



**КРАСНОЯРСК
ГРАЖДАНПРОЕКТ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: МК №59 (1303-18.01)

Заказчик: Администрация Новоселовского района
Красноярского края

Генеральный план Светлолобовского
сельсовета Новоселовского района
Красноярского края

Проект генерального плана Светлолобовского сельсовета
Новоселовского района согласован Правительством
Красноярского края от 29.11.2019 № 3-013805,
Министерством экономического развития Российской
Федерации (сводное заключение от 12.07.2022 № 25813-ВД/Д27и)

Материалы по обоснованию генерального плана

Инв. №17/15580

Экз. №_____

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: МК №59 (1303-18.01)

Заказчик: Администрация Новоселовского района
Красноярского края

Генеральный план Светлолобовского
сельсовета Новоселовского района
Красноярского края

Проект генерального плана Светлолобовского сельсовета
Новоселовского района согласован Правительством
Красноярского края от 29.11.2019 № 3-013805,
Министерством экономического развития Российской Федерации
(сводное заключение от 12.07.2022 № 25813-ВД/Д27и)

Материалы по обоснованию генерального плана

Главный градостроитель

Т.П. Лисиенко

Главный инженер проекта

А.И. Кузакова

Красноярск 2023

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования:

Начальник МГП

М.В. Волков

Архитектурная часть:

Главный инженер проекта

А.И. Кузакова

Эксперт градостроительства

А.С. Волкова

Экономическая часть:

Эксперт-экономист градостроительства

О.В. Конопченко

Транспортная инфраструктура:

Главный градостроитель транспортного развития территории

Л.М. Резвых

Эксперт транспортного развития территории

М.В. Веселина

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

Эксперт – планировщик градостроительства

Н.Г. Царёва

Инженерные сети:

Главный инженер проекта

Д.Б. Тугужаков

Эксперт инженерного обеспечения

В.В. Верхотуров

Мероприятия по охране окружающей среды:

Эксперт – эколог градостроительства

Л.В. Шляхова

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций:**

Главный градостроитель транспортного развития территории

Л.М. Резвых

Эксперт транспортного развития территории

М.В. Веселина

Состав проекта:

А. Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инв. №
Утверждаемая часть генерального плана				
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1: 25 000 1: 10 000	1	17/15565
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1: 25 000	2	17/15566
3	Карта функциональных зон	1: 25 000 1: 10 000	3	17/15567
Материалы по обоснованию генерального плана				
4	Карта положения Светлолобовского сельсовета в структуре Новоселовского района	1:100 000	4	17/15568
5	Карта современного состояния и использования территории (опорный план)	1:10 000	5	17/15569
6	Карта планировочных ограничений и состояния окружающей среды	1: 25 000 1: 10 000	6	17/15570
7	Карта транспортной инфраструктуры	1: 25 000 1: 10 000	7	17/15571
8	Карта инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1: 5 000	8	17/15572
9	Карта инженерной инфраструктуры	1: 25 000 1: 10 000	9	17/15573
10	Карта зон с особыми условиями использования территорий	1: 25 000 1: 10 000	10	17/15574
11	Карта размещения границ земельных участков находящихся в краевой собственности	1: 25 000 1: 10 000	11	17/15575
12	Карта границ лесничеств	1: 25 000	12	17/15576
13	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	1: 100 000	13	17/15577
14	ИТМ ГОЧС. Карта территорий подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	1: 25 000 1: 10 000	14	17/15578

Альбом графических материалов (формат А-3)

инв.б/н

Б. Текстовые материалы:

1.Положение о территориальном планировании

инв. № 17/15579

2.Материалы по обоснованию генерального плана

инв. № 17/15580

В. Электронная версия:

1. CD диск - Материалы генерального плана Светлолобовского сельсовета. Графические материалы в растровом формате (JPEG) и векторном формате в обменных файлах (ArcGis); текстовые материалы в формате Word

инв. № 1276д

2. CD диск-Сведения о границах населённых пунктов. форматы XML-документ, PDF

инв. № 1277д

Содержание

Введение	10
1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельского поселения	15
2 Анализ использования территории сельского поселения	16
2.1 Общая характеристика территории	16
2.2 Природные условия и ресурсы территории	17
2.2.1 Климатическая характеристика.....	17
2.2.2 Орография и гидрологические условия	21
2.2.3 Геологическое строение.....	22
2.2.4 Гидрогеологические условия.....	25
2.2.5 Почвенно-растительный покров	25
2.2.6 Минерально-сырьевые ресурсы	26
2.2.7 Лесные ресурсы. Растительный и животный мир.	27
2.3 Особо охраняемые природные территории	28
2.4 Наличие объектов культурного наследия	28
2.5 Земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края.....	29
2.6 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения	29
2.6.1 Демографическая характеристика. Система расселения.....	29
2.6.2 Производственно-коммунальная сфера и занятость населения. Трудовые ресурсы.....	31
2.6.3 Жилищный фонд.....	33
2.6.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения	34
2.6.5 Транспортное обеспечение	42
2.6.5.1 Внешний транспорт	42
2.6.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета	42
2.6.6 Инженерное обеспечение	43
2.6.6.1 Водоснабжение	43
2.6.6.2 Водоотведение (канализация)	45
2.6.6.3 Теплоснабжение	46
2.6.6.4 Электроснабжение	47
2.6.6.5 Газоснабжение	48
2.6.6.6 Трубопроводный транспорт	48

2.6.6.7 Связь и информатизация	48
2.6.7 Экологическое состояние	49
2.6.7.1 Оценка планировочной ситуации и планировочные ограничения.....	53
2.6.7.2 Использование недр	60
2.6.7.3 Состояние системы обращения с отходами	60
3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий	64
4 Утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения.....	64
5 Утверждённые документами территориального планирования Новосёловского района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Светлолобовского сельсовета объектов местного значения муниципального района	65
6 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	68
6.1 Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения	68
6.1.1 Архитектурно-планировочные решения	68
6.1.2 Предложения по функциональному зонированию территории.....	69
6.2 Планируемое социально-экономическое развитие	69
6.2.1 Планируемая производственно-коммунальная деятельность, занятость населения	69
6.2.2 Перспективная система расселения	70
6.2.3 Перспективный жилищный фонд	70
6.2.4 Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание населения	71
6.2.5 Развитие транспортной инфраструктуры.....	79
6.2.5.1 Внешний транспорт	79
6.2.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета	79
6.2.6 Инженерная подготовка территории	80
6.2.7 Развитие инженерной инфраструктуры	84
6.2.7.1 Водоснабжение	84
6.2.7.2 Водоотведение (канализация)	86
6.2.7.3 Теплоснабжение	87
6.2.7.4 Электроснабжение	88

6.2.7.5 Газоснабжение	89
6.2.7.6 Трубопроводный транспорт	89
6.2.7.7 Связь и информатизация	89
6.2.8. Мероприятия по охране окружающей среды	91
6.2.8.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов	91
6.2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр	91
6.2.8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения	92
6.2.8.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов	93
6.2.8.5 Мероприятия в области обращения с отходами.....	94
6.2.8.6 Перечень мероприятий по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов.....	101
7 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	102
7.1 Общие положения.....	102
7.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на государственную тайну.	102
7.1.2 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС»	102
7.1.3 Современное использование территории, краткое описание места расположения муниципального образования в районе.	103
7.2 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения.	104
7.2.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения	104
7.2.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера	105
7.2.3 Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера	115
7.2.4 Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях.	120
7.2.5 Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера.....	120
7.3 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время.....	122
7.3.1 Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.	122

7.3.2 Сведения о границах зон возможной опасности.	122
7.3.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.	123
7.3.4 Объекты гражданской обороны.	123
7.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.	123
7.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время.	124
7.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.	124
7.4.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера.	126
7.4.4 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях	127
7.4.5 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера.....	127
7.5 Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории.....	128
7.5.1 Территориальное развитие.....	128
7.5.2 Пожарная безопасность.....	129
7.5.3 Технические средства оповещения о ЧС.	130
7.5.4 Эвакуация населения.	130
7.5.5 Мероприятия по маскировке.	130
7.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам.....	132
7.7 Перечень федеральных законов и нормативных документов для разработки раздела «ИТМ ГОЧС».	134
8 Перечень земельных участков, которые включаются или исключаются из границы населенного пункта.....	135
9 Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	137
10 Основные технико-экономические показатели генерального плана.....	138
Приложение 1 – Техническое задание	142
Приложение 2 – Сведения Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края.....	151

Приложение 3 – Исходные данные ГУ МЧС России для разработки раздела ИТМ ГОЧС.....	153
Приложение 4 - Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства от 27.03.2015г Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9.....	154
Приложение 5 - Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14 марта 2017г. Регистрационный № 2610.	162
Приложение 6 – Письмо Дирекции по ООПТ Красноярского края №1378/05-17 от 02.10.2018	163
Приложение 7 – Письмо Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №77-01877 от 03.10.2018	164
Приложение 8 – Письмо Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №МПП/4-15807 от 25.09.2018 .	170
Приложение 9 – Письмо Службы по ветеринарному надзору Красноярского края №97-1283 от 26.09.2018	172
Приложение 10 – Письмо ФГБУ «Среднесибирское УГМС» №16/1208 от 16.12.13	173
Приложение 11 – Письмо Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды №175-ОГСН от 27.11.2017	174
Приложение 12 - Информация, предоставленная администрацией Новоселовского района для разработки генерального плана.....	176
Приложение 13 – Заключение Правительства Красноярского края о согласовании проекта генерального плана Светлолобовского сельсовета от 29.11.2019 № 3-013805	185
Приложение 14 – Сводное заключение МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ о согласии с проектом генерального плана Светлолобовского сельсовета от 12.07.2022 № 25813-ВД/Д27и.....	187

Введение

Генеральный план Светлолобовского сельсовета Новоселовского района выполнен на основании муниципального контракта № 59 от 21.08.18 г.

Правительством Красноярского края рассмотрен проект генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края в соответствии с положениями статьи 25 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. По результатам рассмотрения уполномоченными отраслевыми органами проекта получены положительные заключения. Проект генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района согласован Правительством Красноярского края. Приложение 13 - «Заключение Правительства Красноярского края о согласовании проекта генерального плана Светлолобовского сельсовета от 29.11.2019 № 3-013805».

Проект генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района согласован Министерством экономического развития Российской Федерации. Приложение 14 – Сводное заключение МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ о согласии с проектом генерального плана Светлолобовского сельсовета от 12.07.2022 № 25813-ВД/Д27и

Документами территориального планирования Российской Федерации не предусматривается размещение объектов федерального значения на территории муниципального образования Светлолобовский сельсовет.

В соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» документом территориального планирования субъекта Российской Федерации на территории муниципального образования Светлолобовского сельсовета к размещению не предусмотрены объекты регионального значения.

На основании Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (в действующей редакции), на территории Светлолобовского сельсовета отсутствуют особые экономические зоны и территории опережающего социально-экономического развития.

Генеральный план направлен на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельсовета, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

Утверждаемая часть генерального плана включает в себя:

1. положение о территориальном планировании;
2. карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
3. карту границ населенных пунктов, входящих в состав Светлолобовского сельсовета;
4. карту функциональных зон поселения;

Материалы по обоснованию в текстовой форме содержат:

- 1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенного пункта, входящего в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы поселения;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;

4) территории объектов культурного наследия;

5) зоны с особыми условиями использования территорий;

6) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) иные объекты.

Реализация генерального плана осуществляется поэтапно:

- I очередь - 2028 г.

- Расчетный срок - 2038 г.

При разработке проекта учитывались следующие документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

1. Схемы территориального планирования Российской Федерации:

– в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012);

- в области высшего профессионального образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013);
- в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013);
- в области трубопроводного транспорта (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015 (с изменениями и дополнениями от 24.12.2015 № 2659-р; 31 января 2017 г. № 166-р));
- в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015);
- в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016) (с изменениями от 27.07.2017 № 1601-р).

2. Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 №696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 №499-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».

3. Схема территориального планирования Новосёловского района, утвержденная решением Новосёловского районного Совета депутатов от 21 декабря 2012 года № 30-175р.

4. Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Светлолобовского сельсовета, утвержденные решением депутатов Светлолобовского сельского Совета Новоселовского района, Красноярского края от 14.08.2015 г. № 91-1р.

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ.
3. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
4. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74 ФЗ.
5. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.
6. Федеральный закон от 18.07.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».
7. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
8. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
9. Федеральный закон. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года.
10. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
11. Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 №52-ФЗ и иные действующие законодательные и нормативные акты, связанные с санитарными и экологическими ограничениями.
12. Закон Красноярского края № 2-122 от 15.03.2012 г. «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований края, о составе и порядке подготовки планов реализации таких документов».

13. Закон Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3001 "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований".

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению".

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04. 2014 г. N 360 "Об определении границ зон затопления, подтопления".

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015г. N 1532 "Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастра учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости".

17. Постановление Правительства Красноярского края от 27 декабря 2016 г. N 696-п "О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 №449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края»".

18. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01. 2018г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития РФ от 07.12.2016 №793».

19. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 3 июня 2011 года № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства».

20. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

21. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820, в части пунктов включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N 1521.

22. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр.

23. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».

24. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».

25. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
 26. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».
 27. СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".
 28. СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".
 29. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".
 30. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.
 31. Местные нормативы градостроительного проектирования Новосёловского муниципального района Красноярского края, утвержденные решением районного Совета депутатов Новосёловского района Красноярского края от 24.03.2016 №8-39-11р.
 32. НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны», утверждены заместителем Главного Государственного инспектора Российской Федерации по пожарному надзору, введены в действие приказом ГУГПС МВД России от 30 декабря 1994 г. № 36.
- Иные действующие нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельского поселения

Программой социально-экономического развития до 2020 года Новосёловского района Красноярского края предусматривалось следующее мероприятие приведённые в таблице ниже.

Таблица 1- Перечень программных мероприятий

№	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	Ожидаемые результаты	Примеч.
1	Устройство системы очистки воды в с. Светлолобово	2011-2017 гг.	1.Повышение эффективности. качества коммунального обслуживания. надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения. комфортность и безопасность условий проживания граждан. 2. Обеспечение жителей населенных пунктов водой питьевого качества	Долгосрочная целевая программа "Чистая вода" на 2011-2017гг.
2	мост через ручей км 19+430 а/д регионального значения общего пользования "Енисей - Светлолобово - Малый Имыш» (ремонт: сопряжений с насыпью подходов, укрепление откосов, ограждения проезжей части моста) 6.3 п. м.	2011 гг.	бесперебойное транспортное сообщение между населёнными пунктами района и края	ВЦП "Развитие и модернизация автомобильных дорог Красноярского края на 2011-2013 годы" Приведение дорог в соответствии с нормативными требованиями.
3	Ремонт автодороги регионального значения общего пользования "Енисей - Светлолобово - Малый Имыш» (участок 12-22 км.)	2011-2013 гг.	Обеспечение сохранности и модернизация существующей дорожной сети	ВЦП "Развитие и модернизация автомобильных дорог Красноярского края на 2011-2013 годы" Приведение дорог в соответствии с нормативными требованиями.
4	Открытие семейных групп воспитания в д. Николаевка	2011-2013 гг.	Расширение сети системы дошкольного образования в районе (10 детей в возрасте от 1.5 до 7 лет получают дошкольного образование через альтернативную форму в населенных пунктах где нет детских садов.	ДЦП "Развитие дошкольного образования в Новосёловском районе" на 2011 - 2013 годы. Обеспечение вариативных и альтернативных форм дошкольного образования

2 Анализ использования территории сельского поселения

2.1 Общая характеристика территории

Светлолобовский сельсовет расположен в северо-западной части Новоселовского района на левом берегу Красноярского водохранилища и имеет статус сельского поселения.

В состав муниципального образования Светлолобовского сельсовета входят три сельских населенных пункта: село Светлолобово (административный центр), деревня Карелино, деревня Николаевка, площадь сельсовета составляет 22571,48 га (Законом Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3001 "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований").

Численность постоянно проживающего населения по состоянию на 01.01.2017 г. - 1333 чел. (данные Красноярскстата «Оценка численности городского и сельского населения на 1 января 2017г. и в среднем за 2016 год по муниципальным образованиям Красноярского края». Экономическая таблица №1.33.4.1).

Транспортное сообщение осуществляется по автодороге Енисей-Светлолобово-Малый Имыш с выходом на автомобильную дорогу общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты - граница с Монголией.

Удалённость административного центра сельсовета — села Светлолобово от районного центра — села Новосёлово составляет 13,7 км.

Основным видом деятельности жителей сельсовета является сельское хозяйство.

В настоящее время границы населенных пунктов, входящих в состав Светлолобовского сельсовета, не установлены. Сложившиеся границы населенных пунктов с. Светлолобово, д. Карелино, д. Николаевка определены в соответствии с существующим кадастровым делением (по данным Росреестра).

2.2 Природные условия и ресурсы территории

2.2.1 Климатическая характеристика

Новосёловский район расположен в зоне степей, лесостепей.

В СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99) среди ближайших к рассматриваемой территории пунктов наблюдений имеются Минусинск и Красноярск, расположенные в 150 км южнее и севернее от Новоселово.

Климатические параметры в границах рассматриваемой территории приняты по результатам многолетних наблюдений на метеостанции Светлолобово (Справочник по климату СССР, вып. 21). Для отсутствующих параметров по м/ст Светлолобово использованы данные СП 131.13330.2012 по м/ст Минусинск и Красноярск.

Таблица 2 – Характеристика местоположения метеостанции

Наименование метеостанции	Район	Координаты		Высота станции над уровнем моря (м)	Год открытия станции
		Широта (°с.ш.)	Долгота (°в.д.)		
Светлолобово	Новосёловский	55,1	90,8	326	1934

Климат на описываемой территории резко континентальный. Амплитуда годового хода 34-38°С.

Осень наступает в первой половине сентября. Зима приходит в самом конце октября – начале ноября и имеет продолжительность около 5,5 месяцев.

Заток арктического воздуха на этой территории наблюдается редко. Наиболее часто сюда поступают массы полярного воздуха, которые в зимних условиях быстро охлаждаются над подстилающей поверхностью. У земли воздух становится холоднее арктического, возникают инверсии. Поддерживаемые антициклональным типом погоды они могут наблюдаться длительное время, температуры в этот период опускаются ниже минус 30-35°С, в отдельные годы ниже минус 40°С. Отопительный сезон – с конца второй декады сентября по середину мая.

Весна наступает в середине апреля, продолжительность ее невелика (менее 1,5 месяцев). Для весны характерны как возвраты холодов, так и интенсивный прогрев. В отдельные дни максимальные температуры могут подниматься до 30°С. Лето приходит в начале третьей декады мая. Продолжительность безморозного периода на описываемой территории, в среднем, от 90 до 105 дней.

К неблагоприятным условиям относятся периоды, за которые в течение 10 дней и более не выпадали осадки. Так, на описываемой территории в среднем бывают периоды без дождей длительностью 10-20 дней, которые обычно сопровождаются высокой температурой воздуха и низкой относительной влажностью, что ведет к иссушению почвы и растений и способствует возникновению лесных пожаров.

Таблица 3 – Средняя месячная и годовая температуры воздуха

Наименование станции	Средняя температура воздуха (в °С)												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Светлолобово	-19,6	-18,2	-9,7	1,0	9,0	15,4	17,8	14,8	8,6	1,1	-9,5	-17,0	-0,5
Красноярск*	-16,0	-14,0	-6,3	1,9	9,7	16,0	18,7	15,4	8,9	1,5	-7,5	-13,7	1,2
Минусинск*	-18,2	-16,0	-6,3	3,9	11,4	17,5	19,9	16,8	10,0	2,2	-7,3	-15,4	1,5

В степных зонах (Светлолобово) осадков в целом выпадает мало и большая их часть (70%) приходится на период май-сентябрь, зимы в этих районах особенно малоснежные. Максимальное суточное количество осадков, связанное с летними ливнями, (100 мм) зафиксировано на метеостанции Светлолобово.

Таблица 4 – Среднее месячное и годовое количество осадков (мм)

Наименование станции	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Светлолобово	10,8	8,9	7,1	18,4	32,7	57,5	73,8	64,2	37,2	20,1	15,9	13,7	360,3

На территории наблюдается умеренный ветровой режим со среднегодовыми скоростями 2-3 м/с.

Таблица 5 – Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

Наименование станции	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Светлолобово	3,0	2,6	2,8	3,4	3,7	2,6	1,8	1,9	2,5	3,6	3,8	3,3	2,9

В течение года чаще всего ветер с большими скоростями отмечается в первую половину зимы и в весеннее время. Усиление ветрового режима в этот период связано с активизацией циклонической деятельности.

