одного человека;
- строительство нового жилья на месте сноса с целью улучшения жилищных условий;
- увеличение уровня обеспечения жилищ современными видами инженерного оборудования;
- благоустройство селитебных территорий.

Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью на конец проектного срока и I очередь принимается в соответствии с достигнутым современным уровнем обеспеченности жильем, составляющим 21,7 м²/чел., а также территориальными возможностями в Новосёловском сельском совете.

По генеральному плану сельсовета жилищная обеспеченность на одного человека принимается:

- на I очередь 24 м² (показатель по СТП Новосёловского района 21 м²/чел.);
- на расчётный срок 30 м² (показатель по СТП Новосёловского района 24 м²/чел.).

Потребность в жилищном фонде на расчётный срок, составит 173,4 тыс. м² общей площади жилых помещений. На I очередь строительства потребность в жилье составит 137,3 тыс.м².

К расчетному сроку предлагается снести, всего 4348,2 м² жилья, в том числе:

- 11 домов по ул. Фрунзе, это 2282,4 м² жилья;
- 2 дома по ул. Мира, 680,7 м² жилья;
- 4 дома по ул. Гагарина, 1385,1 м² жилья (на I очередь).

Все вышеперечисленные к сносу многоквартирные жилые дома имеют износом свыше 65%.

Таким образом, новое строительство на расчётный срок, составит – 54,05 тыс.м², на I очередь – 14,49 тыс.м².

Таблица 48 – Объемы жилищного строительства Новосёловского сельсовета на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	На расчетный срок	в т.ч. I очередь
1.	Численность населения	тыс.чел.	5780	5720
2.	Норма обеспеченности общей площадью	м ² /чел.	30	24
3.	Потребность в жилищном фонде	тыс. м ²	173,4	137,3
4.	Сносимый жилищный фонд (по естественному износу свыше 65%)		4,35	1,39
5.	Сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ²	119,35	122,31

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	На расчетный срок	в т.ч. I очередь
6.	Объем необходимого нового жилищного строительства, в т.ч.:	тыс. м ²	54,05	14,99
6.1	Строительство на внутреннем потенциале малоэтажных домов (уплотнение сущ. застройки и стр-во на месте сноса с целью улучшения жилищных условий)	тыс. м ²	29,95	6,91
6.2	Строительство на внутреннем потенциале усадебных домов	тыс. м ²	12,25	7,58
6.3	Строительство на новых площадках (индивидуальные жилые дома)	тыс. м ²	11,85	0,5
7.	Требуется селитебной территории для строительства на новых площадках, *) в т.ч.:	га	23,24	1,24
-	под жилую застройку	га	15,11	0,81

Примечание: *) расчёт произведён на основании показателей таблицы 8, раздела 2.2. «Плотность населения жилых зон», Местных норматив градостроительного проектирования Новосёловского района Красноярского края, утвержденных Решением Новосёловского районного Совета депутатов от 24.03.2016г. №8-39-11р.

Выводы:

На расчетный срок потребуется 15,11 га жилой территории для индивидуального жилищного строительства с приусадебными участками на новых площадках (без учета существующего внутреннего резерва). По проекту предложено 40,9 га территории. Размер земельных участков принят 1500 м².

Строительство жилья на месте сноса существующей застройки с целью улучшения жилищных условий будет происходить на существующей жилой территории, путем повышения жилищной обеспеченности на одного человека и созданием комфортных условий для дальнейшего проживания. К сносу предлагаются малоэтажные многоквартирные дома, находящиеся в неудовлетворительном техническом состоянии. На месте сноса предложено строительство малоэтажных многоквартирных жилых домов. Также предложено уплотнить существующие кварталы малоэтажной застройки. Кроме того предложено строительство индивидуальных жилых домов с приусадебными участками, где уже имеются отводы для строительства.

6.2.4. Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Требуемая мощность объектов социального и культурно-бытового обслуживания рассчитана в соответствии с действующими нормативами, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей Новосёловского сельсовета в учреждениях различных видов обслуживания.

Расчет нормативной потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения на I очередь (2017-2027гг.) и расчетный срок (2017-2037гг.) представлен в таблице ниже.

Таблица 49 – Расчет потребности населения в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания Новосёловского сельсовета на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 5720 чел.)	расчетный срок (численность – 5780 чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
1	Учреждения образования									
1.1	ДОУ	мест	69 на 1,0т.чел.	395	399	303	303	92	96	
1.2	Общеобразовательные школы	мест	139 на 1,0т.чел.	795	803	1044	1044	-	-	
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	80	80	405	405	-	-	
2	Учреждения здравоохранения									
2.1	Центральная районная больница (обслуживает всё население района 13,1 тыс. чел., в т.ч. и население с/с)	объект	Районная больница на 20-100 тыс. чел.	Объект на район	Объект на район	Объект на район	Объект на район	-	-	
2.2	Аптека	объект	по заданию на проектирование	1	1	1	1	-	-	
2.3	Подстанция скорой медицинской помощи	Спец. автомобиль	1 на 5 тыс. человек	3 на население района	3 на население района	Н.д	Н.д	-	-	

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 5720 чел.)	расчетный срок (численность – 5780 чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
3	Учреждения культуры и искусства									
3.1	Учреждения культуры клубного типа с числом жителей от 3 тыс. чел. до 10 тыс. чел.	зрительских мест	100 на 1,0 т. чел.	572	578	400	400	172	178	По СТП района, предусмотрено новое строительство: - На I очередь , нового музея , библиотеки и школы искусств. - на расч. срок Клуба на 850 мест -Дополнительно на расчетный срок предусматривается строительство кинотеатра на базе КОЦ «Волна».
3.2	Библиотеки для населенного пункта, являющегося центром поселения с числом жителей свыше 3 т.чел. (с.Новосёлово)									
-	общедоступная	объект	1 на каждые 3-5 тыс. чел.	1	1	1	1	-	-	
-	Детская	объект		1	1	1	1	-	-	
3.3	Музеи	объект	1 на поселение	1	1	1	1	-	-	

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 5720 чел.)	расчетный срок (численность – 5780 чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
4	Учреждения физической культуры и спорта									
4.1	Физкультурно-спортивные залы	м ² общей площади	350 на 1,0т.чел.	2002	2023	734,29	421,0	1267,71	1602	По СТП района, -на 1 оч. строительство нового спортивного зала ДЮЦ расч. срок предусмотрено новое строительство ФОК с бассейном По СТП края на 1 оч. строительство нового ФСЦ
4.2	Бассейны	м ² зеркала воды	75 на 1,0т.чел.	429,0	433,5	-	-	429,0	433,5	
4.3	Стадионы, спортивные площадки	м ² общей площади	1950 на 1,0т.чел.	11154	11271	15400	15400	-	-	
5	Предприятия торговли									
5.1	Торговые объекты, в т.ч.	м ² торг. пл.	337,93 на1,0т.чел.	1932,96	1953,2	6556	6556	-	-	

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 5720 чел.)	расчетный срок (численность – 5780 чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
-	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	-//-	110,43 на 1,0 т. чел.	631,66	638,3	5536	5536	-	-	
-	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	-//-	227,50 на 1,0 т. чел.	1301,3	1314,9	1020	1020	-	-	
5.2	Рынок	м ² торг. пл.	на 1 торг. место 6	Не норм	Не норм	324	324	-	-	По ГП с. Новосёлово на расч. срок. сущ. рынок закрывается и переносится на новую площадку по ул. Енисейская, в тех же объёмах 324 м ²
6	Предприятия общественного питания									
6.1	Предприятия общественного питания	мест	40 на 1,0 т. чел.	229	231	77	77	152	154	
7	Предприятия бытового обслуживания									
7.1	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7 на 1,0 т. чел.	40	40	38	38	2	2	

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 5720 чел.)	расчетный срок (численность – 5780 чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
7.2	Бани	мест	7 на 1,0т.чел.	40	40	28	28	12	12	
7.3	Прачечные	кг белья в смену	60 на 1,0т.чел.	343,2	346,8	Н.д	Н.д	Не определена	Не определена	
7.4	Химчистки	кг вещей в смену	3,5 на 1,0т.чел.	20,02	20,23	Н.д	Н.д	Не определена	Не определена	
8	Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи									
8.1	Отделения связи	объект	Один на поселение	1	1	1	1	-	-	
8.2	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	1 на 1-2 тыс.чел.	3	3	3	3	-	-	
9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства									
9.1	Гостиницы	мест	6 на 1 тыс.чел.	34	35	22	22	12	13	
9.2	Пожарная часть	Объект	1 на поселение с соблюдением технического регламента	1	1	1	1	-	-	

Выводы:

В соответствии с приведенными расчетами, а также мероприятиями, предусмотренными Проектом внесения изменений в СТП Красноярского края, СТП Новосёловского района и генеральным планом с. Новосёлово, определен перечень объектов, планируемых к размещению в муниципальном образовании Новосёловский сельсовет на 1 очередь и расчетный срок.

Объекты местного значения:

На 1 очередь:

1) Новое строительство объекта спорта на месте сносимого здания зала борьбы по ул. Советской (бывший ДЮОЦ). Показатели по новому строительству: зал борьбы – 144 м² площади пола, зал настольного тенниса на 2 стола-72 м² площади пола и тренажёрный зал-72 м² площади пола, всего 288 м² площади пола (мероприятие предусмотрено СТП района и генпланом с. Новосёлово);

2) Новое строительство здания ДШИ на 150 мест (мероприятие предусмотрено СТП района и генпланом с. Новосёлово);

3) Новое строительство открытой спортивной площадки, площадью 0,35 га (возле ДОУ по ул. Горького).

На расчётный срок:

1) Два ДОУ по 145 мест каждый (по проекту повторного применения), всего 290 мест, (объекты местного значения муниципального района);

2) Реконструкция КОЦ «Волна», с переводом в кинотеатр на 150 зрительских мест (мероприятие предусмотрено СТП района и генпланом с. Новосёлово);

3) Реконструкция стадиона «Енисей» с расширением с 1,54 га до 6,78 га (мероприятие предусмотрено СТП района и генпланом с. Новосёлово);

4) Новое строительство культурно-досугового комплекса. Состав комплекса: музей; библиотека на 60 тыс. томов; культурно-досуговый центр на 200 зрительских мест (мероприятие предусмотрено СТП района и генпланом с. Новосёлово).

5) Новое строительство быстровозводимой крытой спортивной площадки, площадью 2,42 га (возле РДК).

Объекты регионального значения:

На 1 очередь:

1) Новое строительство физкультурно-спортивного центра (имеется отвод земельного участка с кадастровым номером 24:29:0000000:844, площадь участка 5000 м²) Состав центра: спортивные залы общего пользования – 1314м² площади пола и бассейн 375 м² зеркала воды (предусмотрено Проектом внесения изменений в СТП Красноярского края).

Все существующие объекты сохраняются на перспективу, с поддержанием их технического состояния капитальными ремонтами.

6.2.5. Развитие транспортной инфраструктуры

6.2.5.1 Внешний транспорт

Мероприятия по развитию транспортного комплекса края разработаны на основе следующих программных документов:

- Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 г;
- Стратегией социально-экономического развития Сибири до 2020г.;
- Стратегия экономического развития Красноярского края на период до 2030 г (проект);
- Муниципальная программа «Дороги муниципального образования Новосёловский сельсовет на 2018-2020 годы» (постановление от 30.10.2017 № 104).

На перспективу проектом предлагается строительство аэродрома «Новосёлово» с реконструкцией взлётно-посадочной полосы.

6.2.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета

Автомобильные дороги сельсовета (вне населенных пунктов).

Проектом предлагается:

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск - Абакан - Кызыл - Чадан - Хандагайты - граница с Монголией, в том числе строительство на участке км 232+000 - 234+000;
- реконструкция подъезда к полигону ТКО с. Новоселово длиной 1,0 км, с устройством капитального типа покрытия;
- строительство парковочной площадки для стоянки автомобилей на подъезде к кладбищу.

Протяженность автодорог сельсовета вне населенных пунктов на расчетный срок остаётся без изменения. Плотность дорог вне населенных пунктов составит 0,3 км на 1 км² территории сельсовета.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов.

В основу проектного решения генерального плана развития Новосёловского сельсовета заложен принцип максимально возможного сохранения существующей структуры улиц села с выделением их по классификации в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*:

- сельские дороги - связь между районами села вне жилой застройки, выход на внешние автомобильные дороги;
- главные улицы – связь жилых территорий с общественным центром;
- основные улицы в жилой застройке – связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением;
- второстепенные улицы и дороги (переулки) – связь между основными жилыми улицами.

Костяк улично-дорожной сети составляет система главных улиц, основных улиц в жилой застройке и поселковых дорог на выходе этих улиц.

К реконструкции проектом предлагается 21,7 км существующей улично-дорожной сети с устройством капитального типа покрытия, доведением параметров проезжей части до 7м, устройством водоотвода, тротуаров и озеленением.

К строительству предлагается 32,2 км улично-дорожной сети.

Проектом предусматривается замена покрытий с гравийного и грунтового на асфальтобетон, спрямление искривлённости улиц, где это возможно, для более свободного движения транспорта и создание одинаковой ширины улиц в красных линиях. Расширение улиц в красных линиях не предусматривает тотального сноса, просто при необходимости нового строительства, дома должны строиться с учетом новых красных линий.

6.2.5.3 Автомобильный транспорт

Пассажирский транспорт. Для обслуживания пригородных и междугородных автобусных перевозок, проектом предлагается перенос автовокзала с ул. Мира на ул. Промышленная. Можно рассматривать автовокзал, как автобусную кассу с залом ожидания, единовременной вместимостью 50 пассажиров, разместив на его территории объекты обслуживания пассажиров.

Отстой, осмотр и техническое обслуживание транспорта, рекомендуется осуществлять на территории АТП, автобусы будут подъезжать к автовокзалу только на посадку-высадку пассажиров.

В плане социальной защиты населения и учитывая рост межселенных связей и трудовые передвижения, проектом рекомендуется, сохранить все имеющиеся автобусные маршруты и обновить подвижной автобусный парк, а так же увеличить количество автобусных маршрутов к расчётному периоду.

Легковой транспорт. На расчетный срок ожидается рост уровня автомобилизации легковыми автомобилями индивидуальных владельцев до 350 автомобилей на 1000 жителей.

Количество автомобилей индивидуальных владельцев на перспективу ориентировочно составит 2023 автомобиля.

6.2.5.4 Объекты транспортного обслуживания

АЗС, СТО, моечные пункты. Расчет автозаправочных станций на перспективу сделан исходя из нормативов заправок: автобус – 1 заправка в сутки; грузовой автомобиль – 1 заправка за 2 суток; легковой автомобиль – 1 заправка за 3 суток.

Согласно нормативов, автозаправочные станции проектируются из расчета 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей. Следовательно, для заправки 2023 легковых автомобилей индивидуальных владельцев потребуется 2 топливораздаточные колонки. На территории Новосёловского сельсовета размещается 4 АЗС, из них 1 АЗС на территории села. Стандартная АЗС имеет 3 колонки. Существующее количество АЗС обеспечивает перспективное количество автомобилей.

Станции технического обслуживания проектируются из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей. На расчетный срок потребуется 10 пост. Проектом рекомендуется размещение СТО в промышленно-коммунальной зоне (см. графическую часть лист 6, схема транспортной инфраструктуры).

Моечные пункты рекомендуется размещать в комплексе с СТО и АЗС.

6.2.6. Инженерная подготовка территории

В состав муниципального образования Новосёловский сельсовет входит один сельский населенный пункт – село Новосёлово.

Рассматриваемая территория расположена на берегу Красноярского водохранилища. Общий уклон рельефа – в восточном направлении. Отметки поверхности в границах населённого пункта изменяются от 243 м до 340 м БС.

В 1960 году институтом «Ленгипрогор» был выполнен расчёт берегопереформирования. Отметка нормального подпорного горизонта (НПГ) была принята равной 243,0 м. Данные расчёта были использованы в Генплане, выполненном в 2010 году.

Анализ данных, представленных в Государственном докладе «О состоянии и охране окружающей среды Красноярского края в 2006 году» Енисейским межрегиональным территориальным управлением технологического и экологического надзора Ростехнадзора и Управлением Росприроднадзора по Красноярскому краю и в «Схеме комплексного использования

и охраны водных объектов (СКИОВО) бассейна р. Енисей» (книга 2 «Оценка экологического состояния и ключевые проблемы речного бассейна»; приложение В «Перечень населенных пунктов, испытывающих воздействие разрушения берегов водных объектов»), позволяет сделать вывод о том, что процесс переработки берега Красноярского водохранилища, заполнение которого происходило в 1967—1970 годах, закончился.

В связи с тем, что подтопление грунтовыми водами при наивысшем уровне на Красноярском водохранилище происходить не будет, понижение уровня грунтовых вод не требуется.

Исходя из существующего положения и планировочных решений, данным проектом предлагаются следующие инженерные мероприятия:

1. Водоотвод;
2. Укрепление оврагов. Засыпка и подсыпка пониженных участков рельефа.

Инженерное благоустройство с. Новосёлово разработано в масштабе 1:15000. Схемой намечены основные инженерные мероприятия, которые уточняются на последующих стадиях проектирования.

6.2.6.1 Водоотвод

В настоящее время отвод поверхностных вод с территории села на большей части территории не зарегулирован. Исключение составляют водоотводные устройства, трассировка которых проходит: по ул. Мира – ул. Советская; по ул. Степная – ул. Фрунзе – территория квартала малоэтажной застройки. Выпуск ливневых стоков из этих лотков происходит на рельеф без очистки.

Для отведения дождевых и талых вод с территории проектом предлагается открытая система водоотвода. По кюветам, лоткам, водоотводным канавам ливневые стоки транспортируются к месту выпуска в водоём. На схеме инженерной подготовки в границах населённого пункта показаны основные водостоки размерами больше обычных уличных кюветов.

Водоотводные устройства в местах их пересечения с проезжей частью, тротуарами, выездами с прилегающей территории в зависимости от требований перекрыть металлическими съёмными решетками, плитами, мостиками или заложить перепускную трубу. Во избежание засорения водоотводных устройств необходимо периодически производить прочистку водоперепускных труб, водоприёмных решёток и дна лотков.

С западной стороны на проектируемую территорию поступает большое количество ливневых стоков с незастроенной территории сельскохозяйственного назначения. Для защиты проектируемой территории от размыва проектом предусмотрено устройство нагорных канав, ливневые стоки из которых поступают в общую систему канализации.

Водоотводные устройства выполнить из бетона.

По действующим в настоящее время нормам ливневые стоки не должны сбрасываться в водоемы без очистки, поэтому у каждого выпуска запроектированы очистные сооружения. Очистные сооружения предусматриваются закрытого типа, запроектированные и предназначенные для полной очистки ливневых сточных вод, обезвреживания и утилизации образующегося осадка с подачей очищенных ливневых сточных вод в подрусловые горизонты водоемов рыбохозяйственного назначения.

Проектом предлагается применить очистные сооружения механической очистки, в состав которых входят: решётки, песколовки, отстойники, флотосепараторы, нефтемаслосборник, седиментатор, ферментно-кавитационный реактор, обеззараживающая установка.

В высотном положении территория очистных сооружений должна быть запроектирована не ниже отметки 1% паводка. Расстояние от уреза воды до территории очистных сооружений должно составлять не менее 50 метров.

Предприятия, расположенные в границах населённого пункта, должны иметь локальные очистные сооружения для очистки дождевых и талых вод. После очистки вода выпускается в общую сеть ливневой канализации либо в водоем.

В соответствии с высотным расположением планируемая территория разделена на четыре водосборных бассейна. Площадь первого бассейна (Б-1) составляет 707 га, второго (Б-2) – 439 га, третьего (Б-3) – 456 га, четвёртого (Б-4) – 129 га.

Очистные сооружения № 1 принимают поверхностные стоки с водосборного бассейна Б-1, включающего в себя южную часть территории жилой застройки и прилегающую к ней с западной стороны часть незастроенной территории, не входящей в границы населённого пункта. С водосборного бассейна № 2 дождевые и талые воды собираются на очистные сооружения № 2 с центральной части жилой застройки и прилегающей к ней территории с западной стороны. Водосборный бассейн Б-3 собирает ливневые стоки на очистные сооружения № 3 с северной части жилой застройки, части коммунальной территории и с прилегающей территории с западной стороны села. На очистные сооружения № 4 поступают поверхностные стоки с северной части коммунальной зоны и прилегающей территории с западной стороны. После очистки вода выпускается в Красноярское водохранилище.

Ниже представлена таблица площадей водосборных бассейнов, протяжённость основных водоотводных устройств.

Таблица № 50 - Площади водосборных бассейнов. Протяжённость основных открытых водоотводных устройств. Выпуск

№ водосборного бассейна	Площадь, га	Нагорные каналы, км	Лотки, водоотводные каналы в границах населённого пункта, км	Водоприёмник	Выпуск
Б-1	707	2,8	5,4	Очистные сооружения № 1	Красноярское вдхр
Б-2	439	1,4	3,9	Очистные сооружения № 2	– // –
Б-3	456	–	2,4	Очистные сооружения № 3	– // –
Б-4	129	–	2,4	Очистные сооружения № 4	– // –
Всего	–	4,2	14,1	–	–

6.2.6.2 Укрепление оврагов. Засыпка и подсыпка пониженных участков рельефа

Информация о гидротехнических сооружениях, расположенных на территории с. Новоселово, их техническом состоянии и наличии балансодержателя (эксплуатирующей организации), отсутствует.

На рассматриваемой территории имеется ряд тальвегов, оврагов, сформировавшихся вследствие неорганизованного отвода ливневых стоков.

По дну оврагов, расположенных в южной части жилой зоны, запроектированы открытые водоотводные каналы, принимающие ливневые воды из нагорных канав и с территории жилой застройки (водосборный бассейн Б-1). Овраг, расположенный в коммунально-промышленной зоне (водосборный бассейн Б-3), также служит естественным водоприёмником для ливневых вод после устройства водоотводной канавы. Склоны и дно оврагов укрепить во избежание их дальнейшего разрушения.

Для предотвращения затопления водами водохранилища предусмотрено устройство дамб в устье оврагов (3 сооружения, обозначены на «Карте инженерной подготовки территории»).

Тальвег, расположенный в восточной части жилой зоны, подлежит засыпке после устройства открытой водоотводной канавы. Ориентировочный объём засыпки составит 6,8 тыс. м³. Ориентировочный объём засыпки тальвега, расположенного в коммунально-промышленной зоне, составит 4,5 тыс. м³.

Исходя из архитектурно-планировочного решения, глиняный карьер, расположенный на территории коммунальной зоны, предусмотрен к засыпке. Площадь засыпки составит ориентировочно 2,4 га.

Водоотводные лотки с размерами сечения больше типовых могут представлять опасность для автомобилей и пешеходов. В целях безопасности предлагается перекрыть их решётками.

Более детально данный раздел разрабатывается на последующих стадиях проектирования.

6.2.7. Развитие инженерной инфраструктуры

При разработке проекта использованы следующие нормативные документы:

- СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утверждена приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Проектные предложения по развитию инженерной инфраструктуры разработаны по заданию заказчика, на основании исходных данных предоставленных заказчиком.

6.2.7.1 Водоснабжение

Расчет водопотребления.

Общий объем водопотребления по с. Новосёлово Новосёловского сельсовета Красноярского края составляет:

- на 1 очередь – 1881,0 м³/сут.;
- на расчетный срок – 1945,9 м³/сут. в т.ч:
 - 1) на хозяйственно-бытовые нужды – 1521,9 м³/сут.;
 - 2) на пожаротушение – 135 м³/сут.;
 - 3) на полив зеленых насаждений и дорог – 289 м³/сут.

Расход водопотребления с учетом 1 очереди.

Водопотребителями Новосёловского сельсовета являются:

- население;
- объекты соцкультбыта;
- местная промышленность.

Наряду с этим предусматривается расход воды на полив зеленых насаждений, дорог и пожаротушение.

Население с. Новоселово Новосёловского сельсовета составляет:

- на 1 очередь – 5720 чел.
- на расчетный срок (в т.ч 1 очередь) - 5780 чел.

Нормы расхода воды на хозяйственно-бытовые нужды приняты по СП 30.13330.2012 и составляют для благоустроенной застройки – 250л/сут на 1 человека. Расход воды на нужды местной промышленности, обеспечивающий население продуктами, услугами принимаются дополнительно в размере 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно – питьевые нужды населения.

Таблица № 51 – Объем водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Наименование сельсовета, населенного пункта	Норма водопотребления, л/сут.	Население, человек	Водопотребление, м ³ /сут.
Жилищный фонд				
1	1 очередь	250	5720	1430
	ЛПХ			25
2	Расчетный срок (в т.ч 1 очередь)	250	5780	1445
	Итого жилищный фонд на расчетный срок			1470
Объекты культурно-бытового обслуживания (1 очередь)				
1	Детская школа искусств	20	150	3,0
2	Физкультурно-спортивные залы	100	20	2,0
	Итого на 1 очередь			5,0
Объекты культурно-бытового обслуживания (расчетный срок)				
1	ДОУ	80	290	23,2
2	Культурно-досуговый комплекс	8	200	1,6
3	Физкультурно-спортивные залы	100	85	8,5
4	Бассейны	100	15	1,5
	Итого на расчетный срок			34,8
Промышленные объекты				
1	Цех по переработке мяса	-	-	12,17
	Итого на расчетный срок (в т.ч 1 очередь)			51,91
	Всего			1521,9

Таблица № 52 - Расчетные расходы на пожаротушение

№ п/п	Объекты пожаротушения	Население т.чел	Кол-во пожаров	Расход воды	
				На 1 пожар л/сек	Общий м ³ .
<i>На 1 очередь</i>					
1	Жилая застройка. Наружное пожаротушение	5780	1	10	108
2	Внутреннее пожаротушение	5780	1	2,5	27
Итого					135
<i>На расчетный срок</i>					
1	Жилая застройка. Наружное пожаротушение	5780	1	10	108
2	Внутреннее пожаротушение	5780	1	2,5	27
Итого					135

Время пополнения пожарных запасов – 24 часов, а продолжительность тушения пожара – 3 часа. Тушение пожара предусматривается из пожарных гидрантов и пожарных кранов.

На период пополнения пожарного запаса воды допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды до 70% расчетного расхода, а подача воды на производственные нужды производится по аварийному графику.

Таблица № 53 - Расход воды на полив зеленых насаждений и дорог

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Расчетный срок	
			население, тыс. чел.	расход м ³ /сут
<i>На 1 очередь</i>				
1	Полив зеленых насаждений и покрытий улиц и дорог	50	5,720	286
<i>На расчетный срок</i>				
1	Полив зеленых насаждений и покрытий улиц и дорог	50	5,780	289

Проектное предложение.

На I очередь и на расчетный срок строительства проектируется полное благоустройство всего села, т.е. все здания обеспечиваются централизованным холодным водоснабжением. На I очередь строительства централизованное горячее водоснабжение сохраняется в части зданий соцкультбыта, производственной зоны и жилой застройки села. На I очередь строительства централизованное горячее водоснабжение проектируется в зданиях соцкультбыта, в зданиях проектируемой жилой застройки села, в зданиях существующей секционной жилой застройки села и в 60% зданий существующей усадебной застройки села. В проектируемых зданиях промышленной зоны села централизованное горячее водоснабжение на I очередь строительства проектируется от собственных котельных, в остальных зданиях села - от индивидуальных

водонагревателей. На расчетный срок строительства проектируется централизованное горячее водоснабжение всего села; часть зданий промышленной зоны села - от собственных котельных.