Таблица 6 – Экстремальные значения климатических характеристик

Наименование станции	Абсолютный минимум температуры воздуха (°C)		Абсолютный максимум температуры воздуха (°C)		Суточный максимум осадков (мм)	Максимальная скорость ветра (м/с)
	значение	годы	значение	годы		
Светлолобово	-49,5	1947	37,0	1974	100	35

Направление ветра на этой территории преимущественно западное и юго-западное. В отдельных местностях велика повторяемость южного ветра. Общее направление поля ветра нарушается орографическими особенностями.

Таблица 7 – Повторяемость направления ветра и штилей (%)

Период	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
год	4	6	6	4	20	29	20	11	27
июль	6	16	11	5	12	17	17	16	27
январь	1	2	2	3	34	38	16	4	25

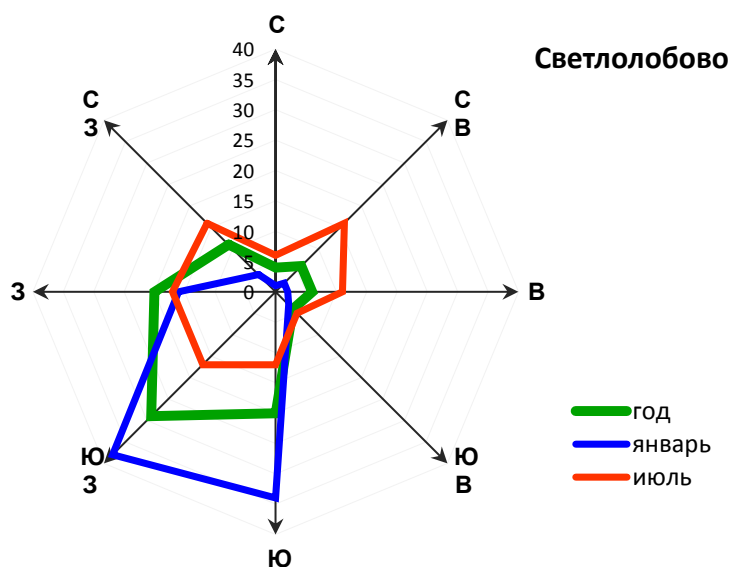


Рисунок 1 – Повторяемость направлений ветра по м/ст. Светлолобово

Для пунктов, расположенных в долине Енисея, направление ветра зависит от ориентации долины. Пример – подавляющее преобладание южного и юго-западного ветра в Светлолобово (около 50 %).

Образование устойчивого снежного покрова в Красноярской группе районов наблюдается в среднем с 23 октября по 10 ноября. Для степных местностей юга территории (Светлолобово) характерны короткие периоды залегания снега, снежный покров может устанавливаться несколько раз в течение зимы. Число дней со снежным покровом – 163.

Таблица 8 – Даты наблюдения снежного покрова по м/ст. Светлолобово

Наименование параметра	Дата		
	ранняя	поздняя	средняя
Появление снежного покрова	26.IX	13.XI	18.X
Образование устойчивого снежного покрова	9.X	30.I	10.XI
Разрушение устойчивого снежного покрова	1.III	14.V	02.IV
Сход снежного покрова	22.III	06.V	20.IV

Высота снежного покрова изменяется в зависимости от ландшафта местности и количества зимних осадков. Высота снега в таежной зоне 60-85 см, в лесостепной – около 50 см, в степной зоне – не более 20 см.

Таблица 9 – Высота снежного покрова (в см) по результатам снегосъемок

Наименование станции (характер участка)	Месяцы																							
	X			XI			XII			I			II			III			IV			V		
	Декады																							
	2	2	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3			
Светлолобово (поле)	•	7	10	11	12	13	13	13	13	13	12	8	•	•	•	•								

В Красноярской группе районов заморозки прекращаются, как правило, в третьей декаде мая – первой декаде июня. Возобновляются заморозки на большей части территории в первых числах сентября. Даты наблюдения заморозков колеблются из года в год и в отдельные годы они могут отклоняться от средних дат на 20 дней. Дата самого позднего заморозка приходится на 22 июня (Светлолобово). Первые осенние заморозки наблюдались уже в первой декаде августа, а самый ранний заморозок отмечен 10 августа (Светлолобово).

Таблица 10 - Даты наблюдения последнего весеннего и первого осеннего заморозков

Наименование станции	Даты наблюдения заморозков			
	Весна		Осень	
	средняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя
Светлолобово	26.05	22.06	09.09	10.08

В соответствии с СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. (Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*):

- по весу снегового покрова – район III;
- по давлению ветра – район III;
- по толщине стенки гололеда III район.

Таблица 11 – Сводная таблица климатических показателей по периодам

Климатические показатели	Единица измерения	Значения показателей		
		Светлолобово	Красноярск	Минусинск
<i>Климатические параметры холодного периода года</i>				
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 0,92	°C °C		-42 -39	-44 -41
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 0,92	°C °C	-41	-40 -37	-41 -40
Температура воздуха обеспеченностью 0,94	°C		-20	-24
Абсолютная минимальная температура воздуха	°C	-56	-48	-52
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	°C		8,4	12,1
Характеристика периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$: продолжительность средняя температура воздуха	сут, °C	181	171 -10,7	163 -12,2
Характеристика периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$: продолжительность средняя температура воздуха	сут. °C	240 -9,1	233 -6,7	221 -7,9
Характеристика периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 10^{\circ}\text{C}$: продолжительность средняя температура воздуха	сут, °C	259	250 -5,7	238 -6,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	77	78	77
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца	%		75	72
Количество осадков за ноябрь-март	мм	79	104	46
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль		ЮЗ	З	ЮЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	м/с		4,3	4,1
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$			2,6	1,3
<i>Климатические параметры теплого периода года</i>				
Барометрическое давление	гПа		980	990
Температура воздуха обеспеченностью 0,95 0,98	°C °C		23 27	25 28
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°C	24,0	25,8	26,7
Абсолютная максимальная температура воздуха	°C	38	37	39

Климатические показатели	Единица измерения	Значения показателей		
		Светлолобово	Красноярск	Минусинск
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	°С		12,0	13,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	75	70	68
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	%		55	50
Количество осадков за апрель-октябрь	мм	328	367	306
Суточный максимум осадков (наблюденный)	мм	67	97	103
Преобладающее направление ветра за июнь-август		3	3	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	м/сек	0	0	0

2.2.2 Орография и гидрологические условия

Водные объекты района, по данным водного государственного реестра, принадлежат к двум бассейновым округам: Енисейскому и Верхнеобскому.

Общая гидрографическая сеть Новоселовского района представлена основными крупными водными объектами: Красноярским водохранилищем и р. Чулым.

Красноярское водохранилище — искусственный водоём, созданный на Енисее при строительстве Красноярской ГЭС. Является одним из крупнейших по объёму искусственных водоёмов в мире. Верхняя точка водохранилища находится в районе города Абакан, при впадении в Енисей реки Абакан. Нижняя точка — плотина Красноярской ГЭС. Расстояние от верхней точки до Красноярской ГЭС по прямой — около 250 километров, однако общая длина водохранилища значительно больше — 388 километров. Ширина в самых широких местах достигает 15 километров. Высота уреза воды — 243 метра над уровнем моря. Красноярское водохранилище имеет обрывистую береговую линию.

Таблица 12 – Водоохранилища объемом более 10 млн. м³ в бассейне р. Енисей

Наименование водохранилища	Код ВХУ	Субъект РФ	Название зарегулированного водотока	Вид регулирования стока	Объем, млн. м ³		Площадь зеркала при НПУ, км ²	Проектная призма сработки, м	Назначение
					полный	полезный			
Красноярское	17.01.03.003	Красноярский край Республика Хакасия	Енисей	годовое	73300	22900	2000	18	Комплексное

Глубина в водохранилище при НПП (нормальном подпоре грунта) у с. Новосёлово достигает 50-60м. Глубины в прибрежной полосе по данным промеров изменяются от 1,5 до 50м.

Наибольшие уровни воды на Красноярском водохранилище наблюдаются в июле-октябре, низкие летние в мае, низкие зимние в апреле - начале мая. Наивысший уровень воды Красноярского водохранилища в районе с. Новоселово равен 243,44 м. по БС (31.07.1972 г.).

Первые ледовые явления на Красноярском море у с. Новосёлово появляются в первой половине ноября – начале декабря. Продолжительность периода с устойчивым ледоставом наблюдается около 150 дней. С образованием ледостава начинается нарастание льда, которое продолжается до апреля месяца. Наибольшая толщина льда достигает 150см у берегов.

Вскрытие Красноярского моря начинается у с. Новосёлово с появлением воды на льду в первой половине апреля – начале мая. Период таяния льда составляет, в среднем около полумесяца, с полным очищением ото льда водохранилища в первой половине мая.

Продолжительность периода свободного ото льда составляет в среднем около 200 дней.

Рост температуры воды продолжается до августа месяца. Наибольшая температура воды в прибрежной зоне водохранилища достигала 26,6 °С.

Остальные реки сельсовета относятся к бассейну Енисея. Все они впадают в водохранилище, стекая с расположенных вдоль его берегов возвышенностей. Часть из них в засушливое время года в июне-июле пересыхает.

Озёр на территории практически нет.

2.2.3 Геологическое строение

Территория района в геоморфологическом отношении относится к Чулымо-Енисейской котловине Минусинской впадины, которая делится водохранилищем на две части.

Левобережная часть территории района находится на водоразделе рек Енисей и Чулым. Водораздел представляет повышенное плато, сильно расчлененное сетью речных долин и логов на многочисленные увалы. Склоны увалов слабопологие, пологие. Менее расчлененной является юго-западная часть. Обширные равнинные участки чередуются с грядобразными моноклинальными каменистыми возвышениями или сопками.

Новосёловский район расположен на территории Алтайско-Саянской горной страны. Левобережная часть района, где и расположен Новоселовский сельсовет, находится в пределах Чулымо-Енисейской котловины, являющейся частью Минусинской межгорной впадины, правобережная часть относится к Восточно-Саянскому нагорью и занята его отрогами.

В геологическом строении территории района принимают участие кристаллические породы кембрия, эффузивно-осадочные образования девонского и каменно-угольного возраста.

Согласно схеме тектонического районирования Красноярского края территория Новоселовского района относится к Алтае-Саянской аккреционно-коллизивно-активноокраинной покровно-складчатой области (АС), к Саяно-Тувинской антиклинорно-впадинной и вулканотектонической системе (АС III). Рассматриваемая территория лежит в пределах Северо-Минусинской вулканотектонической впадины.

Впадина -выполнена неметаморфизованными слабо дислоцированными породами красноцветной формации среднего и верхнего девона, почти горизонтально залегающими породами туфогенно-терригенной нижнекаменноугольной формации и угленосной формации юры. Разрывные нарушения в породах невелики, присутствуют главным образом в краевых частях впадин.

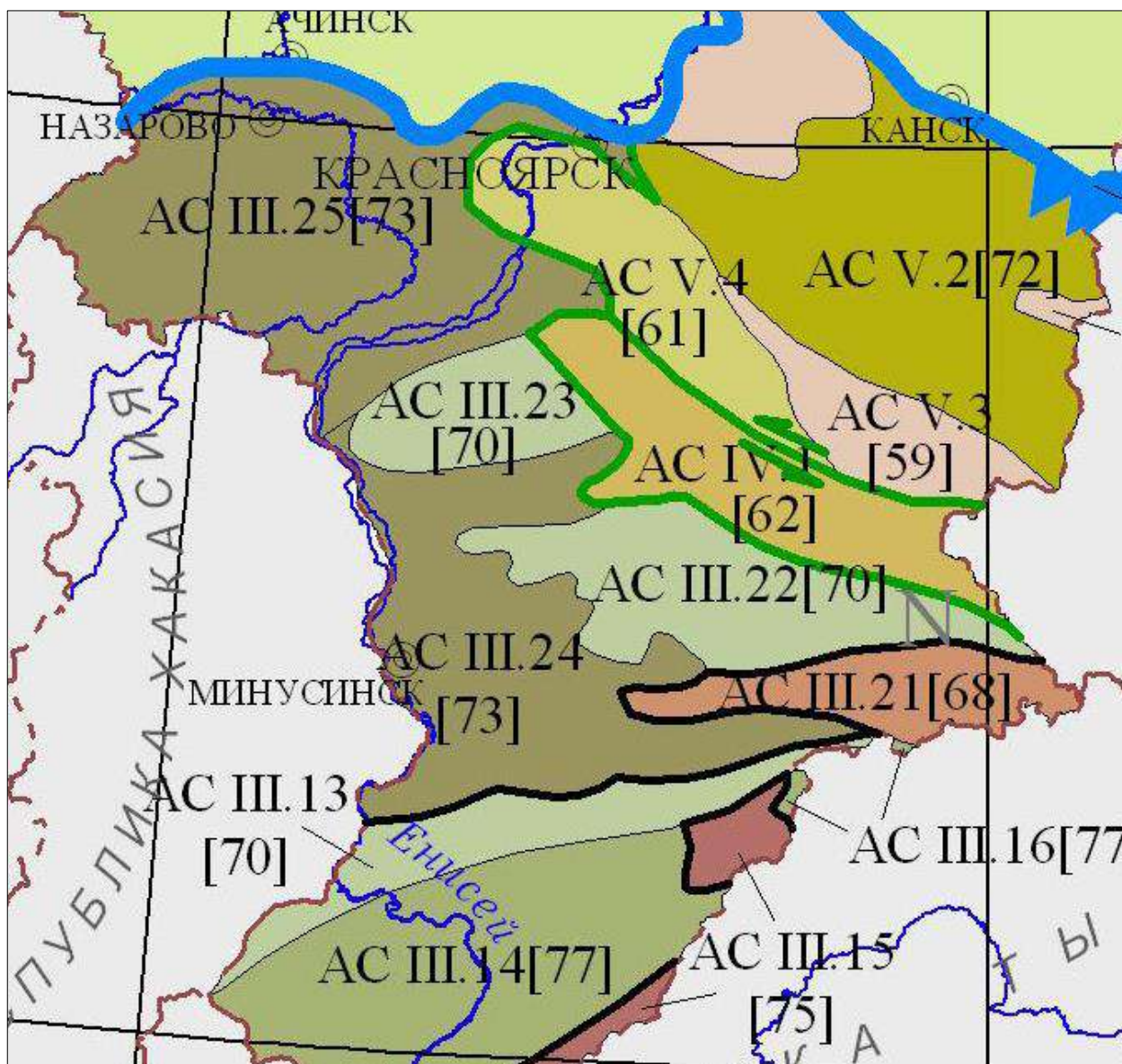


Рисунок 2 – Фрагмент схемы тектонического районирования Красноярского края

В нижнем и среднем девоне Северо-Минусинской впадины выделяются эффузивно-осадочная матаракская и осадочная шунетская свиты.

Отложения верхнего девона в Минусинском прогибе представлены пестроцветными песчано-глинистыми осадками, содержащими прослой известняков. Мощность свиты изменяется от 200 до 600—700 м, возраст ее определяется по растительным остаткам и фрагментам панцирных рыб.

Каменноугольные континентальные отложения широко развиты на юге Красноярского края. В Минусинском прогибе нижняя часть карбоновых образований состоит из лагунно-морских осадков, а верхняя — из континентальных угленосных.

В Минусинских впадинах и Тувинском прогибе доугленосный нижний карбон представлен турнейским и визейским ярусами, угленосный – намюр или намюр – верхним карбоном. В составе турнейского яруса выделяются темно-серые известняки, сланцы, доломиты. В визейском – плитчатые известняки.

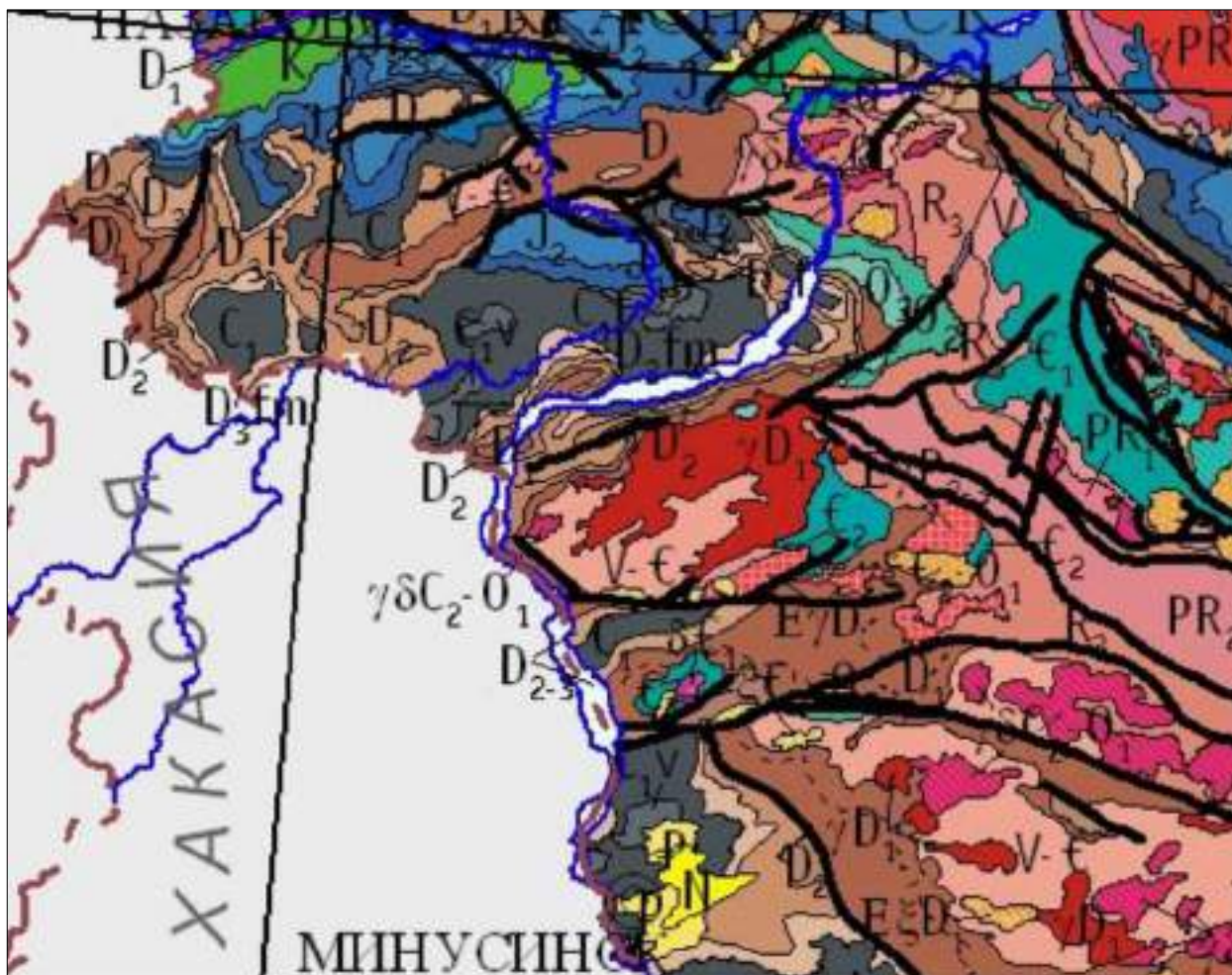


Рисунок 3 – Фрагмент геологической карты Красноярского края

D1	Девон. Нижний
отдел	
D2	Девон. Средний
отдел	
D3fm	Фаменский ярус
C1	Карбон. Нижний
отдел	
C1t	Карбон.
Турнейский ярус	
C1V	Карбон.
Визейский ярус	

Девонские породы представлены мощной толщей красноцветных песчаников и алевролитов с прослоями аргиллитов, конгломератов и известняков. Прочность их в значительной степени определяется составом и типом цемента. По отдельным выборочным образцам прочность, например, известковистых песчаников с карбонатно-железистым цементом достигала $800-950 \text{ кг/см}^2$. В водонасыщенном состоянии и при многократном замораживании и оттаивании прочность уменьшалась в среднем в два раза. Наиболее прочные породы в разрезе — известняки. Аргиллит-алевролитовые породы, как наименее прочные, быстро выветриваются, и на них формируются подвижные осыпи уже при крутизне склонов $25-28^\circ$, в то время как песчаники образуют осыпи при прочих равных условиях обычно на склонах крутизной $40-45^\circ$. Лишь в тех случаях, когда склоны в песчаниках выработаны по падению слоев, они теряют устойчивость также при крутизне $25-28^\circ$. Крутизна устойчивых делювиальных склонов в песчаниках обычно составляет $30-35^\circ$, а в аргиллитах — 20° .