Источником водоснабжения приняты поверхностные воды Красноярского водохранилища. На расчетный срок строительства сохраняется существующий водозабор из Красноярского водохранилища производительностью 2400 м³/сут. В состав существующих водозаборных сооружений входят: береговой водоприемник, насосная станция первого подъема, приемные баки цилиндрические вертикальные, напорные сорбционные фильтры, реагентное хозяйство обеззараживания раствором хлора, два резервуара чистой воды объемом 700 м³ каждый, насосная станция второго подъема, сооружения обработки промывной воды. Береговой водоприемник расположен на 1 км выше проектируемой жилой застройки села.

6.2.7.2 Водоотведение (канализация)

Объемы водоотведения приняты равными объемам водопотребления по населенным пунктам Новосёловского сельсовета.

Водопотребителями являются:

- население района,
- объекты общественного, социально-культурного назначения,
- предприятия местной промышленности.

На 1 очередь – 1460,0 м³/сут.

Расчетный расход на Расчетный срок – 1521,9 м³/сут.

Таблица № 54 – Объем водоотведения на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Наименование сельсовета, населенного пункта	Норма водопотребления, л/сут.	Население, человек	Водопотребление, м ³ /сут.
Жилищный фонд				
1	1 очередь	250	5720	1430
2	Расчетный срок (в т.ч 1 очередь)	250	5780	1445
Объекты культурно-бытового обслуживания (1 очередь)				
1	Детская школа искусств	20	150	3,0
2	Физкультурно-спортивные залы	100	20	2,0
	Итого на 1 очередь			5,0
Объекты культурно-бытового обслуживания (расчетный срок)				
1	ДОУ	80	290	23,2
2	Культурно-досуговый комплекс	8	200	1,6
3	Физкультурно-спортивные залы	100	85	8,5
4	Бассейны	100	15	1,5
	Итого на расчетный срок			34,8

Промышленные объекты				
1	Цех по переработке мяса	-	-	20,24
	Итого на расчетный срок (в т.ч. 1 очередь)			60,04
	Всего			1505,0

Проектное предложение.

На I очередь и на расчетный срок строительства сохраняется централизованная канализация в зданиях соцкультбыта, производственной зоны села и частично в зданиях жилой застройки села, обеспеченных централизованным холодным водоснабжением.

Хозяйственно - бытовые и производственные стоки по самотечным трубопроводам поступают в приемный резервуар существующей канализационной насосной станции и перекачиваются по напорному коллектору на очистные сооружения.

Выполнить реконструкцию существующих очистных сооружений в с.Новоселово. Очистные сооружения оборудовать системами полной биологической очистки сточных вод, с механическим обезвоживанием осадка. Мощность очистных сооружений рассчитывается с учетом приема и обработки привозных сточных вод с усадебной застройки. Выпуск очищенных стоков после очистки осуществляется в Красноярское водохранилище.

Проектом предлагается в планируемой усадебной застройке организация водоотведения при помощи индивидуальных герметичных выгребов, для приема сточных вод, размещаемых для каждого здания и жилого дома. В дальнейшем с вывозом сточных вод специализированным автотранспортом на очистные сооружения.

На расчетный срок строительства реконструируются существующие очистные сооружения мощностью 1000 м³/сут.

6.2.7.3 Теплоснабжение

Климатические данные:

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», рассматриваемый район относится к I климатическому району, подрайон I В.

Климат характеризуется резкой континентальностью с холодной продолжительной зимой и относительно теплым коротким летом.

Климатические данные:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (наиболее холодной пятидневки) - минус 37°С
- расчетная температура наружного воздуха для проектирования вентиляции (наиболее холодного периода) - минус 20°С
- средняя температура отопительного периода - минус 6,7°С
- продолжительность отопительного периода - 233 дней

Расчет теплопотребления

Расчетный расход тепла на отопление и вентиляцию общественных зданий принят по удельным отопительно-вентиляционным характеристикам в зависимости от наружного объема зданий.

На горячее водоснабжение расходы теплоты приняты по нормам расхода согласно СНиП 2.04.0185* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Таблица №55 – Объемы теплоснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт				
		отопление	вентиляция	ГВС (ср)	Технологические нужды	всего
1	Жилищный фонд (расчетный срок в т.ч 1 очередь)	5,297	-	1,540	-	6,837
Объекты культурно-бытового обслуживания (1 очередь)						
1	Детская школа искусств	0,081	0,019	0,003	-	0,102
2	Физкультурно-спортивные залы	0,041	0,009	0,003	-	0,052
	Итого на 1 очередь					0,154
Объекты культурно-бытового обслуживания (расчетный срок)						
1	ДОУ	0,136	0,040	0,023	-	0,199
2	Культурно-досуговый комплекс	0,119	0,025	0,003	-	0,147
3	Физкультурно-спортивные залы	0,161	0,034	0,014	-	0,209
4	Бассейны	0,042	0,009	0,002	-	0,054
	Итого на расчетный срок					0,609
Промышленные объекты						
1	Цех по переработке мяса	0,032	0,073	0,023	-	0,129
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания и промышленных объектов (расчетный срок в т.ч 1 очередь)				-	0,892
	Всего				-	7,729

Проектное предложение.

На расчетный срок строительства теплоснабжение предусматривается, для проектируемых и существующих зданий соцкультбыта и жилья, близкорасположенных производственных предприятий – централизованное, от существующей центральной котельной.

Горячее водоснабжение – централизованное от котельной.

Расчетные параметры котельной сохраняются прежними.

Теплоснабжение для удаленных производственных предприятий - от автономных источников тепла.

Горячее водоснабжение – от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения.

Проектом предлагается, в жилых домах усадебного типа, индивидуальные отопительные печи заменить на отопительные котлы на твердом топливе, имеющие системы дожига и оснащенные фильтрами для очистки дымовых газов.

Проектируемые объекты бюджетных учреждений и проектируемые общественно-деловые здания проектом предлагается обеспечить индивидуальными котельными, расположенными во встроенно-пристроенных либо отдельно стоящих сооружениях, оборудованными электродкотлами, либо котлами, работающими на твердом топливе.

Котельные, располагаемые в отдельно стоящих зданиях, предлагается разместить на коммунальной территории, выделенной в пределах границ земельных участков проектируемых учреждений.

6.2.7.4 Электроснабжение

Общая электрическая нагрузка по жилым образованиям с. Новоселово, Новосёловского сельсовета Красноярского края на расчетный срок составляет – 2259 кВт в том числе:

- на жилищный фонд – 1719 кВт,
- на объекты соцкультбыта - 371 кВт,
- на промышленные объекты – 169 кВт.

Таблица № 56 – Объемы электроснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Электрическая нагрузка		
		показатели, м ² , место	норма, кВт/м ² , кВт/место	всего, кВт
1	Жилищный фонд (расчетный срок в т.ч 1 очередь)	69040	0,022	1519
2	ЛПХ			200
	Итого жилищный фонд			1719
Объекты культурно-бытового обслуживания (1 очередь)				
1	Детская школа искусств	900	0,054	48,6
2	Физкультурно-спортивные залы	288	0,25	72
	Итого на 1 очередь			120,6
Объекты культурно-бытового обслуживания (расчетный срок)				
4	ДОУ	290	0,46	133,4
5	Культурно-досуговый комплекс	200	0,46	92
6	Физкультурно-спортивные залы	85	0,25	21,25
7	Бассейны	15	0,25	3,75
	Итого на расчетный срок			250,4
Промышленные объекты				
1	Цех по переработке мяса	-	-	169
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания и промышленных объектов (расчетный срок в т.ч 1 очередь)			540
	Всего			2259

Проектное предложение.

Распределение электроэнергии потребителям происходит через трансформаторные подстанции ТП 10/0,4 кВ.

Для устранения дефицита существующего положения электроснабжения и обеспечения проектируемой потребной мощности электроэнергии с. Новоселово проектом предусмотрено увеличение расчетной мощности ПС № 21 до 23000 кВА.

Расчет мощности ТП выполнен в соответствии с проектом планировки жилых массивов и объектов соцкультбыта, роста объемов перерабатываемой продукции, размещением производственных центров.

6.2.7.5 Газоснабжение

Проектное предложение.

Газоснабжение для целей пищеприготовления предусматривается: для одноэтажной и двухэтажной застройки – поквартирное от индивидуальных баллонов.

Доставка баллонов – автомобильным транспортом.

6.2.7.6 Трубопроводный транспорт

Объекты трубопроводного транспорта на территории села Новоселово отсутствуют.

6.2.7.7 Связь

Телефонная проводная связь

Емкость существующих в селе Новоселово АТС используется на 99%. При строительстве новых объектов жилого фонда, соцкультбыта и производственных предприятий, в том числе и сельскохозяйственных, необходимо строительство новой цифровой АТС и радиоудлинителей.

Использование глобальной сети «Интернет» населением села планируется на первую очередь строительства и на расчетный срок 100%. Проектом предусматривается реконструкция существующих сетей связи и прокладка мультисервисной (оптоволоконной) сети связи.

Сотовая связь

По информации, предоставленной операторами сотовой связи, действующими на территории РФ, планируемые базовые станции сотовой связи устанавливаются за пределами села Новоселово.

Телефонизация

Раздел проекта «Связь» выполнен на основании технических норм и правил и правил проектирования средств связи Министерства связи РФ.

В состав проектируемых устройств входят:

- телефонные аппараты
- телефоны-автоматы

Проектом предусматривается расширение сетей телефонизации на 1 очередь строительства и на расчетный срок с учетом существующих сетей.

В основу расчета положены данные о численности населения, нормы телефонной плотности «Нормы проектирования. Нормы телефонной плотности для городов и населенных пунктов сельской местности на период до 2000г.» НП.2.008-7-85 института «Гипросвязь-2» г. Ленинград и данных ОАО «Гипросвязь-4» г. Новосибирск.

Норма телефонной плотности для городов – 100% ная телефонизация для квартирного сектора и 4 телефона-автомата на 1000 жителей.

По данным ТЭР количество квартир на расчетный срок – 834 шт.

Для обеспечения квартирного сектора необходимо 834 телефонных номеров.

Число телефонных номеров для обеспечения проектируемых встроенных, пристроенных и отдельно стоящих объектов бытового и общественного назначения составит примерно 7% от числа телефонных номеров для населения, которое составит по данным проектного расчета 5780 чел. Учитывая, что количество встроено-пристроенных помещений проектом не определяется, произведено округление количества телефонных номеров до 60 шт.

Проектом предлагается подключение проектируемых районов к городским телефонным сетям любого оператора связи действующего в районе с установкой в районе 1 очереди застройки выносной емкости (ПСЭ) на номеров (с учетом развития сетей в данном районе).

Телефонов-автоматов:

$5,78 \cdot 4 = 24$ шт.

Исходя из выше изложенного, проектируемое число телефонных аппаратов составляет $834 + 60 + 24 = 918$ шт.

Радиофикация

Нагрузка радиотрансляционной сети складывается из радиоточек индивидуального пользования, устанавливаемых в квартирах, радиоточек коллективного пользования, устанавливаемых в учреждениях соцкультбыта и громкоговорителей уличной звукофикации.

Количество основных радиоточек соответствует количеству квартир.

Количество квартир в проектируемом районе на расчетный срок при инерционном сценарии составляет 834 шт., следовательно, количество индивидуальных радиоточек составит 834 шт.

Количество радиоточек коллективного пользования определяется в размере 5% от количества квартирных, что составит 42 шт.

Или округленно, с учетом того, что конкретное количество встроено-пристроенных помещений для размещения офисов проектом не рассматривается - 45 радиоточек.

Количество уличных громкоговорителей определяется из соотношения 1 громкоговоритель на 2000 жителей, что составит, при количестве жителей 5,78 тыс. человек 2,89 шт. или округленно – 3 громкоговоритель уличной установки.

1 громкоговоритель соответствует 44 радиоточкам общего пользования мощностью 0,25 Вт.

Нагрузка радиотрансляционной сети составит:

$834 + 45 + 132 = 1011$ шт. $\times 0,25$ Вт = 260 Вт

для жилья, встроено-пристроенных помещений и соцкультбыта.

Проектом предлагается установка в проектируемом районе опорно - усилительной станции (ОУС) мощностью до 1 кВт.

Таблица № 57 - Ведомость объемов работ (для жилой части застройки, встроено-пристроенных и отдельно стоящих зданий соцкультбыта)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Расчетный срок	
			Количество	Примечание
1	Установка телефонного аппарата, включая общегородские затраты и внутреннее оборудование	шт	918	
2	Установка радиоточки, включая общегородские затраты и внутреннее оборудование	шт	1011	из них 3 громкоговорителя

6.2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

6.2.8.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Проектом планируется изменение границы населенного пункта с. Новоселово в связи с потребностью в новых территориях для жилищного строительства. При этом в границу населенного пункта попадают земельные участки, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения, а также земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в том числе:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 5,3 га;
- земли сельскохозяйственного назначения – 81,6 га.

В соответствие со ст. 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, связанных в том числе с установлением или изменением черты населенных пунктов.

При этом перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, указанных в пункте 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации, в другую категорию не допускается, за исключением случаев, установленных пунктами 3, 6, 7 и 8 части 1 статьи 7 172-ФЗ.

Земли, отводимые настоящим проектом для расширения границы населенного пункта, не относятся к особо ценным продуктивным сельхозугодьям.

Среди земельных участков, относящихся к землям промышленности отсутствуют участки, которые нарушены, загрязнены или застроены зданиями, строениями, сооружениями, подлежащими сносу, требующие рекультивации.

6.2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа. Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

В целях охраны ресурсов полезных ископаемых запрещается застройка мест их залегания с учетом расстояния, необходимого для организации санитарно-защитных зон при разработке месторождений.

Для обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых, согласно требованиям Федерального закона, застройку новых площадок необходимо вести с учетом сохранения требуемых санитарно-защитных зон от объекта по добыче полезных ископаемых и с соблюдением очередности строительства.

Мероприятия по охране недр:

- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых, выявление контуров залегания полезных ископаемых;
- обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов полезных ископаемых;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения.
- оформление разрешения на пользование недрами (горного отвода, лицензии) для карьера, расположенного западнее села.

6.2.8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения

– Разработка и утверждение проектов санитарно-защитных зон от предприятий и объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха. Внесение границ санитарно-защитных зон в материалы ГКН. Внесение границ утвержденных границ санитарно-защитных зон в градостроительную документацию.

– Разработка мероприятий по снижению загрязнений атмосферного воздуха от теплоисточников, расположенных в жилой зоне.

6.2.8.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

Для предотвращения загрязнения и истощения источников питьевого водоснабжения, а также водопроводных сооружений и окружающей их территории, влияющей на санитарный режим источника водоснабжения необходимо:

- разработать и утвердить проекты зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений муниципального образования;

- организовать зоны санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений в составе трех поясов;
- обеспечить отсутствие в пределах II пояса ЗСО всех потенциальных источников бактериологического загрязнения. В пределах III пояса ЗСО – источников химического загрязнения.

Действующими санитарными нормами и правилами (СанПиН 2.1.4.1110-02) на территории II пояса ЗСО не запрещается расположение жилых и общественных зданий, эксплуатация которых не будет приводить к загрязнению водоисточника.

6.2.8.5 Мероприятия в области обращения с отходами

В соответствии с проектом «Территориальная схема обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края» (далее Схема ТСО) утвержденным Министерством природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016, муниципальное образование Новоселовский сельсовет относится к западным территориям и к Назаровской технологической зоне.

Схемой ТСО вся территория Красноярского края разделена на зоны деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами («технологические зоны»).

Территориальной схемой предусмотрен постепенный переход к 100%-ному охвату территории Красноярского края системой планово-регулярного сбора ТКО.

«Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для Красноярского края» предусмотрено, что транспортировка ТКО должна проходить в несколько этапов:

Первичная транспортировка ТКО напрямую из объектов образования ТКО и мест сбора (мешки, контейнеры).

Вторичная транспортировка ТКО от мусороперегрузочных станций (МПС), площадок временного накопления (ПВН), площадок временного хранения (ПВХ) на мусороперерабатывающие мощности.

В целях вторичного использования ресурсов целесообразно введение отдельной системы сбора ТКО.

Нормы накопления на территории муниципального образования не утверждались. Количество отходов для Новоселовского района принято в соответствие со Схемой (таблица).

Нормы накопления на территории муниципального образования не утверждались.

Для расчета количества твердых бытовых отходов на перспективу использованы:

- СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
- Проект приказа министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края».

В соответствии с «Нормативами накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (Проект приказа министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края») для Новоселовского района принята норма 210,1 кг на 1 человека в год в многоквартирных жилых домах, 337,3 кг на 1 человека в год – в прочих жилых домах. Норма образования крупногабаритных отходов соответственно 10,5 кг на 1 человека в год в многоквартирных жилых домах, 16,9 – в прочих жилых домах.

Расчет ТКО от населения:

Проектная численность населения на расчетный срок составит 5780 чел. (2037 г.). На первую очередь (2027 год) численность населения в муниципальном образовании составит 5720 человек.

В соответствии нормативами количество твердых коммунальных отходов составит:

- на первую очередь 1929,356 т, в том числе 96,668 т крупногабаритных.
- на расчетный срок 1949,594 т, в том числе 97,682 т крупногабаритных.

Смёт с твёрдых покрытий:

По таблице в Приложении М СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) рекомендуемая норма накопления смета с твердых покрытий – 5-15 кг с 1 м². Для Новоселово количество уличного смета составит:

$$180,4 \text{ га} \times 5 \text{ кг} = 9020 \text{ т в год}$$

Таблица №58 - Данные о ежегодном количестве твердых коммунальных, принимаемых для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения на перспективу до 2035 г.

№ объекта в ТСО	Техноло- гическая зона	МО	Населенный пункт	Наименование объекта	Данные о ежегодном количестве принимаемых твердых коммунальных отходов, т			
					для обра- ботки	для утилизации и обезвре- живания	для раз- мещения (хранения)	для размещения (захо- ронения)
79	Назаровская	Новоселовский район	с.Новоселово	Мусороперегрузочная станция	6	-	-	-
122	Назаровская	Новоселовский район	с. Новоселово	Полигон ООО "Жилсервис"	-	-	-	1,26

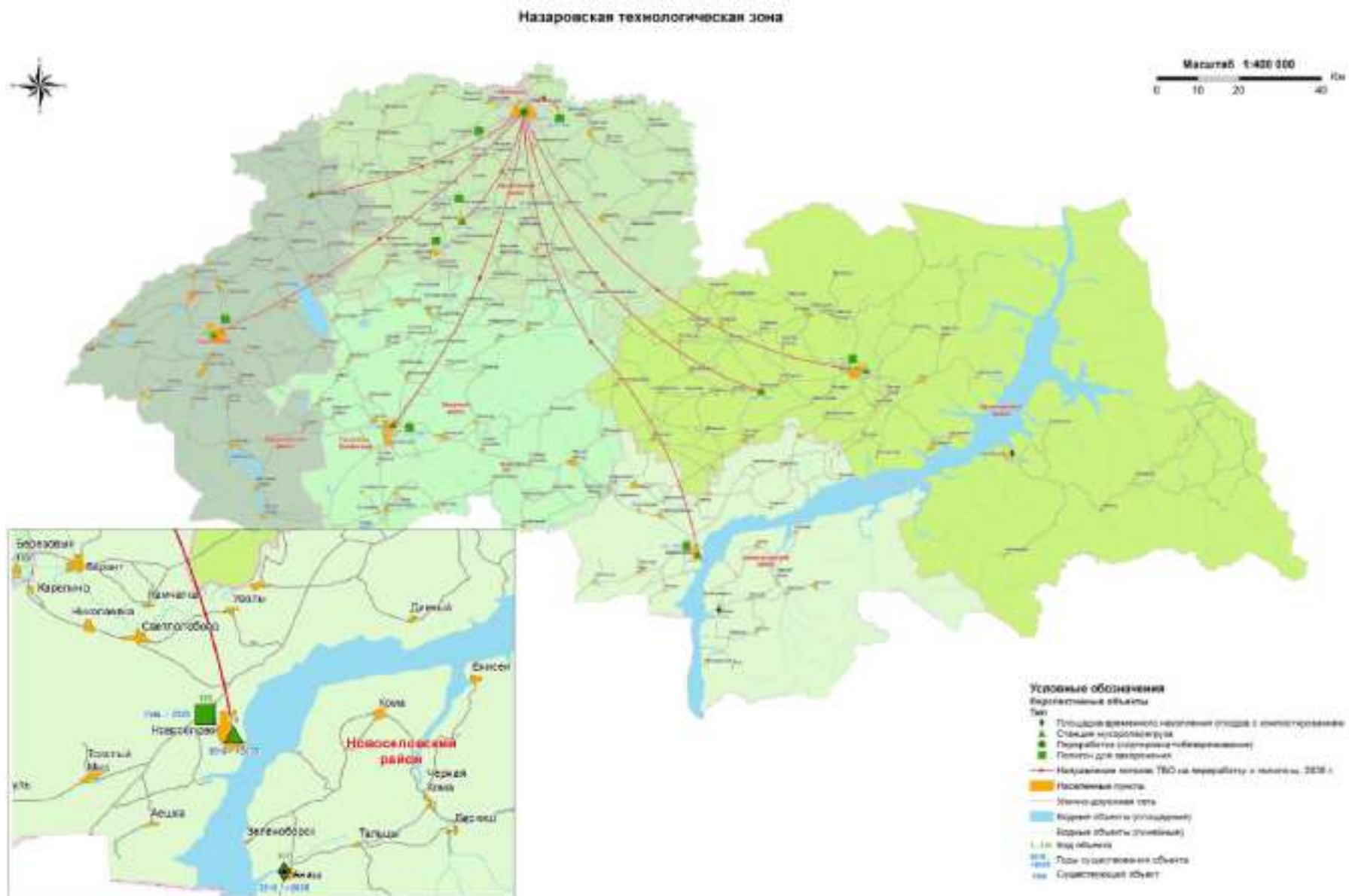


Рис. 5 Фрагмент схемы расположения существующих и планируемых объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению ТКО. Назаровская технологическая зона

Таблица 59 – Перечень существующих, проектируемых и предлагаемых на перспективу до 2035 г. объектов сортировки, утилизации, переработки, обезвреживания, размещения отходов

№ объекта в ГСО	Технологическая зона	МО	Населенный пункт	Наименование объекта	Включение в ГРОРО	Количество ежегодно принимаемых ТКО (проектная мощность объекта), тыс.т/год	Вид обработки отходов
79	Назаровская	Новоселовский	с.Новоселово	Мусороперегрузочная станция (предлагаемая)		6	Отделение КГО, перегруз, уплотнение
122	Назаровская	Новоселовский	с. Новоселово	«Полигон ТКО с. Новоселово» (существующий)	24-00045-3-00592-250914	1,26	размещение (захоронение)

Таблица 60 - Места расположения объектов сортировки, утилизации, переработки, обезвреживания, размещения отходов

Муниципальное образование	Наименование объекта	№ объекта в ГСО	Местоположение	Земельный участок	Описание места расположения
Новоселовский район	МПС	79	с.Новоселово	не выбран	Площадка на расстоянии не ближе 100 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно земельному кодексу РФ – земли промышленности.
Новоселовский район	полигон ООО "Жилсервис"	122	с. Новоселово	24:29:0702003:0385	Площадка на расстоянии не ближе 500 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно земельному кодексу РФ – земли промышленности.

Таблица 61 - Сведения о технических характеристиках существующих и планируемых объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов

№ объекта	Технологическая зона	Муниципальное образование	Наименование	Мощность объекта, тыс. т/год	Рекомендуемая технология	Местоположение	Минимально необходимый размер площадки, га
79	Назаровская	Новоселовский район	МПС с.Новоселово	6	Мобильный или стационарный пресс-компактор	с.Новоселово	0,5
107	Назаровская	Новоселовский район	ПВН с установкой для компостирования п. Анаш	1,5	Мобильный или стационарный пресс-компактор	п. Анаш	0,5
122	Назаровская	Новоселовский район	Полигон с. Новоселово	1,26	существующий	с. Новоселово	1,26
80	-	Новоселовский район	Свалка с.Новоселово		Рекультивация	с. Новоселово	5

Таблица 62 - Объемы капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов по обращению с твердыми коммунальными отходами (Северные территории Красноярского края)

Технологическая зона	Наименование объекта	№ объекта	Местонахождение объекта	Год завершения строительства / реконструкции / модернизации	Оценочные объемы финансирования в ценах 2014 года, млн. руб
Назаровская	Мусороперегрузочная станция	79	с.Новоселово	2019	5

Таблица 63 – Необходимое количество контейнерного оборудования и мешковых мусоросборников (в год) для сбора ТКО

МО Населенный пункт	Тип сбора	Количество мешков в год,				Количество контейнеров, 2015			
		2015	2020	2025	2035	2015	2020	2025	2035
Новоселовский район Новоселово	Комбинированный	173 350	164 418	152 500	127 738	162	164	162	160

Таблица 64- Количество необходимого мусоровозного транспорта для транспортировки ТКО на 2035 г.

Муниципальное образование	Населенный пункт	КО-456-10	КО-427-80	КО-449-17	КО-449-05	Манипулятор КАМАЗ 4308+SOOSAN SCS334	МАС 14 на шасси КАМАЗ 65115	КС10/4000 на шасси КАМАЗ 53605	КС16/5700 на шасси КАМАЗ 65115-3094	Автопоезд на шасси МАЗ 6516В9-480-000	Автомобиль для мойки контейнеров ТГ-100А на шасси КАМАЗ-53605
Новоселовский район	Новоселово	2	4								

Таблица 64а-Перечень несанкционированных свалок отходов на территории сельсовета

Номер на карте	МО	Наименование объекта	Тип объекта	Состояние объекта	Ближайший населенный пункт	Мероприятие	Срок реализации	Ответственный
477С	Новоселовский	Свалка	свалка ТКО	Действующий	Новоселово	Рекультивация	2018	Глава МО

Существующая несанкционированная свалка отходов в районе сельского кладбища подлежит ликвидации. Нарушенные земли требуют рекультивации. Срок реализации в соответствии с ТСО – 2018 год.

Для достижения установленных целевых показателей и успешного функционирования системы обращения с ТКО на территории Красноярского края должны быть реализованы мероприятия по строительству и эксплуатации объектов следующих категорий:

1. Объекты переработки (обработки, обезвреживания и утилизации) ТКО.
2. Мусороперегрузочные станции (МПС), предназначенные для укрупнения потоков и организации перевозки отходов большегрузным транспортом в уплотненном виде, что обеспечивает более экономичную транспортировку отходов на большие расстояния;
3. Площадки временного накопления отходов (ПВН), предназначенные для накопления (не более 11 месяцев) ТКО населенных пунктов, не имеющих круглогодичной транспортной доступности;
4. Объекты размещения (хранения) – площадки временного хранения обезвреженных отходов (ПВХ), – предназначенные для хранения (более 11 месяцев) золы и шлака от сжигания ТКО в населенных пунктах, не имеющих транспортной доступности в течение 11 месяцев и более;
5. Объекты размещения (захоронения) – полигоны ТКО.