Туфогенно-терригенные нижнекаменноугольные отложения — это однородные, часто переслаивающиеся песчаники, туфопесчаники и туфоалевролиты, туфы и туффиты с прослоями известняков. Как и в предыдущей формации, наиболее прочными породами являются известняки.

Испытанные в отдельных образцах, они выдержали нагрузки 900-1000 кГ/см². Песчаники и туфопесчаники, составляющие основной объем туфогенно-терригенной формации, характеризуются неодинаковой прочностью в зависимости от типа и состава цемента. Временное сопротивление сжатию разностей с кремнистым и кремнисто-карбонатным цементом составляет, как правило, 800-1000 кГ/см². В целом породы несколько менее прочные, чем вышеописанные девонские. Они более трещиноваты, легче поддаются выветриванию, а крутизна устойчивых делювиальных склонов обычно не превышает 25-28°. В бортах речных долин в породах развиваются глубокие промоины, а на подмываемых склонах по трещинам бортового отпора формируются мелкие массивы отседания.

Согласно материалам изысканий на объектах привязки в населенных пунктах района, несущие грунты по механическому составу различны, но в основном, средне и тяжелосуглинистые. Над ними находится почвенно-растительный слой, на болоте – торф. Грунтовые воды залегают на глубине 0,5-15 м.

Расчетная глубина промерзания грунта составляет до 2 м. Ориентировочное расчетное сопротивление грунтов 1,5-2,5 кг/см². При проектировании отдельных объектов эти данные должны быть уточнены в процессе полевых и лабораторных инженерно-геологических исследований.

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» расчетная сейсмическая интенсивность в балах шкалы MSK-64 в Новоселово для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности составляет: 6 баллов для А (10%), 7 баллов для В (5%), 8 баллов для С(1%).

2.2.4 Гидрогеологические условия

На территории Светлолобовского сельсовета распространены водоносные комплексы среднедевонских и верхнедевонских отложений.

Водовмещающими породами среднедевонского водоносного комплекса являются аргиллиты и мергели. Фильтрационные свойства водовмещающих пород: коэффициент водопроницаемости – 94.7-632.4 м²/сут., коэффициент фильтрации – 3.9-10.5 м/сут. По составу воды пресные с минерализацией 0.3-0.7 г/дм³, гидрокарбонатные кальциевые, реже натриевые. Общая жесткость – 3.4-6.8 ммоль/дм³.

Водовмещающими породами верхнедевонского водоносного комплекса являются аргиллиты и песчаники. Фильтрационные свойства водовмещающих пород: коэффициент водопроницаемости – 31.6-197.6 м²/сут., коэффициент фильтрации – 0.8-5.1 м/сут. Воды пресные с минерализацией 0.2-0.6 г/дм³, гидрокарбонатные натриевые, реже кальциевые. Общая жесткость – 2.2-7.4 ммоль/дм³.

Запасы по категории С₁ составляют 2292 м³/сут., не утверждались.

2.2.5 Почвенно-растительный покров

Преобладающий тип почв – чернозёмы обыкновенные и выщелоченные, серые лесные и лугово-чернозёмные почвы.

В степной зоне преобладает разнотравно-ковыльная растительность. В лесостепной зоне произрастают лиственничные парковые разнотравно-злаковые леса нередко в сочетании с участками степей на южных склонах увалов.

Светлолобовский сельсовет находится на левобережье Красноярского водохранилища входит в зону степей с вкраплениями лесостепи и в меньшей части - в лесостепной зоне.

Равнинные участки местности и склоны холмов распаханы и используются в сельском хозяйстве.

2.2.6 Минерально-сырьевые ресурсы

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Получение в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, потребуется на следующих стадиях проектирования.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

Для обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых, согласно требованиям Федерального закона, застройку новых площадок необходимо вести с учетом сохранения требуемых санитарно-защитных зон от объекта по добыче полезных ископаемых и с соблюдением очередности строительства.

Согласно законодательству о недрах порядок предоставления геологической и иной информации о недрах определен «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр», утвержденным приказом Минприроды РФ от 05.05.2012 № 122.

На территории Светлолобовского сельсовета присутствуют следующие полезные ископаемые: камни строительные, песчано-гравийные материалы, подземные воды.

Строительные материалы

Камни строительные

Месторождение №6 (5) расположено на правом берегу р. Чулым, в 500 м западнее д. Карелино. Географические координаты: 55°08' с.ш.; 90°40' в.д.

Месторождение не разрабатывается.

Песчано-гравийные материалы

Месторождение «Николаевка» (участок 2) (2) расположено в 1,5 км восточнее д. Николаевка, в 4,2 км к северо-западу от с. Светлолобово. Географические координаты: 55°06' с.ш.; 90°48' в.д.

Месторождение эксплуатировалось ГУДП «Новоселовское ДРСУ» с 1997 года. За время эксплуатации было добыто 49,6 тыс.м³ сырья.

Подземные воды.

Скважина №1, в 1,5 км западнее с. Увалы. Географические координаты: 55°06' с.ш.; 90°57' в.д.. Возраст водовмещающих пород – каменно-угольный. Водопотребитель ферма КРС. Возможная производительность – 300 м³/сут.

Скважина №2, в 1,3 км западнее с. Увалы. Географические координаты: 55°06' с.ш.; 90°57' в.д.. Возраст водовмещающих пород – каменно-угольный. Водопотребитель ферма КРС. Возможная производительность – 300 м³/сут.

2.2.7 Лесные ресурсы. Растительный и животный мир.

Раздел разработан на основе данных Лесохозяйственного регламента Новоселовского лесничества. Лесохозяйственный регламент разработан на основании части 7 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.02.2017 № 72 «Об утверждении состава лесохозяйственных регламентов, порядка их разработки, сроков их действия и порядка внесения в них изменений».

Лесохозяйственный регламент является основой для осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в границах Новоселовского лесничества (далее – лесничество).

Лесохозяйственный регламент разработан на срок 10 лет с 01.01.2019 года по 31.12.2028 года.

Светлолобовский сельсовет расположен на землях лесного фонда Новоселовского лесничества, на землях участковых лесничеств: Новоселовское и Степное (совхоз Светлолобовский).

Таблица 13 – Структура лесничеств

№ п/п	Наименование лесничеств	Наименование участковых лесничеств	№ кварталов	Общая площадь, га
1	2	3		4
1	Новоселовское	Новоселовское	17, 18, 19, 24, 25, 26, 28, 29	3567,6
2	Новоселовское	Степное (лесхоз Светлолобовский)	1, 2	

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации» на территории Красноярского края выделены 4 лесорастительные зоны и 8 лесных районов.

Светлолобовский сельсовет относится к Алтае-Саянскому горно-лесостепному району.

Анализ существующего состава лесов по их целевому назначению.

Леса Красноярского края, расположенные на землях лесного фонда, и леса, расположенные на землях иных категорий, согласно Лесному кодексу Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на защитные и эксплуатационные.

К **эксплуатационным лесам** отнесены леса, которые подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов. Эксплуатационные леса занимают большую площадь земель лесного фонда.

С учетом особенностей правового режима защитных лесов лесного фонда в Светлолоблвском сельсовете выделены следующие категории защитных лесов:

Леса, расположенные в водоохраных зонах, выполняют функции предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Существующее выделение данной категории соответствует целям сохранения полезных функций лесов.

Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в том числе:

Защитные полосы лесов, расположенных вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Красноярского края.

Указанные защитные полосы лесов защищают дороги от снежных заносов и эрозионных воздействий воды и ветра. Существующее выделение данной категории лесов соответствует целям сохранения полезных функций лесов.

Ценные леса, в том числе:

Нерестоохранные полосы лесов выделяются по берегам рек, являющихся местом нереста ценных промысловых рыб, в целях создания благоприятных условий для сохранения полноводности рек и чистоты воды в них. Данные подкатегории защитных лесов выделены на основании постановлений Совета министров РСФСР от 07.08.1978 № 388 и от 26.10.1973 № 554, решения Красноярского крайисполкома от 04.10.1978 № 452-22.

Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах:

целевое назначение лесов – полепочвозащитное. Леса предохраняют поля от ветровой эрозии, способствуют накоплению и равномерному распределению влаги на полях, снижению вредного влияния весенне-летних засушливых ветров. Леса имеют большое эстетическое и санитарно-гигиеническое значение, располагаясь среди пахотных земель отдельными небольшими массивами или степными колками, способствуют улучшению почвенно-гидрологических условий территории, созданию благоприятного микроклимата.

Лес – основная составляющая часть экологического потенциала Красноярского края. Лесные насаждения регулируют экологическое состояние окружающей среды, выполняют защитные, водоохранные, климатосмягчающие, санитарно-гигиенические и оздоровительные функции, являются местом отдыха жителей г. Красноярска и края.

Лесной кодекс РФ устанавливает обязательность исполнения включенных в лесохозяйственный регламент требований всеми гражданами и юридическими лицами, осуществляющими использование, охрану, защиту, воспроизводство лесов в границах лесничества (часть 6 ст. 87 Лесного кодекса РФ). Нормативы по различным видам использования лесов, а также ограничения по использованию лесов подробно прописаны в Лесохозяйственном регламенте, который является руководящим документом в деятельности лесничеств до 2018 года

В приложение 7 представлен перечень видов дикорастущих растений и грибов, видов диких животных, занесенных в Красную книгу Красноярского Края, область распространения которых включает территорию Новоселовского района Красноярского края. Так же в приложении представлена информация о пути сезонной миграции косули сибирской на территории Светлолобовского сельсовета.

2.3 Особо охраняемые природные территории

На территории Светлолобовского сельсовета Новоселовского района действующие ООПТ краевого значения и объекты, планируемые для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года, отсутствуют приложение 6.

2.4 Наличие объектов культурного наследия

Перечень объектов культурного наследия на территории Светлолобовского сельсовета приводится в Приложении 2, данной записки, согласно информации из письма Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 04.10.2018г. №102-3896.

2.5 Земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края

Таблица 14 - Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края.

Кадастровый (условный) номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Наименование иного вещного права
24:29:1402001:545	Земли населённых пунктов	здравоохранение	200	Красноярский край, Новоселовский район, д.Николаевка, ул.Рабочая, 2	КГБУЗ "Новоселовская РБ"	постоянное (бессрочное) пользование
24:29:0000000:16	Земли промышленности, энергетики транспорта, и т.д.		577102	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога "Енисей-Светлолобово-Малый Имыш". Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Новоселовский	КГКУ "КрУДор"	

2.6 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения

2.6.1 Демографическая характеристика. Система расселения

На начало 2018 года численность постоянного населения муниципального образования Светлолобовского сельсовет составила 1340 человек. Современная плотность населения составляет 5,9 человека на 1 км².

Динамика численности населения сельсовета за последние годы по данным Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, приводится в таблицах ниже.

Таблица 15 – Динамика численности населения по сельсовету в целом

№ п/п	Годы	Численность населения, человек	Общий прирост (+), снижение (-), чел.
1	01.01.2010 г.	1308	
2	01.01.2012 г.	1293	-15
3	01.01.2013 г.	1316	+23
4	01.01.2014 г.	1315	-1
5	01.01.2015 г.	1329	+14
6	01.01.2016 г.	1339	+10
7	01.01.2017 г.	1333	-6
8	01.01.2018 г.	1340	+7

Таблица 17 – Показатели естественного движения населения Светлолобовского сельсовета в период с 2011-2017 гг., чел.

Показатели	2011г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Рождаемость (Р)	17	25	27	18	21	25	18
Смертность (С)	18	13	18	18	12	22	22
Естественный прирост (+), убыль населения (-) (Р-С)	-1	+12	+9	0	+9	+3	-4

Таблица 16 – Показатели миграционных процессов Светлолобовского сельсовета в период 2014-2017 гг., чел.

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Прибыло(МП)	99	81	70	80
Выбыло (МВ)	85	80	79	69
Миграционный прирост (+), убыль (-) (МП-МВ)	+14	+1	-9	+11

Таблица 17 – Факторы изменения численности населения Светлолобовского сельсовета в период 2014-2017 гг., чел.

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Население на начало года	1315	1329	1339	1333
Естественный прирост (+), убыль (-)	0	+9	+3	-4
Миграционный прирост (+), убыль (-)	+14	+1	-9	+11
Общий прирост (+), убыль (-)	+14	+10	-6	+7
Население на конец года	1329	1339	1333	1340

Согласно предоставленным данным администрацией Светлолобовского сельсовета численность населения по фактической регистрации на 01.01.2018 г., составляет – 1436 чел. Это на 96 чел. больше чем приводится в Федеральной службе государственной статистики по Красноярскому краю. Ниже в таблице приводится информация по численности населения предоставленная администрацией Светлолобовского сельсовета.

Таблица 18 – Динамика численности населения по населённым пунктам (на начало года)

Населенные пункты, входящие в состав муниципального образования	2010 г. (по итогам переписи)	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Всего по МО, в том числе:	1308	1342	1385	1436
с. Светлолобово	927	950	980	1010
д. Карелино	72	80	87	86
д. Николаевка	309	312	318	340

Центром сельсовета является село Светлолобово с количеством жителей более 1000 чел. В селе имеется развитая социально-бытовая инфраструктура, места приложения труда. Вторым населённым пунктом сельсовета по численности жителей является д. Николаевка в нём проживает более 300 чел. В населённом пункте д. Карелино, проживает менее 100 человек.

Населённые пункты сельсовета относятся:

- к малым сельским населенным пунктам с количество жителей до 200 человек;
- к средним населенным пунктам с количество жителей от 201 до 1000 человек.

2.6.2 Производственно-коммунальная сфера и занятость населения. Трудовые ресурсы.

Основным отраслевым направлением в Светлолобовском сельсовете является сельское хозяйство.

Специализация сельского хозяйства следующая:

- выращивание зерновых культур;
- выращивание и разведение КРС на мясо и молоко.

Основным предприятием сельского хозяйства на территории сельсовета является – ЗАО «Светлолобовское». Данное предприятие занимается разведение КРС и выращиванием зерновых культур. Кроме того на территории сельсовета имеется 3 КФХ и 4 ИП.

Таблица 19 – Перечень предприятий и организаций, находящихся на территории сельсовета по состоянию на 2018 год

№ п/п	Полное наименование предприятий и организаций	Почтовый адрес	Вид деятельности, выпускаемая продукция	Численность работающих, чел.
1.	Администрация Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края	662444 Красноярский край Новоселовский район с. Светлолобово ул. Партизанская,3	Управление поселением	8
2.	ЗАО "Светлолобовское"	Красноярский край. Новоселовский район. с. Светлолобово ул. Целинная, 4	Сельскохозяйственная деятельность	500
3.	МБОУ Светлолобовская СОШ № 6 имени героя России Мудрова М.И.	662444, Красноярский край, Новоселовский район, с. Светлолобово, ул. Мудрова, 21	Предоставление образовательных услуг	40

№ п/п	Полное наименование предприятий и организаций	Почтовый адрес	Вид деятельности, выпускаемая продукция	Численность работающих, чел.
	Николаевский филиал МБОУ Светлолобовской СОШ № 6	662444, Красноярский край, Новоселовский район, д. Николаевка, ул. Рабочая, 1	Предоставление образовательных услуг	
	Физкультурно-оздоровительный клуб «Олимп»	662444, Красноярский край, Новоселовский район, с. Светлолобово, ул. Мудрова, 21	Предоставление услуг для занятий физической культурой и спортом	3
4.	МБДОУ Светлолобовский детский сад «Сказка» №7	662444, Красноярский край, Новоселовский район, с. Светлолобово, ул. 50 лет Победы, 9	Предоставление образовательных услуг	30
5.	МУК Светлолобовский СДК и Библиотека	662444, Красноярский край, Новоселовский район, с. Светлолобово, ул. Мудрова, 19	Культурно-досуговая деятельность	20, в т.ч. 2 чел. в библиотеке
6.	МУК Николаевский СДК	662444, Красноярский край, Новоселовский район, д. Николаевка, ул. Советская, 3	Культурно-досуговая деятельность	
	Библиотека	д. Николаевка, ул. Рабочая, 1	-//-	
7.	МУК Карелинский СК	662444, Красноярский край, Новоселовский район, д. Карелино, ул. Чулымская, 8	Культурно-досуговая деятельность	
8.	Светлолобовский центр общей врачебной практике (ОВП) с аптекой	662444, Красноярский край, Новоселовский район, с. Светлолобово, ул. Комсомольская, 27 «а», пом. 4	Оказание медицинских услуг	4
9.	Николаевский ФАП с аптекой	662444, Красноярский край, Новоселовский район, д. Николаевка, ул. Рабочая, 1, пом. 2	Оказание медицинских услуг	
10.	Сельское отделение почтовой связи «Светлолобово»	Красноярский край. Новоселовский район. с. Светлолобово ул. Комсомольская, 7, пом. 4	Оказание услуг связи	4
11.	КЦГМС-Р метеостанция	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Комсомольская 12	Метеорологическая служба	6
12.	Новоселовский филиал ветстанции	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Рабочая 10а	Ветеринарная служба	3
	Итого			618

Таблица 20 – Возрастная структура населения сельсовета

№ п/п	Наименование	Показатели на 01.01.2011 г. (% от общей численности населения)	Показатели на 01.01.2018 г. (% от общей численности населения)
1	моложе трудоспособного возраста (0-15 лет)	18,9	16,2
2	трудоспособного возраста (15-59 лет для мужчин; 15-54 лет для женщин)	63,9	64,7
3	старше трудоспособного возраста (от 60 лет для мужчин; от 55 лет для женщин)	17,2	19,1

Выводы:

1) Современная структура населения Светлолобовского сельсовета на основании статистических данных характеризуется следующими параметрами:

За рассматриваемый период (2010-2018 гг.) отмечается тенденция стабилизации, без резких скачков в сторону увеличения и уменьшения населения. По данным статистики естественные и миграционные процессы, находятся на одном уровне.

В общей динамике происходит сокращение населения моложе трудоспособного возраста из-за нестабильной социально-экономической обстановки в целом в районе, а также происходит постарение населения, возрастная категория старше трудоспособного возраста, выше категории моложе трудоспособного возраста, тогда как в 2011г. динамика была иная.

2) Фактически на территории сельсовета зарегистрировано жителей на 96 чел. больше, чем постоянно проживает, данная тенденция вносит дисбаланс в определение потребности в объектах социальной, коммунальной, инженерной и иных инфраструктур.

3) В связи с незначительным расхождением численности жителей между фактически зарегистрированными и данными статистики, в дальнейшем для расчётов принимается количество жителей – **1436 чел.**

2.6.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд Светлолобовского сельсовета составляет 26,7 тыс. м² общей площади жилых помещений. Средняя обеспеченность жилищным фондом на 1 жителя – 20,0 м²/чел.

Жилищный фонд сельского совета в основном состоит из одноэтажных частных домов усадебного типа. Количество жилых домов - 309 шт. из них с износом от 66% 167 дома, что составляет 9,2 тыс. м² общей площади жилых помещений.

Динамика жилищного фонда по данным Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю за период 2013-2017 гг. приводятся в таблице ниже.

Таблица 21 – Показатели жилищного фонда на территории Светлолобовского сельсовета

Показатели	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Общая площадь жилых помещений	тыс.м ²	25,7	25,95	25,99	26,4	26,7

Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах	-//-					
Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	м ² общей площади	1881,0	151,0		482,5	76,0
Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования	м ² общей площади	794,0	151,0		305,5	76,0
Средняя жилищная обеспеченность	м ² на одного человека	19,5	19,7	19,6	19,7	20,0

Выводы:

1) В целом по сельсовету уровень средней жилищной обеспеченности на одного человека составляющий – 20,0 м², ниже показателя, в целом по Красноярскому краю (23,9 м² на чел.).

2) 34,5 % от общей площади жилых помещений сельсовета находится в неудовлетворительном состоянии (имеет износ свыше 65%).

3) Информация по наличию аварийного жилищного фонда отсутствует.

2.6.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Задачами оценки социальной и культурно-бытовой инфраструктуры является выявление качественного и количественного состава существующих объектов, сопоставление с нормативным количеством из расчета изменения численности населения на расчетный срок, составление перечня мероприятий в сфере социально-бытового и культурно-досугового обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания произведен с учетом следующих нормативов.

1. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр.

2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденных Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования Новосёловского муниципального района Красноярского края, утвержденные решением районного Совета депутатов Новосёловского района Красноярского края от 24.03.2016 №8-39-11р.

4. Демографических особенностей.

5. Нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для Красноярского края и входящих в его состав муниципальных районов и городских округов (для Новосёловского района) (Приложение 1 к Закону Красноярского края от 26.01.2017 №3-396).

Таблица 22 – Перечень объектов социальной инфраструктуры (современное состояние)

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Ед. изм.	Показатели в ед. измерения	Примечание
1. Объекты образования					
1.1	МБОУ Светлолобовская СОШ № 6 имени героя России Мудрова М.И.	с. Светлолобово, ул. Мудрова, 21	мест	390	215 учащихся
	Николаевский филиал МБОУ Светлолобовской СОШ № 6	д. Николаевка, ул. Рабочая, 1	-//-	25	21 ребёнок
1.2	МБДОУ Светлолобовский детский сад «Сказка» №7	с. Светлолобово, ул. 50 лет Победы, 9	мест	125	70 детей
2. Объекты культуры и искусства					
2.1	МУК Светлолобовский СДК	с. Светлолобово, ул. Мудрова, 19	Зрит. мест	155	
2.2	Библиотека		Тыс. ед. хранения	11,355	
2.3	МУК Николаевский СДК	д. Николаевка, ул. Советская, 3	Зрит. мест	42	
2.4	Библиотека	д. Николаевка, ул. Рабочая, 1	Тыс. ед. хранения	5,0	
2.5	МУК Карелинский СК	д. Карелино, ул. Чулымская, 8	Зрит. мест	20	
3. Объекты физической культуры и спорта					
4.1	Физкультурно-оздоровительный клуб «Олимп»	с. Светлолобово, ул. Мудрова, 21			Клуб функционирует на базе МБОУ Светлолобовская СОШ № 6 имени героя России Мудрова М.И.
	Спортивный зал на базе МБОУ Светлолобовская СОШ № 6 имени героя России Мудрова М.И.		м ² площ. пола	150	
4.2	Хоккейная коробка	с. Светлолобово	га	0,12	24×50
4.3	Хоккейная коробка	д. Николаевка	га	0,08	20×40
4. Объекты здравоохранения и социальной сферы					
4.1	Светлолобовский центр общей врачебной практики (ОВП) с аптекой	с. Светлолобово, ул. Комсомольская, 27 «а», пом.4	Пос/смену	23	Объект находится в приспособленном здании
4.2	Николаевский ФАП с аптекой	д. Николаевка, ул. Рабочая, 1, пом. 2	объект	1	Обслуживает население д. Карелино (расстояние до д. Николаевка чуть более 4 км.)
5. Иные объекты обслуживания					
5.1	Сельское отделение почтовой связи «Светлолобово»	с. Светлолобово ул. Комсомольская, 7	объект	1	

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Ед. изм.	Показатели в ед. измерения	Примечание
5.2	Объекты торговли	По сельсовету в целом	м ² торговой площади	1342,5	Без учёта аптек и аптечных магазинов
5.2.1	магазины		-//-	653,6	
5.2.2	павильоны		-//-	35,3	
5.2.3	специализ. непродовольственные магазины		-//-	76,4	
5.2.4	минимаркеты		-//-	577,2	

Учреждения образования

На территории Светлолобовского сельсовета имеются следующие объекты:

1) МБДОУ Светлолобовский детский сад «Сказка» №7, вместимость учреждения 125 мест, посещает 70 детей. Здание, находится в удовлетворительном техническом состоянии.

2) МБОУ Светлолобовская СОШ № 6 имени героя России Мудрова М.И. с филиалом в д. Николаевка. Вместимость 415 мест, в том числе филиала 25 мест по факту обучается – 236 учащихся, в том числе 21 учащийся в филиале. Здания объектов находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

Учреждения культуры и искусства

На территории сельсовета функционируют:

1) МУК Светлолобовский СДК, вместимость учреждения – 155 мест.

2) МУК Николаевский СДК, вместимость учреждения – 42 места.

3) МУК Карелинский СК, вместимость учреждения – 20 мест.

Здания находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

4) Библиотечная сеть представлена:

- Светлолобовской библиотекой, библиотечный фонд составляет – 11,355 тыс. ед. хранения, учреждение находится в здании СДК;

- Николаевской библиотекой, библиотечный фонд составляет – 5,0 тыс. ед. хранения, библиотека расположена в одном здании с филиалом СОШ.

Учреждения физической культуры и спорта

На территории сельсовета функционирует Физкультурно-оздоровительный клуб «Олимп», занятия проходят на базе МБОУ Светлолобовская СОШ № 6 имени героя России Мудрова М.И., находящейся в с. Светлолобово. В данном клубе занимаются почти все учащиеся школы, это порядка 200 детей. Спортивный зал при СОШ на 150 м² площади пола.

Кроме того имеется две открытые хоккейные коробки, в том числе:

- в с. Светлолобово (24×50) – 0,12 га;

- в д. Николаевка (20×40) – 0,08 га.

Учреждения здравоохранения и социальной сферы

На территории сельсовета функционирует два объекта здравоохранения

1) Светлолобовский центр общей врачебной практики (ОВП) с аптекой на 23 посещения в смену;

2) Николаевский ФАП с аптекой, данное учреждение обслуживает население проживающее в двух населённых пунктах д. Николаевки и Карелино. Расстояние от д. Николаевки до д. Карелино чуть более 4 км.

Объекты торговли

На территории сельсовета функционирует:

1) 10 магазинов продовольственных и непродовольственных товаров, 8 минимаркетов, 1 павильон, 2 специальных непродовольственных магазина, всего 21 объект. Общая площадь торговых площадей, составляет – 1342,5 м².

Отделение связи

Отделение почтовой связи расположено в с. Светлолобово.

Пожарная безопасность

Противопожарную безопасность на территории сельсовета обеспечивает пожарная часть № 59 на 5 единиц техники, с местом дислокации в с. Новоселово.

Расчет потребности и обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания представлен в таблице ниже.

Таблица 23 – Расчет потребности и обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания Светлолобовского сельсовета

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели в единицах измерения	Требуется на 1,436 тыс. чел.	Существует на территории сельсовета	Процент обеспеченности, %
1	Учреждения образования					
1.1	ДОУ	мест	68 на 1000 чел. ¹⁾	98	125	127,5
1.2	Общеобразовательные школы	мест	139 на 1000 чел. ¹⁾	200	415	Более 200
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	24	На базе школ	-
2	Учреждения здравоохранения					
2.1	Больницы, стационары	коек	Районная больница на 20-100 тыс. чел. ²⁾	Не требуется		«Новоселовская РБ» обслуживает всё население района в т.ч. и население с/с
2.2	Врачебная амбулатория	объект	на населённый пункт с числом жителей 1001 - 2000 чел. центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины) или врачебная амбулатория в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км. ⁴⁾	Требуется в с. Светлолобово	Имеется в с.Светлолобово	100

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели в единицах измерения	Требуется на 1,436 тыс. чел.	Существует на территории сельсовета	Процент обеспеченности, %
2.3	ФАП	объект	на населённый пункт с числом жителей 100 - 300 чел., если расстояние от ФАП до ближайшей медицинской организации превышает 6 км ⁴⁾	Не требуется расстояние от д. Карелино до д. Николаевка не более 6 км	1 объект в д. Николаевка	100
2.4	Аптека	объект	для сельских населенных пунктов 1 объект на 6,2 тыс. человек ³⁾	-	объект при ОВП	100
2.5	Подстанция скорой медицинской помощи	Спец.автомобиль	1 на 5 тыс. человек ³⁾	Не требуется	-	Обслуживание через РБ
3	Учреждения культуры и искусства					
3.1	Учреждения культуры клубного типа для населенного пункта, с числом жителей от 1,0 тыс. чел. до 2,0 тыс. чел. (с. Светлолобово)	зрительских мест	150 на 1000 чел. ⁵⁾	152	155	102
3.2	Учреждения культуры клубного типа для населенного пункта, с числом жителей до 500 чел. (д. Николаевка)	-//-	Не менее 20 зр. мест на каждые 100 жителей ⁵⁾	68	42	61,7
3.3	Учреждения культуры клубного типа для населенного пункта, с числом жителей до 500 чел. (д. Карелино)	-//-	Не менее 20 зр. мест на каждые 100 жителей ⁵⁾	17	20	118
3.4	Библиотеки					
3.4.1	для населенного пункта, являющегося центром поселения с числом жителей от 1 тыс.чел. (с. Светлолобово)	объект	1 на каждую 1 тыс. населения 1 на каждую 1 тыс. детского населения ⁵⁾	2	1	50

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели в единицах измерения	Требуется на 1,436 тыс. чел.	Существует на территории сельсовета	Процент обеспеченности, %
3.4.2	для населенных пунктов сельских поселений с числом жителей до 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра (д. Николаевка)	-//-	1 на населенный пункт ⁵⁾	1	1	100
3.4.3	для населенных пунктов сельских поселений с числом жителей до 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра (д. Карелино)	-//-	1 на населенный пункт ⁵⁾	Обслуживание в д. Николаевка	-	-
4	Учреждения физической культуры и спорта					
4.1	Физкультурно-спортивные залы	м ² общей площади	350 на 1000 чел. ³⁾	502,6	150	30
4.2	Плоскостные сооружения	м ² общей площади	1950 на 1000 чел. ³⁾	2800,2	2000	71,4
4.3	Бассейны	м ² зеркала воды	75 на 1000 чел. ³⁾	107,7	-	-
5	Предприятия торговли					
5.1	Торговые объекты, в т.ч.	м ² торг.пл.	337,93 на 1000 чел.	485,3	1342,5	Более 200
-	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	-//-	110,43 на 1000 чел.	158,6	403,0	Более 200
-	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	-//-	227,50 на 1000 чел.	326,7	939,5	Более 200
6	Предприятия общественного питания					
6.1	Предприятия общественного питания	мест	40 на 1000 чел.	57	Н.д.	-

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели в единицах измерения	Требуется на 1,436 тыс. чел.	Существует на территории сельсовета	Процент обеспеченности, %
7	Предприятия бытового, коммунального обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства					
7.1	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7 на 1000 чел.	10	Н.д.	-
7.2	Бани	мест	7 на 1000 чел.	10	Н.д.	-
7.3	Прачечные	кг белья в смену	60 на 1000 чел.	86,2	Н.д.	-
7.4	Химчистки	кг вещей в смену	3,5 на 1000 чел.	5,0	Н.д.	-
7.5	Гостиницы	мест	6 на 1000 чел.	9	Н.д.	-
7.6	Пожарная часть	Объект	1 на поселение с соблюдением технического регламента	1	обеспечивает ПЧ № 59 с местом дислокации в с. Новоселово	100
8	Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи					
8.1	Отделение связи	объект	1 на поселение	1	1	100
8.2	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	1 на 1-2 тыс.чел.	1	Н.д.	-

Примечание: ¹⁾ норматив рассчитан в соответствии с демографической структурой Новосёловского района на 1 января 2017 г.

²⁾ Норматив принят в соответствии с требованиями приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 года №132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения».

³⁾ Норматив принят в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Новоселовского муниципального района Красноярского края, утвержденные решением районного Совета депутатов Новоселовского района Красноярского края от 24.03.2016 №8-39-11р.

⁴⁾ Нормативы обеспеченности фельдшерско-акушерскими пунктами приняты в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 15.05.2012 N 543-н "Об утверждении положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению"

⁵⁾ В соответствии с социальными нормативами, Распоряжение Правительства РФ от 13.07.2007 № 923-р.

Выводы:

В целом уровень обеспеченности основными объектами социальной инфраструктуры на территории сельсовета, достаточно высокий.

Имеется незначительное отставание по уровню обеспеченности населения в учреждениях культуры, спортивными залами, открытыми спортивными площадками отсутствуют бассейны.

Кроме того многие объекты находятся в приспособленных помещениях: ОВП в с. Светлолобово и библиотека в д. Николаевка, на перспективу требуется, либо их реконструкция, либо снос и новое строительство.

2.6.5 Транспортное обеспечение

2.6.5.1 Внешний транспорт

Новосёловский район расположен на юго-западе Красноярского края на границе с республикой Хакасия. На востоке граница пересекает Красноярское водохранилище и идёт по водоразделу рек Убей и Сисим, на юге - по водоразделу рек Убей и Кома. На юго-западе граница протягивается по центру водохранилища на 35 километров и на западе выходит к Чулыму. На севере и северо-востоке район граничит с Балахтинским районом. На востоке и юго-востоке с Краснотуранским районом. На юго-западе с республикой Хакасия, на северо-западе с Ужурским районом.

Светлолобовский сельсовет расположен в северо-западной части Новоселовского района.

Транспортная сеть Светлолобовского сельсовета представлена автомобильным транспортом.

Основной транспортной магистралью Новоселовского района является автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск-Абакан-Кызыл-Чадан-Хандагайты-граница с Монголией, обеспечивающая выход Новоселовского района на основную транспортную сеть края и страны, проходящая вблизи юго-восточной границы Светлолобовского сельсовета, в 10,3 км от центра сельсовета с. Светлолобово.

В 13 км на юго-восток от центра сельсовета расположено Красноярское водохранилище. В с. Новоселово через водохранилище действует паромная переправа, связывающая район с правобережной автодорогой регионального значения до г. Минусинска и рядом населенных пунктов на правом берегу водохранилища.

Ближайшим крупным аэропортом республиканских и международных авиалиний является аэропорт «Красноярск».

2.6.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета

Автомобильные дороги сельсовета.

По территории Светлолобовского сельсовета проходит одна категорированная автомобильная дорога общего пользования регионального значения ЕНИСЕЙ–Светлолобово–Малый Имыш. обеспечивающая выход Чулымского сельсовета и лежащих за р. Чулым районов на автомобильную дорогу общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск-Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты - граница с Монголией.

Населенные пункты сельсовета расположены на автодороге регионального значения ЕНИСЕЙ–Светлолобово–Малый Имыш, протяженностью 23,85 км, с асфальтобетонным покрытием, III технической категории.

Данные по автодорогам местного значения Светлолобовского сельсовета администрацией не представлены (например, подъезды к свалкам, кладбищам и т.д).

Улично-дорожная сеть населенных пунктов Светлолобовского сельсовета администрацией не представлена.

Автомобильный транспорт. Автотранспортные предприятия на территории сельсовета отсутствуют. Услуги автотранспорта внутри района осуществляются пассажирскими автобусными маршрутами Новосёловского филиала ГПКК «Краевое АТП». АТП обеспечивает сообщение с

г. Красноярском, выполняет пригородные и городские перевозки. Пассажирскими перевозками также занимаются ЧП (такси).

Сооружения для хранения транспортных средств. В с. Светлолобово и д. Николаевка расположено по гаражу для хранения автотранспорта, владелец ЗАО «Светлолобовское».

Сооружения для обслуживания транспортных средств. Автозаправочные станции расположены на автомобильной дороге общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск-Абакан-Кызыл-Чадан-Хандагайты-граница с Монголией и на автомобильной дороге регионального значения ЕНИСЕЙ–Светлолобово–Малый Имыш: в с. Светлолобово и в д. Николаевка (Владелец ЗАО «Светлолобовское»).

Станции технического обслуживания автомобилей (СТО) – отсутствуют.

Наличие моечных пунктов автомашин и другого сервиса – отсутствует.

2.6.6 Инженерное обеспечение

При разработке использованы следующие нормативные документы:

- СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утверждена приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Проектные предложения по развитию инженерной инфраструктуры разработаны по Заданию заказчика, на основании исходных данных предоставленных заказчиком.

2.6.6.1 Водоснабжение

Общий объем водопотребления по Светлолобовскому сельсовету составляет:

-современное состояние – 111,55 м³/сут.

Водопотребителями являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- местная промышленность.

Население Светлолобовского сельсовета составляет - 1436 человек.

Расход воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров принимаются по СП 8.13130.2009. Продолжительность тушения пожара принимается равной 3 часам.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом потреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10 м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4м., при пожаротушении свободный напор не менее 10 м. Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60м.

Водопотребление. Требуемые напоры.

Нормы потребления воды приняты по СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» в количестве 50л/сут. на 1 жителя в усадебной застройке.

Расчетный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды определяется по формуле:

$$Q_{ср.сут} = qN / 1000, \text{ м}^3 / \text{сут}, \text{ где}$$

q – норма расхода воды, л/сут на чел;

N – расчетное число жителей, чел.

Таблица 24 - Объем водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
1	Жилищный фонд Светлолобовского сельсовета, в т.ч.	50	1436	71,8
	с. Светлолобово	50	1010	50,5
	д. Николаевка	50	340	17,0
	д. Карелино	50	86	4,3
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания</i>				
1	ДОУ	80	125	10
2	Общеобразовательные школы	20	415	8,3
3	Врачебная амбулатория	10	100	1,0
4	ФАП	10	50	0,5
5	Учреждения культуры клубного типа	8	217	1,7
6	Библиотеки	15	100	1,5
7	Физкультурно-спортивные залы	100	10	1,0
8	Торговые объекты			
8.1	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	30	15	0,5
8.2	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	20	30	0,6
9	Отделение связи	15	5	0,1

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания			25,2
	Итого жилищный фонд			71,8
1	Неучтенные расходы на нужды местной промышленности	15%		14,55
	Всего			111,55

Расчетный расход воды на пожаротушение принят 15 л/с, в том числе: на внутреннее пожаротушение – 5 л/с, на наружное пожаротушение – 10 л/с. Пожарные резервуары отсутствуют.

2.6.6.2 Водоотведение (канализация)

Объемы водоотведения приняты равными объемам водопотребления по населенным пунктам Светлолобовского сельсовета.

Водопотребителями являются:

- население района,
- объекты общественного, социально-культурного назначения,
- предприятия местной промышленности.

Общий расход сточных вод составляет:

- современное состояние – 111,55 м³/сут.

Таблица 25 – Объемы водоотведения на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
1	Жилищный фонд Светлолобовского сельсовета, в т.ч.	50	1436	71,8
	с. Светлолобово	50	1010	50,5
	д. Николаевка	50	340	17,0
	д. Карелино	50	86	4,3
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания</i>				
1	ДОУ	80	125	10
2	Общеобразовательные школы	20	415	8,3
3	Врачебная амбулатория	10	100	1,0
4	ФАП	10	50	0,5
5	Учреждения культуры клубного типа	8	217	1,7
6	Библиотеки	15	100	1,5
7	Физкультурно-спортивные залы	100	10	1,0
8	Торговые объекты			
8.1	торговые объекты по продаже	30	15	0,5

№ п/п	Потребители и степень благоустройства	Норма л/сут на человека	Современное население	
			население, человек	расход, м ³ /сут
	продовольственных товаров			
8.2	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	20	30	0,6
9	Отделение связи	15	5	0,1
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания			25,2
	Итого жилищный фонд			71,8
1	Неучтенные расходы на нужды местной промышленности	15%		14,55
	Всего			111,55

Существующее положение.

Централизованная система канализации отсутствует.

Канализация зданий, оборудованных централизованным холодным водопроводом, осуществляется в септики.

Канализация остальных зданий осуществляется в надворные уборные.

2.6.6.3 Теплоснабжение

Климатические данные:

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», рассматриваемый район относится к I климатическому району, подрайон I В.

Климат характеризуется резкой континентальностью с холодной продолжительной зимой и относительно теплым коротким летом.

Климатические данные:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (наиболее холодной пятидневки) - минус 37°С
- расчетная температура наружного воздуха для проектирования вентиляции (наиболее холодного периода) - минус 20°С
- средняя температура отопительного периода - минус 6,7°С
- продолжительность отопительного периода - 233 дней

Расчет теплопотребления

Расчетный расход тепла на отопление и вентиляцию общественных зданий принят по удельным отопительно-вентиляционным характеристикам в зависимости от наружного объема зданий.

При определении среднечасовых расходов тепла на горячее водоснабжение, норма расхода горячей воды при температуре 55°С принята по СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и

канализация зданий» в жилых зданиях – 100 л/сут на 1 жителя, в общественных зданиях в зависимости от назначения.

Таблица 26 – Объемы теплоснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт				всего
		отопле ние	вентиляция	ГВС (ср)	Тех ноло гиче ские нуж ды	
1	Жилищный фонд	2.67	-	0.077	-	2,747
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания</i>						
1	ДОУ	0.064	0.017	0.010	-	0.091
2	Общеобразовательные школы	0.197	0.041	0.009	-	0.246
3	Врачебная амбулатория	0.014	0.009	0.001	-	0.024
4	ФАП	0.007	0.004	0.001	-	0.012
5	Учреждения культуры клубного типа	0.231	0.146	0.002	-	0.379
6	Библиотеки	0.019	0.004	0.002	-	0.025
7	Физкультурно-спортивные залы	0.021	0.004	0.002	-	0.026
8	Торговые объекты	0.000	0.000	0.000	-	0.000
8.1	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	0.039	0.008	0.000	-	0.048
8.2	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	0.092	0.018	0.001	-	0.110
9	Отделение связи	0.010	0.002	0.000	-	0.012
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания					0,972
	Всего					3,719

Существующее положение.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории с. Светлолобово осуществляется от одного источника. В основном центральным отоплением отапливаются помещения соцкультбыта (школа, СДК, библиотека). К центральному отоплению подключено 15 квартир. Основной жилой фонд снабжается теплом от поквартирных источников тепла (печки). Тепловые сети проложены подземно.