На перспективу планируется на мусороперегрузочную станцию в Новоселово будет поступать ТКО в количестве 4100 т/год. Далее ТКО направляются на объект по переработки отходов в г. Назарово.

Мероприятия в области обращения с отходами

–повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления.

–организация контейнерных площадок в селе,

–разработка графиков вывоза отходов и строгое соблюдение регулярности вывоза бытовых отходов с территории жилищного фонда и организаций,

–закрытие существующей свалки, рекультивация несанкционированных мест захоронения отходов,

–выбор и отвод земельного участка для строительства мусороперегрузочной станции,

–строительство мусороперегрузочной станции.

Выбор земельных участков должен осуществляться в соответствии с земельным законодательством.

6.2.8.6 Перечень мероприятий по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов

1. Осуществление перевода земель из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов при установлении (расширении) границы населенного пункта.

2. Рациональное использование сельскохозяйственных угодий:

– включения в оборот незадействованных земель, пригодных к использованию в сельскохозяйственном производстве (залежей);

– сохранения и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

– развития элитного семеноводства и племенного животноводства;

– внедрения в производство высокоурожайных и перспективных сортов сельскохозяйственных культур, прогрессивных технологий возделывания;

– создания условий для развития фермерских и крестьянских хозяйств, финансовой поддержки этого направления.

3. При отведении новых участков для строительства за пределами населенных пунктов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий на предмет выявления местообитаний редких, уязвимых и подверженных исчезновению видов животных и растений.

4. Выполнение мероприятий по охране недр:

–предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

–проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых, выявление контуров залегания полезных ископаемых;

–обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов полезных ископаемых;

–предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения.

–оформление разрешения на пользование недрами (горного отвода, лицензии) для карьера, расположенного западнее села.

5. Разработка и утверждение проектов санитарно-защитных зон от предприятий и объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха. Внесение границ санитарно-защитных зон в материалы ГКН. Внесение границ утвержденных границ санитарно-защитных зон в градостроительную документацию.

6. Разработка мероприятий по снижению загрязнений атмосферного воздуха от теплоисточников, расположенных в жилой зоне.

7. Разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений муниципального образования.

8. Организация зон санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений в составе трех поясов. Обеспечение отсутствия в пределах II пояса ЗСО всех потенциальных источников бактериологического загрязнения. В пределах III пояса ЗСО – источников химического загрязнения.

9. Повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления.

10. Организация контейнерных площадок в селе,

11. Разработка графиков вывоза отходов и строгое соблюдение регулярности вывоза бытовых отходов с территории жилищного фонда и организаций,

12. Ликвидация существующей свалки, рекультивация несанкционированных мест захоронения отходов,

13. Выбор и отвод земельного участка для строительства мусороперегрузочной станции в соответствии с земельным законодательством. Строительство мусороперегрузочной станции.

7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

7.1. Общие положения

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований (П. 5,1; 5.3);

- СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;

- исходных данных представленных ГУ МЧС России по Красноярскому краю и других исходных данных.

Данный раздел ИТМ ГОЧС генерального плана выполнен совместно с материалами по обоснованию проекта генерального плана, как единый документ, в соответствии с п. 5.3.3. СП 11-112-2001 – проектная численность населения Новоселовского сельского поселения составляет 5780 человек (менее 50 тыс. человек).

Разработчиком раздела «ИТМ ГОЧС» является АО «Гражданпроект», имеющее свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9 от 17.03.2015 г (приложение 5).

Исполнитель имеет государственную лицензию института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14.03.2017г. Регистрационный № 2610 (приложение 6).

7.1.1 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС»

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в генеральном плане Новоселовского сельского поселения разработан на основании:

- технического задания – приложения № 1к муниципальному контракту № 68 от 12.09.2017г;

- исходных данных ГУ МЧС России по Красноярскому краю (приложение 4),

-материалов и исходных данных, полученных разработчиками проекта при обследовании на месте строительства в ходе проектирования;

-действующих строительных норм и правил.

Заказчик – Администрация Новоселовского района.

Паспорт безопасности Новоселовского района разработан, согласован ГУ МЧС России по Красноярскому краю и утверждён Главой района.

План по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов в районе разработан, согласован в ГУ МЧС России по Красноярскому краю и утверждён Главой района.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» использованы следующие нормативные документы:

- Федеральный закон от 29 октября 2004г № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» (с изменениями);

- Федеральный закон от 12 февраля 1998г г № 28-ФЗ «О Гражданской обороне» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 декабря 1994г № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями);
- Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» » (с изменениями и дополнениями), далее – ФЗ-123;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009г N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями), далее – ТРБЗиС;
- Федеральный закон от 21 июля 1997г N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями);
- Федеральный закон от 28.декабря 2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;
- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*;
- СП 21.13330-2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 88.13330.2014 СНиП II-11-77 * «Защитные сооружения гражданской обороны», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 104.13330.2011 СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей», актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 22.02.2003;
- СП 118.13330.2012* СНиП 31-06-2009* «Общественные здания и сооружения» актуализированная редакция СНиП 31-06-2009*;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- СП 264.1325800.2016 « СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» в пунктах, не противоречащих ФЗ;
- СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014г);
- РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте». Москва, 1990 г., утв. Штабом ГО СССР;
- СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций»;
- ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
- ГОСТ Р 12.3.047- 2012 ССБТ «Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Кроме перечисленных следует руководствоваться также другими федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными документами, содержащими требования по проектированию ИТМ ГОЧС, повышению безопасности объектов, эффективности защиты населения и территорий от ЧС техногенного, природного и военного характера.

7.1.2 Современное использование территории.

Краткое описание места расположения в районе.

Территория муниципального образования Новоселовский сельсовет расположена в центральной части одноименного района и имеет статус сельского поселения, в состав которого входят один населенный пункт село Новоселово (административный центр сельсовета и района).

Технико-экономические показатели проектируемой территории приведены в разделе 10

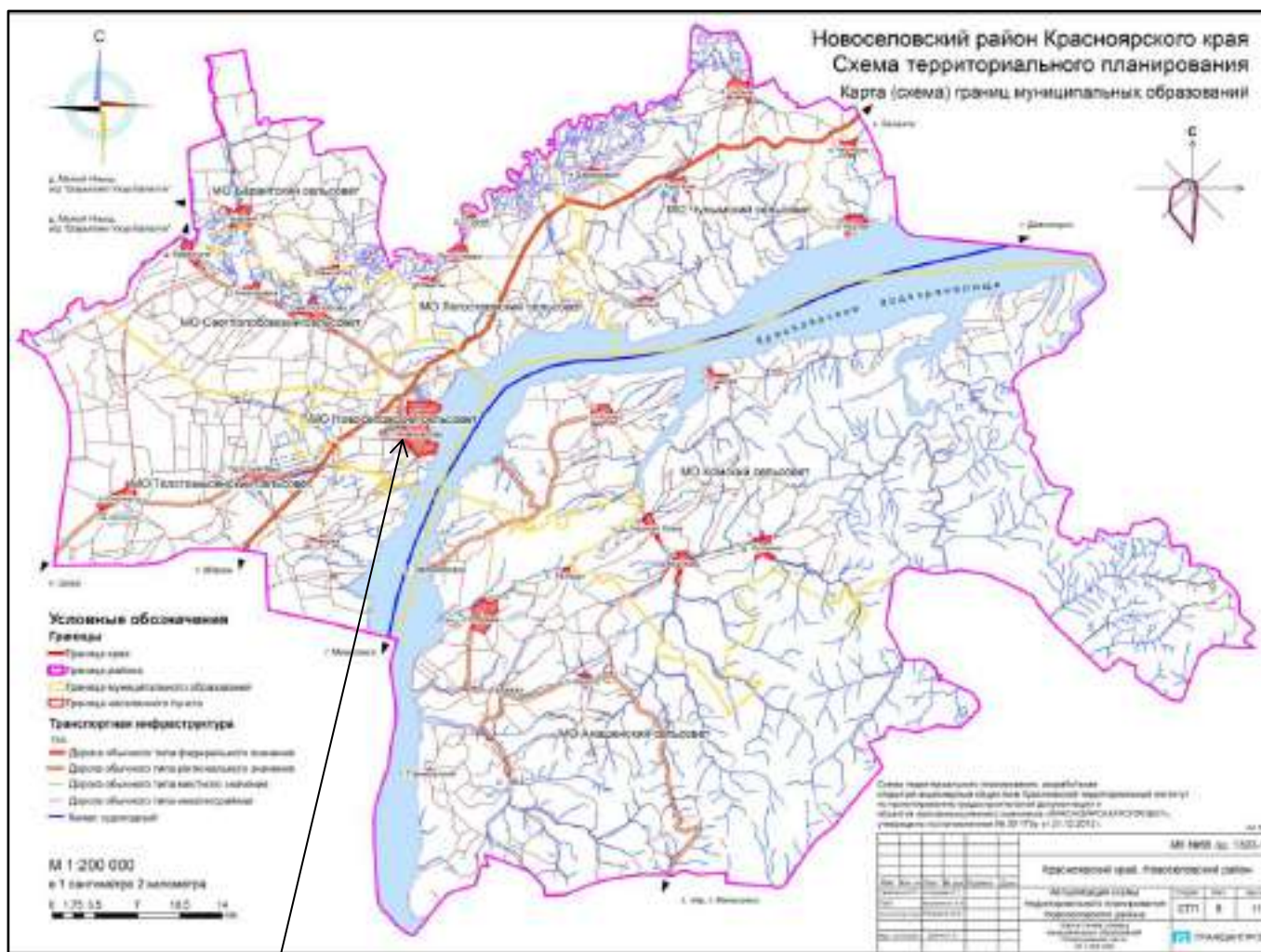


Рис. 6 . Месторасположение Новоселовского сельсовета в районе

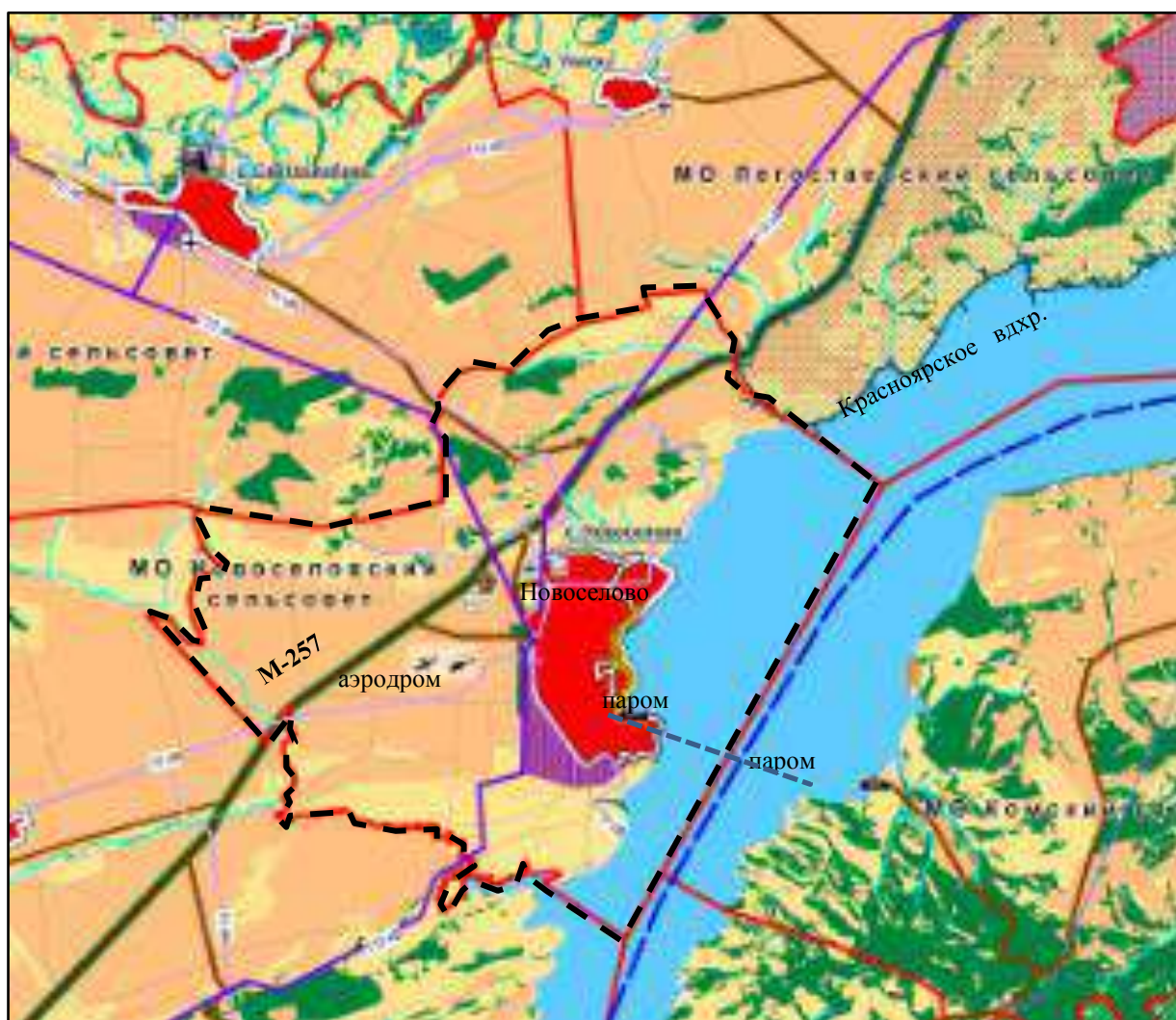


Рис.6а. - - - - - Граница территории сельсовета

Природные условия

Природные условия района проектирования подробно представлены в разделе 2.2.

Климат (см. п. 2.2.1) села Новоселово резко континентальный, относится к I климатическому району с подрайоном IV. Абсолютная минимальная температура воздуха в январе $(-56)^{\circ}\text{C}$, абсолютная максимальная в июле $+38^{\circ}\text{C}$. Продолжительность отопительного периода составляет 240 дней. Среднее количество осадков за тёплый период - 289мм, за холодный - 50мм. Высота снежного покрова - 29см. Господствующее направление ветров юго-западное повторяемостью год – 29%, январь – 38%. Максимальная скорость ветров достигает 30 м/сек. Максимальное число дней с пыльными бурями бывает в мае-июне месяце.

Геологической характеристикой (см. п. 2.2.3) проектируемой территории является повсеместное залегание на всей территории четвертичных отложений, подстилаемых коренными породами среднедевонского возраста. Инженерно-геологические условия рассматриваемой территории неоднородные, но в целом, благоприятные и пригодные для строительства с учётом выполнения всех требуемых условий по инженерной подготовке.

Четвертичные отложения представлены аллювиально - делювиальными образованиями - песками, супесями и суглинками, песчано-гравийным грунтом, налегающими и перекрывающими коренные породы. Мощность отложений колеблется от 1,0 до 10,0м.

Пески в основном, пылеватые, реже мелкозернистые. На глубине 2,0м. (местами до 8м.) от поверхности занимают почти всю центральную и северо-западную часть территории райцентра. В большей части пески перекрыты супесями, реже суглинками. Пески малоподвижны и плотные.

Мощность супесей достигает от 0,5м до 7,0м.

Суглинки встречаются с прослойками песка и включением щебёнки и песчаника. Залегают в основном на поверхности или под почвенно-растительным слоем. Суглинки распространены в основном, у подножия склонов. Мощность суглинков колеблется от 0,4 до 5,0 м.

Глубина промерзания грунта 2,2-2,5м. Вечномерзлые грунты на территории не встречены.

В гидрогеологическом отношении (см. п. 2.2.4) село изучено слабо. Грунтовые воды скважинами, пробуренными до глубины 10 м, не встречены.

Направление Красноярского водохранилища у с. Новоселово, с юго-запада на север, северо-восток. Глубины в водохранилище при нормальном подпорном горизонте достигают 50-60 м.

На берегах водохранилища наблюдаются различные геологические процессы, из которых, прежде всего, следует отметить крупные оползни-сдвиги в скальных породах и рыхлых отложениях, провалы различного происхождения, оврагообразование, карст, оживление крупных осыпей. В настоящее время берега обрушаются почти на всей территории водохранилища, включая крупные и мелкие заливы.

Геоморфология. Новосёловский район входит в Красноярскую группу районов Красноярского края и находится в зоне степей и лесостепей, перемежающихся холмистым рельефом.

Село Новоселово находится на левом берегу Красноярского водохранилища в 190 км выше плотины Красноярской ГЭС и примерно в 350 км ниже плотины Саяно-Шушенской ГЭС. Местность у с. Новоселово, прилегающая к морю, крупнохолмистая открытая.

Рельеф площадки населённого пункта с общим уклоном на восток до 10%. Ближе к морю рельеф имеет ярко выраженный характер, склоны берегов крутые, местами обрывистые с высотой холмов 200 – 250 м., к северу от водпоста КЧГМС пологие. Берег местами изрезан оврагами, по которым осуществляется сток в бассейн водохранилища. Наиболее опасный овраг находится в 150м восточнее АТП. Овраг растёт в глубину и местами достигает 13м.

Сейсмические условия. Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» (Актуализированная редакция СНиП II-7-81*) и Карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-97, интенсивность сейсмических воздействий, в течение 50 лет для средних грунтовых условий, и степени сейсмической опасности С (1%) составляет 6 баллов шкалы MSK-64.

Наиболее масштабными стихийными бедствиями в районе, наносящими ежегодный материальный ущерб являются подтопление, лесные пожары, сильный ветер и наледообразование.

Проект разрабатывался на топографической основе масштаба: населенные пункты - 1:5000, сельсовет – 1-1500; 1:20000.

В проекте использовались существующие материалы инженерно-геологических изысканий под проекты планировок отдельных объектов.

Транспортная инфраструктура (см. п. 2.6.5, раздел 2.6).

Внешние транспортные связи. Транспортная сеть Новоселовского сельсовета представлена внутренним водным и автомобильным видами транспорта.

В 1 км западнее села имеется аэродром (ВПП не пригодны для приема самолетов) и одна оборудованная площадка для посадки вертолетов.

Сельское поселение делит на две части, проходящая с северо-востока на юго-запад автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты - граница с Монголией. Расстояние от села Новосёлово до краевого центра г. Красноярска, составляет – 240 км и 179 км до г. Абакана. Дорога имеет

капитальное покрытие. Также по территории сельсовета проходят дороги регионального и межмуниципального значения.

С железной дорогой Ачинск-Абакан, село связано автомобильными дорогами регионального значения. До ближайшей железнодорожной станции в г. Ужур 95 км.

Транзитная (объездная) автомобильная дорога проходит по западным окраинам села и заканчивается на берегу водохранилища, у причалов. По данной дороге осуществляется связь с правобережными населенными пунктами района.

Выезд из села на автодорогу федерального значения осуществляется с транспортного кольца, расположенного по ул. Промышленная, по двум направлениям – в северном и в западном.

Дороги сельсовета. Всего протяженность дорог общего пользования в сельсовете составляет 34,7 км, в том числе:

- федерального значения - 12,4км;
- регионального значения – 18,9км;
- некатегорированных дорог – 3,4км.

Из категорированных дорог все имеют твердое покрытие, в том числе 29,3 км (84%) - усовершенствованное капитальное.

Подъезд к полигону ТКО находится в неудовлетворительном состоянии, требуется устройство твердого покрытия для обеспечения круглогодичного подъезда общей протяженностью 1,0 км.

Улично-дорожная сеть села Новоселово. Всего по территории села проходит 39,483 км улиц и дорог, из них с капитальным покрытием 17,8 км (45,1%), с переходным (гравий) 8,073 км (20,4%), без покрытия – 13,61 км (34,5%).

Автозаправочные станции На территории сельсовета размещаются 2 АЗС (нефтепродукты) и 1 АЗГС (пропан).

Инженерная инфраструктура (см. п. 2.6.6, раздел 2.6).

Водоснабжение села осуществляется от поверхностного водозабора из Красноярского водохранилища.

В секционных зданиях жилой застройки, зданиях соцкультбыта, производственной зоне села и в части усадебной жилой застройки существует централизованная система водоснабжения. Жители остальной части усадебной жилой застройки пользуются водой от водоразборных колонок. Централизованное горячее водоснабжение имеется в части зданий соцкультбыта, производственной зоны и жилой застройки села. Горячее водоснабжение остальной части зданий соцкультбыта, производственной зоны и секционной застройки села – от индивидуальных водонагревателей. Горячее водоснабжение зданий усадебной застройки села – частично от индивидуальных водонагревателей, частично – отсутствует.

Канализация. В настоящее время централизованная система канализации имеется в зданиях соцкультбыта, производственной зоны села и частично в зданиях жилой застройки села, обеспеченных централизованным холодным водоснабжением, с отводом стоков на очистные сооружения. Стоки перекачиваются на очистные сооружения канализационной насосной станцией, расположенной на территории очистных сооружений. Очистные сооружения свои функции не выполняют и нуждаются в реконструкции. Жители части домов усадебной застройки села пользуются дворовыми септиками.

Дождевая канализация. В настоящее время система дождевой канализации в селе отсутствует. Отвод поверхностных стоков осуществляется без очистки по рельефу в Красноярское водохранилище.

Теплоснабжение. В настоящее время на территории жилой и производственных зон села Новоселово имеется централизованная система теплоснабжения. В селе имеется 5 котельных. Центральная котельная обслуживает административно - общественную застройку и прилегающие к ней жилые дома секционной застройки. Тепловые сети производственных предприятий (газовый участок, ДРСУ) не используются. Центральная котельная имеет резерв мощности. Остальные котельные малой производительностью обслуживают отдельные здания.

Объекты соцкультбыта и производства, удаленные от котельных, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла.

Основной жилой фонд села снабжается теплом от поквартирных источников тепла.

Энергоснабжение. Основным источником электроснабжения села Новоселово является ПС №21 «Новоселовская» 110/10 кВ. Обслуживание электрических сетей Новоселовского сельсовета осуществляется производственным отделением «Западные электрические сети» филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Красноярскэнерго».

Связь.

Телефонная проводная связь – используется 2 АТС типа АТСК-100/2000,-200, на 1764 номера. Протяженность линий связи составляет 196,24км.

Сотовая связь. Существующие операторы сотовой связи: *ЕТК, МТС, Мобиком, Вымпел-Коммуникации.* Существующие базовые станции сотовой связи операторов ЕТК и Мобиком расположены за пределами территории села Новоселово.

Радиовещание и радиосвязь. Радиоузел проводного вещания демонтирован. Оборудование транслятора эфирного вещания (тип РСА 030) находится в с. Новоселово, в помещении центральной АТС – 91 и КРТЩ. Радиорелейная связь организована между населенными пунктами: Новоселово-Анаш и Новоселово-Кома.

Инженерная подготовка территории (см. раздел 6.2.6).

Территория села по природным условиям в целом пригодна для застройки. Застройка села располагается за границей конечной переработки берега водохранилища и работы по берегоукреплению не требуются. Понижение уровня грунтовых вод не требуется. На территории проектируемого поселения имеются ряд тальвегов, местами переходящих в овраги.

Площадь, характер застройки и численность населения (см. раздел 2.1).

В состав муниципального образования Новосёловский сельсовет входит один сельский населенный пункт – село Новосёлово. Численность постоянно проживающего населения по состоянию на 01.01.2017 г. - 5691 чел.

Площадь сельского поселения составляет 120,54 км², площадь территории с. Новосёлово составляет 10,26 км².

Село Новоселово является одновременно центром района и сельсовета. Расстояние от административного центра района до г. Красноярска - 240 км, до г. Абакан 160 км, до ближайшей железнодорожной станции «Ужур» – 207 км.

Административный статус поселения.

Законом Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3001 "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований», Новоселовский сельсовет наделен статусом муниципального образования, в состав которого входит село Новоселово.

Данные об экономической специализации объекта.

Основным видом деятельности жителей поселения является сельское хозяйство: животноводство, овощеводство.

Данные о группе по ГО поселения.

Объект градостроительной деятельности является не категорированной территорией.

7.2.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения

В соответствии с исходными данными ГУ МЧС России по Красноярскому краю (приложение 4) проектируемый объект градостроительной деятельности является не категорированной территорией.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51 (приложение А), объект градостроительной деятельности находится в зонах маскировки.

Вероятность нанесения противником ядерного удара по объекту не рассматривается.

Предприятия и учреждения в военное время будут работать в обычном режиме.

Численность населения на расчетный срок в военное и мирное время составит **5780 человек**.

Современные обычные средства поражения

Высокоточное оружие (ВТО) - это такой вид управляемого оружия, эффективность поражения которым малоразмерных целей с первого пуска (выстрела) приближается к единице в любых условиях обстановки.

ВТО зарубежных государств оборудуются тепловыми, инфракрасными, телевизионными, лазерными, радиолокационными и комбинированными системами наведения, обеспечивающими высокую точность попадания в цель от 2 до 10 м, в перспективе - до одного метра.

Дальность пуска (стрельбы) тактических высокоточных боеприпасов достигает 100÷130 км, стратегических - 2500 км. Такая дальность позволяет наносить удары по объектам практически на всей территории страны.

Стационарное расположение объектов экономики позволяет противнику заранее установить их координаты и наиболее уязвимые места в технологическом комплексе, что свидетельствует о существенной роли высокоточного оружия в современном вооруженном конфликте, так как в этом случае оно может быть использовано по целям, роль и значение которых особенно важны для устойчивости функционирования объекта в целом.

Новейшие образцы обычного ВТО по эффективности поражения приближаются к тактическому ядерному оружию, а в некоторых случаях превосходят его, так как способны одним боеприпасом надежно поразить точечные цели. Массированные удары обычным ВТО по объектам систем энергетики и управления, предприятиям транспорта, машиностроения способны парализовать жизнедеятельность страны, а при разрушении пожаро-, взрыво-, химически, радиационно и других потенциально опасных объектов - вызвать крупные катастрофы. Благодаря высокой точности и эффективности поражения наземных, воздушно-космических и морских целей, новые виды ВТО интенсивно разрабатываются и поступают на вооружение вооруженных сил всех экономически развитых стран мира.

Технические средства противодействия системам наведения ВТО потребуются устанавливать на защищаемых объектах заблаговременно, при возникновении военной угрозы.

Таким образом, обычные средства поражения на сегодняшний день являются высокоэффективным средством вооруженной борьбы, и их использование будет приводить к поражению населения и разрушению объектов экономики.

Очаги поражения подразделяют на простые и сложные (комбинированные). Простые очаги поражения характеризуются одновременным применением только фугасных, осколочных и зажигательных боеприпасов. Сложные очаги поражения характеризуются одновременным применением различных типов боеприпасов.

Воздействие боеприпасов на людей, здания и сооружения подразделяются на прямое и на косвенное. Прямое воздействие характеризуется непосредственным воздействием поражающих факторов: ударное или пробивное действие; действие взрывной и воздушной ударной волны; осколочное и огневое действие.

Основными поражающими факторами при косвенном воздействии являются: пожары; загазованность; катастрофическое затопление территории фекалиями и водой; заражение территорий АХОВ.

7.2.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю, на территории Новоселовского района возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

- пожары на сетях энерго-, водо-, теплоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях;
- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразование).

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности:

- автомобильная дороги - транспортировка нефтепродуктов, СУГ (пропан) – до 10 тонн.