2.6.6.4 Электроснабжение

Существующее положение. Основные объекты электроснабжения – жилая застройка, объекты общественно – делового назначения.

Источником электроснабжения существующей застройки сельсовета являются электрическая подстанция 110/10 кВ "Светлолобовская" №35, а также ТП 10/0,4кВ расположенные в существующих кварталах и ЛЭП 10кВ.

На ПС 110/10 кВ "Светлолобовская" №35 установлены трансформаторы: 2х6.3 МВА.

Территориальной сетевой организацией, обслуживающей электрические сети Светлолобовского сельсовета является филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго" район электрических сетей Новоселовский РЭС.

Расчетная электрическая нагрузка по жилью и объектам соцкультбыта определена по укрупненным показателям.

Таблица 27 – Объемы электроснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Электрическая нагрузка		
		показатели, м2, место	норма, кВт/м2, кВт/место	всего, кВт
1	Жилищный фонд	26700	0,022	587,4
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания</i>				
1	ДОУ	125	0.46	57.5
2	Общеобразовательные школы	415	0.25	103.75
3	Врачебная амбулатория	150	0.054	8.1
4	ФАП	75	0.054	4.05
5	Учреждения культуры клубного типа	217	0.46	99.82
6	Библиотеки	200	0.054	10.8
7	Физкультурно-спортивные залы	150	0.054	8.1
8	Торговые объекты			
8.1	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	403	0.23	92.69
8.2	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	939.5	0.16	150.32
9	Отделение связи	100	0.054	5.4
	Итого Объектов культурно-бытового обслуживания			540,5
	Всего			1127,9

2.6.6.5 Газоснабжение

В настоящее время газораспределительных пунктов на рассматриваемой территории нет.

2.6.6.6 Трубопроводный транспорт

Объекты трубопроводного транспорта на рассматриваемой территории отсутствуют.

2.6.6.7 Связь и информатизация

Основная телекоммуникационная сеть района – телефонная сеть общего пользования поддерживается российской телекоммуникационной компанией ПАО «Ростелеком». Данное предприятие так же является поставщиком услуг связи Интернет в районе.

В районе действуют основные операторы сотовой связи.

Телевизионным вещанием охвачено 100% населения.

2.6.7 Экологическое состояние

Плотность населения в Новоселовском районе составляет всего 0,29 чел./га. В районе и в сельсовете отсутствуют крупные источники загрязнения окружающей среды.

Характеристика существующего состояния окружающей среды в районе приводится по материалам государственных докладов «О состоянии и охране окружающей среды Красноярского края» за 2014-2017 г.г. По данным ежегодных государственных докладов «О состоянии и охране окружающей среды в Красноярском крае» выбросы загрязняющих веществ в воздушный бассейн Новоселовского района составили:

Таблица 28 – Выбросы загрязняющих веществ в воздушный бассейн Новоселовского района

Год	Территория на конец года, км ²	Численность населения (тыс. человек)	Количество выбросов ЗВ от стационарных источников, тонн	Удельные выбросы ЗВ (т/км ²)
2016	3881	13102	808	0,21
2017	3881	12969	858	0,22

Анализ валовых выбросов в атмосферу Новоселовского района за последние годы свидетельствует об интенсивном росте общего количества загрязнений за счет автомобильных выбросов и выбросов от стационарных источников.

Согласно информации, предоставленной ФГБУ «Среднесибирское УГМС» Территориальный центр по мониторингу загрязнения окружающей среды (территориальный ЦМС) от 16.12.13 г. приложение 10. Непосредственно на территории Светлолобовского сельсовета отсутствуют стационарные посты для наблюдения за загрязнением атмосферы. Ориентировочные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе Светлолобовского сельсовета представлены согласно временным рекомендациям «Фоновые концентрации для городов и населенных пунктов, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферы на период 2014-2018 г.г.». Рекомендации утверждены заместителем Руководителя Росгидромета И. А. Шумаковым 29.03.2013 г.

Таблица 29 – Ориентировочные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе Светлолобовского сельсовета

Наименование загрязняющих веществ	Класс опасности	Код вещества	Фоновая концентрация, мг/м ³	Концентрация загрязняющих веществ, мг/м ³	
				ПДК максимальная разовая, мг/м ³	ПДК с.с.
Взвешенные вещества (пыль)	3	2902	0,254	0,5	0,15
Сернистый ангидрид (Сера диоксид)	3	0330	0,013	0,5	0,5
Диоксид азота	3	0301	0,083	0,2	0,04

Оксид азота	3	0304	0,043	0,4	0,06
Оксид углерода	4	0337	2,5	5,0	3,0

Ориентировочные фоновые концентрации не превышают ПДК_{м.р.} для всех загрязняющих веществ. Наблюдается незначительное превышение ПДК_{с.с.} по взвешенным веществам и диоксиду азота. В целом, уровень загрязнения вредных веществ на территории Светлолобовского сельсовета находится в пределах допустимого.

Светлолобовский сельсовет расположен на левобережье Красноярского водохранилища, образованного плотиной Красноярской ГЭС.

Создание крупных водохранилищ в бассейне р. Енисей привело к высокой степени зарегулированности стока. В результате, в настоящее время значительно изменился естественный водный режим в зоне переменного подпора верхней части водохранилищ, а также в их нижнем бьефе. Кроме того, произошли изменения температурного режима, сместились сроки наступления максимальных температур воды и ледостава на значительных участках в нижних бьефах крупнейших водохранилищ.

В результате сработки водохранилищ активизируются процессы эрозии берегов и оползневые явления.

Последствия регулирования стока сказываются на изменении видового состава рыб, снижении рыбопродуктивности и рыбных запасов.

Кроме того, повышение уровня грунтовых вод при создании водохранилищ приводит к подтоплению селитебных территорий и массивов земель сельскохозяйственного назначения.

Таблица 30 – Обобщенные данные качества вод Красноярского водохранилища

Створ	2006 г.			2007 г.			2008 г.			2009 г.		
	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ	КИЗВ	УКИЗ В	Класс Разряд КПЗ
Средний Енисей												
Красноярское вдхр.	49–64	3,25–4,25	4А Грязная Al Zn Cu	42–67	2,96–4,18	4А Грязная Al Zn	48–66	3,22–4,11	4А грязная	34–63	2,44–3,96	4А Грязная Al

По материалам «Схемы комплексного использования и охраны водных объектов бассейна реки Енисей» (СКИОВО), утвержденной Приказом Енисейского БУ от 19.06.2014 г. № 94, в целом, структурные характеристики зооценозов свидетельствуют о достаточно благополучном состоянии р. Енисей. Экосистема реки способна к самоочищению, происходящие в ней изменения по характеру обратимы, но существует угроза перехода в кризисное состояние на наиболее загрязненных участках.

Слабая скорость течения в водохранилище снижает самоочищающую способность водоема, что приходится учитывать при сбросе сточных вод от предприятий и коммунального хозяйства.

Основными загрязнителями являются коммунальные сточные воды.

Таблица 31 – Нормативы допустимых сбросов в водные объекты

Предприятие, организация	Показатели состава сточных вод	Нормативные концентрации, мг/дм ³	Основание, номер сан. заключения и дата
ООО "Водоканал Плюс" администрации	БПК полн.	3,0	проект "Нормативы допустимых сбросов веществ и микроорганизмов"
	БПК5	2,0	
	ХПК	30	

Предприятие, организация	Показатели состава сточных вод	Нормативные концентрации, мг/дм ³	Основание, номер сан. заключения и дата
Новоселовского района	Взвешенные вещества	12,9	в Красноярское водохранилище со сточными водами ООО "Водоканал Плюс" администрации Новоселовского района" 24.49.31.000.Т.001131.12.10 от 31.12.2010
	Нефтепродукты	0,05	
	Железо	0,27	
	Медь	0,006	
	Цинк	0,035	
	Марганец	0,019	
	Аммиак и аммоний-ион (по азоту)	1,5	
	Нитриты (по NO ₂)	0,235	
	Нитраты (по NO ₃)	7,5	
	Сероводород и сульфиды	отсутствие	
	Хлориды	273,2	
	Сухой остаток	816,0	
	Полифосфаты	0,43	
	СПАВ (по алкилсульфонатам)	0,27	
	Сульфаты	100	
	Хлороформ (Трихлорметан)	0,003	
	Тетрахлорэтан	отсутствие	
	Тетрахлорэтилен (перхлорэтилен)	0,001	
	1,2 Дихлорэтилен	отсутствие	
	Углерод четыреххлористый	отсутствие	
1,2 Дихлорэтан	0,002		
Хлор (остаточный)	отсутствие		
Жиры	отсутствие		
<p>В сточных водах на выпуске не допускаются: плавающие примеси, запахи, окраска. Летняя температура в Красноярском водохранилище в результате сброса сточных вод не должна повышаться более, чем на 3°. С по сравнению со среднемесячной температурой воды реки самого жаркого месяца года за последние 10 лет с общим повышением температуры не более, чем до 28°С летом и 8°С зимой. Реакция (рН) от 6,5 до 8,5; растворенный кислород не менее 4,0 мг O₂/л. Стоки не должны содержать возбудителей кишечных инфекций, в 25 л не должны содержаться жизнеспособные яйца гельминтов, онкосферы тениид и жизнеспособные цисты патогенных кишечных простейших. Количество термотолерантных колиформных бактерий должно быть не более 100 КОЕ/100 мл, общих колиформных бактерий - не более 500 КОЕ/100 мл, колифагов - не более 10 БОЕ/100 мл. Суммарная объемная активность</p>			

Предприятие, организация	Показатели состава сточных вод	Нормативные концентрации, мг/дм ³	Основание, номер сан. заключения и дата
	радионуклидов (Аi/УВi) на совместном присутствии должна быть не более 1,0. Сброс со сточными водами загрязняющих веществ, не включенных в структуру показателей, запрещен. Утверждаемое количество сточных вод для сброса составляет 58,3 м ³ /час	выпуске при	

Таким образом, воздействие водохранилищ объемом более 10 млн. м³ на окружающую среду в бассейне р. Енисей, в настоящее время, носит необратимый характер. Зарегулированность стока р. Енисей приводит к процессам трансформации окружающей среды, что, в свою очередь, сказывается на здоровье населения (ухудшение эпидемиологической и паразитологической обстановки, замена привычного вида трудовой деятельности, изменении характера питания).

Таблица 32 – Показатели забора свежей воды из природных водных источников и сброса сточных вод в Новоселовском районе, млн. м³

Год	Объемы забора свежей воды из водных объектов		Использовано свежей воды	Сброшено сточных вод в поверхностные водные объекты	
	всего	в т.ч. из подземных объектов		всего	в т.ч. загрязненных
2016	0,73	0,28	0,71	0,13	0,13
2017	0,71	0,27	0,70	0,13	0,13

Ниже представлена информация о загрязнении почв веществами 1,2 классов.

Таблица 33 – Загрязнение почв веществами 1, 2 классов опасности.

Наименование вещества	Лимитирующий показатель вредности	Кратность превышения ПДК
Фтор	Транслокационный	1,49
Свинец	Общесанитарный	0,34
Ртуть	Транслокационный	0
Мышьяк	Транслокационный	0
Медь	Общесанитарный	5,96
Кадмий	Общесанитарный	0,5
Бенз(а)пирен	Общесанитарный	0,05

По данным Службы по ветеринарному надзору Красноярского края на территории Чулымского сельсовета Новоселовского района в 1000 м на восток от с. Светлолобова имеется скотомогильники с кадастровым номером 24:29:0601005 с установленной санитарно-защитной зоной в 1000 м. Других скотомогильников, биотермических ям, мест захоронений и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано приложение 9. Местность благополучна по особо опасным и карантинным болезням животных.

Состояние окружающей среды оценивается как удовлетворительное, что объясняется малой плотностью населения, слабой хозяйственной освоенностью территории, неразвитостью промышленного производства, большой долей нетронутых хозяйственной деятельностью территорий и охраняемых природных территорий. Антропогенное воздействие носит локальный

характер.

2.6.7.1 Оценка планировочной ситуации и планировочные ограничения

Планировочные ограничения представлены водоохранными зонами, охранными зонами вдоль воздушных ЛЭП, санитарно-защитными зонами предприятий и др.

Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до 10 км – в размере 50 метров;
- 2) от 10 до 50 км – в размере 100 метров;
- 3) от 50 км и более – в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается 30, 40 и 50 м в зависимости от уклона берега. Для рек особо ценного рыбохозяйственного значения ширина прибрежной защитной полосы составляет 200 м.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных

местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации (часть 8 ст. 27 № 136-ФЗ), а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Таблица 34 – Характеристика водных объектов сельсовета

Наименование	Протяженнос ть, км	Размер водоохранной зоны, м	Размер прибрежной защитной полосы, м	Размер береговой полосы водных объектов общего пользования, м
р. Чулым	1799	200	50	20

Зона санитарной охраны водозаборов хозяйственно-питьевого значения

В Светлолобовском сельсовете имеются водозаборные скважины. Утвержденных проектов зон санитарной охраны на водозаборы нет.

В соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02-84*) вокруг источников водоснабжения и водопроводных сооружений, территорий, на которых они расположены, а также вдоль трасс водоводов организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надёжности.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Граница второго пояса ЗСО для подземного источника определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Для инфильтрационного водозабора подземных вод согласно п. 2.2.2.4. СанПиН 2.1.4.1110-02 необходимо устанавливать второй и третий пояса ЗСО и для поверхностного водоема, питающего его, имеющего непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84*.

I пояс (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II-III пояса (режимов ограничений) - территория, на которой градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

Санитарно-защитные зоны

Существующие предприятия, по сведениям Управления Федеральной службы Роспотребнадзор, не имеют утвержденных в установленном порядке в соответствии с законодательством РФ санитарно-защитных зон. Однако имеются расчетные (предварительные) границы санитарно-защитных зон в соответствии с проектами, получившими положительное санитарно-эпидемиологическое заключение

Таблица 35 – Расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны в соответствии с проектами, получившими положительное санитарно-эпидемиологическое заключение

Объект	Местоположение (адрес)	Наименование проекта	Номер заключения и дата	Границы санитарно-защитной зоны
котельной МУП "Коммунальщик"	Красноярский край, Новоселовский район, с. Светлолобово, ул. Промышленная 4	Размеры и границы расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны котельной МУП "Коммунальщик"	24.49.31.000.Т.000997.07.12 от 11.07.2012	от точки А до точки 1 - 7,0 м; от точки А до точки 2 - 46,0 м; от точки А до точки 3 - 22,0 м; от точки А до точки 4 - 26,0 м.

От остальных объектов (коммунально-складской зоны, АЗС, склада ГСМ, кладбищ) в проекте приняты ориентировочные санитарно-защитные зоны, определенные в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

В санитарно-защитных зонах запрещается размещение объектов для проживания людей. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории.

Охранные зоны гидрометеорологических станций

Проектом учтены земельные участки федерального значения, на которых расположены стационарные пункты государственной наблюдательной сети (по информации ФГБУ Среднесибирское УГМС, письмо от 27.11.2017 №175-ОГНС) (приложение 11):

Таблица 36 – Характеристика земельных участков федерального значения, на которых расположены стационарные пункты государственной наблюдательной сети

Кадастровый номер земельного участка	Наименование	Местоположение	Координаты
24:29:1401001:217	Метеорологическая станция II разряда	Россия, 662444, Красноярский край, Новоселовский район,	56°06' с.ш. 90°50' в.д.

	Светлолобово	Светлолобово, Комсомольская ул., М Светлолобово (метеоплощадка)	
--	--------------	--	--

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» и «Положением о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 №972, В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны.

На карте границ зон с особыми условиями использования территорий отражен земельный участок федерального значения, на котором расположены стационарные пункты наблюдательной сети и ориентировочные границы охранной зоны.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 26 августа 2013 года) вдоль воздушных линий устанавливаются охранные зоны от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

- для линий до 1 кВ – 2 м;
- для линий от 1 до 20 кВ – 10 м;
- для линий 110 кВ – 20 м.

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается – от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции).

Зоны с особыми условиями использования – охранные зоны объектов электросетевого хозяйства внесены в материалы Росреестра:

- ПС 110/10 кВ "Светлолобовская" №35 – 20 м;
- ВЛ 110 кВ С776/777 – 20 м;
- ВЛ 110 кВ ф 35-1 – 20 м;
- ВЛ 110 кВ ф 35-2 – 20 м;
- ВЛ 110 кВ ф 35-7 – 20 м;
- ВЛ 110 кВ ф 35-8 – 20 м;
- ВЛ 0,4 кВ и ТП 35-7-6/400 кВа – 2 м;
- ВЛ 0,4 кВ и ТП 35-7-5/400 кВа – 2 м;
- ВЛ 0,4 кВ и ТП 35-2-1/250 кВа – 2 м;
- ВЛ 0,4 кВ и ТП 35-8-5/250 кВа – 2 м;
- ВЛ 0,4 кВ и ТП 35-8-4/400 кВа – 2 м;
- ВЛ 0,4 кВ и ТП 35-8-7/160 кВа – 2 м.

Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации

Согласно Постановлению «Об утверждении границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон) и установления ограничений на земельные участки» №973 от 26.11.2009, охранная зона от линий и сооружений связи установлена в размере 2 м с каждой стороны от крайних проводов внесены в материалы Росреестра.

Придорожная полоса

Муниципальное образование пересекает автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» 3 категории, от которой устанавливается придорожная полоса согласно Приказу №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2013.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:

- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;
- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;
- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;
- инженерных коммуникаций.

В соответствии с частью 2 статьи 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог федерального значения с учетом перспектив их развития, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы полосы отвода таких автомобильных дорог в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) ста метров - для автомобильных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 4) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Владельцы автомобильных дорог федерального значения обозначают границы придорожных полос автомобильных дорог федерального значения информационными щитами (указателями), устанавливаемыми на межевых знаках, обозначающих границы полосы отвода таких автомобильных дорог, с указанием сведений о расстоянии от границы полосы отвода до границы придорожной полосы таких автомобильных дорог.

Зоны с особыми условиями использования – придорожная полоса от дорог федерального

значения внесены в материалы Росреестра:

Р-257 «Енисей» 3 категории – 50 м.

Опасные природные явления и процессы

По информации Енисейского Бассейнового управления (ЕнБВУ) Светлолобовский сельсовет не входит в список населенных пунктов, затопляемых при прохождении высокого половодья.

Подтопление – это повышение уровня подземных вод и увлажнение грунтов зоны аэрации, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данной территории, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод, преобразованию почвогрунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных. Причиной является природный высокий уровень грунтовых вод, сезонный подъем уровня, связанный с весенним снеготаянием и с достаточно большим количеством осадков.

Генеральным планом рекомендуется определить границы зон затопления, подтопления, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360. Согласно этому постановлению границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (далее - сведения о границах зон затопления, подтопления). Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

При подготовке предложений учитываются:

а) геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;

б) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;

в) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов

трубопроводов, мостов;

г) данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;

д) сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;

е) расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;

ж) параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Заявление с приложением предложений и сведений о границах зон затопления, подтопления (далее - заявление) перед направлением в Федеральное агентство водных ресурсов подлежит согласованию: (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 г. N 444)

а) с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Федеральной службой по надзору в сфере природопользования - при определении границы зон затопления, подтопления;

б) с Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды - при определении границы зон затопления;

в) с Федеральным агентством по недропользованию - при определении границы зон подтопления.

После определения границ зон затопления, подтопления Федеральное агентство водных ресурсов:

а) направляет в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документы, необходимые для внесения сведений о границах зон затопления, подтопления в государственный кадастр недвижимости, в порядке и в сроки, которые определены Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;

б) вносит сведения о зонах затопления, подтопления в государственный водный реестр;

в) представляет сведения о зонах затопления, подтопления в Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

2.6.7.2 Использование недр

По данным сводного государственного реестра участков недр и лицензий на территории Светлолобовского сельсовета нет пользователей недр с действующими выданными лицензиями на добычу полезных ископаемых.

2.6.7.3 Состояние системы обращения с отходами

В настоящее время на территории Светлолобовского сельсовета действуют три объекта размещения отходов – санкционированные свалки.