На территории Новоселовского поселения расположены 2 АЗС для заправки автомобилей бензином и 1 АЗГС для заправки автомобилей сжиженным углеводородным газом (СУГ).

При перевозке нефтепродуктов и СУГ при заправке автомобилей на автозаправочной станции возможна авария, при которой поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом. Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливоздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливоздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии внешнего источника зажигания, замыкания электропроводки транспортного средства, разряда статического электричества, образования искры от удара металлических предметов.

Основные поражающие факторы:

- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара - вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны.

Таблица № 67 - Классификация опасных зон разрушений.

Избыточное давление ΔP , кПа	Степень разрушения зданий и сооружений
≥ 100	Полное разрушение
53	Сильное повреждение - 50 % полного разрушения
28	Среднее повреждение - разрушение зданий без обрушения Разрушаются резервуары нефтехранилищ
12	Умеренные разрушения, повреждения внутренних перегородок, рам, дверей
5	Нижний порог повреждения человека волной давления
3	Малые повреждения - разбито не более 10 % остекления

Для оперативных расчетов при прогнозировании последствий взрыва определяется четыре зоны разрушений:

- полных разрушений $\Delta P_{\phi} \geq 100$ кПа;
- сильных повреждений $100 > \Delta P_{\phi} \geq 50$ кПа;
- средних повреждений $50 > \Delta P_{\phi} \geq 20$ кПа;
- умеренных разрушений $20 > \Delta P_{\phi} \geq 10$ кПа.

Таблица № 68 - Воздействие теплового излучения на строительные материалы.

q излучение, кВт/м ²	Металл	Древесина	Резина
< 7	Нет	Нет	Нет
8,5-9,0	Разложение	Начало разложения вспучивание краски	Начало обугливания
10,5-13,5	Обгорание краски через 2 мин	Интенсивное обугливание через 5 мин	Интенсивное обугливание через 4 мин
14,0-16,0	Обгорание краски через 1 мин	Загорание через 5 мин	Загорание через 1 мин
85,0	Обгорание краски через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек

Доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека

Q , Дж/м², рассчитывается по формуле $Q = q \cdot t_s$

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека составляет:

Ожог 1-й степени при $Q=1,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 2-й степени при $Q=2,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 3-й степени при $Q=3,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением емкости, при транспортировке СУГ объемом 10т автомобильным транспортом.

Рассматриваем аварийную разгерметизация автоцистерны при перевозке 10т СУГ (пропан) на АЗГС, находящейся на северо-западном въезде в с. Новоселово, в 4,2 км от жилой застройки.

Порядок оценки последствий аварии.

Образование избыточного давления.

Вместимость единичной емкости с учетом коэффициента наполняемости 0,8 составляет $m = 10 \cdot 0,8 \cdot 1000 = 8000$ кг;

Приведенная масса пара или газа, кг вычисляется по формуле:

$$m_{пр} = (Q_{сг} / Q_0) \cdot m \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 8000 \cdot 0,1 = 8141,6 \text{ кг}$$

Величина избыточного давления ΔP_f , кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей.

$$\Delta P_f = P_0(0,8 m_{пр}^{0,33} / r + 3 m_{пр}^{0,66} / r^2 + 5 m_{пр} / r^3),$$

r , м 15 35 52,5 74 100 107 140 190 382 594

ΔP_f , кПа 1836,6 235,2 100,3 53,0 31,43 28,1 18,66 12,1 5,0 3,0

При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 10 тонн, имеем следующие размеры зон негативного воздействия на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления:

- полных разрушений до 52,5м от эпицентра;
- сильных разрушений от 52,5 до 73,5м от эпицентра;
- средних повреждений от 73,5 до 107м от эпицентра;
- умеренных разрушений от 107 до 190 м от эпицентра;
- поражение людей, находящихся на открытой местности, возможно на расстоянии до 382 м;
- остекление зданий может быть разрушено на расстоянии до 594м от эпицентра.

Вывод: При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 10 тонн не оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»

(ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Д).

Для емкости 10 т масса горючих газов или паров (СУГ) в «огненном шаре» 8141,6кг

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 5,33 \cdot 8141,6^{0,327} = 101,28 \text{ м}.$$

Принимаем $H = D_s/2 = 101,28/2 = 50,64 \text{ м}$.

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot \text{м}^{0,303} = 0,92 \cdot 8141,6^{0,303} = 14,1 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения:

r, м	15	100	140	155	215	233
q, кВт/м ²	108,88	40,36	22,5	15,99	8,0	7,0
Q, 10⁵ Дж/м²	15,34	14,1	3,2	2,2	1,2	1,0

Вывод: При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 10 тонн не оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от теплового излучения «огненный шар».

Расчет интенсивности теплового излучения пожара.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d, м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}},$$

$$d = \sqrt{4 \cdot 68,04 / 3,14} = 9,3 \text{ м},$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляют высоту пламени H, м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{\rho_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}$$

$$H = 42 \cdot 9,3 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 9,3})^{0,61} = 15,87 \text{ м},$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, кг·м⁻²·с⁻¹,

ρ_B - плотность окружающего воздуха, кг·м⁻³,

g = 9,81 м·с⁻² - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле:

$$q = E_f F_q \cdot \tau, \text{ где}$$

E_f – средне поверхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м² (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для пропан-бутана при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 80 кВт/м²);

τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctd \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) + \frac{h}{S} \left\{ \arctg \left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right\} \right];$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}} \right) - \frac{(A-1/S)}{A^2 - 1} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right].$$

$A = (h^2 + S^2 + 1)/(2 \cdot S)$; $S = 2r/d$; $B = (1 + S_2)/(2 \cdot S)$; $h = 2H/d = 3,41$ м
 где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.
 Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	15	20	25	140
q , кВт/м ²	9,67	7,0	6,4	0,97

Вывод: При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ (пожар) массой 10 тонн не оказывается негативное воздействие на застройку и людей на территории объекта.

Выводы. При автотранспортной аварии, связанной с воспламенением СУГ (пропан 10т) при перевозке и заполнения цистерн ГАЗС не оказывается негативное воздействие на застройку и людей проектируемой территории.

Сценарий развития автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости с нефтепродуктами.

Наихудший вариант - аварийная разгерметизация автоцистерны при перевозке 10т бензина для заправки емкостей АЗС, находящейся в 100м от застройки проектируемого объекта градостроительной деятельности.

Расчет интенсивности теплового излучения и время существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Д).

При перевозке 8т (с учетом коэффициента наполняемости) бензина, площадь разлива составляет 52,63 м², масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 388,2кг.

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 5,33 \cdot 388,2^{0,327} = 37,44 \text{ м.}$$

$$\text{Принимаем } H = D_s/2 = 37,44/2 = 18,72 \text{ м.}$$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot m^{0,303} = 0,92 \cdot 388,2^{0,303} = 5,6 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения

r , м	15	28	38	53	86	100
q , кВт/м ²	89,95	57,7	38,8	21,5	7,1	4,82
$Q, 10^5$ Дж/м ²	5,0	3,2	2,2	1,2	0,4	0,27

Вывод: Застройка и люди не попадают в зону поражающих факторов воздействия на человека и различные строительные материалы при возникновении аварии, связанной с воспламенением «огненный шар» проливов топлива на автомобильном транспорте.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d , м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}}, \quad d = \sqrt{4 \cdot 52,63 / 3,14} = 8,19 \text{ м,}$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляют высоту пламени H , м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{p_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}, \quad H = 42 \cdot 8,19 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 8,19})^{0,61} = 14,52 \text{ м,}$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, $\text{кг}\cdot\text{м}^2\cdot\text{с}^{-1}$,

$\rho_{\text{в}}$ - плотность окружающего воздуха, $\text{кг}\cdot\text{м}^{-3}$,

$g = 9,81 \text{ м}\cdot\text{с}^{-2}$ - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле $q = E_f \cdot F_q \cdot \tau$,

где

E_f - среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, $\text{кВт}/\text{м}^2$ (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для бензина при эффективном диаметре пламени 10 м он равен $60 \text{ кВт}/\text{м}^2$);

τ - коэффициент пропускания атмосферы;

F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctg\left(\frac{h}{S^2-1}\right) + \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg\left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}}\right) - \frac{A}{\sqrt{A^2-1}} \cdot \arctg\left(\sqrt{\frac{(A+1)\cdot(S-1)}{(A-1)\cdot(S+1)}}\right) \right\} \right];$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2-1}} \cdot \arctg\left(\sqrt{\frac{(B+1)\cdot(S-1)}{(B-1)\cdot(S+1)}}\right) - \frac{(A-1/S)}{A^2-1} \cdot \arctg\left(\sqrt{\frac{(A+1)\cdot(S-1)}{(A-1)\cdot(S+1)}}\right) \right].$$

$A = (h^2 + S^2 + 1)/(2 \cdot S)$; $S = 2r/d$; $B = (1 + S^2)/(2 \cdot S)$; $h = 2H/d = 3,55 \text{ м}$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	15	16	100
q , $\text{кВт}/\text{м}^2$	7,1	6,64	0,88

Вывод: Застройка и люди не попадают в зону поражающих факторов воздействия на человека и различные строительные материалы при возникновении аварии, связанной с воспламенением «пожар» проливов топлива на автомобильном транспорте.

Расчет образования избыточного давления при аварии, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси.

Площадь растекания нефтепродуктов для вариантов полного выливания автоцистерны.

$$F_{\text{зр}} = f_3 \varepsilon_p V_p = 5 \cdot 0,8 \cdot 10,52 = 52,63 \text{ м}^2,$$

$$f_3 = \begin{cases} 5 - \text{при расположении в низине или на ровной поверхности} \\ \text{с уклоном до } 1 \% \\ 12 - \text{при расположении на возвышенности} \end{cases}$$

Коэффициент разлива

$$m_{\text{п}} = W F_{\text{зр}} \cdot 3600 = 20,488 \cdot 10^{-4} \cdot 52,63 \cdot 3600 = 388,2 \text{ кг},$$

Интенсивность испарения паров бензина при неподвижной среде:

$$W = 10 - 6 \cdot \eta \cdot (\sqrt{M}) \cdot P_{\text{н}} = 10 - 6 \cdot 6,65 \cdot (\sqrt{97,2}) \cdot 31,25 = 20,488 \cdot 10^{-4} \text{ кг}/\text{с}\cdot\text{м}^2$$

Величину избыточного давления $\Delta P_{\text{ф}}$, кПа, развиваемого при сгорании газо, паро, воздушных смесей, определяют по формуле:

(ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Ж).

$$\Delta P_{\text{ф}} = P_0 \cdot (0,8 m_{\text{пр}}^{0,33} / r + 3 m_{\text{пр}}^{0,66} / r^2 + 5 m_{\text{пр}} / r^3),$$

$$m_{\text{пр}} = (Q_{\text{ср}} / Q_0) \cdot m_{\text{п}} \cdot Z = (4,42 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 388,2 \cdot 0,1 = 360,72 \text{ кг}$$

Г. Результаты расчетов избыточного давления.

r, м	15	19	27	39	69	100	137	212
$\Delta P_{\text{ф}}$, кПа	162,9	100,4	53,6	28,0	12,1	7,45	5,0	3,0

В рассматриваемом варианте имеем следующие размеры зон:

- полных разрушений на расстоянии до 19м;
- сильных повреждений на расстоянии от 19м до 26м;
- средних повреждений на расстоянии от 26м до 39м;
- умеренных разрушений на расстоянии от 39м до 69м;
- поражение людей, находящихся на открытой местности на расстоянии до 137 м от эпицентра;
- остекление зданий может быть разрушено на расстоянии до 212 м от эпицентра.

Определение импульса волны давления.

Определяем импульс волны давления на расстоянии $R = 100\text{м}$ (транспортировка ЛВЖ по ул. Калинина).

Импульс волны давления определяется по формуле: $i = 123 \cdot m_{\text{пр}}^{0,66} / R$,

где $m_{\text{пр}}$ – приведенная масса газов, вычисляется по формуле:

$$m_{\text{пр}} = (q_{\text{сг}}/q_0) \cdot m_{\text{г}} \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 388,2 \cdot 0,1 = 360,72 \text{ кг}$$

где $q_{\text{сг}}$ – удельная теплота сгорания, равная $4,6 \cdot 10^7$ Дж/кг;

q_0 – константа, равная $4,52 \cdot 10^6$ Дж/кг;

$m_{\text{г}}$ – масса горючего, поступившего в результате аварии в окружающее пространство равная 388,2 кг;

Z – коэффициент участия горючих газов во взрыве, принимаемый равным 0,1.

$$i = 123 \cdot 360,72^{0,66} / 100 = 59,92 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

Вывод: Застройка объекта частично попадает в зону поражающих факторов аварий на автомобильном транспорте, связанных с воспламенением топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления.

Выводы. При аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси при перевозке нефтепродуктов (бензин 10т) оказывается негативное воздействие на территорию объекта от избыточного давления - может быть разрушено остекление и может произойти поражение людей, находящихся на открытой местности.

7.2.3. Анализ риска воздействия ЧС при авариях на транспортных коммуникациях.

Наиболее опасным сценарием развития событий на автомобильном транспорте является аварийная разгерметизация цистерны с бензином (10тонн) на расстоянии 100м от жилой застройки объекта.

Оценка индивидуального риска сделана в соответствии с ГОСТ Р. 12.3.047-98. Приложение Е, на расстоянии $r = 100\text{м}$ от автомагистрали (расстояние от эпицентра аварии до жилых домов).

РИСК ПОРАЖЕНИЯ ПРИ АВАРИИ С БЕНЗИНОМ

Выполним оценку вероятности развития аварии по [таблице Э.1](#) и [формуле \(Э.21\)](#).

Вероятность сгорания паровоздушной смеси в открытом пространстве с образованием волны избыточного давления (А9)

$$Q_{c.d} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,0119 = 1,19 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятность образования «огненного шара» (А3):

$$Q_{o.u} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,7039 = 7,039 \cdot 10^{-4} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятность воспламенения пролива (А5):

$$Q_{e.n} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,0287 = 2,87 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятности развития аварии в остальных случаях принимают равными 0.

1. Расчёт

Выполним оценку вероятности развития аварии по [таблице Э.1](#) и [формуле \(Э.21\)](#).

Согласно расчетам, избыточное давление Δp и импульс i волны давления на расстоянии 100м составляют:

$$\Delta p \text{ 7,45 кПа} = 7450 \text{ Па}; \quad i = 59,92 \text{ Па}\cdot\text{с}; \quad t_s = 5,6 \text{ сек}$$

$$q \text{ о.ш.} = 4,82 \text{ кВт/м}^2 \quad q \text{ п} = 0,88 \text{ кВт/м}^2$$

2. При поражении человека избыточным давлением, для приведенных значений поражающих факторов определяем значения «пробит» – функции P_r , развиваемой при сгорании

газопаровоздушных смесей, на расстоянии r 100 м от эпицентра. $P_r = 5 - 0,26 \ln(V)$, где (Э.22)

$$V = \left(\frac{17500}{\Delta p} \right)^{8,4} + \left(\frac{290}{i} \right)^{9,3}; \quad (\text{Э.23}) \text{ где}$$

$$V = (17500/7450)^{8,4} + (290/59,92)^{9,3} = 2339514,84$$

$$P_r^{\text{га}} = 5 - 0,26 \ln(2339514,84) = 1,19, \text{ где}$$

Δp - избыточное давление, Па;

i - импульс волны давления, Па·с.

3. Условная вероятность поражения человека тепловым излучением определяется следующим образом:

а) рассчитываются P_r по формуле $P_r = -14,9 + 2,56 \ln(t q^{1,33})$, (Э.24) где,

t - эффективное время экспозиции, с;

q - интенсивность теплового излучения, кВт/м².

t определяют:

1) для пожаров проливов ЛВЖ, ГЖ и твердых материалов $t = t_o + x/v$, (Э.25)

$$t = 5 + 100/5 = 25$$

$$P_r^{\text{п}} = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(25 \cdot 0,88^{1,33}) = (-14,9) + 7,8 = (-7,1)$$

2) для воздействия «огненного шара» – в соответствии с расчетом.

$$P_r^{\text{ош}} = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(5,6 \cdot 4,82^{1,33}) = (-14,9) + 9,6 = (-5,3)$$

Таблица № 69 - Значения условной вероятности поражения человека в зависимости от P_r

Условная вероятность поражения, %	P_r									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	-	2,67	2,95	3,12	3,25	3,36	3,45	3,52	3,59	3,66
10	3,72	3,77	3,82	3,90	3,92	3,96	4,01	4,05	4,08	4,12
20	4,16	4,19	4,23	4,26	4,29	4,33	4,36	4,39	4,42	4,45
30	4,48	4,50	4,53	4,56	4,59	4,61	4,64	4,67	4,69	4,72
40	4,75	4,77	4,80	4,82	4,85	4,87	4,90	4,92	4,95	4,97
50	5,00	5,03	5,05	5,08	5,10	5,13	5,15	5,18	5,20	5,23
60	5,25	5,28	5,31	5,33	5,36	5,39	5,41	5,44	5,47	5,50
70	5,52	5,55	5,58	5,61	5,64	5,67	5,71	5,74	5,77	5,81
80	5,84	5,88	5,92	5,95	5,99	6,04	6,08	6,13	6,18	6,23
90	6,28	6,34	6,41	6,48	6,55	6,64	6,75	6,88	7,05	7,33
-	0,00	0,10	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90
99	7,33	7,37	7,41	7,46	7,51	7,58	7,65	7,75	7,88	8,09

4. Условную вероятность поражения человека поражающими факторами определяем с помощью [таблицы Э.2](#), только для избыточного давления.

Подставляя положительные значения «пробит» – функций:

$P_{г}^{ид} = 1,19$ имеем для указанных значений условную вероятность поражения человека поражающими факторами $Q_{п}^{ид} = 0,0045$

$$R = \sum_{i=1}^n Q_{n_i} Q(A_i),$$

Индивидуальный риск R , год⁻¹, определяют по формуле где

Q_{n_i} - условная вероятность поражения человека при реализации i -й ветви логической схемы;

$Q(A_i)$ - вероятность реализации в течение года i й ветви логической схемы, год⁻¹;

n - число ветвей логической схемы.

$$R = 1,19 \cdot 10^{-5} \cdot 0,0045 = 0,5 \cdot 10^{-7}$$

На основании «Матрицы для определения опасности территорий (зон) по критерию «частота реализации - социальный ущерб», приведенной в МДС 11-16.2002, полученное значение **R** соответствует зоне приемлемого риска.

Критерии для зонирования территории по степени опасности ЧС.

МДС «Методические рекомендации по составлению раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (на примере проектов строительства автозаправочных станций» от 12.09.01 г. № 11-16-2002).

Критерии для зонирования территории по степени опасности ЧС.

МДС «Методические рекомендации по составлению раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (на примере проектов строительства автозаправочных станций) от 12.09.01 г. № 11-16-2002).

Частота реализации опасности, случаев/год	Социальный ущерб				
	Погибло более 1 человека, имеются пострадавшие	Погиб 1 человек, имеются пострадавшие	Погибших нет, имеются серьезно пострадавшие	Серьезно пострадавших нет, имеются потери трудоспособности	Лиц с потерей трудоспособности нет
> 1	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по снижению риска необходима оценка целесообразности мер по снижению риска в мероприятиях по уменьшению риска				Зона жесткого контроля,
$1 \div 10^{-1}$					
$10^{-1} \div 10^{-2}$					
$10^{-2} \div 10^{-3}$					
$10^{-3} \div 10^{-4}$					
$10^{-4} \div 10^{-5}$					
$10^{-5} \div 10^{-6}$					

Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию «частота реализации - социальный ущерб»

Частота реализации опасности, случаев/год	Финансовый ущерб, руб				
	>200000	20000-200000	2000-20000	200-2000	<200
> 1	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по снижению риска необходима оценка целесообразности мер по снижению риска в мероприятиях по уменьшению риска				Зона жесткого контроля,
$1 \div 10^{-1}$					
$10^{-1} \div 10^{-2}$					
$10^{-2} \div 10^{-3}$					
$10^{-3} \div 10^{-4}$					
$10^{-4} \div 10^{-5}$					
$10^{-5} \div 10^{-6}$					

Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию «частота реализации - финансовый ущерб».

7.2.4 Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»).

В соответствии с СП 115.13330.2011 «Геофизика опасных природных воздействий», актуализированная редакция СНиП 22-01-95, на территории Новоселовского района возможно возникновение некоторых опасных природных явлений, которые происходили или могут произойти, относящиеся по степени опасности к умеренно опасным, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей и нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

Сведения о природно-климатических условиях в районе расположения объекта градостроительной деятельности.

Для характеристики климата использованы данные СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

По строительно-климатическому районированию проектируемая территория относится к I климатическому району, подрайону IV и характеризуется следующими климатическими параметрами:

Климатические параметры района проектирования изложены в разделах выше.

Оценка основных поражающих факторов ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы и явления.

Таблица № 70 – Категории опасности природных процессов СНиП 22-01-95

Показатели, используемые при оценке степени опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов			
	Чрезвычайно опасные катастрофические	весьма опасные	опасные	Умеренно опасные
Оползни				
Площадная пораженность территории, %	Более 30	11-30	1-10	01-1
Площадь разового проявления на одном участке, кв. км	1 - 2	1 - 0,5	0,01 - 0,5	Менее 0,01
Объем захваченных пород при разовом проявлении, млн. куб. м	10 - 20	5 - 10	0,001 - 5	До 0,001
Скорость смещения	До 5 м/с	До 2 м/с	1 - 2 м/с (1-10 м/сут)	1 - 5 м/сут (5-10м/мес)
Повторяемость, ед . в год	0,01 - 0,1	0,1-0,25	0,25-0,75	1
Сели				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	10 - 50	5 - 10	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	До 5	До 3	До 1	Менее 1
Объем единовременного выноса, млн. куб. м	До 5 -10	До 1 - 3	До 0,5 -1	0,1
Скорость движения, м/с	До 40	До 30	До 20	10
Повторяемость, ед. в год	До 0,01	0,03 -0,1	0,1 - 0,2	До 1

Лавины				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	30 - 50	10 - 30	Менее 10
Площадь проявления, кв. км	Более 5000	2500 -5000	1000-2500	Менее 100
Объем единовременного выноса, млн. куб. м	3 - 4	До 1	До 0,5	Менее 0,1
Продолжительность, с	10-100	20 - 50	30 - 40	До 20
Повторяемость, ед. в год	Менее 0,02	0,03-0,05	0,2 -0,5	До 1
Землетрясения				
Интенсивность, баллы	Более 9	8 - 9	6 - 7	Менее 6
Абразия и термоабразия				
Средняя скорость отступления береговой линии, м/год:				
пределы изменения	-	1 - 15	0,4 - 3,8	0,05-1,8
средние значения	-	Более 2	2 - 0,5	Менее 0,5
Переработка берегов водохранилищ				
Скорость линейного отступления берегов на отдельных участках по стадиям развития процесса, м/год:				
первая	-	Более 3	3-1	Менее 1
вторая	-	1,5	1,5-0,9	Менее 0,9
Карст				
Площадная пораженность территории, %	-	5- 80	5 - 100	До 5
Частота провалов земной поверхности, число случаев в год	-	0,1 и более	До 0,1	До 0,01
Средний диаметр провалов, м	-	20 и более	До 20	До 20
Общее оседание территории	-	От незначительных до нескольких мм /год	Незначительно	Незначительно
Суффозия				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	2-90	Менее 20
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв. км	-	До 10	До 5	До 1
Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 30	До 10	До 1
Продолжительность проявления процесса, сут	-	До 3	0,1-30	Более 10
Скорость развития процесса, сут	-	Более 10	Более 0,1	Более 0,01
Просадочность лессовых пород				
Площадная пораженность территории, %	-	60-70	50-60	30-40
Площадь проявления на одном	-	До 2,5	До 2,5	До 0,25

участке, тыс. кв. км	-			
Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 100	До 50	До 25
Продолжительность проявления процесса, сут	-	2-40	25-400	Более 100
Скорость развития, см/сут	-	0,5-3,0	0,1-0,5	Менее 0,1
Подтопление территории				
Площадная пораженность территории, %	-	75-100	50-75	До 50
Продолжительность формирования водоносного горизонта, лет	-	Менее 3	До 5	Более 5
Скорость подъема уровня подземных вод, м/год	-	Более 1	0,5-1	0,5
Эрозия плоскостная и овражная				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 50	30-50	10-30
Площадь одиночного оврага, кв.км	-	0,1-3,0	0,05-0,1	Менее 0,05
Скорость развития эрозии: плоскостной, м ³ /га x год	-	10-15	5-10	2-5
овражной, м/год	-	1-15	1-10	1-5
Эрозия речная				
Площадная пораженность территории, %	-	5-6	8-10	8-10
Протяженность берега в пределах которого относительно одновременно происходит развитие процесса, км	-	200-300	300-400	300-400
Объем относительно одновременных деформаций пород, млн. куб.м/год	-	0,2-0,3	До 0,04	До 0,08
Скорость развития, м/год	-	Более 3	До 1-3	0,1-1
Термоэрозия овражная				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 50	25-50	Менее 25
Объем относительно одновременных деформаций пород, тыс. куб.м/год	-	1-10	Менее 1	Менее 1
Скорость развития, куб.м/кв.м·час	-	Более 0,1	0,01-0,1	Менее 0,01
Термокарст				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 25	25-75	Менее 25
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,001-1	0,001-1	0,01-1
Объем относительно одновременных деформаций, тыс. куб.м	-	1-2000	0,1-200	0,05-50
Продолжительность проявления, лет	-	10-20	5	1-5
Скорость развития, см/год	-	15-100	5-15	-
Пучение				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 75	10-75	Менее 10

Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,01-10	0,01-10	0,01-10
Объем относительно одновременных деформаций пород, млн. куб.м	-	1-30	0,05-1	Менее 0,05
Скорость развития, см/год	-	До 50	5-10	Менее 5
Солифлюкция				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	10-5	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	-	0,0001-1	0,0001-1	0,0001-1
Объем единичных относительных одновременных деформаций пород, тыс. куб.м	-	Более 100	1-100	0,1-20
Скорость развития	-	Более 100м/час	От 2-10 см/год до 100м/час	Менее 2см/год
Наледеобразование				
Площадная пораженность территории, %	-	0,2-3	0,1-0,2	Менее 0,1
Площадь проявления на одном участке, кв.км	-	От 1-2 до 50-80	0,01-1	Менее 0,01
Объем относительно одновременных деформаций, млн м3	-	1-100	0,01-0,2	Менее 0,01
Скорость развития, тыс. куб.м/сут	-	5-100	0,1-5,0	
Наводнения				
Площадная пораженность территории, %	10	15	25	50
Продолжительность проявления, сут	20-25	15-20	5-15	1-5
Скорость развития, м/сут	5-6	3-5	1-3	0,5-1,0
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Ураганы, смерчи				
Площадная пораженность территории, %	20	30	30-70	70-100
Продолжительность проявления, ч	До 1	1-3	3-5	5-10
Скорость перемещения, м/с	700-100	50-70	35-40	25-40
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Цунами				
Площадная пораженность территории, %	1	5-8	11-14	20
Протяженность берега, в пределах которого относительно одновременно происходит развитие процесса, км	5	5-10	10-30	10-40
Продолжительность проявления, ч	2	6-7	7-48	48-60
Скорость, км/ч	700	200-500	20-200	10-20
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1

Категории опасности неблагоприятных природных процессов на проектируемой территории определены по СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».

Исходя из таблицы 70, природные процессы на проектируемой территории по категории опасности – умеренно опасные, кроме землетрясения, которое относится к опасной категории.

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для проектируемой территории являются:

1. Ливневые дожди. В районе в теплое время года возникали ЧС, вызванные продолжительными ливневыми дождями, с сильным градом и ветром. Интенсивные и продолжительные осадки затрудняют проведение строительных работ, ухудшают состояние дорог, возможно затопление территории и подтопление фундаментов.

2. Сильный ветер. Для Новоселовского района вероятность возникновения ураганов со скоростью 35 м/с составляет $0,02 \text{ год}^{-1}$. При этом могут возникнуть разрушения следующего характера: разрушение кровли, большие и глубокие трещины в стенах, разрушение дверных заполнений, появление трещин в стенах. В соответствии с СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. (Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*) район по давлению ветра – III.

В переходные сезоны весна - осень наблюдается увеличение скорости ветра. При скорости ветра 6-9 м/с и выше зимой возникают метели. В течение года бывает в среднем 58 дней с метелью. *Поземки* в большей степени, чем метели зависят от местных условий. Сдувая снег с открытых мест и надувая сугробы у препятствий, поземки наносят большой ущерб автотранспорту. За зиму наблюдается в среднем 10 дней с поземкой.

3. Сильный снегопад может привести к поломке деревьев, обрывам линий ЛЭП, нарушению железнодорожного, авиационного и автомобильного движения, разрушению зданий и сооружений. В соответствии с СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. (Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*) - по весу снегового покрова – район III.

4. Заморозки грозят потерей урожая и гибелью растений. Проникновение арктических масс воздуха часто вызывает заморозки в районе в июне, а уже во второй половине августа возможны осенние заморозки. В низинных местах, котловинах и долинах заморозки бывают чаще и сильнее.

5. Сильные морозы. Абсолютный минимум температуры воздуха в районе составляет $(-48)^{\circ}\text{C}$. При сильных морозах запрещается автомобильное сообщение между поселками, ломается техника, в неисправной машине люди могут замерзнуть. Может нарушиться инженерная система зданий. Может произойти разрушение сооружений (мостов, железнодорожных путей, ЛЭП и т.д.)

6. Грозы – опасное метеорологическое явление, сопровождающееся сильными электрическими разрядами, которые повреждают линии связи и электропередач, вызывают пожары. Грозы довольно редкое явление на рассматриваемой территории.

7. Крупный град – явление не частое. Град повреждает посевы, ломает деревья, разрушает перекрытия и остекление зданий, вызывает затопления и подтопления территорий

8. Туманы. Туманы очень опасны для дорожного движения, так как снижают расстояние видимости. Продолжительность тумана в день в среднем – 5,6 ч.

9. Гололед значительно ухудшает безопасность движения автомобилей и пешеходов, он снижает коэффициент сцепления на дорогах, создает опасность заноса автомобиля. Опасным является обледенение линий электропередач, которое может привести к их обрыву. Наиболее опасны переходные периоды - конец осени и начало весны, связанные с переходами температуры через ноль градусов. В соответствии с СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. (Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* район по толщине стенки гололеда – III.

10. Затопление, подтопление. Река Енисей зарегулирована Красноярской и Саяно-Шушенской ГЭС, на которых проводится постоянный мониторинг за уровнями верхних и нижних бьефов. В Новоселовском сельсовете возможно частичное подтопление территории в результате нагона волны на водохранилище.

11. Эрозия речная. Процесс переработки берегов Красноярского водохранилища, заполнение которого происходило в 1967—1970 годах, закончился. Вследствие неорганизованного отвода ливневых стоков на проектируемой территории образовался ряд тальвегов и оврагов.

12. Ионизирующее излучение природного происхождения. В с. Новоселово не проводилось обследование местности на радон.

13. Сейсмичность. Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» расчетная сейсмическая интенсивность в балах шкалы MSK-64 в Новоселово для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности составляет: 6 баллов для А (10%), 7 баллов для В (5%), 8 баллов для С(1%).

14. Природные лесные пожары относятся к чрезвычайным ситуациям циклического характера. Наиболее опасными в районе проектирования природными пожарами являются лесные и степные пожары. Основной поражающий фактор таких пожаров – высокая температура определяет размеры зоны поражения. Тепловое излучение из этой зоны способно привести к поражению людей и животных, возгоранию складов нефтепродуктов и других горючих материалов, линий электропередачи и связи на деревянных столбах за ее пределами; задымлению больших территорий, ограничению видимости.

К Новоселовскому сельсовету примыкают земли государственного лесного фонда Новоселовского лесничества. В целом по лесничеству средний класс пожарной опасности равен 3,2, что определяет возможность возникновения пожаров в период весенне-летнего и летне-осеннего пожарного максимума.

Охрана лесов от пожаров осуществляется государственной лесной охраной лесничества, Центральным авиа звеном Красноярской базы авиационной охраны лесов, а также лесозаготовителями и местным населением. Большая часть территории лесничества (60 %) относится к зоне авиационной охраны лесов. Площадь наземной охраны составляет 40 % от общей площади лесничества.

7.2.5. Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях.

Территория Новоселовского сельского совета расположена на левобережье Красноярского водохранилища, образованного плотиной Красноярской ГЭС на р. Енисей.

Красноярское водохранилище — искусственный водоём, объемом более 10 млн. м³. Река Енисей зарегулирована плотинами Саяно-Шушенской и Красноярской ГЭС.

Общая длина Красноярского водохранилища – более 388 километров, ширина в самых широких местах достигает 15 километров, высота уреза воды — 243 метра над уровнем моря, глубина в водохранилище при НПГ у с. Новосёлово достигает 50-60м, глубины в прибрежной полосе по данным промеров изменяются от 1,5 до 50м. Наивысший уровень воды в районе с. Новоселово равен 243,44 м. по БС (31.07.1972 г.).

Красноярское водохранилище имеет обрывистую береговую линию. Общий уклон рельефа – в восточном направлении. Отметки поверхности в границах населённого пункта изменяются от 243 м до 340 м БС.

В результате сработки берегов водохранилища активизируются процессы эрозии берегов и оползневые явления. Кроме того, повышение уровня грунтовых вод при создании водохранилищ приводит к подтоплению селитебных территорий и массивов земель сельскохозяйственного назначения. Анализ данных, представленных в Государственном докладе «О состоянии и охране окружающей среды Красноярского края в 2006 году позволяет сделать вывод о том, что процесс

переработки берега Красноярского водохранилища, заполнение которого происходило в 1967—1970 годах, закончился.

В случае ЧС на Саяно-Шушенской ГЭС на территории Новоселовского сельсовета возможно частичное подтопление жилых домов в результате нагона волны.

В настоящее время отвод поверхностных вод с большей территории села не зарегулирован. Вследствие неорганизованного отвода ливневых стоков образовался ряд тальвегов и оврагов. Защитные сооружения для предотвращения их затопления водами водохранилищ отсутствуют.

По данным администрации района в настоящее время крупные овраги на территории с. Новоселово отсутствуют, сход оползней для данной территории не характерен.

7.2.6. Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера

Согласно, «Методическим рекомендациям по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244, источниками чрезвычайных ситуаций (ЧС) биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты: кладбища (места погребения), полигоны (свалки) твердых бытовых отходов, биотермические ямы (скотомогильники), а также природные очаги инфекционных болезней.

Основными источниками загрязнения окружающей среды в границах проектирования, являются свалки, септики и кладбища.

Загрязняющие компоненты окружающей среды:

- воздушного бассейна - продуктами разложения;
- водного бассейна – инфильтрат в грунтовые воды;
- растительности - нарушение почвенного покрова;
- почв - все виды отходов.

Свалки, скотомогильники, кладбища.

Полигоны (свалки). В настоящее время на территории сельсовета действует два объекта размещения отходов:

– санкционированный полигон ТКО, расположенный в западном направлении от села, в 1,5 км северо-западнее границы жилой застройки и скотомогильник, расположенные в 1 км северо-западнее села;

- несанкционированная свалка, расположенная восточнее полигона ТКО ближе к застройке.

От свалок ТКО санитарно-защитная зона (СЗЗ) устанавливается в радиусе 1000 м. Действующий санкционированный полигон ТКО расположен на достаточном удалении от жилых зон, нормируемых объектов, вне водоохраных, лесопарковых и заповедных зон.

Эксплуатация полигона не соответствует современным требованиям.

Кладбища. В с. Новоселово кладбище, площадью 7,8 га, расположено в 1 км севернее жилой зоны села. По проекту на 1 оч. строительства предлагается расширение территории кладбища в северном направлении. Площадь территории кладбища на 1 оч. и на расч. срок составит 9,44 га. Кладбище расположено вне водоохраных, лесопарковых и заповедных зон.

Согласно СанПиН 2.2.1./2.11- 1200-03, «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений», кладбища относятся по санитарной классификации к объектам коммунального назначения 5 класса вредности с размером санитарно-защитной зоны 50м. Нормативное расстояние от застройки до кладбища соблюдено.

Природно-очаговые инфекции.

Исходя из Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Красноярском крае в 2015 году» Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края территория Новоселовского района входит в число эндемических районов, и является

неблагополучной в отношении клещевых инфекций, передаваемых иксодовыми клещами: клещевой вирусный энцефалит (КВЭ), клещевой боррелиоз (КБ), сибирский клещевой тиф (СКТ).

Наиболее распространены на данной территории очаги клещевого энцефалита. КВЭ и КБ занимают ведущее место среди природно-очаговых заболеваний в Красноярском крае, показатели заболеваемости ежегодно превышают средние по Российской Федерации. В 2015 г. показатель заболеваемости на 100 тысяч населения по КВЭ в крае составил 13,3, что превышает показатель по Российской Федерации (1,6) в 8,3 раза. Показатель заболеваемости КБ в крае составил 9,0 на 100 тысяч населения и превысил средний показатель по Российской Федерации (5,0) в 1,8 раза.

Клещевой вирусный энцефалит. В последние 10 лет в крае наблюдается умеренная тенденция снижения заболеваемости КВЭ, темп снижения составил 3,0 %. В сезон 2015 г. зарегистрировано 379 случаев КВЭ (13,3 на 100 тыс. чел.), в сравнении с 2014 г. 275 случаев, (9,6 на 100 тыс. чел. Заболеваемости) и отмечен рост на 38,5 % (рис.12). Среднемноголетний уровень заболеваемости КВЭ за 10-летний период составляет 19,3.

Неравномерное распространение КВЭ в крае связано с приуроченностью территорий к различным ландшафтным зонам. В сезон 2015 г. рост заболеваемости КВЭ отмечен в большинстве территорий центральной и восточной части края (Южно-Тажная, Низкогорно-Лесная, Лесостепная Восточная, Восточно-Саянская горнотаежная, ЗападноСаянская горнотаежная зоны). В части территорий Ангаро-Енисейской среднетаежной зоны, лесостепной западной зоны заболеваемость КВЭ снизилась.

Клещевой боррелиоз. В крае заболеваемость клещевым боррелиозом (КБ) в 2015 г. возросла на 47,5 %. Показатель на 100 тыс. населения составил 9,0 (257 случаев) против 6,1 (175 случаев) в 2014 г. Тенденция многолетней заболеваемости умеренная, темп снижения 2,1%. Показатель заболеваемости КБ (9,0) превысил средний показатель по Российской Федерации (5,0) в 1,8 раза.

Сибирский клещевой тиф (СКТ). В 2015 г в 11 территориях края зарегистрирован 61 случай заболевания сибирским клещевым тифом (2014 г. - 54 случая в 15 территориях,

2013 г. - В крае наблюдается умеренная тенденция снижения заболеваемости СКТ, темп снижения составил 4,9 %. Показатель заболеваемости на 100 тыс. населения составил 2,1 и превысил средний показатель по Российской Федерации (1,0) в 2,1 раза. В сравнении с 2014 г. (1,9 на 100 тыс. человек) заболеваемость СКТ возросла на 10,5 %. Среднемноголетний уровень заболеваемости за 10-летний период составил 3,9.

2014 г. - Заболеваемость СКТ регистрировалась в 10 территориях Красноярского края, преимущественно зоны степной Минусинской котловины, Западно-Саянской горнотаежной зоны, лесостепной восточной зоны, низкогорно-лесной зоны, что связано с заражением при присасывании клещей *Dermacentor nuttalli*, *Haemaphysalis concinna*.

2015 г. - Состояние природных очагов клещевого вирусного энцефалита в сезон 2015г характеризовалось повышением численности таежных клещей на всей очаговой территории края.

Очаги распространения вредителей и болезней леса.

Леса в Новоселовском сельсовете находятся в ведении Новоселовского лесничества.

Левобережная часть лесничества представлена разрозненными, обособленными лесными участками и колочными лесами, граничащими с землями сельхозформирований. Возле с Новоселово отсутствуют лесные массивы.

Площадь участкового лесничества Новоселовское занята защитными лесами. В целом состояние лесов Енисейского лесничества по данным лесоустройства признано удовлетворительным.

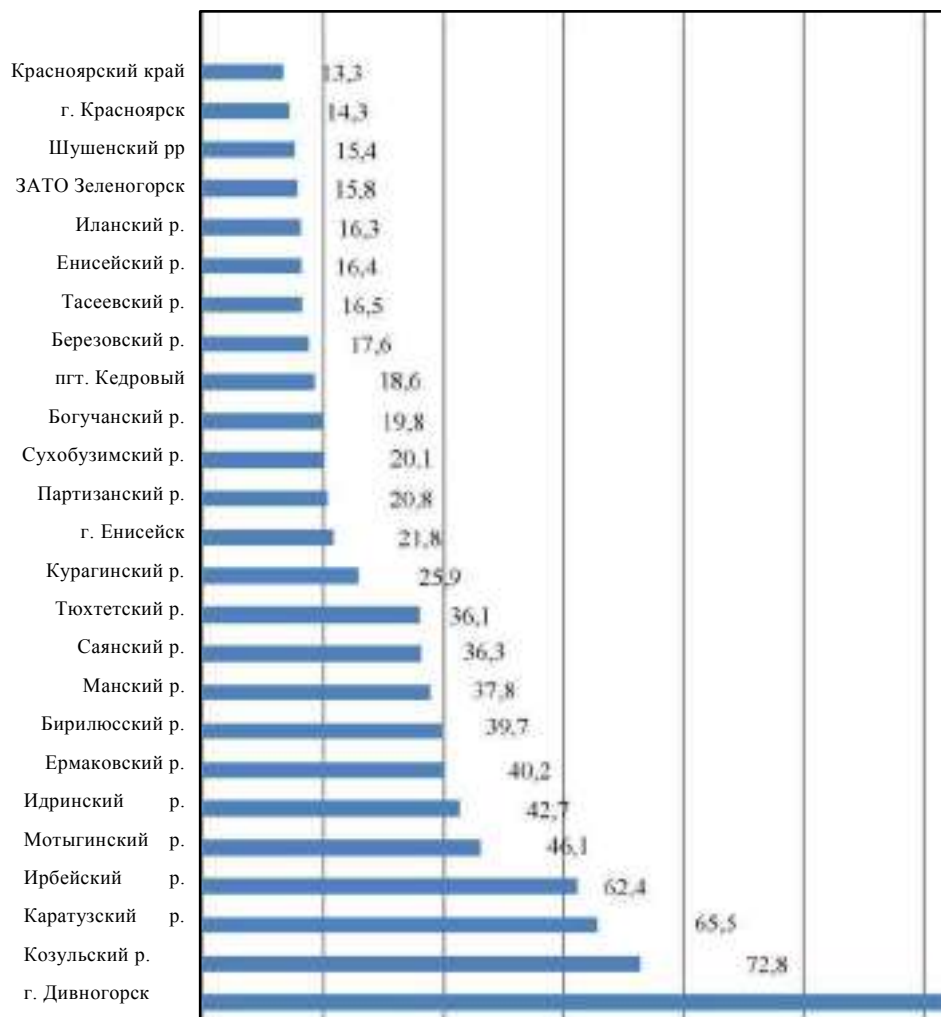


Рис. 7 Ранговое распределение заболеваемости клещевым вирусным энцефалитом по территории «риска» в Красноярском крае в 2015 году, число случаев на 100 тыс. человек населения.

Очаги распространения вредителей и болезней леса.

Леса в Новоселовском сельсовете находятся в ведении Новоселовского лесничества.

Левобережная часть лесничества представлена разрозненными, обособленными лесными участками и колочными лесами, граничащими с землями сельхозформирований. Возле с Новоселово отсутствуют лесные массивы.

Площадь участкового лесничества Новоселовское занята защитными лесами. В целом состояние лесов Енисейского лесничества по данным лесоустройства признано удовлетворительным.

7.3. Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время

7.3.1 Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.

Проектируемый объект – Новоселовское сельское поселение в Новоселовском районе Красноярского края.

На его территории не предполагается хранение, использование, переработка, транспортировка или уничтожение взрывопожароопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов. В связи с этим данный объект не является потенциально опасным.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита его населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и краевого уровней.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016г №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.22.2016 № 623дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике или влияния на безопасность населения», проектируемый объект – не категорированный по гражданской обороне.

7.3.2 Сведения о границах зон возможной опасности.

Проектируемый объект – Новоселовское сельское поселение в Новоселовском районе Красноярского края не является потенциально опасным объектом.

Объект градостроительной деятельности является не категорированной территорией.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне:

- маскировки.

7.3.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.

Объект градостроительной деятельности является не категорированной территорией. Расстояние от с. Новосёлово до ближайшей категорированной территории г. Красноярска, составляет – 240 км.

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности:

- автомобильная дорога регионального значения (транспортировка нефтепродуктов, СУГ – до 10 тонн).

7.3.4 Объекты гражданской обороны.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999года №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», к объектам гражданской обороны относятся: убежища, противорадиационные укрытия, специализированные складские помещения для хранения имущества ГО, санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и транспорта, а также иные объекты, предназначенные для обеспечения проведения мероприятий по ГО.

По данным администрации Новоселовского района защитные сооружения ГО на территории сельсовета отсутствуют и новое строительство ЗС ГО в поселении не предусматривается.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории сельсовета также отсутствуют.

В с. Новоселово имеются пункты временного размещения населения:

- районный дом культуры, с. Новоселово ул. Театральная, 11, вместимость 400 человек, состояние исправное;
- корпус 1 МБОУ Новоселовская СОШ № 5 ул. Почтовая, 1, вместимость 400 человек, состояние исправное;
- корпус 2 МБОУ Новоселовская СОШ № 5 ул. Школьная,9, вместимость 400 человек, состояние исправное;
- здание спортивной школы с. Новоселово, ул. Советская 13, вместимость 50 человек, здание спортклуба Волна, ул. Театральная 5, вместимость 100 человек.

На период военного времени на территории с. Новоселово будут осуществлять свою деятельность следующие организации:

- 1.Администрация Новоселовского района - имеют мобилизационное задание;
- 2.Администрация Новоселовского сельсовета - имеют мобилизационное задание;
- 3.ООО «Водоканал плюс» - имеют мобилизационное задание;
- 4.ООО «Тепловые сети»- имеют мобилизационное задание;
- 5.УСЗН администрации района - мобилизационное задание не имеют;
- 6.Новоселовский филиал ГП КК «Балахтинское ДРСУ» - имеют мобилизационное задание;
- 7.Новоселовский филиал ГП КК «Краевое АТП» - мобилизационное задание не имеют;
- 8.Военный комиссариат Красноярского края по Новоселовскому району
- 9.ЗАО «Новоселовское» - имеют мобилизационное задание;
10. Новоселовский РЭС - мобилизационное задание не имеют;
- 11.ОП МО МВД России «Балахтинский» - мобилизационное задание не имеют;
- 12.ФГКУ «22 отряд ФПС по Красноярскому краю» - мобилизационное задание не имеют;
- 13.Новоселовская спасательная станция КГКУ «Спасатель»- мобилизационное задание не имеют;

Население Новоселовского района не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01. 10. 2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты» с изменениями.

На случай внезапного нападения противника, защита населения предусматривается в подвальных помещениях жилых, производственных и общественных зданий и других заглубленных помещениях. Для обеспечения проведения мероприятий защиты населения, проектом рекомендуется провести мониторинг подвальных помещений для выявления их пригодности для укрытия.

7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.

Повышение устойчивости функционирования хозяйства Новоселовского сельского поселения заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

7.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время.

Объект градостроительной деятельности Новоселовское сельское поселение является не категорированной территорией.

Вероятность нанесения противником ядерного удара по объекту не рассматривается.

При опасности поражения населения обычными средствами поражения (ОСП) предусматривается укрытие населения в подвалах (погребах) или надземных цокольных этажах прочных зданий и сооружений.

Работающее население подлежит укрытию по месту работы на предприятиях и других объектах хозяйства. Остальное население укрывается по месту жительства и в общественных центрах.

7.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.

На территории Новоселовского сельсовета планируются заблаговременные мероприятия по недопущению возникновения ЧС техногенного характера.

Ниже приводятся виды возможных аварий и перечень мероприятий к ним, осуществляемых для предупреждения и снижения последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий на объектах сельсовета.

1). Возможный порыв трубопроводов горячей, холодной воды:

- А. Сообщается диспетчеру предприятия.
- Б. На место прорыва выезжает дежурная бригада.
- В. При необходимости вызываются дополнительные средства (люди, техника).

2). Утечка ГСМ, угрожающая взрывом или пожаром на АЗС:

- А. Объявить по громкоговорящей связи о прекращении работы АЗС и удалении с территории станции всех ожидающих заправки транспортных средств.
- Б. Вызвать пожарную охрану, ОВГСП.
- В. Сообщить диспетчеру, руководителю АЗС.
- Г. Отключить напряжение питающей сети.
- Д. Вывести людей, оказать помощь пострадавшим.
- Е. Приступить к локализации и ликвидации аварии с применением имеющихся средств.
- Ж. Не допустить попадания нефтепродуктов в сточные воды, в реку, в жилой сектор.

3). Возможное возгорание боксов, гаражей, ГСМ, подвижного состава предприятия:

- А. Сообщить диспетчеру, пожарной охране.
- Б. Приступить к ликвидации очага возгорания с применением имеющихся защитных средств.
- В. Удалить на безопасное расстояние автотракторную технику.
- Г. Принятие мер для локализации и ликвидации пожара до приезда пожарной команды.
- Д. Вывести людей на безопасное расстояние.

4). Возможные аварии при перевозке ГСМ автотранспортом:

- А. Сообщить диспетчеру предприятия.
- Б. Сообщить в пожарную часть, ОВГСП.
- В. Выезд аварийной бригады на место аварии.
- Г. Ликвидация вылившихся нефтепродуктов территории и т. д.

5). Возможные аварии на котельной.

- *Возможный вывод из строя котлов при неправильной эксплуатации.*
- А. Аварийная остановка котла.

Б. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.

В. Ликвидация последствий аварии.

• *Аварийное отключение электроэнергии.*

А. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.

Б. Обнаружение отключения, принятие мер по устранению причины.

В. В случае масштабного отключения перейти на аварийный источник электроснабжения.

• *Возможная утечка нефтепродуктов.*

А. Выполнить нефтеловушки вокруг емкостей и по периметру территории склада, высотой, предусмотренной проектом.

Б. Установить на территории склада пожарный гидрант.

В. Проводить плановые обследования емкостей и трубопроводов, их профилактические ремонты.

Г. В случае утечки сообщить в пожарную часть, диспетчеру, ОВГСП.

Д. Отключить напряжение питающей сети расходного склада.

Е. Прекратить отгрузку нефтепродуктов, вывести технику, людей с территории и прилегающих районов на безопасное расстояние.

• *Возможное воспламенение нефтепродуктов и взрыв емкостей, пожар в здании котельной.*

А. Сообщить в пожарную часть, диспетчеру предприятия, ОВГСП.

Б. Приступить к локализации и ликвидации возгорания (пеногенераторы, охлаждение емкостей и т. д.)

В. Вывести технику, людей с территории и прилегающих районов на безопасное расстояние.

Г. Оповестить администрацию предприятия и местных жителей, находящихся в опасной зоне о случившейся аварии.

б). Возможные аварии на складах нефтепродуктов.

• *Возможная утечка нефтепродуктов и попадание в русло реки, жилой сектор.*

А. Выполнить нефтеловушки вокруг емкостей и по периметру территории базы, высотой, предусмотренной проектом.

Б. Выполнить необходимое по проекту количество пожарных резервуаров на территории базы.

В. Проводить плановые проверки, обследования емкостей и трубопроводов, их профилактические ремонты.

Г. Выполнить склад огнетушащих средств.

Д. В случае утечки сообщить в пожарную часть, диспетчеру.

Е. Отключить рубильник, питающей сети нефтебазы. Вывести людей, технику с территории нефтебазы и прилегающих районов на безопасное расстояние.

• *Возможное воспламенение нефтепродуктов и взрыв емкостей.*

А. Сообщить в пожарную часть, диспетчеру предприятия.

Б. Приступить к локализации и ликвидации возгорания.

В. Вывести технику, людей с территории базы и прилегающих районов на безопасное расстояние.

Г. Оповестить администрацию предприятия и местных жителей, находящихся вблизи нефтебазы, о случившейся аварии по громкоговорящей связи или сиреной.

• *Нахождение посторонних лиц на территории склада нефтепродуктов.*

А. Обеспечить по периметру полное ограждение склада с предусмотренными въездами и выездами для автотранспорта.

- Б. Оборудовать территорию освещением в ночное время.
- В. Обеспечить объект круглосуточной охраной.
- *Прекращение подачи электроэнергии.*
- А. Сообщить диспетчеру.
- Б. Нахождение причины и ликвидация последствий аварийной бригадой.
- В. Перейти на аварийный источник электропитания.

7.4.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера.

В генеральном плане Новоселовского сельского поселения предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

1. Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на здания и сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

2. Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85, элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

3. Выпадение снега. Конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85, для данного района строительства.

4. Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

5. Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

6. Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуются создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения пешеходов и транспорта.

7. Эрозия речная. Проектом предусматривается укрепление берегов рек на участках подверженных размыву и прекращение роста оврагов.

8. Ионизирующее излучение природного происхождения. Рекомендуются провести обследование местности на радон.

9. Природные пожары. Требования к мерам пожарной безопасности в лесах изложены в Лесохозяйственном регламенте Новоселовского лесничества.

На основании пирологической характеристики земель лесного фонда, наличия дорожной сети, экономических возможностей лесничества и исходя из социальной значимости лесов, лесоустройство предусмотрело следующее лесопожарное районирование: охрана лесов от пожаров осуществляется государственной лесной охраной лесничества, Центральным авиазвенном Красноярской базы авиационной охраны лесов, а также лесозаготовителями и местным населением. Большая часть территории лесничества (60 %) относится к зоне авиационной охраны лесов. Площадь наземной охраны составляет 40 % от общей площади лесничества.

10. Землетрясение. Сейсмичность Новоселовского района – 6 баллов.

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*, 10%-, 5%- и 1%-ная вероятность возможного превышения интенсивности

сейсмических воздействий составляет соответственно 6 баллов шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий.