Таблица 37 – Характеристика объектов размещения промышленных и бытовых отходов

(<http://www.krasesecology.ru/EcoPassport?id=29>)

Наименование объекта размещения отходов	Санкционированная свалка отходов д. Николаевка	Санкционированная свалка с. Светлолобово	Санкционированная свалка д. Карелино
Собственник объекта размещения отходов	Администрация Светлолобовского сельсовета	Администрация Светлолобовского сельсовета	Администрация Светлолобовского сельсовета
Год	2015	2015	2015
Уровень осуществляемого государственного экологического контроля	Региональный	Региональный	Региональный
Наличие системы производственного экологического контроля	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

Вид объекта размещения отходов	Открытая площадка с грунтовым покрытием	Открытая площадка с грунтовым покрытием	Открытая площадка с грунтовым покрытием
Состояние объекта размещения отходов	Действующий	Действующий	Действующий
Площадь объекта, га	1,0	2,0	0,5
Вместимость объекта, тыс. тонн	-	-	-
Количество отходов всех видов, тыс. тонн	0,040	0,073	0,020
Заполнено объекта, в % с начала эксплуатации	-	-	-
Годовая мощность, тыс. тонн/год	0,130	0,391	0,030
Фактический объем поступления отхода, тыс. тонн	0,007	0,011	0,003
Нормативный объем поступления отхода, тыс. тонн	0,130	0,391	0,03
Расстояние, направление	1,13 км	1,0 км на С-В	-
Источник информации	Региональный кадастр отходов производства и потребления Красноярского края	Региональный кадастр отходов производства и потребления Красноярского края	Региональный кадастр отходов производства и потребления Красноярского края

Эксплуатация свалок не соответствует современным требованиям: отходы просто складываются на площадку, отсутствует ограждение от легких фракций ТКО, отсутствует система наблюдений за проникновением загрязнений в почвы и т.д.

Коммунальные отходы от населения до 1 января 2019 года доставлялись на свалки самовывозом.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» все субъекты Российской Федерации с 01.01.2019 должны перейти на новую систему в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО), посредством ввода на конкурсной основе института региональных операторов, которые будут осуществлять деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО в зонах своей деятельности.

Новоселовский район входит в состав Назаровской технологической зоны Красноярского края, для которой приказом министерства от 11.05.2018 № 1/937- од ООО «Эко-Транспорт» присвоен статус регионального оператора по обращению с ТКО. С начала 2019 года региональным оператором осуществляется деятельность по сбору и транспортировке ТКО от населения Новоселовского района.

Приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 29.12.2018 № 1/3126-од утверждены нормативы накопления ТКО на территории

Красноярского края, который для Новоселовского района составляет 0,07 м³/чел в месяц или 17,5 кг/ чел в месяц, для объектов общественного назначения - 11,5 кг/ чел в месяц.

Смёт с твёрдых покрытий:

Площадь твёрдых покрытий составит на современное состояние 130800 м². При норме накопления отходов 15 кг с 1 м² покрытий в год (сборник нормативно-методических документов «Безопасное обращение с отходами») количество смёта составит:

современное состояние $15 \times 130800 = 1962000 \text{ кг/год} = 1962,0 \text{ т/год}$

ТКО от жилых домов:

Проектная численность населения современного состояния – 1436 человек. В соответствии с Приказом Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Новоселовского района принята норма 17,5 кг/чел в месяц. Общее количество твердых коммунальных отходов по МО составит:

современное состояние $17,5 \text{ кг} \times 1436 \text{ чел} = 25130,0 \text{ кг/мес} = 301,6 \text{ т/год}$.

ТКО от объектов дошкольного образования:

Объекты дошкольного образования общей вместимостью современного состояния – 125 человек. При норме накопления отходов 11,5 кг/чел в месяц количество ТКО составит:

современное состояние $11,5 \text{ кг/мес} \times 125 \text{ чел} = 1437,5 \text{ кг/мес} = 17,25 \text{ т/год}$

ТКО от объектов школьного образования:

Объекты школьного образования общей вместимостью современного состояния – 390 места. При норме образования ТКО 11,5 кг/мес на одного учащегося количество отходов составит:

современное состояние $11,5 \text{ кг/мес} \times 390 \text{ чел} = 4485,0 \text{ кг/мес} = 53,8 \text{ т/год}$

ТКО от учреждений клубного типа:

Учреждение клубного типа на 217 мест. При норме образования ТКО 11,5 кг/мес на одно место количество отходов составит:

современное состояние $11,5 \text{ кг/мес} \times 217 \text{ чел} = 2495,5 \text{ кг/год} = 29,9 \text{ т/год}$

Таблица 38 – Ориентировочные количества образующихся твердых коммунальных отходов

Наименование отхода	Код	Класс	Места образования	Кол-во т/год, расчетный срок	Способ удаления
Отходы (мусор) от уборки территории	7 31 200 01 72 4	V	Твердые покрытия	1962,0	вывоз на полигон ТКО
Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	73111001724	IV	помещения квартир, лестн. площадки	301,6	вывоз на полигон ТКО
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-	7 37 100 01 72 5	V	д.сады и школы	71,05	вывоз на полигон ТКО

Наименование отхода	Код	Класс	Места образования	Кол-во т/год, расчетный срок	Способ удаления
воспитательных учреждений					
Мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	IV	учреждение клубного типа	29,9	вывоз на полигон ТКО
<i>ИТОГО</i>				2364,55	

3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Планируемое размещение объектов местного значения, предлагаемых генеральным планом, окажет положительное влияние на комплексное развитие территории поселения. Неосвоенные территории поселения станут привлекательными с инвестиционной точки зрения.

К основным ограничениям градостроительной деятельности, которые возникнут с появлением планируемых объектов местного значения (скотомогильник, полигон твердых коммунальных отходов), относятся зоны с особыми условиями использования территории.

Ориентировочные границы санитарно-защитных зон представлены на соответствующих картах.

4 Утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения

На основании требований части 6 статьи 9 и части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральный план Светлолобовского сельсовета выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации.

В таблице ниже приведен перечень документов территориального планирования Российской Федерации, которые были учтены при подготовке генерального плана, с реквизитами указанных документов.

Таблица 39 – Перечень документов территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке генерального плана Светлолобовского сельсовета Новосёловского района

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012
2	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013
3	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013.
4	Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015 (с изменениями и дополнениями от 24.12.2015 № 2659-р; 31 января 2017 г. № 166-р)
5	Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства	Указ Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015
6	Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016 (с изменениями от 27.07.2017 № 1601-р).

Документами территориального планирования Российской Федерации не предусматривается размещение объектов федерального значения на территории муниципального образования Светлолобовский сельсовет.

На основании Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (в действующей редакции), на территории Светлолобовского сельсовета отсутствуют особые экономические зоны и территории опережающего социально-экономического развития. Особая экономическая зона - часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности. Особые экономические зоны создаются в целях развития обрабатывающих отраслей экономики, высокотехнологичных отраслей экономики, развития туризма, санаторно-курортной сферы, портовой и транспортной инфраструктур, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции.

В соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» документом территориального планирования субъекта Российской Федерации на территории муниципального образования Светлолобовского сельсовета к размещению не предусмотрены объекты регионального значения.

Вывод: Относительно вышеперечисленной информации в границе Светлолобовского сельсовета, Новосёловского района, Красноярского края, не предусматривается размещение объектов федерального и регионального значения.

5 Утверждённые документами территориального планирования Новосёловского района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Светлолобовского сельсовета объектов местного значения муниципального района

СТП Новосёловского района, предусматривались следующие предложения по развитию Светлолобовского сельсовета:

1. Создание в с. Светлолобово, кооператива по заготовке и сбыту сельскохозяйственной продукции ЛПХ.

2. Развитие предприятия сельского хозяйства, на основании инвестиционного проекта района, информация приводится в таблице ниже.

3. На территории Новоселовского района, вследствие затора на р. Чулым, возможно подтопление д. Карелино, 3 дома по ул. Чулымская. Количество проживающих 9 человек. Максимальная площадь затопления при уровне воды выше критической (255 см) – около 400-550 м² (подтопление не выше 15-25 см выше пола жилых домов и хозяйственных построек).

В качестве проектных предложений, излагаемых в настоящей схеме, ставится вопрос о переселении населения из зоны затопления, ввиду того, что возведение гидротехнических сооружений будет более затратным.

4. Снос и новое строительство ОВП в с. Светлолобово.

5. Строительство объектов регионального и местного значения в сферах социальной, транспортной, коммунальных инфраструктур, информация приводится в таблице ниже.

Таблица 40 - Характеристика инвестиционных проектов

№	Наименование предприятия-заявителя	Суть инвестиционного проекта	Основная продукция по проекту	Потребность в инвестициях, тыс. руб.	Сроки реализации проекта
1	ЗАО «Светлолобовское»	Строительство, реконструкция откормплощадки по содержанию молодняка КРС на 600 голов в ЗАО «Светлолобовское»	Мясо КРС в живом весе до 800 тн/год	25 000	2011-2012

Таблица 41 - Перечень объектов местного значения Новосёловского района, планируемых для размещения на территории Светлолобовского сельсовета схемой территориального планирования Новосёловского района, утвержденной Решением Новосёловского районного Совета депутатов от 21 декабря 2012 года № 30-175р.

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
Объекты социальной инфраструктуры					
1	ДОУ	80 мест	с. Светлолобово	(2011-2021гг)	Не требуется
2	ДОУ	60 мест	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	Не требуется
3	ДОУ	50 мест	д. Николаевка	(2011-2021гг)	Не требуется
4	Снос и новое строительство ОВП	объект	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	Не требуется
5	Открытые спортивные площадки	0,93 0,34 0,07	с. Светлолобово д. Николаевка д. Карелино	(2011-2031гг)	Не требуется
6	Спортивный зал	162 м ²	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	Не требуется
7	Строительство клуба	280 мест	с. Светлолобово	(2011-2021гг)	Не требуется
8	Строительство клуба	100 мест	д. Николаевка	(2011-2021гг)	Не требуется
9	Организация библиотеки	объект	д. Карелино	(2011-2021гг)	Не требуется
10	База отдыха	50 мест	д. Николаевка	(2011-2031гг)	Не требуется
Объекты транспортной инфраструктуры					
1	Строительство объездной дороги с асфальтовым покрытием южнее с. Светлолобово *	4,2 км	Светлолобовский с/с	(2011-2021гг)	Установление зоны по проекту
2	Строительство дороги к полигону ТКО и скотомогильнику с биотермической ямой		Светлолобовский с/с	(2011-2031гг)	

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
3	Строительство дороги в Толстомысенском и Светлолобовском с/с, начинающейся от а/д «Енисей – Ши́ра» (п. Интикуль) и выходящей на а/д Енисей – Светлолобово – М. Имыш (д.Карелино)			(2011-2031гг)	
Объекты инженерной и коммунальной инфраструктуры					
1	Строительство водозаборных сооружений	7 шт. производительностью 1200 м ³ /сут	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	Установление зоны по проекту
		3 шт. производительностью 480 м ³ /сут	д. Николаевка	(2011-2031гг)	
		2 шт. производительностью 240 м ³ /сут	д. Карелино	(2011-2031гг)	
2	Водонапорные башни	1шт. 100/18 м ³ /м	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	-//-
		1шт. 100/18 м ³ /м	д. Николаевка	(2011-2031гг)	
		1шт. 100/18 м ³ /м	д. Карелино	(2011-2031гг)	
3	Станции очистки сточных вод	700 м ³ /сут	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	-//-
		200 м ³ /сут	д. Николаевка	(2011-2031гг)	
		50 м ³ /сут	д. Карелино	(2011-2031гг)	
4	ТП 10/0,4 кВ	6084,0 кВА	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	-//-
		288,0 кВА	д. Карелино	(2011-2031гг)	
		990,0 кВА	д. Николаевка	(2011-2031гг)	
5	ЛЭП 10 кВ	15,8 км	с. Светлолобово	(2011-2031гг)	-//-
		1,0 км	д. Карелино	(2011-2031гг)	
		2,8 км	д. Николаевка	(2011-2031гг)	
Объекты специального назначения					
1	Запроектирован единый полигон ТКО и скотомогильник с		на территории Светлолобовского сельсовета	(2011-2031гг)	Требуется установление санитарно-

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
	биотермической ямой, для Светлолобовского, Бараитского и Легостаевского сельсоветов **				защитной зоны

Примечание: * В СТП района, данный объект числится, как объект регионального значения
 ** На данный момент информация, приведенная из СТП Новоселовского района, не актуальна, требует приведения в соответствие с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края, утвержденной Министерством экологии и рационального природопользования приказом от 23.09.2016 № 1/451-од.

6 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

6.1 Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения

6.1.1 Архитектурно-планировочные решения

Генеральный план муниципального образования Светлолобовский сельсовет устанавливает:

–планируемые к размещению объекты местного значения, относящиеся к областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
 - б) автомобильные дороги местного значения;
 - в) транспортного обслуживания населения;
 - г) физическая культура и массовый спорт, образование, культуры, рекреации и массового отдыха, утилизация и переработка коммунальных и промышленных отходов;
 - д) иные области в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения;
- границы населенных пунктов: с. Светлолобово, д. Николаека и д. Карелино;
- функциональное зонирование территории сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур.

Архитектурно-планировочные решения определяются следующими положениями:

- упорядочение планировочной структуры территорий населённых пунктов и организация площадок для нового строительства;
- размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания;
- развитие улично-дорожной сети;
- размещение объектов транспортного обслуживания;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры (водопровода, локальных очистных сооружений);
- благоустройство территорий населенных пунктов;
- обеспечение экологической безопасности и защита территорий от чрезвычайных ситуаций.

6.1.2 Предложения по функциональному зонированию территории

На территории муниципального образования Светлолобовский сельсовет генеральным планом установлены следующие функциональные зоны:

Жилые зоны, в том числе:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;

Общественно-деловые зоны, в том числе:

- многофункциональная общественно-деловая зона – (зона делового, общественного и коммерческого назначения, зона объектов торговли, объектов общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности)

- зона специализированной общественной застройки - (зона дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов культуры и искусства, объектов здравоохранения, объектов социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, зона культовых зданий и сооружений).

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:

- производственная зона (производственная зона IV класса опасности, производственная зона V класса опасности);

-зона инженерной инфраструктуры;

-зона транспортной инфраструктуры.

Зоны рекреационного назначения, в том числе:

-зона озеленённых территорий общего пользования;

- зона лесов;

-зона ландшафта.

Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:

- зона сельскохозяйственных угодий;

- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;

-иные зоны сельскохозяйственного назначения (зона для ведения личного подсобного хозяйства).

Зоны специального назначения

- зона озеленённых территорий специального назначения.

Зоны специального назначения за пределами населённого пункта, в том числе:

- зона кладбищ;

- зона складирования и захоронения отходов;

На перспективу генеральным планом предусматривается увеличение территорий жилой зоны (в т.ч. усадебной и малоэтажной), общественно-деловой зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктур, зоны рекреационного назначения и специального назначения за пределами населённого пункта.

Перспективное функциональное зонирование представлено на картах функционального зонирования поселения и населенного пункта.

6.2 Планируемое социально-экономическое развитие

6.2.1 Планируемая производственно-коммунальная деятельность, занятость населения

Основное отраслевое направление Светлолобовского сельсовета, которым является сельское хозяйство, а именно специализация на мясном и молочном животноводстве, выращивании зерна, сохраняется на перспективу.

В соответствии с СТП Новоселовского района на территории сельсовета предусмотрено устойчивое развитие предприятия сельского хозяйства - ЗАО "Светлолобовское". А также

создание в с. Светлолобово, кооператива по заготовке и сбыту сельскохозяйственной продукции ЛПХ.

Кроме того занятость населения в перспективе сохранится в организациях осуществляющих не производственную деятельность перечень см. раздел 2.6.2 «Производственно-коммунальная сфера и занятость населения. Трудовые ресурсы».

6.2.2 Перспективная система расселения

Учитывая современную динамику по естественному и миграционному движению населения на территории сельсовета (см. раздел 2.6.1), а также динамику и развитие поселения, предусмотренное в СТП Новосёловского района, в перспективе генпланом предусмотрено не значительное увеличение населения.

Привлекательным остаётся нахождение населённых пунктов сельсовета в непосредственной близости к административному центру района с. Новоселово, наличие благоприятной круглогодичной транспортной доступности и объектов социальной инфраструктуры, отсутствие вредных производственно-коммунальных предприятий, а главное наличие стабильно функционирующих предприятий, обеспечивающих занятость населения.

Перспективная численность населения приводится в таблице ниже.

Таблица 42 – Перспективная система расселения Светлолобовского сельсовета Новоселовского района.

№ п/п	Населенные пункты	Существующее население на 01.01.2018г., в соответствии с данными Федеральной службы статистики по Красноярскому краю	Население на I очередь (2028г.), чел.	Население на расчетный срок (2038г.), чел.
	Всего по МО, в том числе:	1340	1485	1520
1	с. Светлолобово	1001	1045	1071
2	д. Николаевка	270	350	357
3	д. Карелино	69	90	92

6.2.3 Перспективный жилищный фонд

Генпланом для перспективного населения предлагается увеличить жилищную обеспеченность на одного человека, в целях улучшения жилищных условий.

Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью на конец проектного срока и I очередь принимается в соответствии с достигнутым современным уровнем обеспеченности жильем, составляющим 20,0 м²/чел., а также территориальными возможностями в Светлолобовском сельсовете.

По генеральному плану сельсовета жилищная обеспеченность на одного человека принимается:

- на I очередь 22 м² (показатель по СТП Новосёловского района 21 м²/чел.);
- на расчётный срок 26 м² (показатель по СТП Новосёловского района 24 м²/чел.).

Потребность в жилищном фонде на расчётный срок, составит 36,5 тыс. м² общей площади жилых помещений. На I очередь строительства потребность в жилье составит 32,67 тыс.м².

К расчетному сроку предлагается снести часть жилых домов имеющих большой процент естественного износа, 2,3 тыс. м² жилья, что составляет 25% от потребности. Кроме того генпланом предлагается снести три дома расположенных в д. Карелино по ул. Чулымская и находящихся в зоне подтопления вследствие затора на р. Чулым, это 180 м² общ. пл. жилых помещений. Общий снос составит 2,48 тыс. м² жилья.

Таким образом, новое строительство на расчётный срок, составит – 12,3 тыс. м², на 1 очередь – 7,07 тыс. м².

Таблица 43 – Объемы жилищного строительства Светлолобовского сельсовета на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	На расчетный срок	в т.ч. I очередь
1.	Численность населения	чел.	1520	1485
2.	Норма обеспеченности общей площадью	м ² /чел.	24	22
3.	Потребность в жилищном фонде	тыс. м ²	36,5	32,67
4.	Сносимый жилищный фонд (по естественному износу свыше 65%)		2,3	0,92
5.	Сносимый жилищный фонд из зоны подтопления		0,18	0,18
6.	Сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ²	24,22	25,6
7.	Объем необходимого нового жилищного строительства	тыс. м ²	12,3	7,07
8.	Требуется территории «брутто» для строительства домов усадебного типа с размером земельного участка 1500 м ²	га	29,6	18,6
8.1	в том числе требуется территории «нетто»	-//-	21,9	13,8

Вывод:

Новое строительство будет осуществляться на внутреннем потенциале. Застройка предложена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Размер земельных участков принят 1500 м². Для нового жилищного строительства потребуется 29,6 га территории.

6.2.4 Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Требуемая мощность объектов социального и культурно-бытового обслуживания рассчитана в соответствии с действующими нормативами, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей Светлолобовского сельсовета в учреждениях различных видов обслуживания.

Расчет нормативной потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения на I очередь (2018-2028гг.) и расчетный срок (2018-2038гг.) представлен в таблице ниже.