На территории райцентра и района в целом необходимо проводить регулярный мониторинг опасных природных процессов. Мониторинг проводится с целью своевременного выявления активизации опасных геологических процессов и принятия, необходимых мер по защите зданий и обеспечения безопасности людей. В необходимых случаях следует предусмотреть установку контрольно-измерительной аппаратуры и устройство наблюдательных скважин, постов, геодезических реперов, марок и т. д. для наблюдения в период строительства и эксплуатации за развитием опасных процессов и работой сооружений инженерной защиты.

Сейсмичность зданий может усиливаться конструктивными решениями. Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного ГУ МЧС России по Красноярскому краю по телефонной связи, телевидению, радио.

7.4.4. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях

Необходимо предусмотреть мероприятия по разработке технической документации для постановки на учет бесхозных гидротехнических сооружений, разработать проектную документацию и выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту потенциально опасных гидротехнических сооружений, находящихся в аварийном состоянии и представляющих наибольшую опасность в период прохождения паводка. Защита территорий от паводковых затоплений должна выполняться в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360.

Овраги. Для предотвращения затопления водами водохранилища оврагов проектом предусмотрено устройство дамбы в их устье. По дну оврагов, расположенных в южной части жилой зоны, запроектированы открытые водоотводные каналы, принимающие ливневые воды из нагорных канав и с территории жилой застройки. Овраг, расположенный в коммунально-промышленной зоне, также служит естественным водоприёмником для ливневых вод после устройства водоотводной канавы. Склоны и дно оврагов предлагается укрепить во избежание их дальнейшего разрушения.

Тальвег, расположенный в восточной части жилой зоны, подлежит засыпке после устройства открытой водоотводной канавы. Ориентировочный объём засыпки составит 6,8 тыс. м³. Ориентировочный объём засыпки тальвега, расположенного в коммунально-промышленной зоне, составит 4,5 тыс. м³.

В связи с тем, что подтопление грунтовыми водами при наивысшем уровне на Красноярском водохранилище происходит не будет, понижение уровня грунтовых вод не требуется.

Предприятия, расположенные в границах населённого пункта, должны иметь локальные очистные сооружения для очистки дождевых и талых вод. После очистки вода выпускается в общую сеть ливневой канализации либо в водоем.

7.4.5. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера

Обращение с отходами (см. п. 2.6.7.5)

Мероприятия в области обращения с отходами:

–Повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления.

–Разработка и внедрение системы раздельного сбора отходов.

–Разработка графиков вывоза отходов. Строгое соблюдение регулярности вывоза бытовых отходов с территории жилищного фонда и организаций.

Профилактика природно-очаговых инфекций.

Основные мероприятия безопасности населения от клещевых инфекций.

Основными мероприятиями в профилактике клещевого энцефалита являются:

-борьба с иксодовыми клещами, путём противоклещевых акарицидных обработок местности (в зонах размещения летних оздоровительных учреждений, в зонах отдыха населения, дачных и садовых обществах),

-личная профилактика с использованием механических и химических средств защиты от клещей,

-вакцинация с использованием широкой пропаганды и агитации этого метода,

-активизации деятельности страховых организаций для увеличения объемов вакцинации населения и серопрфилактики;

-иммунопрофилактика – путём введения гомологичного противэнцефалитного гамма-глобулина укушенным.

Проводимый комплекс профилактических и противоэпидемических мероприятий позволяет стабилизировать уровень заболеваемости КВЭ, но не обеспечивает значительное снижение заболеваемости клещевым вирусным энцефалитом. Это требует дальнейшей работы по реализации краевой и территориальных целевых программ, активизации деятельности страховых организаций для обеспечения увеличения объемов вакцинации населения и серопрфилактики, а также увеличение объемов проведения акарицидных обработок в зонах высокого риска заражения населения клещевым вирусным энцефалитом.

Особое место в комплексе профилактических мероприятий занимает вакцинация населения. В Красноярском крае охвачено прививками против КВЭ 35,3 % населения (2014 г – 33,5%), в том числе дети - 61,1 % (2014 г. - 59,4 %), взрослое население - 30,3 % (2014 г. - 28,4 %).

Объем профилактических акарицидных обработок на территории Красноярского края с 2005 г. ежегодно увеличивается. В 2015 г. в целях защиты населения Красноярского края от трансмиссивных зоонозных инфекций осуществлены акарицидные обработки территорий в природных очагах инфекций на общей площади 4323,85 га (2014 г. - 4178,86 га), в том числе участки муниципальной собственности - 2651,3 га (2014 г. - 2461,08 га), территории летних оздоровительных учреждений - 1041,23 га (2014 г. - 870,42 га), дачные участки - 36,80 га, производственные участки - 215,54 га, базы отдыха - 132,7, санатории и профилактории - 81,48 га, детские сады и прочие - 164,75 га.

Основные мероприятия обеспечения санитарной безопасности в лесах.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2007 г № 414 утверждены “Правила санитарной безопасности в лесах”.

В целях обеспечения санитарной безопасности в лесах осуществляются:

- лесозащитное районирование (определение зон слабой, средней и сильной лесопатологической угрозы);

- лесопатологические обследования и лесопатологический мониторинг;

- авиационные и наземные работы по локализации лесопатологической угрозы.

На лесных участках, предоставленных в аренду, санитарно-оздоровительные мероприятия осуществляются арендаторами этих участков.

В случае гибели лесов или ухудшения их санитарного состояния, обусловленных ЧС природного и антропогенного характера, ликвидация последствий осуществляется в соответствии с ФЗ “О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера” и другими федеральными законами.

Лесопатологическое обследование проводится в целях получения информации о текущем санитарном и лесопатологическом состоянии лесов.

Санитарно-оздоровительные мероприятия обеспечивают улучшение санитарного состояния лесных насаждений, путем рубки усохших, поврежденных, зараженных деревьев.

Фондом выборочной санитарной рубки являются усыхающие, сильно ослабленные деревья.

Лесоустройством были запланированы выборочные санитарные рубки на 5 лет.

Сплошные санитарные рубки проводят в первые 5 лет ревизионного периода, а при выявлении нуждающихся в них участков в течение ревизионного периода сразу после получения в установленном порядке разрешения на их проведение. Сплошные санитарные рубки лесных насаждений проводятся независимо от их возраста в тех случаях, когда выборочные санитарные рубки не могут обеспечить сохранение жизнеспособности лесных насаждений и выполнение ими полезных функций.

При повреждении лесных насаждений в результате негативного воздействия ветра, снега, вод, а также при наличии в них валежной древесины, осуществляется очистка лесных насаждений от захламленности.

В первую очередь очистке подлежат лесные участки, где имеется опасность возникновения лесных пожаров и массового размножения насекомых, питающихся тканями стволов деревьев (стволовые вредители).

7.5. Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории

7.5.1 Территориальное развитие.

(см. раздел 6)

Население. В соответствии с перспективами развития поселения его собственное население на расчётный срок составит - 5780 человек.

Развитие объекта градостроительной деятельности (см. подробно разделы 3-6).

На территории Новоселовского сельсовета планируется:

- размещение объектов местного значения, относящиеся к областям:
 - электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
 - улично-дорожной сети;
 - строительство жилья, как на новых площадках, так и территории сносимого жилого фонда;
 - размещение новых промышленных производств;
 - размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

Водоснабжение (см. п. 6.2.7.1). На I очередь и на расчётный срок строительства проектируется полное благоустройство всего села, т.е. все здания обеспечиваются централизованным холодным водоснабжением.

На I очередь строительства существующее централизованное горячее водоснабжение сохраняется и проектируется в зданиях соцкультбыта, в зданиях проектируемой жилой застройки

села, в зданиях существующей секционной жилой застройки села и в 60% зданий существующей усадебной застройки села. В проектируемых зданиях промышленной зоны села централизованное горячее водоснабжение проектируется от собственных котельных, в остальных зданиях села - от индивидуальных водонагревателей.

На расчетный срок строительства проектируется централизованное горячее водоснабжение всего села; часть зданий промышленной зоны села - от собственных котельных.

Водоотведение (см. п. 6.2.7.2). На I очередь и на расчетный срок строительства сохраняется централизованная канализация в зданиях соцкультбыта, производственной зоны села и частично в зданиях жилой застройки села, обеспеченных централизованным холодным водоснабжением.

Теплоснабжение (см. п. 6.2.7.3). На расчетный срок строительства теплоснабжение предусматривается, для проектируемых и существующих зданий соцкультбыта и жилья, близкорасположенных производственных предприятий – централизованное, от существующей центральной котельной. Предлагается теплоснабжение усадебной и индивидуальной малоэтажной застройки в с. Новоселово предлагается осуществлять от индивидуальных отопительных котлов.

Для удаленных объектов теплоснабжение предлагается от автономных источников тепла, горячее водоснабжение – от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения.

Электроснабжение (см. п. 6.2.7.4). Распределение электроэнергии потребителям происходит через трансформаторные подстанции ТП 10/0,4 кВ. Для устранения дефицита существующего положения электроснабжения и обеспечения проектируемой потребной мощности электроэнергии с. Новоселово проектом предусмотрено увеличение расчетной мощности ПС № 21 до 23000 кВА.

7.5.2. Пожарная безопасность.

В настоящее время в Новоселовском районе действует Федеральное государственное казенное учреждение "22 отряд ФПС по Красноярскому краю", расположенный по адресу: 662430, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, 4.

В состав «ОФПС-22» включены четыре пожарные части: ПЧ-59 (с. Новоселово), ПЧ-114 (п. Кома), ПЧ-16 (п. Балахта), ПЧ-123 (п.г.т. Загорье). Общая численность отряда составляет 148 человек.

Кроме того, на территории Новоселовского гарнизона прикрыто подразделениями добровольной пожарной охраны 27 населенных пунктов. Общее количество добровольцев составляет около 500 человек, на вооружении добровольной пожарной охраны имеется 3 АЦ, 14 пожарных комплексов «Огнеборец».

Расход воды на пожаротушение определен, согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84. Время пополнения пожарных запасов - 48 часов, продолжительность пожара - 3 часа. Время прибытия к месту пожара не более 20 мин, что соответствует техническим регламентам о требованиях пожарной безопасности. Расчетный расход воды на пожаротушение принят 25 л/с, в том числе: на внутреннее пожаротушение – 10 л/с, на наружное пожаротушение – 15 л/с.

Пожаротушение села осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на существующей сети водопровода и пожарных резервуарах, работающих при помощи автонасоса или мотопомпы, находящихся в пожарной части села.

Пожаротушение промышленных предприятий и в целом пожаротушение села организовано не достаточно.

Проектирование и строительство требуется вести с учетом противопожарных разрывов, в основном, капитальными зданиями.

Новоселовский сельсовет расположен на берегу Красноярского водохранилища, что способствует противопожарной безопасности. Из реки предусматривается забор воды для пожаротушения. К местам забора воды необходимо устроить подъезды автомобилей через 500м.

Лесные пожары.

Село Новоселово расположено на левобережной территории красноярского водохранилища, в лесостепной зоне. Прилегающая к селу местность – холмистая, открытая. Крупных лесных массивов поблизости нет. По данным МЧС по Красноярскому краю лесных пожаров в ближайшем окружении села не зарегистрировано.

Основные лесные массивы расположены на правобережье района.

Катастрофические лесные пожары могут возникнуть в залесённой местности правобережья района, что может оказать негативное воздействие на с. Новоселово в виде сильного задымления.

Охрана лесов от пожаров осуществляется государственной лесной охраной лесничества, Центральным авиа звеном Красноярской базы авиационной охраны лесов, а также лесозаготовителями и местным населением. Большая часть территории лесничества (60 %) относится к зоне авиационной охраны лесов. Площадь наземной охраны составляет 40 % от общей площади лесничества.

7.5.3 Технические средства оповещения о ЧС.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 г № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Сигнал оповещения ГО, поступивший в ГУ МЧС России по Красноярскому краю, по имеющимся каналам связи (по телефону, телеграфу, аппаратуре оповещения ГО), либо же по средствам радиосвязи, передается в территориальные органы управления МЧС.

7.5.4 Эвакуация населения.

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю объект градостроительной деятельности не эвакуируется и не принимает эвакуируемое население в особый период.

Оценка эвакуационных возможностей села на случай ЧС техногенного и природного характера

Сведения о транспортных возможностях. На случай ЧС эвакуация населения райцентра возможна только автомобильным и внутренним водным транспортом. Для эвакуации населения будут задействованы автотранспортные средства всех производственных предприятий и организаций, размещаемых в райцентре, а также личный автотранспорт граждан.

В распоряжение МЧС будет выделен выделяется грузо-пассажирский флот.

Авиасредств на территории села нет. Существующий аэродром не пригоден для использования.

Железнодорожного транспорта на территории района нет.

Сведения об эвакуационных органах. Сборный эвакуационный пункт – северная производственная зона с. Новоселово. Приемный эвакуационный пункт – школа №5 ул. Ленина, с. Новоселово.

Оценка возможностей первоочередного жизнеобеспечения.

На территории райцентра имеются средства для первоочередного жизнеобеспечения пострадавшей группы населения водой, продуктами питания, предметами первой необходимости, медицинским обслуживанием.

7.5.5 Мероприятия по маскировке.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю территория проектирования попадает в зону маскировки.

Управление освещением с. Новоселово осуществляется централизованно.

Световую маскировку необходимо проводить для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40 - 0,76 мкм). В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», световую маскировку предусмотреть в двух режимах: частичного (ЧЗ) и полного затемнения (ПЗ).

Режим частичного затемнения вводится особым постановлением на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. В режиме «ЧЗ» снижается освещенность территории. Режим «ЧЗ» после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Мероприятия по частичной светомаскировке.

Для режима частичного затемнения предусматриваются в соответствии с требованием СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», следующие мероприятия:

- маскировка наружного освещения, при введении режима «ЧЗ», осуществляется сокращением наружного освещения путем выключения до половины светильников автоматически. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных светильников. Наружные светильники, устанавливаемые над входами в здания и сооружения, а также габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения не отключаются;

- установка (проверка готовности) светонепроницаемых штор (устройств) в световые проемы (окна) во всех помещениях зданий;

В качестве светомаскировочных устройств окон возможно применение:

- раздвижных и подъемных штор из полимерных материалов или светонепроницаемой бумаги;

- щитов, ставней и экранов из рулонных и листовых материалов.

Мероприятия по полной светомаскировке

Режим полного затемнения («ПЗ») вводится по сигналу «Воздушная тревога» (ВТ), который поступает на объект в соответствии со схемой оповещения по ГО. Время выполнения мероприятий «ПЗ» не должно превышать 3 минут.

В режиме полного затемнения проектным решением применяется электрический способ маскировки – централизованное автоматическое отключение освещения.

Проектирование маскировочных мероприятий для объектов выполняются на стадии рабочего проектирования.

В режиме полного затемнения городской наземный транспорт должен останавливаться. Его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

Восстановление нормального освещения до режима «ЧЗ» производится по сигналу «Отбой воздушной тревоги», а восстановление освещения в полном объеме производится при отмене режима «ЧЗ» (отмене угрожаемого периода угрозы нападения противника).

Мероприятия по маскировке в режиме ложного освещения.

Управление наружным освещением территорий объектов организаций.

должно быть централизованным. Централизация управления наружным освещением должна предусматривать:

- возможность применения автоматизированных систем на отечественной элементной базе;
- возможность отключения осветительных приборов (наружного освещения) на территории объекта, подлежащего маскировке, следующими методами - прямым, дистанционным, телемеханическим;
- исключение возможности несанкционированного включения освещения средствами программного обеспечения и автоматики, обеспечивающими его управление.

Способ централизованного управления должен выбираться с учетом местных условий, особенностей объекта организации и его осветительных установок. Все установки наружного освещения должны включаться и отключаться из одного пункта централизованного управления.

С введением режима затемнения в пункте управления освещением должно быть установлено дежурство в темное время суток. Осветительные приборы, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от сетей внутреннего освещения, допускается не включать в систему централизованного управления наружным освещением при условии, что при введении режима ложного освещения они будут отключены дежурным персоналом. В пунктах централизованного управления наружным освещением должна предусматриваться сигнализация о состоянии наружного освещения - "Включено" или "Отключено".

При проектировании наружного маскировочного освещения следует предусматривать управление осветительными приборами из пункта управления наружным освещением; допускается применение управления электроосвещением из мест с постоянным дежурным персоналом. Установки наружного маскировочного освещения следует питать от электрических сетей ближайших зданий и сооружений, не отключаемых по сигналу "Внимание всем!" с информацией о ВТ.

Маскировка внутреннего освещения (ложное освещение).

В режиме частичного затемнения освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях рекомендуется снижать путем выключения части осветительных приборов, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

В режиме ложного освещения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, осуществляется полное отключение источников освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала ВТ или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения, осуществляется светотехническим или механическим способом. К числу таких объектов, например для проектируемых объектов относятся: котельные с водогрейными котлами единичной производительности более 10 Гкал/ч и теплофикационные насосные станции.

Установки общего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим светотехническим требованиям:

- а) весь световой поток осветительных приборов должен быть направлен в нижнюю полусферу;
- б) защитный угол осветительных приборов должен составлять не менее 30°;
- в) попадание прямого светового потока на световые проемы и стены должно быть исключено;
- г) освещенность на поверхностях, просматриваемых через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 0,5 лк.

Местное маскировочное освещение предусматривается в тех случаях, когда продолжение

работы при общем маскировочном освещении невозможно.

Установки местного внутреннего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим дополнительным требованиям:

- освещенность на поверхностях в пределах светового пятна, просматриваемого через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 5 лк;
- площадь светового пятна, создаваемого осветительным прибором на расстоянии 2 м, не должна превышать 1м.

7.6. Мероприятия по противодействию террористическим актам

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружения. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащённость объекта техническими средствами защищенности.

Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:

- *на федеральном уровне* – Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 г.);
- *на уровне субъекта федерации* (Красноярский край) - Губернатор края, местные органы исполнительной власти.

Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии.

Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.

Организация антитеррористической безопасности учреждений.

Система безопасности учреждения - комплекс организационно-технических мероприятий, осуществляемых муниципальными органами управления учреждения во взаимодействии с органами власти, правоохранительными и иными структурами с целью обеспечения постоянной готовности учреждений к безопасной повседневной деятельности, а также к действиям в случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций.

Система безопасности формируется и достигается в процессе реализации следующих основных мероприятий:

1. Организация физической охраны.

Ее задачи:

- контроль и обеспечение безопасности объекта и его территории с целью своевременного обнаружения и предотвращения опасных проявлений и ситуаций;
- осуществление пропускного режима, исключающего несанкционированное проникновение на объект граждан и техники;
- защита населения от насильственных действий в учреждении и на его территории.

Осуществляется путем привлечения сил подразделений вневедомственной охраны органов внутренних дел.

2. Организация инженерно-технического укрепления охраняемого объекта: ограждения, решетки, металлические двери и запоры и др. Предназначены для оказания помощи сотрудникам охраны при выполнении ими служебных обязанностей по поддержанию общественного порядка и безопасности в повседневном режиме и в ЧС.

3. Организация инженерно-технического оборудования.

Включает в себя системы:

- охранной сигнализации (в т. ч. по периметру ограждения);
- тревожно-вызывной сигнализацией (локальной или выведенной на «01»);
- телевизионного видеонаблюдения;
- ограничения и контроля за доступом;
- радиационного контроля и контроля химического состава воздуха.

4. *Плановая работа по антитеррористической защищенности учреждения (создание «Паспорта безопасности (антитеррористической защищенности) учреждения»);*

5. *Обеспечение контрольно-пропускного режима.*

6. *Выполнение норм противопожарной безопасности.*

7. *Выполнение норм охраны труда и электробезопасности.*

8. *Плановая работа по вопросам гражданской обороны.*

9. *Взаимодействие с правоохранительными органами и другими структурами и службами.*

10. *Правовой всеобуч, формирование современной культуры безопасности жизнедеятельности.*

11. *Финансово-экономическое обеспечение мероприятий.*

Формы и методы работы в области организации безопасности и антитеррористической защищенности объектов:

- обучение персонала;
- взаимодействие с органами исполнительной власти;
- взаимодействие с правоохранительными структурами;
- квалифицированный подбор сотрудников охраны;
- проведение плановых и внеплановых проверок по всем видам деятельности, обеспечивающим безопасность и антитеррористическую защищенность учреждений;
- совершенствование материально-технической базы и оснащенности учреждений техническими средствами охраны и контроля;
- изучение и совершенствование нормативно - правовой базы в области комплексной безопасности объектов.

Предотвращение возможности проведения террористических актов в жилой застройке.

Для обеспечения безопасного функционирования и предотвращения возможных террористических актов в жилых домах рекомендуется:

- предусмотреть освещение входов и прилегающей территории в ночное время.
- оборудовать входные двери запирающими устройствами.

8. Перечень земельных участков, которые включаются или исключаются из границы населенного пункта

Генеральным планом предусматривается увеличение границы населенного пункта, входящего в состав Новосёловского сельсовета (таблица 71).

Таблица 71 – Площадь территории

Наименование населённого пункта	Площадь в существующих границах	Динамика		Площадь в предлагаемых границах	Общее увеличение (+) либо уменьшение (-) площади на перспективу
		Исключается	Включается		
с. Новосёлово	937,56 га		5,33га (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи....)	1024,46 га	+ 86,9 га
			81,57га (категория земель с/х назначения)		

Увеличение территории населенного пункта осуществляется за счет земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи Перечень земельных участков, стоящих на кадастровом учете и включаемых в предлагаемые границы с. Новосёлово приводится в таблице ниже.

Таблица 72 – Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенного пункта

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
с. Новосёлово					
24:29:0702003:439	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	44728	В соответствии с фактическим использованием. Для формирования существующей улично-дорожной сети
часть 24:29:0702003:438	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	1501	В соответствии с фактическим использованием. Для формирования существующей улично-дорожной сети
часть 24:29:0702003:6	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	4971	В соответствии с фактическим использованием. Для формирования существующей улично-дорожной сети

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:292	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:293	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:294	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:295	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:290	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:194	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:195	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:296	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:122	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:133	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:297	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:298	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:144	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:155	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:299	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:160	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:300	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:190	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:301	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:302	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:191	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:192	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:303	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:193	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:304	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:123	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:305	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:124	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:306	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:125	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:307	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:126	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:308	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:309	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:127	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:310	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:128	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:311	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:312	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:129	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:130	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:313	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:131	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:314	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:132	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:315	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:316	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:134	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:317	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:135	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:136	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:318	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:137	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:319	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:320	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:138	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:139	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:321	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:322	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:140	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:323	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:141	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:324	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:142	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:325	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:143	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:326	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:145	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:327	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:328	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:146	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:329	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:147	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:330	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:148	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:331	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:332	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:149	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:333	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:150	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:151	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:334	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:152	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:335	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:336	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:153	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:337	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:154	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:338	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:156	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:339	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:158	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:159	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:157	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:340	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	34	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:341	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
24:29:0702003:342	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
24:29:0702003:343	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5	В соответствии с фактическим использованием. Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП
Часть 24:29:0702003:7	-//-	Земли населённых пунктов	Красноярский край, р-н Новоселовский, автомобильная дорога "Новоселово-Аэропорт"	1222	Для формирования проезда
Итого категория земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				Всего 53347, в т.ч.:	
				51200	Для формирования существующей улично-дорожной сети
				1222	Для формирования проезда
				925	Для эксплуатации под объектами инженерной инфраструктуры - опоры линии ЛЭП

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²	Цель включения участка в планируемые границы населённого пункта
	ДО*	ПОСЛЕ			
Часть 24:29:0702003	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	Всего 815653, в т.ч.:	
				409608,18	Для индивидуального жилищного строительства
				110618,73	Для административной, общественно-деловой и коммерческой застройки
				15899,9	Для озеленения общего пользования
				123761,9	Для санитарно-защитного озеленения
				155764,29	Для улично-дорожной сети
Всего				869000	

* Категория земель указана в соответствии с кадастровым делением по данным Росреестра.

Земли сельскохозяйственного назначения, включаемые в предлагаемую границу населенного пункта Новосёловского сельсовета, не входят в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Новосёловского района, в соответствии с постановлением Совета администрации Красноярского края от 07.10.2010 № 496-п «Об утверждении перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается».

По генплану в земли населённого пункта переводятся земельные участки, стоящие на кадастровом учёте и фактически находящиеся в существующей границе населённого пункта, согласно перечню, приведённому в таблице ниже.

Таблица 73 – Перечень земельных участков, которые переводятся в земли населённого пункта с. Новосёлово из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²
	ДО*	ПОСЛЕ		
с. Новосёлово				
24:29:1201002:37	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	4770
24:29:1201002:36	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	1815
24:29:1201010:57	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	2118

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²
	ДО*	ПОСЛЕ		
24:29:1201023:77	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	2646
24:29:1201035:38	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	1990
24:29:1201055:42	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	1928
24:29:1201066:44	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	1951
24:29:1202003:78	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5481
24:29:1202001:2	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	4801
24:29:1202039:35	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	3717
24:29:1202059:121	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	4721
24:29:1202065:187	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	5696
24:29:1202044:71	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	2410

Номер земельного участка	Категория земель		Адрес	Площадь, м ²
	ДО*	ПОСЛЕ		
24:29:1202066:116	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	2470
24:29:1202067:143	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	3733
24:29:1202074:9	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	1515
24:29:1202069:90	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	930
24:29:1202075:50	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	3004
24:29:1202070:88	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	2151
24:29:1202071:28	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	4548
24:29:1202073:19	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	16329
24:29:1202072:38	-//-	Земли населённого пункта	Красноярский край, Новосёловский район, Новосёловский сельсовет	1114
Итого				79838

* Категория земель указана в соответствии с кадастровым делением по данным Росреестра.

Таблица 74 – Распределение земель по категориям на территории сельсовета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное положение	Проектное предложение
1.1	Территория муниципального образования Новосёловского сельсовета, в т.ч.:	га	12053,77	12053,77
1.1.1	Земли населенных пунктов, в т.ч.:	га	929,58	1024,46
	<i>с. Новосёлово</i>	-//-	929,58	1024,46
1.1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	8034,57	7951,36
1.1.3	Земли лесного фонда	га	294,99	294,99
1.1.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	223,09	211,42
1.1.5	Земли водного фонда	га	2563,76	2563,76
1.1.6	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	7,78	7,78

Перераспределение земель по категориям согласно принятым проектным решениям будет происходить следующим образом:

1) Земли сельскохозяйственного назначения

- сократятся на 83,21 га, в том числе 81,57 га включаются в границу населённого пункта с. Новосёлово и 1,64 га перераспределяются в категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в связи с расширением существующего кладбища.

2) Земли населённых пунктов

- увеличатся на 94,88 га, а именно за счёт: земель сельскохозяйственного назначения 81,57 га; земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения включаемых в границы населённого пункта 5,33 га, и переводимых в категорию земли населённого пункта (фактически используются, но не являются землями населённого пункта) 7,98 га.

3) Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

- сократятся на 5,33 га включаемых в границы населённого пункта, а также 7,98 га переводимых в категорию земли населённого пункта, увеличатся за счёт перевода из земель сельскохозяйственного назначения на 1,64 га расширение существующего кладбища.

9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В границах муниципального образования Новосёловского сельсовет отсутствуют исторические поселения федерального и регионального значения.

10. Основные технико-экономические показатели генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь (2017-2027гг.)	Расчетный срок (2017-2037гг.)
I	Территория				
1.1	Территория муниципального образования Новосёловского сельсовета, в том числе:	га	12053,77	12053,77	12053,77
1.1.1	Земли населенных пунктов, в т.ч.:	га	929,58	1024,46	1024,46
	с. Новосёлово	га	929,58	1024,46	1024,46
1.1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	8034,57	7951,36	7951,36
1.1.3	Земли лесного фонда	га	294,99	294,99	294,99
1.1.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	223,09	211,42	211,42
1.1.5	Земли водного фонда	га	2563,76	2563,76	2563,76
1.1.6	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	7,78	7,78	7,78
1.2	Территория функциональных зон из границ населенных пунктов	га	937,56	1024,46	1024,46
1.2.1	Жилая зона (Ж), с.Новосёлово	га	177,4	236,6	236,6
1.2.2	Общественно-деловая зона (О), с. Новосёлово	га	25,61	51,90	51,90
1.2.3	Зона производственного использования (П), с. Новосёлово	га	37,8	126,41	126,41
1.2.4	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры (И-Т), с.Новосёлово	га	106,0	180,4	180,4
1.2.5	Зона сельскохозяйственного использования (Сх), с.Новосёлово	га	75,84	26,11	26,11
1.2.6	Зона рекреационного назначения (Р), с.Новосёлово	га	514,31	403,04	403,04
II	Население				
1	Численность населения Новосёловского сельсовета, всего, в т.ч.:	чел.	5691	5720	5780
	с. Новосёлово	чел.	5691	5720	5780

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь (2017-2027гг.)	Расчетный срок (2017-2037гг.)
III	Жилищный фонд				
1	Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел.	21,7	24	30
2	Общий объем жилищного фонда	тыс.м ²	123,7	137,3	173,4
3	Общий объем нового жилищного строительства	тыс.м ²		14,99	54,05
4	Общий объем убыли жилищного фонда	тыс.м ²		1,39	4,35
5	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м ²		122,31	119,35
IV	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
1.	Объекты образования				
1.1	Объекты дошкольного образования в с. Новосёлово	мест	303	303	593
1.2	Объекты школьного образования в с. Новосёлово	мест	1044	1044	1044
2.	Объекты здравоохранения				
	ЦРБ в с. Новосёлово				
2.1	стационар круглосуточный	коек	120	120	120
2.2	стационар дневной		25	25	25
2.3	поликлиника	посещений в смену	250	250	250
2.4	подстанция скорой помощи	Спец. машин	3	3	3
3.	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты				
3.1	Спортивные залы с. Новосёлово	м ² площади пола	1018,59	1022,29	2023,0
3.2	Стадионы, открытые и крытые площадки с. Новосёлово	га	1,54	1,89	9,55
3.3	Бассейны с. Новосёлово	м ² зеркала воды	-	-	375
4.	Объекты культурно-досугового назначения				
4.1	Учреждения культуры клубного типа с. Новосёлово	зр. мест	400	400	600
4.2	Библиотеки с. Новосёлово	объект	3	3	4
4.3	Музеи с. Новосёлово	объект	1	1	2
4.4	Кинотеатр	зр. мест	-	-	150
5.	Внешкольные учреждения	мест	625	435	435

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь (2017-2027гг.)	Расчетный срок (2017-2037гг.)
V.	Транспортная инфраструктура				
5.1.	Протяженность дорог сельсовета вне населенного пункта – всего, в т. ч:	км	34,7	34,7	34,7
5.2	Протяженность улиц и дорог в населенном пункте с. Новосёлово.	км	39,5	49,1	71,6
VI.	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	водоснабжение	м3/сут	1279,1	1881,0	1945,9
6.2	водоотведение	м3/сут	859,6	1460,0	1521,9
6.3	электроснабжение	кВт	6255	1639,6	2259,0
6.4	теплоснабжение	МВт/ Гкал	17,534 15,076	6,991 6,011	7,729 6,645
6.5	газоснабжение			-	-
6.6	связь				
	охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100	100
	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	-	-	918

Приложения

Приложение 1. Техническое задание приложение № 1 к МК 3 68 от 12 сентября 2017 г.

Приложение 2. Сведения Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 30.10.2017 № 2-5694.

Приложение 3. Сведения по земельным участкам, находящимся в собственности Красноярского края

Приложение 4. Копия исходных данных ГУ МЧС России по Красноярскому краю № 3-4-20-8171 от 18.07.2017г.

Приложение 5. Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства от 27.03.2015 г. Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9.

Приложение 6. Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14 марта 2017г. Регистрационный № 2610.

Приложение 7. Ответ КГКУ «Дирекция по ООПТ».

Приложение 8. Письмо администрации Новосёловского района от 15.11.2017г. №2945 о потребности в земельных участках для индивидуального жилищного строительства для многодетных семей.

Приложение 1 – Техническое задание

Приложение № 1 к муниципальному контракту
от «12» сентября 2017 № 68

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку проекта генерального плана Новоселовского сельсовета

№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
1.	Вид документации	Проект генерального плана Новоселовского сельсовета
2.	Основание для разработки	<p>Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края»</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 02.05.2017 № 247-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 22.10.2014 N 501-п "Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории»</p> <p>Постановление администрации Новоселовского района от 13.06.2017 № 381 «О разработке проекта генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края»</p>
3.	Краткая характеристика объекта	<p>Площадь территории 462,96 км², численность населения 5744 чел.</p> <p>Количество населённых пунктов – 1</p>
4.	Заказчик	Администрация Новоселовского района
5.	Исходные данные	<ol style="list-style-type: none"> 1. Генеральный план с. Новоселово, 2. Решение Новоселовского сельского Совета депутатов от 21.12.2012 № 36-3 «Об утверждении генерального плана с. Новоселово Новоселовского района Красноярского края». 3. Правила землепользования и застройки Новоселовского сельсовета. Графические материалы в растровом формате. 4. Решение Новоселовского сельского Совета депутатов от 20.03.2013 № 40-2 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края». 5. Комплексная программа социально-экономического развития Новоселовского района на период до 2020 года утверждена решением Новоселовского районного Совета депутатов от 20.11.2011 № 20-117. 6. Картографический материал со сведениями о его масштабе, дате создания и последнего обновления (<i>материалы запрашиваются органом местного самоуправления в Управлении Росреестра по Красноярскому краю</i>) 7. Информация о границах и кадастровых номерах земельных участков (<i>материалы запрашиваются органом местного самоуправления в Управлении Росреестра по Красноярскому краю</i>). 8. Местные нормативы градостроительного проектирования. 9. Данные по демографической ситуации. 10. Данные по характеристике жилой и общественной застройки. 11. Данные по дорожно-транспортной сети, транспортной

		<p>инфраструктуре.</p> <p>12. Перечень спецобъектов с параметрическими характеристиками (кладбища, скотомогильники и т.п.).</p> <p>13. Материалы по границам объектов культурного наследия, памятникам археологии.</p> <p>14. Перечень предприятий, расположенных на территории муниципального образования, с указанием адреса, описанием привязки на местности, характеристикой вида деятельности, объемов производства.</p> <p>15. Схема теплоснабжения с. Новоселово с выполнением её электронной модели на период с 2014 до 2029 года, утверждена постановлением администрации Новоселовского района от 08.05.2017 № 288.</p> <p>16. Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Новоселовский сельсовет Новоселовского района Красноярского края на период с 2015 до 2025 года, утверждена постановлением администрации Новоселовского района 07.08.2015 № 359.</p> <p>17. Генеральная схема очистки территорий населённых пунктов Новоселовского района Красноярского края, утверждена постановлением администрации Новоселовского района от 16.03.2015 № 141.</p> <p>Информация предоставляется заказчиком исполнителю в электронном и бумажном виде. Заказчик оказывает содействие в получении исходных данных; необходимых исполнителю работ для выполнения обязательств по муниципальному контракту.</p> <p>Сбор исходных данных для проектирования выполняется исполнителем работ. В том числе с выездом специалистов исполнителя в Новоселовский район. Необходимую обработку данных проводит исполнитель.</p> <p>Материалы, указанные в пунктах 1-5, 8, 15-17 размещены в установленном порядке на официальных сайтах органов местного самоуправления Новоселовского района</p> <p>Материалы, указанные в пунктах 9-14 запрашиваются исполнителем работ в соответствующих государственных и муниципальных органах в которых находится данная информация. Заказчик в случае необходимости в рамках своей компетенции оказывает содействие исполнителю в получении необходимой информации и материалов для выполнения работ.</p>
6.	Особые условия	<p>В случае выполнения работ по описанию местоположения границ сельского поселения заказчик обеспечивает согласование с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Новоселовским сельсоветом.</p>
7.	Задачи работы	<p>1. Выполнение работ по описанию местоположения границ объектов землеустройства – границы населенного пункта, установленных генеральным планом муниципального образования.</p> <p>2. Подготовка карт (планов) объектов землеустройства для внесения сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН. Выполнение работ по уточнению и корректировке координатного описания границ осуществляется в соответствии с текстовым описанием границ муниципального образования, установленных Законом Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3001 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».</p> <p>3. Выполнение функциональное зонирование территории поселения.</p> <p>4. Определение перечня объектов местного значения, дать предложения по их размещению.</p> <p>5. Определение объемов реконструируемого, ветхого и аварийного жилья.</p>

		<p>6. Дать предложения по организации рекреационно-туристической зоны на побережье Красноярского водохранилища.</p> <p>8. Подготовка предложений по охране природы и природопользованию, охране объектов культурного наследия.</p> <p>9. Подготовка предложений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по их реализации.</p>
8.	Нормативно-методическая и правовая база	<p>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ.</p> <p>4. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>5. Федеральный закон от 18.07.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».</p> <p>6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».</p> <p>7. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>8. Федеральный закон. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года.</p> <p>9. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>10. Закон Красноярского края от 18.02.2005 №13-3001 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».</p> <p>11. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению".</p> <p>12. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».</p> <p>13. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016г. № 793 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».</p> <p>14. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 3 июня 2011 года № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства».</p> <p>15. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке</p>

		<p>проектов генеральных планов поселений и городских округов».</p> <p>16. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820.</p> <p>17. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».</p> <p>18. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».</p> <p>19. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».</p> <p>20. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».</p> <p>21. СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».</p> <p>22. СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях».</p> <p>23. СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность».</p> <p>24. Социальные нормативы и нормы (Распоряжение Правительства РФ от 3.07.1996 г. № 1063-р), с учетом изменений утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 июля 2007 г. № 923-р.</p> <p>25. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.</p> <p>26. Местные нормативы градостроительного проектирования поселения.</p> <p>27. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.</p>
9.	Принципы градостроительного планирования развития территории	<p>1. Обеспечение учета интересов граждан и их объединений; возможность территориального переустройства, стратегии градостроительного развития в условиях реконструкции и сноса ветхого и аварийного жилья.</p> <p>2. Подготовка предложений по охране природы и природопользованию, охране объектов культурного наследия.</p> <p>3. Подготовка предложений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по их реализации.</p>
10.	Требования к составу и содержанию работ	<p>1. Разработка генерального плана Новоселовского сельсовета в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016г. № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».</p> <p>2. Генеральный план Новоселовского сельсовета выполняется в соответствии с требованиями статей 23-24 Градостроительного кодекса РФ, и включает в себя:</p> <p>2.1. Положение о территориальном планировании</p> <p>Данный раздел должен содержать:</p> <p>1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для</p>

		<p>размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.</p> <p>В составе проекта сформировать единый перечень объектов местного значения поселения в виде таблицы с указанием всех сведений предусмотренных настоящим пунктом;</p> <p>2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</p> <p>2.2. Картографические материалы</p> <p>1) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, масштаб 1:5000;</p> <p>2) карта границы населенного пункта, входящего в состав поселения, масштаб 1:5000;</p> <p>3) карта функциональных зон поселения, масштаб 1:5000</p> <p><i>На картографических материалах должны быть отображены:</i></p> <p>1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; б) автомобильные дороги местного значения; в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения; <p>2) границы населенного пункта, входящего в состав поселения;</p> <p>3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.</p> <p>2.3. Материалы по обоснованию в текстовой форме и в виде карт в масштабе 1:5000</p> <p><i>Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме должны содержать:</i></p> <p>1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии) для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;</p> <p>2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных</p>
--	--	---

		<p>изысканий;</p> <p>3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, на комплексное развитие этих территорий;</p> <p>4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;</p> <p>Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт должны отображать:</p> <p>1) границы поселения;</p> <p>2) границы существующего населенного пункта, входящего в состав поселения;</p> <p>3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;</p> <p>5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;</p> <p>6) территории объектов культурного наследия;</p> <p>7) зоны с особыми условиями использования территорий;</p> <p>8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.</p>
--	--	---

		<p>3. Землеустроительные дела по описанию местоположения границ объектов землеустройства – границ населенных пунктов, установленных генеральным планом муниципального образования. Подготовка карт (планов) объектов землеустройства для внесения сведений о границах населенных пунктов в государственный кадастр недвижимости.</p> <p>1. Проектные решения должны учитывать ранее принятый генеральный план с. Новоселово.</p> <p>2. Рекреационно-туристические зоны разрабатываются в двух видах. Одна из них предназначена для размещения объектов постоянного капитального строительства, вторая – для размещения временных объектов сезонного типа, без капитального строительства.</p> <p>3. Подготовка предложений по охране природы и природопользованию, охране объектов культурного наследия.</p> <p>4. Подготовка предложений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по их реализации.</p> <p>5. Раздел «Технико-экономические показатели проекта» должен содержать информацию о категориях земель в границах поселения.</p>
11.	Гарантийные обязательства	<p>Исполнитель осуществляет сопровождение проекта до его утверждения, а затем до внесения сведений о границе с. Новоселово в ЕПРН в установленном порядке, в том числе участвует в публичных слушаниях и вносит изменения по результатам публичных слушаний.</p> <p>Исполнитель осуществляет устранение замечаний возникших в ходе согласования проекта с Правительством Красноярского края, с органами местного самоуправления Новоселовского района, с органами местного самоуправления поселений имеющих общую границу с Новоселовским сельсоветом.</p> <p>До утверждения генерального плана муниципального образования Исполнитель отвечает на замечания и предложения, производит исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах полученных в ходе согласования генерального плана, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, дорабатывает генеральный план.</p> <p>Исполнитель обеспечивает сопровождение внесенных сведений в ЕПРН.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входят следующие работы:</p> <p>Исполнитель участвует в совещаниях, семинарах, подготовках презентаций, предоставлении устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а так же иной информации, касающейся результатов выполнения работ.</p> <p>Гарантийные обязательства в части исправления обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах не действуют при изменении нормативно-методической и правовой базы.</p> <p>Гарантийный срок 5 лет.</p> <p>Исполнитель в течение всего гарантийного срока (5 лет) обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ. Доступ к результатам работ в электронном виде осуществляется по ссылке на файловое хранилище созданное исполнителем работ. Ссылка передается исполнителем заказчику по окончании выполнения работ.</p>
12.	Требования к форме предоставляемых	<p>Генеральный план Новоселовского сельсовета.</p> <p>Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров проекта на бумажных носителях в масштабе 1:5000 и 2 (двух)</p>

	результатов работ	<p>экземпляров проекта в электронном виде на CD-диске.</p> <p>В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить графические материалы в масштабе 1:5000.</p> <p>В состав экземпляра в электронном виде должны входить графические материалы в растровом формате (JPEG) и в векторном формате в обменных файлах.</p> <p>Землеустроительные дела по описанию местоположения границ населенных пунктов (в т.ч. карты (планы) объектов землеустройства).</p> <p>Землеустроительные дела по описанию местоположения границ в отношении каждой территориальной зоны, в т.ч. разработка карт (планов) для внесения сведения в ЕГРН. Постановка на кадастровый учет границ населенных пунктов и их территориальных зон.</p> <p>Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров проекта на бумажных носителях в масштабе 1:5000 и 2 (двух) экземпляров проекта в электронном виде на CD-диске.</p> <p>В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить текстовые материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы в масштабе разработки 1:5000.</p> <p>В состав экземпляра в электронном виде должны входить карты (планы) объектов землеустройства в виде электронного XML-документа и графическая часть карт (планов) в форматах MID, MIF, TAB.</p> <p>Материалы также должны быть выполнены в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016г. № 793 в векторном формате (набор геоинформационных слоев) в системе координат, используемой для ведения кадастра недвижимости и в растровом формате.</p>
13.	Сроки и этапы выполнения работ	<p>Сроки выполнения работ устанавливаются контрактом.</p> <p>Этапы выполнения работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор и анализ исходных данных. До 25.09.2017. 2. Подготовка раздела «Материалы по обоснованию генерального плана Новоселовского сельсовета». До 25.09.2017. 3. Подготовка раздела «Положение о территориальном планировании». До 19.10.2017. 4. Подготовка землеустроительного дела для внесения в ЕГРН сведений о границе с Новоселово. До 17.11.2017. <p>Корректировка сроков выполнения отдельных этапов работ допускается по согласованию с заказчиком.</p>

ЗАКАЗЧИК
Глава Новоселовского района
_____ А.В. Гергарт
М.П.



ИСПОЛНИТЕЛЬ
Директор
_____ О.А. Михайленко
М.П.



Приложение 2 – Сведения Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

Рег. номер 3502-41/5-17
от 30.10.2017



Служба по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края

ул. Сурикова, д. 23, г. Красноярск, 660049
т. (391) 212-51-72
ОКОГУ 2300231, ОГРН 1152468019032
ИНН/КПП 2466161462/246601001

016697

Директору
АО «Гражданпроект»
О.А. Михайленко
пр. Красноярский рабочий, 126
г. Красноярск
660025
(простое, по e-mail:
kgr@krasgp.ru)

от 30.10.2017 № 2-5654
На № 244-41/5 от 29.09.2017

О представлении
информации

Уважаемый Олег Анатольевич!

В связи с обращением о представлении информации об объектах культурного наследия, расположенных на территории:
Новоалтатского сельсовета Шарыповского района;
Шушенского сельсовета Шарыповского района;
Новоназимовского сельсовета Енисейского района;
Агинского сельсовета Саянского района;
Новоселовского сельсовета Новоселовского района;
г. Игарка Туруханского района;
г. Назарово Назаровского района;
Туруханского района, направляем Вам информацию в табличной форме с приложением схем расположения объектов культурного наследия.
Приложение: на 96 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя –
начальник отдела учета,
использования и популяризации
объектов культурного наследия

В.Г. Буторин

Саковцева Дарья Андреевна
212 51 73

Приложение к письму службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 30.10.2017 № 2-5834

Информация об объектах культурного наследия, расположенных на территории Новоселовского сельсовета Новословского района Красноярского края

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Вид объекта	Категория историко-культурного наследия	Общая ведомая принадлежность	Использование объекта	Форма собственности	Площадь объекта
1	Бюст дважды Героя Социалистического Труда К.У. Черненко. Скульптор Л.Е. Корбель, материал бронза, гранит, 1983 г.	Новословский район, с. Новоселово, на территории районного Дома культуры по ул. Театральная, 11	Памятник	Регионального значения	Памятник монументального искусства	-	Нет данных	Нет данных
2	Могила Русанова Василия Ивановича (1904–1977), Героя Советского Союза	Новословский район, с. Новоселово, 2,2 км от ориентира на северо-запад, могила № 1	Памятник	Регионального значения	Памятник истории	-	Нет данных	

3	Новоселово. Могильник грунтовый Ручей Терский	в 4см Э п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии			
4	Новоселово. Одиночный курган Евсейская-1	в 0,05км ЮЮЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Территория посела (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
5	Новоселово Красная Грива. Могильник курганный-1	в 1,7км ЮЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Пастбище (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
6	Новоселово Красная Грива. Могильник курганный-2	в 7,1км ЮЗЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Пастбище (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
7	Новоселово Красная Грива. Могильник курганный-3	в 7,1км ЮЗЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Пастбище (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
8	Новоселово Красная Грива. Могильник курганный-4	в 7,2км ЮЗЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Пастбище (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
9	Новоселово Залив Борода. Одиночный курган-1	в 3,54км ЮЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Пастбище (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
10	Новоселово Залив Борода.	в 2км Ю п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект	Памятник археологии			

	Могильник групповой-1			культурного наследия				
11	Новоселово Залив Борозда. Могильник курганный-1	в 3,5км ЮЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Пастбище (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
12	Новоселово Залив Борозда. Могильник курганный-2	в 3,4км ЮЗ п. Новоселово	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Пастбище (на момент постановки на охрану)	Новоселовская с/администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных
13	Новоселово. Поселение Четерак	В 5 км северо-восточнее с. Новоселово, в 5,5 км юго-восточнее д. Уовы, в 0,13 км севернее трассы М-54, правый берег р. Четерак	Памятник	Выявленный объект культурного наследия	Памятник археологии	Не используется	Нет данных	Нет данных
14	Курганный группа «Новоселово»	в 0,42 км южнее 234 км ш/д Красноярск-Абакан	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского околка (на момент постановки на охрану)	Нет данных
15	Курган «Новоселово-склады»	южная оконечность п. Новоселово, территория складской ограды	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского поселково Совета (на момент постановки на охрану)	Нет данных

16	Одиночный курган «Новосёлово-1»	в 8 км юго-западнее п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Выпас (на момент постановки на охрану)	Земли Новоселовского поселения Совета (на момент постановки на охрану)	Нет данных
17	Курган «Новосёлово-1»	в 0,7 км западнее развилки в/д Светлолбово-Новосёлово и тракта Красноярск-Абакан	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных
18	Курган «Новосёлово-2»	230 км тракта Красноярск-Абакан	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных
19	Курган «Новосёлово-3»	226 км тракта Красноярск-Абакан	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных
20	Одиночный курган «Новосёлово»	в 2 км севернее аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского сельского совета (на момент постановки на охрану)	Нет данных
21	Одиночный курган «Аэропорт-1»	в 1,2 км севернее здания аэропорта	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза,	Нет данных

		п. Новосёлово, в 170 м северо-западнее дороги аэропорт-Новосёлово					Новоселовский сельсовет (на момент постановки на охрану)	
22	Одиночный курган «Аэропорт-2»	в 0,35-0,4 км юго-восточнее здания аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского сельского совета, территория аэропорта «Новоселово» (на момент постановки на охрану)	Нет данных
23	Одиночный курган «Аэропорт-3»	в 0,5 км юго-восточнее здания аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза, Новоселовский сельсовет (на момент постановки на охрану)	Нет данных
24	Одиночный курган «Аэропорт-4»	в 0,6 км юго-восточнее здания аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза, Новоселовский сельсовет (на момент постановки на охрану)	Нет данных
25	Одиночный курган «Аэропорт-5»	в 0,75 км северо-восточнее здания	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза, Новоселовский сельсовет (на	Нет данных

		аэропорта п. Новосёлово					момент постановки на охрану)	
26	Одиночный курган «Аэропорт-6»	в 0,25 км восточнее здания аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза, Новоселовский сельсовет (на момент постановки на охрану)	Нет данных
27	Одиночный курган «Аэропорт-7»	в 0,27 км юго- восточнее здания аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза, Новоселовский сельсовет (на момент постановки на охрану)	Нет данных
28	Одиночный курган «Аэропорт-8»	в 0,65-0,7 км юго-восточнее здания аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза, Новоселовский сельсовет (на момент постановки на охрану)	Нет данных
29	Одиночный курган «Аэропорт-9»	в 0,55 км северо-западнее здания аэропорта п. Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза, Новоселовский сельсовет (на момент постановки на охрану)	Нет данных

30	Одиночный курган «Китрин Лог-1»	в 2,5 км южнее п. Новосёлово, южнее урочища Китрин Лог	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского поселкового совета (на момент постановки на охрану)	Нет данных
31	Курган «Китрин Лог-3»	в 0,9 км южнее п. Новосёлово, в 0,5 км северо-западнее урочища «Китрин лог»	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского поселкового совета (на момент постановки на охрану)	Нет данных
32	Курганный группа «Китрин Лог-2»	в 1 км южнее п. Новосёлово, в 400 м северо-западнее урочища «Китрин Лог»	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского поселкового совета (на момент постановки на охрану)	Нет данных
33	Курганный группа «Новосёлово (ГСМ)-1»	в 1 км севернее п. Новосёлово (ГСМ)	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли совхоза Новоселовский на момент постановки на охрану)	Нет данных
34	Курганный группа «Новосёлово (ГСМ)-2»	в 1 км севернее п. Новосёлово (ГСМ), юго-восточнее деревни в Новосёлово	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли совхоза Новоселовский на момент постановки на охрану)	Нет данных
35	Курганный группа «Новосёлово (ГСМ)-3»	в 1 км севернее п. Новосёлово (ГСМ), северо-	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Нет данных	Земли совхоза Новоселовский на момент	Нет данных

		западнее дороги в Новосёлово					постановки на охрану)	
36	Курганный группа «Урочище Чергера»	в 5 км северо-восточнее п. Новосёлово, в 400 м севернее урочища Чергера	Памятник	Федеральное значение	Памятник археологии	Пашня (на момент постановки на охрану)	Новоселовская сельская администрация (на момент постановки на охрану)	Нет данных

Приложение 3 – Сведения по земельным участкам, находящимся в собственности Красноярского края

п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	24:29:1201005:1	для эксплуатации базы предприятия	44405	Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, Промбаза, ул.Промышленная, зд. 5 "Б"	ГП КК "Балахтинское ДРСУ"
2	24:29:1201008:3	под административно-управленческим объектом	18795	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, 5.	КГБУ "Новоселовское лесничество"
3	24:29:1201007:15	для размещения ветеринарной лечебницы	8509	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Северная, 2	КГКУ "Новоселовский отдел ветеринарии"
4	24:29:1202009:34	для размещения существующих зданий	22000	Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, Промбаза, 5а	ГПКК "Краевое АТП"
5	24:29:1201005:3	Для производственных целей	7400	Россия, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, Промбаза, д. 9	КАЗНА КРАЯ
6	24:29:1201016:6	под объектом учреждения здравоохранения	50916	Россия, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Советская, зд. 18	КГБУЗ "Новоселовская РБ"
7	24:29:1202058:22	под существующее строение спасательной станции	1239	Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Романтиков, 1 А	КГКУ "Спасатель"

п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
8	24:29:1201016:3	для эксплуатации конторы ОАО МПМК	3078	Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположено Красноярский край, Новоселовский р-н, с. Новоселово, ул. Ленина, д. 1Д	КГБПОУ "Балахтинский аграрный техникум"

Приложение 4 – Исходные данные ГУ МЧС России для разработки раздела ИТМ ГОЧС.



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Красноярскому краю)

г. Красноярск, Об. г. Красноярск, 660091
Телефон/факс: (391) 211-46-91
E-mail: kras@mcsmosk.ru

Об-11 2017 г. № 3-4-20-12553

№ № от

Директору
АО «Гражданпроект»

О.А. Михайленко *

пр. Красноярский рабочий, 126,
г. Красноярск, РФ, 660025

Об исходных данных
и требованиях

Уважаемый Олег Анатольевич!

Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Проекте генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края.