Таблица 44 – Расчет потребности населения в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания Светлолобовского сельсовета на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 1,485 тыс. чел.)	расчетный срок (численность – 1,52 тыс. чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
1	Учреждения образования									
1.1	ДОУ	мест	69 на 1,0т.чел.	102	105	125	125	-	-	По СТП района предусмотрено строительство 3 ДОУ, в т.ч. два в с. Светлолобово на 80 и 60 мест и один в д. Николаевка на 50 мест
1.2	Общеобразовательные школы	мест	139 на 1,0т.чел.	206	211	415	415	-	-	
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	20	21	Н.д	Н.д	-	-	
2	Учреждения здравоохранения									
2.1	Районная больница (обслуживает всё население района, в т.ч. и население с/с)	объект	Районная больница на 20-100 тыс. чел.	-	-	Объект на район	Объект на район	-	-	

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 1,485 тыс. чел.)	расчетный срок (численность – 1,52 тыс. чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
2.2	Светлолобовский центр общей врачебной практики (ОВП) с аптекой	объект	на населённый пункт с числом жителей 1001 - 2000 чел. центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины) или врачебная амбулатория в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км.	Требуется в с. Светлолобово	Требуется в с. Светлолобово	в с. Светлолобово	в с. Светлолобово	-	-	По СТП района, снос и новое строительство центра ОВП до 2031г.
2.3	ФАП	объект	на населённый пункт с числом жителей 100 - 300 чел., если расстояние от ФАП до ближайшей медицинской организации превышает 6 км	-	-	Николаевский ФАП	Николаевский ФАП	-	-	Николаевский ФАП в т.ч. обслуживает и население д. Карелино расстояние не более 6 км

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 1,485 тыс. чел.)	расчетный срок (численность – 1,52 тыс. чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
2.4	Аптека	объект	для сельских населенных пунктов 1 объект на 6,2 тыс. чел.	-	-	2	1 объект при Николаевском ФАПе	-	1 объект совместно с новым центром ОВП	
2.5	Подстанция скорой медицинской помощи	Спец. автомобиль	1 на 5 тыс. человек, в пределах зоны 30 мин. доступности	-	-	Обслуживание через «Новосёловскую РБ»	Обслуживание через «Новосёловскую РБ»	-	-	
3	Учреждения культуры и искусства									
3.1	Учреждения культуры клубного типа для населенного пункта, с числом жителей от 1,0 тыс. чел. до 2,0 тыс. чел. (с. Светлолобово)	зрительских мест	150 на 1,0 т. чел.	157	161	155	155	2	6	По СТП района, новое строительство клуба на 280 мест до 2021г.
3.2	Учреждения культуры клубного типа для населенного пункта, с числом жителей до 500 чел. (д. Николаевка)	-//-	Не менее 20 зр. мест на каждые 100 жителей	70	71	42	42	28	29	По СТП района, новое строительство клуба на 100 мест до 2021г.

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 1,485 тыс. чел.)	расчетный срок (численность – 1,52 тыс. чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
3.3	Учреждения культуры клубного типа для населенного пункта, с числом жителей до 500 чел. (д. Карелино)	-//-	Не менее 20 зр. мест на каждые 100 жителей	18	18	20	20	-	-	
3.4	Библиотека для населенного пункта, являющегося центром поселения с числом жителей от 1 тыс. чел. (с. Светлолобово)	объект								
	общедоступная	-//-	1 на каждую 1 тыс. населения	1	1	1	1	-	-	
	детская	-//-	1 на каждую 1 тыс. детского населения	1	1	-	-	1	1	
3.5	Библиотеки для населенных пунктов сельских поселений с числом жителей до 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра (д. Николаевка, д. Карелино)	объект	1 на населенный пункт	2	2	1 объект в д. Николаевка	1 объект в д. Николаевка	1 объект не соблюдается расстояние от с. Светлолобово до д. Карелино более 5 км	1 объект не соблюдается расстояние от с. Светлолобово до д. Карелино более 5 км	По СТП района, новое строительство библиотеки в д. Карелино до 2021г.

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 1,485 тыс. чел.)	расчетный срок (численность – 1,52 тыс. чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
4	Учреждения физической культуры и спорта									
4.1	Физкультурно-спортивные залы	м ² общей площади	350 на 1,0т.чел.	519,75	532,0	150,0	150,0	369,75	382,0	По СТП района, новое строительство спортивного зала 162 м ² в с. Светлолобово, до 2031г.
4.2	Бассейны	м ² зеркала воды	75 на 1,0т.чел.	111,4	114,0	-	-	111,4	114,0	
4.3	Стадионы, спортивные площадки	м ² общей площади	1950 на 1,0т.чел.	2895,75	2964,0	2000	2000	895,75	964,0	По СТП района, новое строительство открытых площадок до 2031г., в с. Светлолобово - 0,93га д. Николаевка – 0,34га д. Карелино - 0,07га
5	Предприятия торговли									
5.1	Торговые объекты, в т.ч.	м ² торг. пл.	337,93 на1,0т.чел.	501,81	513,65	1342,5	1342,5	-	-	
-	торговые объекты продовольственных товаров	-//-	110,43 на1,0т.чел.	163,98	167,85	403,0	403,0	-	-	
-	торговые объекты непродовольственных товаров	-//-	227,50 на1,0т.чел.	337,83	345,8	939,5	939,5	-	-	

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Нормативные показатели на перспективу	Потребность населения		Сохраняемая мощность		Дополнительно требуемая мощность		Примеч.
				I очередь (численность – 1,485 тыс. чел.)	расчетный срок (численность – 1,52 тыс. чел.)	I очередь	расчетный срок	I очередь	расчетный срок	
6	Предприятия общественного питания									
6.1	Предприятия общественного питания	мест	40 на 1,0т.чел.	59	61	Н.д	Н.д	-	-	
7	Предприятия бытового обслуживания									
7.1	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7 на 1,0т.чел.	10	11	Н.д	Н.д	-	-	
7.2	Бани	мест	7 на 1,0т.чел.	10	11	Н.д	Н.д	-	-	
7.3	Прачечные	кг белья в смену	60 на 1,0т.чел.	89,1	91,2	Н.д	Н.д	-	-	
7.4	Химчистки	кг вещей в смену	3,5 на 1,0т.чел.	5,2	5,32	Н.д	Н.д	-	-	
8	Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи									
8.1	Отделения связи	объект	Один на поселение	1	1	1	1	-	-	
8.2	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	1 на 1-2 тыс.чел.	1	1	Н.д	Н.д	-	-	
9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства									
9.1	Гостиницы	мест	6 на 1 тыс.чел.	9	9	Н.д	Н.д	-	-	
9.2	Пожарная часть	Объект	1 на поселение с соблюдением технического регламента	1	1	ПЧ – 59 в с.Новосёлово	ПЧ – 59 в с.Новосёлово	-	-	

Выводы:

В соответствии с приведенными расчетами, а также мероприятиями, предусмотренными в СТП Новосёловского района, определен перечень объектов, планируемых к размещению в муниципальном образовании Светлолобовский сельсовет на 1 очередь и расчетный срок.

Объекты местного значения:

На 1 очередь:

1) Новое строительство библиотеки в д. Карелино. Мероприятие предусмотрено СТП района.

2) Новое строительство детского молодежного центра (ДМЦ) на 50 мест с детской библиотекой, в с. Светлолобово. Строительство центра предусмотрено настоящим генпланом, вместо строительства клуба на 280 мест предусмотренного в СТП района, на основании отсутствия перспективной потребности для расчётного населения.

3) Новое строительство клуба на 40 зр. мест, в д. Николаевка. Мероприятие предусмотрено СТП района.

Вместимость по клубам в настоящем генплане, принята на основании расчётной потребности. Предусмотренное в СТП района новое строительство ДОУ на 50 мест в д. Николаевка, генпланом не предусматривается из-за отсутствия потребности.

На расчётный срок:

1) ДОУ на 60 мест в с. Светлолобово (объекты местного значения муниципального района). Мероприятие предусмотрено СТП района. Объект в генплане предусмотрен, для качественного обслуживания населения, в перспективно развивающемся населённом пункте.

2) Новое строительство спортивного зала 382,0 м² площади пола, в с. Светлолобово. Мероприятие предусмотрено СТП района.

3) Новое строительство открытых спортивных площадок:

- 0,93 га, в с. Светлолобово;

- 0,34 га, в д. Николаевка;

- 0,07 га, в д. Карелино.

Мероприятие предусмотрено СТП района.

4) Реконструкция библиотеки в д. Николаевка.

Объекты регионального значения:

На расчётный срок:

1) Новое строительство в замен существующего центра ОВП на 28 посещений в смену с аптекой, в с. Светлолобово. Мероприятие предусмотрено СТП района.

По предоставленной информации из администрации района все существующие объекты находятся в удовлетворительном техническом состоянии, следовательно, сохраняются на перспективу, с поддержанием их технического состояния капитальными ремонтами.

База отдыха на 50 мест в д. Николаевка, предложенная к размещению в СТП района как объект местного значения, настоящим генпланом, предлагается к размещению, как объект коммерческого плана.

6.2.5 Развитие транспортной инфраструктуры

Разделы не выполнены в связи с отсутствием запрашиваемой исходной информации.

6.2.5.1 Внешний транспорт

Мероприятия по развитию транспортного комплекса края разработаны на основе следующих программных документов:

- Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 г;
- Стратегией социально-экономического развития Сибири до 2020г;
- Стратегия экономического развития Красноярского края на период до 2030 г (проект);

6.2.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета

Автомобильные дороги сельсовета (вне населенных пунктов).

Проектом предлагается в соответствии с утвержденной Схемой территориального планирования Новоселовского района (решение Совета депутатов №30-175р от 21.12.2012 г.):

- строительство автомобильной дороги межмуниципального значения, проходящей по территории Толстомысенского и Светлолобовского сельсоветов Новоселовского района, начинающейся от автодороги регионального значения «Енисей – Шира» в районе п. Интикуль и выходящей на автодорогу регионального значения «Енисей – Светлолобово – М. Имыш» в районе д. Карелино (расчетный срок). Протяженность дороги в границах Светлолобовского сельсовета составит 14,42 км.

Общая протяженность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения на расчетный срок, вместе с существующей дорогой ЕНИСЕЙ–Светлолобово–Малый Имыш, составит в Светлолобовском сельсовете 38,27 км.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов Светлолобовского сельсовета администрацией не представлена.

В основу проектного решения генерального плана развития Светлолобовского сельсовета заложен принцип максимально возможного сохранения существующей структуры улиц села с выделением их по классификации в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*:

- сельские дороги - связь между районами села вне жилой застройки, выход на внешние автомобильные дороги;

- главные улицы – связь жилых территорий с общественным центром;

- основные улицы в жилой застройке – связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением;

- второстепенные улицы и дороги (переулки) – связь между основными жилыми улицами.

Костяк улично-дорожной сети составляет система главных улиц, основных улиц в жилой застройке и поселковых дорог на выходе этих улиц.

К реконструкции проектом предлагается существующая улично-дорожная сеть с устройством капитального типа покрытия, доведением параметров проезжей части до 6-7м, устройством водоотвода, тротуаров и озеленением.

Проектом предусматривается замена покрытий с гравийного и грунтового на асфальтобетон, спрямление искривленности улиц, где это возможно, для более свободного движения транспорта и создание одинаковой ширины улиц в красных линиях. Расширение улиц в красных линиях не предусматривает тотального сноса, просто при необходимости нового строительства, дома должны строиться с учетом новых красных линий.

Автомобильный транспорт. Данные по автотранспорту сельсовета администрацией не представлены.

На расчетный срок ожидается рост уровня автомобилизации легковыми автомобилями индивидуальных владельцев до 350 автомобилей на 1000 жителей.

Количество автомобилей индивидуальных владельцев, исходя из предполагаемого уровня автомобилизации Новоселовского района на перспективу, ориентировочно составит 375 автомобилей.

Объекты транспортного обслуживания на перспективу остаются без изменения.

6.2.6 Инженерная подготовка территории

Основными мероприятиями инженерного благоустройства территории населенных пунктов являются отвод поверхностных стоков с учетом сохранения, по возможности, естественного рельефа, сокращения до минимума объемов земляных работ при условии максимального обеспечения баланса грунта, а также защита территории от опасных геологических процессов.

Инженерная подготовка территории разработана на три населённых пункта, входящих в состав Светлолобовского сельского совета: село Светлолобово, деревня Николаевка, деревня Карелино.

Село Светлолобово

Рассматриваемая территория расположена в восточной части сельского совета на правом берегу реки Чулым. С южной стороны вдоль территории села проходит автомобильная дорога регионального значения «Енисей – Светлолобово – Малый Имыш». Рельеф в границах проектирования ровный. В весенний период имеет место локальное подтопление подвалов домов грунтовыми водами. Очистные сооружения для приема и очистки поверхностных стоков отсутствуют. Информация о наивысшем уровне воды в реке при паводке 1% обеспеченности отсутствует.

Инженерное благоустройство территории разработано в масштабе 1:5000. Принятые инженерные решения соответствуют точности исходного материала. Схемой намечены основные инженерные мероприятия, состав которых уточняется на последующих стадиях проектирования.

Исходя из существующего положения и планировочных решений, данным проектом предлагаются следующие инженерные мероприятия:

1. Водоотвод;
2. Защита территории от подтопления;
3. Укрепление оврагов.

1. Водоотвод

Схема водоотвода предусматривает самотечное поступление поверхностного стока в лотки проезжих частей уличной сети с последующим поступлением стоков на очистные сооружения.

Для отведения дождевых и талых вод с территории предлагается открытая система водоотвода. С территории, прилегающей к проезжей части, ливневые и талые воды поступают в придорожные водоотводные кюветы, расположенные вдоль проезжей части улицы, а затем – к месту выпуска в водоём. Объёмы работ по устройству придорожных кюветов заложены в объёмы работ по устройству улично-дорожной сети. Водоотводные устройства в местах их пересечения с проезжей частью, тротуарами, выездами с прилегающей территории в зависимости от требований перекрыть металлическими съёмными решетками, плитами, мостиками, или заложить водоперепускную трубу. Во избежание засорения водоотводных устройств необходимо

производить прочистку водоперепускных труб, водоприёмных решёток и дна лотков. Водоотводные сооружения по улицам и проездам запроектировать с креплением (из камня, бетона или железобетонных элементов) либо укрепить одерновкой. На схеме показаны водоотводные устройства, которые не включены в профили улично-дорожной сети, или параметры которых превышают стандартные размеры. Общая протяженность ориентировочно составит 1380 пм.

В соответствии с высотным расположением планируемая территория представляет собой четыре водосборных бассейна, поверхностные стоки с которых поступают к месту сбора ливневых вод. По действующим в настоящее время нормам ливневые стоки не должны сбрасываться в водоемы без очистки, поэтому у выпусков запроектированы локальные очистные сооружения. После очистки вода сбрасывается в водоём. Проектом предлагается применить локальные очистные сооружения закрытого типа механической очистки, в состав которых входят: решётки, песколовки, отстойники, флотосепараторы, нефтемаслосборник, седиментатор, ферментно-кавитационный реактор, обеззараживающая установка. В высотном положении очистные сооружения должны быть запроектированы выше отметки 1% паводка. Расчёт параметров водоприёмных сооружений выполняется на последующих стадиях проектирования.

Предприятия, расположенные на территории населённого пункта, имеющие вредные производства и загрязняющие окружающую среду, должны иметь локальные очистные сооружения для очистки поверхностных стоков. После очистки вода выпускается в общую сеть ливневой канализации либо в водоём.

2. Защита территории от подтопления

Часть территории в осенне-летний период подвержена подтоплению грунтовыми водами. Для ликвидации процессов подтопления необходимо устройство дренажной системы. Вид дренажа и схема дренажной системы принимаются по результатам обследования подтапливаемой территории.

3. Укрепление оврагов.

На проектируемой территории имеются овраги, сформировавшиеся вследствие неорганизованного отвода ливневых стоков. В целях ликвидации дальнейшего разрушения оврагов необходимо провести мероприятия по стабилизации оврагов, организации поверхностного стока.

Данные мероприятия по инженерной подготовке территории носят предварительный характер и требуют уточнения и дополнения на последующих стадиях проектирования.

Деревня Николаевка

Рассматриваемая территория расположена в восточной части сельского совета на правом берегу притока реки Чулым. С южной стороны вдоль территории села проходит автомобильная дорога регионального значения «Енисей – Светлолобово – Малый Имыш». Рельеф в границах проектирования ровный. В весенний период имеет место локальное подтопление подвалов домов грунтовыми водами. Очистные сооружения для приема и очистки поверхностных стоков отсутствуют. Информация о наивысшем уровне воды в реке при паводке 1% обеспеченности отсутствует.

Инженерное благоустройство территории разработано в масштабе 1:5000. Принятые инженерные решения соответствуют точности исходного материала. Схемой намечены основные инженерные мероприятия, состав которых уточняется на последующих стадиях проектирования.

Исходя из существующего положения и планировочных решений, данным проектом предлагаются следующие инженерные мероприятия:

1. Водоотвод;
2. Защита территории от подтопления;
3. Укрепление оврагов.

1. Водоотвод

Схема водоотвода предусматривает самотечное поступление поверхностного стока в лотки проезжих частей уличной сети с последующим поступлением стоков на очистные сооружения.

Для отведения дождевых и талых вод с территории предлагается открытая система водоотвода. С территории, прилегающей к проезжей части, ливневые и талые воды поступают в придорожные водоотводные кюветы, расположенные вдоль проезжей части улицы, а затем – к месту выпуска в водоём. Объёмы работ по устройству придорожных кюветов заложены в объёмы работ по устройству улично-дорожной сети. Водоотводные устройства в местах их пересечения с проезжей частью, тротуарами, выездами с прилегающей территории в зависимости от требований перекрыть металлическими съёмными решетками, плитами, мостиками, или заложить водоперепускную трубу. Во избежание засорения водоотводных устройств необходимо производить прочистку водоперепускных труб, водоприёмных решёток и дна лотков. Водоотводные сооружения по улицам и проездам запроектировать с креплением (из камня, бетона или железобетонных элементов) либо укрепить одерновкой. На схеме показаны водоотводные устройства, которые не включены в профили улично-дорожной сети, или параметры которых превышают стандартные размеры. Общая протяженность ориентировочно составит 550 пм.

В соответствии с высотным расположением планируемая территория представляет собой два водосборных бассейна, поверхностные стоки с которых поступают к месту сбора ливневых вод. По действующим в настоящее время нормам ливневые стоки не должны сбрасываться в водоёмы без очистки, поэтому у выпусков запроектированы локальные очистные сооружения. После очистки вода сбрасывается в водоём. Проектом предлагается применить локальные очистные сооружения закрытого типа механической очистки, в состав которых входят: решётки, песколовки, отстойники, флотосепараторы, нефтемаслосборник, седиментатор, ферментно-кавитационный реактор, обеззараживающая установка. В высотном положении очистные сооружения должны быть запроектированы выше отметки 1% паводка. Расчёт параметров водоприёмных сооружений выполняется на последующих стадиях проектирования.

Предприятия, расположенные на проектируемой территории, имеющие вредные производства и загрязняющие окружающую среду, должны иметь локальные очистные сооружения для очистки поверхностных стоков. После очистки вода выпускается в общую сеть ливневой канализации либо в водоём.

2. Защита территории от подтопления

Часть территории в осенне-летний период подвержена подтоплению грунтовыми водами. Для ликвидации процессов подтопления необходимо устройство дренажной системы. Вид дренажа и схема дренажной системы принимаются по результатам обследования подтапливаемой территории.

3. Укрепление оврагов.

На проектируемой территории имеются овраги, сформировавшиеся вследствие неорганизованного отвода ливневых стоков. В целях ликвидации дальнейшего разрушения

оврагов необходимо провести мероприятия по стабилизации оврагов, организации поверхностного стока.

Данные мероприятия по инженерной подготовке территории носят предварительный характер и требуют уточнения и дополнения на последующих стадиях проектирования.

Деревня Карелино

Рассматриваемая территория расположена в восточной части сельского совета на правом берегу реки Чулым. С западной стороны села проходит автомобильная дорога регионального значения «Енисей – Светлолобово – Малый Имыш». Рельеф в границах застраиваемой территории ровный. Территория частично подвержена затоплению вследствие затора на реке Чулым, также имеет место локальное подтопление подвалов домов грунтовыми водами. Очистные сооружения для приема и очистки поверхностных стоков отсутствуют. Информация о наивысшем уровне воды в реке при паводке 1% обеспеченности отсутствует.

Инженерное благоустройство территории разработано в масштабе 1:5000. Принятые инженерные решения соответствуют точности исходного материала. Схемой намечены основные инженерные мероприятия, состав которых уточняется на последующих стадиях проектирования.

Исходя из существующего положения и планировочных решений, данным проектом предлагаются следующие инженерные мероприятия:

1. Водоотвод;
2. Защита территории от затопления и подтопления.

1. Водоотвод

Схема водоотвода предусматривает самотечное поступление поверхностного стока в лотки проезжих частей уличной сети с последующим поступлением стоков на очистные сооружения.