Приложение: ... на 2 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению
чрезвычайных ситуаций) - начальник
управления гражданской защиты
подполковник

В.В. Крети́нин

А.Ю. Кудряков
(391) 275-16-79
Дело № 3-4-20

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
и требования для разработки инженерно-технических мероприятий
гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций,
включаемые в задание на проектирование**

От кого:
Главное управление МЧС России
по Красноярскому краю

Кому:
АО «Гражданпроект»

660049 г. Красноярск, пр. Мира, 68

660025, г. Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126

В соответствии с Вашим запросом от 12.10.2017 № 3109-41/15 сообщая исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Проекте генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края.

Заказчик: Администрации Новоселовского района Красноярского края.

Место расположения: юго-западная часть Красноярского края.

1. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработать в соответствии с СП 11-112-2001, СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и других нормативных документов.

2. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

2.1. Объект градостроительной деятельности является не категорированной территорией.

2.2. В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зонах: маскировки.

2.3. Объект градостроительной деятельности не принимает эвакуируемое население из других населенных пунктов в особый период.

2.4. Население Новоселовского района не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

2.5. Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории Новоселовского района отсутствуют.

2.6. В проекте обосновать рациональный вариант территориального развития территории и предложения по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории (в том числе по медицинскому и культурно-бытовому обслуживанию, функционированию систем водо-, электро-, тепло- и газоснабжения).

2.7. Предусмотреть технические средства оповещения по сигналам ГО.

2.8. Перечень защитных сооружений гражданской обороны уточнить в администрации Новоселовского района.

3. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

3.1. Сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

3.2. Разработать мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от возможных опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014, СП 14.13330.2014 и СП 21.13330.2012), затоплений и подтоплений (в соответствии с требованиями СНиП 2.06.15-85), экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, природных пожаров.

3.3. На проектируемом объекте источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях;
- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

3.4. Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

автомобильная дорога (транспортировка нефтепродуктов, СУГ – до 10 тонн).

3.5. Сведения о зонах, подверженных подтоплениям, лесным пожарам уточнить в администрации Новоселовского района.

3.6. Предусмотреть технические средства оповещения о ЧС природного и техногенного характера.

3.7. Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории объекта градостроительной деятельности уточнить в администрации Новоселовского района.

3.8. В разделе провести зонирование территории по степеням опасности ЧС техногенного и природного характера (зоны неприемлемого риска, жесткого контроля и приемлемого риска).

4. Дополнительные требования:

4.1. Предоставить сведения о наличии свидетельства саморегулируемой организации на разработку мероприятий ГОЧС.

4.2. Экспертизу раздела проекта «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проектной документации провести согласно законодательству РФ.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению
чрезвычайных ситуаций) - начальник
управления гражданской защиты
полковник



В.В. Крети́нин

**Приложение 5. Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства от 27.03.2015г
Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9**

СРО НП
Проекты
Сибири

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 05 июля 2011 г. № 356

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляемых подготовку проектной документации.
Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций»
(НП СРО «Проекты Сибири»)
Россия, 650062, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 4 Г, 3 этаж
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-009-05062009

г. Красноярск . 27 марта 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО
№ 0795-2015-2461002003-П-9
о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства

Выдано члену саморегулируемой организации **Акционерному обществу «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект», ОГРН 1052461049431, ИНН 2461119562, Россия, 660025, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т Красноярский рабочий, 126.**

Основание выдачи Свидетельства: **Решение Правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций» № 119 от 27 марта 2015 г.**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 27 марта 2015 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0692-2013-2461002003-П-9 от 17 мая 2013 г.

Директор НП СРО «Проекты Сибири»  **А.А. Костылев**
М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или
видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства

от 27- марта 2015 г.
N 0795-2015-2461002003-П-9

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибирь» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	нет

2. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибирь» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений;
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений;
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции,

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от «27» марта 2015 г.,
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
	теплоснабжения и холодоснабжения;
4.	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от 27 марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

3. Объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства
 от *27* марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений;
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений;
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения; 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства
 от 27 марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов; 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства
 от 27 марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» вправе заключать договоры на осуществление организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.

Директор НП СРО «Проекты Сибири»



А.А. Космылев

М.П.

ПРОШИТО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
НА 7 (СЕМЬ) ЛИСТАХ
Директор ИИ-СРО «Проекты Сибири»



А.А. Костыля

Приложение 6. Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14 марта 2017г. Регистрационный № 2610.

**Управление Федеральной службы безопасности
Российской Федерации по Красноярскому краю**

Серия ГТ ЛИЦЕНЗИЯ № 0088813

Регистрационный номер **2610** от **14** марта 20**17** г.

На (указывается лицензируемый вид деятельности) **проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну**

Степень секретности разрешенных к использованию сведений **совершенно секретно**

Виды работ (мероприятий, услуг), выполняемых (осуществляемых, оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности

Предоставлена (указывается полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, организационно-правовая форма и идентификационный номер налогоплательщика юридического лица)
**Акционерному обществу «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» (АО «Гражданпроект»),
ИНН 2461119562**

Место нахождения **Россия, Красноярский край, г. Красноярск**

Место (места) осуществления лицензируемого вида деятельности
660025, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 126

Условия осуществления лицензируемого вида деятельности
соблюдение требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, в процессе выполнения работ, связанных с использованием указанных сведений

Срок действия лицензии до **14** марта **2022** г.

Первый заместитель начальника Управления *С.К. Кивачук*
С.К. Кивачук

Отдел административных отношений

Приложение 7. Ответ КГКУ «Дирекция по ООПТ»



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

краевое государственное казенное учреждение

**Дирекция по особо охраняемым
природным территориям
Красноярского края
(КГКУ «Дирекция по ООПТ»)**

г. Красноярск, ул. Ленина, 41
660049, г. Красноярск, д/я 5404
тел./факс: (391) 265-25-94
E-mail: mail@doopt.ru; http://www.doopt.ru

09 НОЯ 2017

№ 1530/05-14

на № 3278-41/15 от 19.10.2017

Директору
АО «Гражданпроект»

О.А. Михайленко
Красноярский рабочий пр., д.126,
г. Красноярск, 660025

О предоставлении сведений

Уважаемый Олег Анитольевич!

КГКУ «Дирекция по ООПТ» рассмотрен запрос о наличии ООПТ краевого значения на территории Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края.

По результату сообщено, что Новоселовский сельсовет расположен вне границ действующих ООПТ краевого значения и объектов, перспективных для создания ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

На территории Новоселовского района расположены:

1. Действующие ООПТ краевого значения:
 - государственный природный заказник «Убейско-Салбинский» (частично);
 - памятник природы «Анашпеский бор»;
 - памятник природы «Место падения метеорита «Палласово железо»;
2. Планируемый памятник природы «Трифоновский залив».

Информация об ООПТ приведена в приложении. Векторные слои границ действующих ООПТ направлены на электронный адрес: NVasilieva@krsnp.ru.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор

Н.Л. Борзов

Сырбогаткина Елена Викторовна
265 26 31

Приложение 8. Письмо администрации Новосёловского района от 15.11.2017г. №2945 о потребности в земельных участках для индивидуального жилищного строительства для многодетных семей.

Рег. номер 3814-41/16-17
от 16.11.2017



**Администрация
Новоселовского района
Красноярского края**

Левина ул., 9, с. Новоселово, Новосе-
ловский район.

Красноярский край, 662430

телефон 8 (39147) 91-3-51,

факс 8 (39147) 91-5-21

E-mail: zshib@krsnmail.ru

ОГРН-1032400530106, ОГУ/1-32100

ИНН/КПП 2429001192/242901001

15.11.2017 № 2945

на № _____ от _____

Директору
АО «Красноярскгражданпроект»

О.А. Михайленко

660025, г. Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126

Администрация Новоселовского района просит Вас при разработке генерального плана Новоселовского сельсовета учесть то, что на сегодняшний день в селе Новоселово существует острая потребность в земельных участках для индивидуального жилищного строительства для многодетных семей и молодых специалистов.

В настоящее время в очереди на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства состоит 101 многодетный гражданин. В очереди на получение социальной выплаты для индивидуального жилищного строительства состоит 43 молодых семьи и молодых специалистов.

Глава района

А.В. Гергурт

Контакт Сергеев Владиславович
8 (39147) 91336

Приложение 9. Ответ Министерства лесного хозяйства Красноярского края

*Красноярск с.к.
19.07.2018
12.08.2018*



**МИНИСТЕРСТВО
лесного хозяйства Красноярского края**

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: nuk@kyries.akadem.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

Главе Новоселовского района

А.В. Гергарту

*Александр Е.В.
16.08.18*

10 АВГ 2018 № *МЛХ/5-18196*

На № *7845 от 16.07.18*

О рассмотрении обращения

Уважаемый Александр Венделинович!

Министерство лесного хозяйства Красноярского края (далее – министерство), рассмотрев Ваше обращение от 16.07.2018 № 1845 о повторном размещении проекта генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края в федеральной государственной информационной системе территориального планирования <http://fgistp.economy.gov.ru>, дата загрузки – 04.05.2018, УИН – 0464140902020304201805041), сообщает, что указанным проектом генерального плана не предусмотрено увеличение границы с Новоселово за счет земель лесного фонда, а также отсутствует информация о переводе земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе и в земли населенных пунктов.

Письмом от 25.05.2018 № МЛХ/2-6370 министерство согласовало указанный документ территориального планирования в рамках своей компетенции.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра

Л.П. Жиглова

Л.П. Жиглова

Долженкова Анастасия Сергеевна
8 (391) 290-55-80





МИНИСТЕРСТВО
лесного хозяйства Красноярского края

Академгородок, д. 50-а, г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-24
E-mail: info@krylex.akadem.ru
ОГРН 1162408093852
ИНН/КПП 2463102814 / 240900001

25 МАЯ 2018 № *МЛХ/Р-6910*
На № *98/04-0802000-2009.18*

Руководителю службы по контролю
в области градостроительной
деятельности Красноярского края

К.Ю. Шумову

О повторном рассмотрении проекта
генерального плана Новоселовского
сельсовета Новоселовского района

Уважаемый Константин Юрьевич!

Министерство лесного хозяйства Красноярского края (далее – министерство), рассмотрев повторно материалы проекта генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края (далее – Проект), поступившие на компакт-диске, в части своей компетенции сообщает следующее.

Проектом не предусмотрено увеличение границы с Новоселово за счет земель лесного фонда, а также отсутствует информация о переводе земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе и в земли населенных пунктов.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана подлежат согласованию в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, в случае, если предложения, содержащиеся в указанных проектах, предусматривают включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из состава земель лесного фонда.

Проект генерального плана, предусматривающий включение в границы населенных пунктов земельных участков из земель лесного фонда, направляется органом местного самоуправления на согласование в Министерство экономического развития Российской Федерации, в соответствии с Порядком согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460.

Министерство экономического развития Российской Федерации осуществляет подготовку сводного заключения на проект документа территориального планирования на основании заключений федеральных органов, в том числе и заключения Федерального агентства лесного хозяйства о возможности включения земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

С учетом изложенного выше, в рамках своей компетенции министерство согласовывает Проект.

Первый заместитель министра



Д.А. Селин

Приложение 10. Информация Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края

 МИНИСТЕРСТВО природных ресурсов и экологии Красноярского края Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009 Телефон: (391) 249-31-00 Факс: (391) 249-38-33 E-mail: mpre@mpr.krasstate.ru ОКОГУ 23250, ОГРН 1082468037915 ИНН / КПП 2466212188 / 246601001	<p>Директору АО «Гражданпроект»</p> <p>О.А. Михайленко</p> <p>660025, г. Красноярск, пр. Красноярский рабочий, 126</p> <p>NVasilieva@krasgp.ru</p>
<p>2 НОЯ 2017 № 1114/17-1764/1</p> <p>На № 3196-4115 от 10.10.2017</p>	
<p>О предоставлении информации</p> <p>Уважаемый Олег Анатольевич!</p> <p>Рассмотрев запрос информации, необходимой для выполнения работы по актуализации схемы территориального планирования Новоселовского района, министерство природных ресурсов и экологии края сообщает следующее.</p> <p>Перечни видов диких животных, дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красную книгу Красноярского края, область распространения которых включает Новоселовский муниципальный район, представлены в приложениях 1, 2. Информация о путях миграции диких животных на территории Новоселовского района в министерстве отсутствует.</p> <p>Подпунктом 4.5 раздела I Перечня видов работ по инженерным изысканиям, утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624, предусмотрено проведение работ по изучению растительности и животного мира, в ходе которых также устанавливается наличие/отсутствие видов растений, животных и грибов, занесенных, в том числе в Красную книгу Российской Федерации. В компетенцию органов исполнительной власти Красноярского края не входит предоставление запрашиваемой информации применительно к участку изысканий.</p> <p>Информация о наличии на участке работ мест обитания растений, грибов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, должна быть получена проектной организацией при выполнении инженерно-экологических изысканий по объекту строительства, с проведением натурных обследований.</p> <p>Приложение на 4 л. в 1 экз.</p>	
<p>Начальник отдела сохранения биоразнообразия</p> <p>Служба Марина Викторовна (391) 266-82-90</p>	<p> О.Е. Гриншина</p>

Перечень
видов дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красную книгу Красноярского
края, область распространения которых включает территорию Новоселовского
муниципального района

№ п/п	Наименование	Категория редкости*
Part I. List of Magnoliophyta Раздел 1. Покрытосеменные		
Семейство Луковые - Alliaceae		
1	Лук поникающий - <i>Allium nutans</i> L.	3
2	Жабрица Ледебера - <i>Seseli Ledebourii</i> G. Don	1
Семейство Капустные - Brassicaceae		
3	Левкой великолепный - <i>Matthiola superba</i> Conti	1
Семейство Маревые - Chenopodiaceae		
4	Крашенинниковия терескеновая - <i>Kraeheninnikovia ceratoides</i> (L.) Gueldenst.	2
Семейство Бобовые - Fabaceae		
5	Остролодочник трагакантовый - <i>Oxytropis tragacanthoides</i> Fisch.	1
Семейство Ирисовые - Iridaceae		
6	Ирис низкий - <i>Iris humilis</i> Georgi	3
Семейство Лилейные - Liliaceae		
7	Гусиный лук алтайский - <i>Gagea altaica</i> Schischk. et Sumn.	2
8	Красоднев малый - <i>Nemero callis minor</i> Mill.	3
Семейство Орхидные - Orchidaceae		
9	Венерин башмачок крапчатый - <i>Cypripedium guttatum</i> Sw.	3
10	Венерин башмачок крупноцветковый - <i>Cypripedium macranthon</i> Sw.	2
11	Венерин башмачок настоящий - <i>Cypripedium calceolus</i> L.	2
12	Гнездоцветка клобучковая - <i>Neotianthe cucullata</i> (L.) Schlechter	3
13	Дремлик зимовниковый - <i>Eriactis helleborine</i> (L.) Crantz	3
14	Пальчатокоренник балтийский - <i>Dactylorhiza baltica</i> (Klinge) N.I. Orlova	2
15	Тулотис буреющая - <i>Tulotis fuscescens</i> (L.) Czerep.	3
16	Ятрышник шлемоносный - <i>Orchis militaris</i> L.	2
Семейство Мятликовые - Poaceae		
17	Ковыль перистый - <i>Stipa pennata</i> L.	3
18	Перловник высокий - <i>Melica altissima</i> L.	3
19	Перловник трансильванский - <i>Melica transilvanica</i> Schur	3
Семейство Лютиковые - Ranunculaceae		
20	Ветреница (Анемоноидес) голубая - <i>Anemone coerulea</i> DC.	3
21	Живокость шерстистая - <i>Delphinium retrotilosum</i> (Huth) Sambuk	3
Семейство Норичниковые - Scrophulariaceae		
22	Мытник мохнатоколосый - <i>Pedicularis dasystachys</i> Schrenk	2
23	Норичник многостебельный - <i>Scrophularia multicaulis</i> Turcz.	2
Семейство Фиалковые - Violaceae		
24	Фиалка пальчатая - <i>Viola dactyloides</i> Schult.	3
25	Фиалка рассеченная - <i>Viola dissecta</i> Ledeb.	3
Part III. List of Polypodiophyta Раздел 3. Папоротники		
26	Гроздовник виргинский - <i>Botrychium virginianum</i> (L.) Sw.	3
27	Костенец северный - <i>Asplenium septentrionale</i> (L.) Hoffm.	1

28	Многоножка обыкновенная - <i>Polypodium vulgare</i> L.	3
Part VII. List of Lichenes Раздел 7. Лишайники		
29	Лобария легочная - <i>Lobaria pulmonaria</i> (L.) Hoffm.	4

*Категории редкости:

0 – вероятно исчезнувшие виды. Таксоны и популяции, известные ранее на территории края, нахождение которых в природе не подтверждено в течение последних 50 лет;

1 – виды, находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 – сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в первую категорию;

3 – редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 – неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.

Перечень
видов диких животных, занесенных в Красную книгу Красноярского края, область
распространения которых включает территорию Новоселовского района края

	Наименование	Категория редкости*
Класс Насекомые - Insecta		
1	Шмель степной - <i>Bombus fragrans</i> Pall.	3
2	Сколия степная - <i>Scolia hirta</i> Schrenk.	3
3	Аскалаф сибирский - <i>Libelloides sibiricus</i> Everm.	3
4	Лента орденская голубая - <i>Catocala fraxini</i> L.	3
5	Махаон - <i>Papilio machaon</i> L.	3
6	Сеница Геро - <i>Coenonympha hero</i> L.	3
7	Хвостатка Фривальдского - <i>Ahlbergia frivaldszkyi</i> (Kind. et Led.)	3
Класс Костные рыбы - Osteichthyes		
8	Ленок - <i>Brachymystax lenok</i> (Pall.) Популяция бассейна Оби	1
Класс Пресмыкающиеся - Reptilia		
9	Узорчатый полоз - <i>Eurhoe dione</i> Pall.	4
Класс Птицы - Aves		
10	Малая поганка - <i>Podiceps ruficollis</i> (Pall.)	3
11	Черношейная поганка - <i>Podiceps nigricollis</i> Brehm	3
12	Красношейная поганка - <i>Podiceps auritus</i> L.	4
13	Большая выть - <i>Botaurus stellaris</i> L.	4
14	Черный аист - <i>Ciconia nigra</i> L.	3
15	Серый гусь - <i>Anser anser</i> L.	2
16	Пискулька - <i>Anser erythrorus</i> L.	2
17	Западный тундровый гусеник - <i>Anser fabalis rossicus</i> But. Тувинно-миусинская субпопуляция	2
18	Малый лебедь - <i>Cygnus bewickii</i> Yarr. Гыданская и Таймырская субпопуляции (места встреч)	5
19	Пеганка - <i>Tadorna tadorna</i> L.	3
20	Скopa - <i>Pandion haliaetus</i> L.	3
21	Степной лунь - <i>Circus macrourus</i> (Gmel.)	4
22	Луговой лунь - <i>Circus pygargus</i> L.	4
23	Степной орел - <i>Aquila rapax</i> Temm.	4
24	Большой подорлик - <i>Aquila clanga</i> Pall.	2
25	Могильник - <i>Aquila heliaca</i> Sav.	3
26	Беркут - <i>Aquila chrysaetos</i> L.	4
27	Орлан - белохвост - <i>Haliaeetus albicilla</i> L.	3
28	Балобан - <i>Falco cherrug</i> Gray подвид обыкновенный - <i>F.ch.cherrug</i> J.E.Gray подвид монгольский - <i>F.ch.milvipes</i> Jerdon	1 3
29	Сапсан - <i>Falco peregrinus</i> Tunst.	4
30	Кобчик - <i>Falco vespertinus</i> L.	2
31	Серый журавль - <i>Grus grus</i> L.	4
32	Журавль-красавка - <i>Anthropoides virgo</i> L.	5
33	Пастушок - <i>Rallus aquaticus</i> L.	4
34	Погоныша-крошка - <i>Porzana pusilla</i> Pall.	4
35	Камышинка - <i>Gallinula chloropus</i> L.	4
36	Морской зуек - <i>Charadrius alexandrinus</i> L.	3
37	Ходулочник - <i>Himantopus himantopus</i> L.	7
38	Шилоклювка - <i>Recurvirostra avosetta</i> L.	3
39	Кулик-сорока - <i>Haematopus ostralegus</i> L.	4
40	Сибирский пепельный улит - <i>Heteroscelus brevipes</i> Vieill.	4
41	Песочник-красношейка - <i>Calidris ruficollis</i> Pall.	3
42	Длиннозатый песочник - <i>Calidris subminuta</i> Midd.	4
43	Острохвостый песочник - <i>Calidris acuminata</i> Horsf.	4
44	Исландский песочник - <i>Calidris canutus</i> L.	4
45	Песчанка - <i>Calidris alba</i> Pall.	3
46	Дупель - <i>Gallinago media</i> Lath.	4
47	Большой крошклев - <i>Numenius arquata</i> L.	4
48	Большой веретенник - <i>Limosa limosa</i> L.	3

50	Филин - <i>Bubo bubo</i> L.	3
51	Сплюшка – <i>Otus scops</i> L.	4
52	Воробьиный сыч - <i>Glaucidium passerinum</i> L.	4
53	Обыкновенный зимородок - <i>Alcedo atthis</i> L.	4
54	Серый сорокопут - <i>Lanius excubitor</i> L.	4

* Категории редкости:

1 - находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность особей которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в категорию «исчезающие»;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий;

5 - восстанавливаемые и восстанавливающиеся. Таксоны и популяции, численность и распространение которых начали восстанавливаться и приближаются к состоянию, когда в срочных мерах охраны и воспроизводства нуждаться не будут;

7 - залетные виды животных, занесенные в Красную книгу Российской Федерации. Редкие виды с невыясненным характером пребывания, но систематически отмечаемые на территории Красноярского края.

Приложение 11. Информация Среднесибирского УГМС

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
(ГМЦ)
ул. Сурянова, 28, г. Красноярск, 660049
Телефон/факс: (391) 227-04-79
E-mail: gmsc@meteo.krasnoyarsk.ru
<http://www.meteo.krasnoyarsk.ru>
от 18.12.2017 № 5147
на Договор № 634 от 30.10.2017

Директору
АО «Территориальный градостроительный
институт «Красноярскгражданпроект»

О.А. Михайленко

Тел. 8(391) 213-28-33,
Факс 8(391) 213-24-82
E-mail: kgp@krasgr.ru
660025, г. Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126.

Красноярское водохранилище – водохранилище на р.Енисей, образовавшее при строительстве Красноярской ГЭС, которая расположена на расстоянии 2502 км от устья реки. Наполнение водохранилища происходило с весны 1967 года по август 1970 года. Длина водохранилища составляет 334 км, площадь водосбора 287 000 кв.км, площадь зеркала воды при нормальном подпорном уровне – 2000 кв.км.

Код водного объекта Красноярское водохранилище – 332029343.

Район проектируемого участка Новоселовского сельсовета расположен на левом берегу Красноярского водохранилища, на 168–173 км основного судового хода (лоцманская «Карта Красноярского водохранилища от порта Абакан до Красноярской ГЭС», 1975).

В административном отношении участок расположен на территории Новоселовского муниципального района Красноярского края.

Для расчета гидрологических характеристик использованы материалы наблюдений гидрологического поста ФГБУ «Среднесибирское УГМС» влхр.Красноярское-с.Новоселово (170 км от плотины, отметка нуля поста – 225,00 м БС) за период 1970 – 2016.

Максимальный уровень воды за период эксплуатации водохранилища на участке поста наблюдался 31.07.1972 и составил 243,44 м БС. Амплитуда колебания уровня воды (разница между высшим и низшим годовым уровнем за период наблюдений) равна 20,92 м.

Согласно «Основным положениям правил использования водных ресурсов Красноярского водохранилища» нормальный подпорный уровень (НПУ) водохранилища равен 243,00 м БС; форсированный уровень (ФПУ) равен 245,00 м БС; уровень мертвого объема (УМО) составляет 225,00 м БС.

Красноярское водохранилище осуществляет сезонное и частично многолетнее регулирование стока воды. Колебания уровней воды происходят в основном в пределах полезной емкости водохранилища, т.е. отметок 225,00 – 243,00 м БС, но в отдельные годы уровни выходят за эти пределы.

Ниже в таблице приводятся расчетные наивысшие годовые уровни 1% обеспеченности Красноярского водохранилища для границ участка Новоселовского сельсовета (согласно предоставленной Вами схеме). В связи с нулевым уклоном водной поверхности на участке, расчетные уровни для створов участка приняты одинаковыми.

Населенный пункт	Створ участка	Расстояние от плотины ГЭС, км	Высший годовой уровень воды, 1%, м БС
с.Новоселово	верхняя граница	173	244,07
	нижняя граница	168	244,07

Уровни воды приведены в отметках БС (не переуровненной).

Начальник ГМЦ

Бришова А.А.
8(391) 227 46 90



М.М.Ерёмкина

Приложение 12. Заключение Правительства Красноярского края о согласовании проекта генерального плана Новоселовского сельсовета от 28.06.2018 № 15-06748



Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660019
Факс: (391) 211-00-82
Телефон: (391) 249-36-39
public@krskstate.ru
http://www.krskstate.ru

28 ИЮН 2018 № 15-06748

На № _____

**Заключение о согласовании
проекта генерального плана Новоселовского сельсовета
Новоселовского района Красноярского края**

Правительством Красноярского края рассмотрен проект генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края в соответствии с положениями статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

В соответствии с пунктом 5 Порядка рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Красноярским краем, муниципальных образований Красноярского края и подготовки заключений на них, утвержденного постановлением Совета администрации Красноярского края от 19.07.2007 № 303-п в редакции постановления Правительства Красноярского края от 29.05.2012 № 244-п (далее – Порядок), проект генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края был рассмотрен исполнительными органами государственной власти, уполномоченными на осуществление функций по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующих сферах деятельности, в части вопросов, относящихся к их компетенции.

По результатам рассмотрения уполномоченными отраслевыми органами проекта генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края получены положительные заключения:

министерства экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края от 23.03.2018 № 98-85-420;

министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 03.04.2018 № 98-79-372;

министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 06.04.2018 № МПР/4-5063;

министерства культуры Красноярского края от 19.01.2018 № 74-10-120;

министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 02.04.2018 № 07-1054;

министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 09.02.2018 № 78-2 (в части водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения);

министерства транспорта Красноярского края от 20.02.2018 № 04-00797;

министерства финансов Красноярского края от 18.01.2018 № 05-04/245;

министерства лесного хозяйства Красноярского края от 25.05.2018 № МЛХ/2-6370;

министерства спорта Красноярского края от 25.12.2017 № 81-1218-ви;

министерства здравоохранения Красноярского края от 16.01.2018 № 71/05-12/218;

министерства социальной политики Красноярского края от 06.02.2018 № 80-553;

министерства образования Красноярского края от 22.12.2017 № 75-16115;

службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 15.02.2018 № 102-490;

агентства по развитию северных территорий и поддержке коренных малочисленных народов Красноярского края от 28.12.2017 № 76-425/ви.

В соответствии с положениями части 9 статьи 25 ГрК РФ, пункта 11 Порядка и на основании заключений уполномоченных отраслевых органов проект генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края в составе материалов, указанных в приложении к настоящему заключению, является согласованным с Правительством Красноярского края.

Приложение: 1. Состав материалов проекта генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края на 1 л. в 1 экз.

2. Копии заключений уполномоченных отраслевых органов по проекту генерального плана Новоселовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края на 17 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
председателя Правительства края

Ю.А. Лапшин