Для отведения дождевых и талых вод с территории предлагается открытая система водоотвода. С территории, прилегающей к проезжей части, ливневые и талые воды поступают в придорожные водоотводные кюветы, расположенные вдоль проезжей части улицы, а затем – к месту выпуска в водоём. Объёмы работ по устройству придорожных кюветов заложены в объёмы работ по устройству улично-дорожной сети. Водоотводные устройства в местах их пересечения с проезжей частью, тротуарами, выездами с прилегающей территории в зависимости от требований перекрыть металлическими съёмными решетками, плитами, мостиками, или заложить водоперепускную трубу. Во избежание засорения водоотводных устройств необходимо производить прочистку водоперепускных труб, водоприёмных решёток и дна лотков. Водоотводные сооружения по улицам и проездам запроектировать с креплением (из камня, бетона или железобетонных элементов) либо укрепить одерновкой. На схеме показаны водоотводные устройства, которые не включены в профили улично-дорожной сети, или параметры которых превышают стандартные размеры. Общая протяженность ориентировочно составит 690 пм.

В соответствии с высотным расположением планируемая территория представляет собой один водосборный бассейн, поверхностные стоки с которого поступают к месту сбора ливневых вод. По действующим в настоящее время нормам ливневые стоки не должны сбрасываться в водоемы без очистки, поэтому у выпусков запроектированы локальные очистные сооружения. После очистки вода сбрасывается в реку Чулым. Проектом предлагается применить локальные очистные сооружения закрытого типа механической очистки, в состав которых входят: решётки, песколовки, отстойники, флотосепараторы, нефтемаслосборник, седиментатор, ферментно-

кавитационный реактор, обеззараживающая установка. В высотном положении очистные сооружения должны быть запроектированы выше отметки 1% паводка. Расчёт параметров водоприемных сооружений выполняется на последующих стадиях проектирования.

Предприятия, расположенные на проектируемой территории, имеющие вредные производства и загрязняющие окружающую среду, должны иметь локальные очистные сооружения для очистки поверхностных стоков. После очистки вода выпускается в общую сеть ливневой канализации либо в водоём.

2. Защита территории от затопления и подтопления

В весенний период вследствие затора на реке Чулым возможно затопление и подтопление территории в районе ул. Чулымская. В связи с тем, что возведение гидротехнических сооружений для защиты территории будет более затратным, наиболее рациональным решением является переселение населения из зоны затопления. Данные мероприятия отражены в СТП Новосёловского района.

Данные мероприятия по инженерной подготовке территории носят предварительный характер и требуют уточнения и дополнения на последующих стадиях проектирования.

6.2.7 Развитие инженерной инфраструктуры

При разработке проекта использованы следующие нормативные документы:

- СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утверждена приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Проектные предложения по развитию инженерной инфраструктуры разработаны по заданию заказчика, на основании исходных данных предоставленных заказчиком.

6.2.7.1 Водоснабжение

Общий объем водопотребления по Светлолобовскому сельсовету составляет:

- на 1 очередь – 430,2 м³/сут
- на расчетный срок(в т.ч 1 очередь) – 445,9 м³/сут.

Расход водопотребления с учетом современного состояния.

Водопотребителями являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- местная промышленность.

Расход воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров принимаются по СП 8.13130.2009. Продолжительность тушения пожара принимается равной 3 часам.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом потреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4м., при пожаротушении свободный напор не менее 10м. Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60м.

Водопотребление. Требуемые напоры.

Нормы потребления воды приняты в количестве 250л/сут. на 1 жителя в населенных пунктах.

Расчетный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды определяется по формуле:

$$Q_{ср.сут} = \frac{qN}{1000}, \frac{м^3}{сут}, \text{ где}$$

q – норма расхода воды, л/сут на чел;

N – расчетное число жителей, чел.

Расход воды на нужды наружного пожаротушения (на один пожар) и количество одновременных пожаров принимаются по таблице 7 приложения к ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Продолжительность тушения пожара принимается равной 3 часам.

Таблица 45 – Объем водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Наименование потребителя	Норма водопотребления, л/сут.	Население, человек	Водопотребление, м ³ /сут.
<i>Жилищный фонд</i>				
1	1 очередь	250	1485	371,3
2	Расчетный срок (в т.ч 1 очередь)	250	1520	380,0
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания (1 очередь)</i>				
1	Библиотека	15	30	0.5
2	Детский молодежный центр	40	50	2.0
3	Учреждения культуры клубного типа	8	40	0.3
	Итого на 1 очередь			2,8
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания (расчетный срок)</i>				
1	ДОУ	80	60	4.8

2	Физкультурно-спортивные залы	100	30	3.0
	Итого на расчетный срок			7,8
<i>Промышленные объекты</i>				
1	Неучтенные расходы на нужды местной промышленности 1 очередь	15%	-	56,10
2	Неучтенные расходы на нужды местной промышленности расчетный срок	15%	-	58,17

Расчетный расход воды на пожаротушение принят 15 л/с, в том числе: на внутреннее пожаротушение – 5 л/с, на наружное пожаротушение – 10 л/с.

Проектное предложение.

Проектом предусмотреть строительство водозабора скважинного типа, так же строительство водопроводных сетей.

6.2.7.2 Водоотведение (канализация)

Объемы водоотведения приняты равными объемам водопотребления.

Водопотребителями являются:

- население района,
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- местная промышленность.

Общий объем водоотведения по Светлолобовскому сельсовету составляет:

- на 1 очередь – 430,2 м³/сут
- на расчетный срок(в т.ч 1 очередь) – 445,9 м³/сут.

Расход водоотведения с учетом современного состояния.

Таблица 46 – Объем водоотведения на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Наименование потребителя	Норма водопотребления, л/сут.	Население, человек	Водопотребление, м ³ /сут.
<i>Жилищный фонд</i>				
1	1 очередь	250	1485	371,3
2	Расчетный срок (в т.ч 1 очередь)	250	1520	380,0
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания (1 очередь)</i>				
1	Библиотека	15	30	0.5
2	Детский молодежный центр	40	50	2.0
3	Учреждения культуры клубного типа	8	40	0.3
	Итого на 1 очередь			2,8
<i>Объекты культурно-бытового обслуживания (расчетный срок)</i>				

1	ДОУ	80	60	4.8
2	Физкультурно-спортивные залы	100	30	3.0
	Итого на расчетный срок			7,8
<i>Промышленные объекты</i>				
1	Неучтенные расходы на нужды местной промышленности 1 очередь	15%	-	56,10
2	Неучтенные расходы на нужды местной промышленности расчетный срок	15%	-	58,17

Проектное предложение.

Проектом предлагается в планируемой усадебной застройке организация водоотведения при помощи индивидуальных герметичных выгребов, для приема сточных вод, размещаемых для каждого здания и жилого дома.

6.2.7.3 Теплоснабжение

Климатические данные:

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», рассматриваемый район относится к I климатическому району, подрайон I В.

Климат характеризуется резкой континентальностью с холодной продолжительной зимой и относительно теплым коротким летом.

Климатические данные:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (наиболее холодной пятидневки) -минус 37°С
- расчетная температура наружного воздуха для проектирования вентиляции (наиболее холодного периода) -минус 20°С
- средняя температура отопительного периода -минус 6,7°С
- продолжительность отопительного периода -233 дней

Расчет теплопотребления

Расчетные расходы тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение потребителей определены по укрупненным показателям согласно СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети» и СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» с учётом технико-экономических показателей.

Тепловые нагрузки объектов приняты по укрупненным показателям в соответствии с рекомендациями «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» утв. приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Расчетный расход тепла на отопление и вентиляцию общественных зданий принят по удельным отопительно-вентиляционным характеристикам в зависимости от наружного объема зданий.

Таблица 47 – Объемы теплоснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт				
		отопление	вентиляция	ГВС (ср)	Технологические нужды	всего
<i>Жилищный фонд</i>						
1	1 очередь	2.64627	-	0.396	-	3.042
2	Расчетный срок (в т.ч 1 очередь)	2.957	-	0.405	-	3.362
Объекты культурно-бытового обслуживания (1 очередь)						
1	Библиотека	0.010	0.002	0.000	-	0.012
2	Детский молодежный центр	0.027	0.006	0.003	-	0.036
3	Учреждения культуры клубного типа	0.049	0.033	0.000	-	0.082
	Итого на 1 очередь					0,131
Объекты культурно-бытового обслуживания (расчетный срок)						
1	ДОУ	0.031	0.009	0.005	-	0.045
2	Физкультурно-спортивные залы	0.054	0.011	0.005	-	0.070
	Итого на расчетный срок					0,115
	Всего на 1 очередь (в т.ч современное состояние)					4,145
	Всего на расчетный срок (в т.ч 1 очередь)					4,450

Проектное предложение.

Для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки с. Светлолобово рекомендуется выполнить прокладку новых тепловых сетей от существующих магистральных трубопроводов.

Величину диаметра трубопровода, способ прокладки и т.д. необходимо определить в ходе наладочного гидравлического расчета по каждому факту предполагаемого подключения.

На территории с. Светлолобово есть необходимость в реконструкции существующих тепловых сетей. Потери тепловой энергии в тепловых сетях составляют 33.6%.

Рекомендуется при новом строительстве и реконструкции существующих теплопроводов применять предизолированные трубопроводы в пенополиуретановой (ППУ) изоляции. Для сокращения времени устранения аварий на тепловых сетях и снижения выбросов теплоносителя в атмосферу и др. последствий, неразрывно связанных с авариями на теплопроводах, рекомендуется применять систему оперативно-дистанционного контроля (ОДК).

6.2.7.4 Электроснабжение

Основные объекты электроснабжения – жилая застройка, объекты общественно – делового назначения.

Расчетная электрическая нагрузка по жилью и объектам соцкультбыта определена по укрупненным показателям.

Таблица 48 – Объемы электроснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Электрическая нагрузка		
		показатели, м ² , место	норма, кВт/м ² , кВт/место	всего, кВт
<i>1 очередь (в т.ч современное состояние)</i>				
1	Жилищный фонд	32670	0,022	718,74
2	Объекты культурно-бытового обслуживания			46,8
	Итого 1 очередь			1306,0
<i>Расчетный срок (в т.ч 1 очередь)</i>				
1	Жилищный фонд	36500	22	803,0
2	Объекты культурно-бытового обслуживания			48,23
	Итого на расчетный срок			1391,8

Проектное предложение.

Для энергоснабжения проектируемых кварталов жилой и общественно-деловой застройки проектируются ТП 10/0,4 кВ.

Мощность и места расположения ТП 10/0,4 кВ для энергоснабжения проектируемых кварталов жилой и общественно-деловой застройки определяется на последующих стадиях проектирования.

6.2.7.5 Газоснабжение

Проектное предложение.

Газоснабжение для целей приготовления пищи предусматривается: для одноэтажной и двухэтажной застройки – поквартирное от индивидуальных баллонов.

Доставка баллонов – автомобильным транспортом.

6.2.7.6 Трубопроводный транспорт

Объекты трубопроводного транспорта на территории сельсовета отсутствуют.

6.2.7.7 Связь и информатизация

Основная телекоммуникационная сеть района – телефонная сеть общего пользования поддерживается российской телекоммуникационной компанией ПАО «Ростелеком». Данное предприятие так же является поставщиком услуг связи Интернет в районе.

В районе действуют основные операторы сотовой связи.

Телевизионным вещанием охвачено 100% населения.

Вывод: Настоящим проектом к размещению предлагаются следующие объекты местного значения коммунальной инфраструктуры, предусмотренные в СТП Новоселовского района, перечень приводится в таблице ниже.

Таблица 49 – Перечень объектов коммунальной инфраструктуры местного значения, предлагаемый к размещению по генеральному плану на территории сельсовета

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	Строительство водозаборных сооружений	7 шт. производительностью 1200 м ³ /сут	с. Светлолобово	Расчётный срок	Установление зоны по проекту
		3 шт. производительностью 480 м ³ /сут	д. Николаевка	Расчётный срок	
		2 шт. производительностью 240 м ³ /сут	д. Карелино	Расчётный срок	
2	Водонапорные башни	1 шт. 100/18 м ³ /м	с. Светлолобово	Расчётный срок	-//-
		1 шт. 100/18 м ³ /м	д. Николаевка	Расчётный срок	
		1 шт. 100/18 м ³ /м	д. Карелино	Расчётный срок	
3	Станции очистки сточных вод	700 м ³ /сут	с. Светлолобово	Расчётный срок	-//-
		200 м ³ /сут	д. Николаевка	Расчётный срок	
		50 м ³ /сут	д. Карелино	Расчётный срок	
4	ТП 10/0,4 кВ	1 шт.	с. Светлолобово	Расчётный срок	-//-
		1 шт.	д. Карелино	Расчётный срок	
		1 шт.	д. Николаевка	Расчётный срок	
5	ЛЭП 10 кВ	15,8 км	с. Светлолобово	Расчётный срок	-//-
		1,0 км	д. Карелино	Расчётный срок	
		2,8 км	д. Николаевка	Расчётный срок	

6.2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

В первую очередь необходимо выполнение мероприятий, предусмотренных в Комплексной программе социально-экономического развития Новоселовского района.

При проектировании, строительстве и эксплуатации новых объектов требуется соблюдение законов РФ в частности в области охраны окружающей среды и нормативных документов. Требуется уделить особое внимание вопросам загрязнения атмосферного воздуха. Планируемые объекты должны разработать природоохранную документацию (Перечень мероприятий по охране окружающей среды, Оценка воздействия на окружающую среду, Проект обоснования санитарно-защитной зоны и иные документы), согласовать, утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля. На планируемых объектах необходимо применять экологически чистые производства, установить высокоэффективные средства очистки производственных выбросов, минимизировать неорганизованные выбросы, вести мониторинг окружающей среды и прочие мероприятия по сокращению загрязнения окружающей среды, в том числе и атмосферного воздуха.

6.2.8.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

При осуществлении решений генерального плана необходимо выполнение следующих мероприятий, направленных на рациональное использование земель городского поселения:

1. Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории:
 - понижение уровня грунтовых вод;
 - защита от подтопления.
2. Соблюдение противопожарных разрывов между лесом и границей застройки в населенных пунктах.
3. Рациональное использование сельскохозяйственных угодий может быть достигнуто за счет:
 - включения в оборот незадействованных земель, пригодных к использованию в сельскохозяйственном производстве (залежей);
 - сохранения и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
 - развития элитного семеноводства и племенного животноводства;
 - внедрения в производство высокоурожайных и перспективных сортов сельскохозяйственных культур, прогрессивных технологий возделывания;
 - создания условий для развития фермерских и крестьянских хозяйств, финансовой поддержки этого направления.
4. В связи с включением в границы МО Светлолобовский сельсовет территорий, прилегающих к водным объектам, необходимо выполнять требования Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ. Согласно части 8 статьи 27 запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, а так же земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

6.2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр

В целях охраны ресурсов полезных ископаемых запрещается застройка мест их залегания с учетом расстояния, необходимого для организации санитарно-защитных зон при разработке месторождений.

Для обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых, согласно требованиям Федерального закона, застройку новых площадок необходимо вести с учетом сохранения требуемых санитарно-защитных зон от объекта по добыче полезных ископаемых и с соблюдением очередности строительства.

Мероприятия по охране недр:

- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых, выявление контуров залегания полезных ископаемых;
- обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов полезных ископаемых;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения.

6.2.8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения

Для снижения негативного воздействия от предприятий, а также автотранспорта проектом предлагается:

1. Комплекс мероприятий, направленных на снижение уровня воздействия от предприятий:

- выполнить капитальный ремонт и реконструкцию существующих котельных, заменить физически и морально устаревшие котлы на новые;
- в жилых домах усадебного типа, индивидуальные отопительные печи заменить на отопительные котлы на твердом топливе, имеющие системы дожига и оснащенные фильтрами для очистки дымовых газов;
- существующим и планируемым предприятиям и коммунальным объектам, имеющим организованный выброс загрязняющих веществ в атмосферу, требуется разработать том ПДВ, оформить разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу, согласовать и утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля;
- существующие и планируемые предприятия, коммунальные объекты должны обеспечить производственный контроль за соблюдением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу, а также контроль качества атмосферного воздуха в санитарно-защитных зонах;
- озеленение территорий вдоль дорог, которое должно осуществляться с использованием специальных посадок с подбором древесно-кустарниковых пород для лучшего шумо- и газопоглощающего эффекта.

2. Комплекс мероприятий по снижению вредного воздействия автотранспорта:

- контроль технического состояния автотранспорта как личного, так и ведомственного;
- улучшение качества дорожного покрытия и устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- ограничение скорости транспорта в населенном пункте.

В результате реализации предлагаемых мероприятий можно минимизировать негативное воздействие на окружающую среду от стационарных и передвижных источников загрязнения.

Санитарно-защитные зоны

- проектными планировочными решениями учитываются санитарно-защитные зоны существующих предприятий и объектов согласно полученным сведениям;
- размещение новых жилых кварталов и производственных территорий выполнено с учетом ориентировочных размеров СЗЗ проектируемых объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- благоустройство и озеленение территории санитарно-защитных зон;
- разработка проектов санитарно-защитных зон существующими и планируемыми предприятиями, не имеющих таковых.
- осуществление контроля со стороны администрации за установлением границ санитарно-защитных зон вновь размещаемых предприятий с последующим внесением их в линии градостроительного регулирования и введением ограничений на использование земель.

6.2.8.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

Для обеспечения водой питьевого качества существующей и проектируемой жилой и общественно-деловой застройки проектом предусматривается развитие существующих сетей водоснабжения, строительство новых сетей водоснабжения.

Для всех водозаборных сооружений хозяйственно питьевого водоснабжения обязательным условием является разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются в соответствии с разработанными и утвержденными проектами с учетом особенностей расположения водозаборных сооружений.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения

В целях предотвращения химического, бактериологического и теплового загрязнения поверхностных водных объектов сточными водами необходимо предусмотреть:

1. Генеральным планом рекомендуется в обязательном порядке разработать проекты зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений Светлолобовского сельсовета Новосёловского муниципального района, подготовить сведения о границах зон с особыми условиями, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с требованиями установленными пунктами 10, 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 «Об утверждении Требований к системе координат, точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах зоны с особыми условиями использования территории» и установить зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.
2. Обеспечение выполнения мероприятий на территории зон санитарной охраны.
3. Проведение производственного контроля качества воды в ведомственных или аккредитованных в установленном порядке лабораториях, с периодичностью лабораторных исследований, установленной действующими нормативными документами, и с учетом приоритетных загрязняющих веществ.

4. Строительство очистных сооружений полной биологической очистки с механическим обезвоживанием осадка и устройствами дополнительной очистки и обеззараживания очищенных сточных вод.

5. Жилые и общественные здания вне зоны действия централизованной системы канализации оборудовать герметичными выгребными с последующим вывозом сточных вод и осадка специализированным автотранспортом на очистные сооружения.

6. Обеспечение предприятий местной промышленности локальными очистными сооружениями для очистки производственных и хозяйственно-бытовых сточных вод перед их передачей в общепоселковую канализационную сеть. Степень очистки производственных сточных вод на локальных очистных сооружениях должна отвечать требованиям к составу сточных вод принимаемых к очистке на муниципальных очистных сооружениях.

7. Выполнение мероприятий в водоохраных зонах:

– Закрепление на местности специальными информационными знаками в соответствии с земельным законодательством границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос рек в населенных пунктах, рекреационных зонах.

– Ликвидация в водоохраных зонах проницаемых выгребов, и других объектов, размещение которых запрещено в водоохраных зонах согласно действующему законодательству.

Охрана территории от негативного воздействия вод

Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления.

Основными мероприятиями по предотвращению затопления территорий и ликвидации его последствий являются:

– Определение границ зон затопления, подтопления, в соответствии с порядком предусмотренным постановлением Правительства российской Федерации от 18.04.2014 № 360;

– Выполнение мероприятий по инженерной подготовке территории.

6.2.8.5 Мероприятия в области обращения с отходами

В связи с несоответствием существующей системы сбора и захоронения отходов современным санитарно-гигиеническим и экологическим нормам требуется закрытие и ликвидация существующей свалки. Вывоз ТКО осуществлять на районный полигон по графику.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» все субъекты Российской Федерации с 01.01.2019 должны перейти на новую систему в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО), посредством ввода на конкурсной основе института региональных операторов, которые будут осуществлять деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО в зонах своей деятельности.

Новоселовский район входит в состав Назаровской технологической зоны Красноярского края, для которой приказом министерства от 11.05.2018 № 1/937- од ООО «Эко-Транспорт» присвоен статус регионального оператора по обращению с ТКО. С начала 2019 года региональным оператором осуществляется деятельность по сбору и транспортировке ТКО от населения Новоселовского района.

Приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 29.12.2018 № 1/3126-од утверждены нормативы накопления ТКО на территории Красноярского края, который для Новоселовского района составляет 0,07 м³/чел в месяц или 17,5

кг/ чел в месяц, для объектов общественного назначения - 11,5 кг/ чел в месяц.

Нормы накопления на территории муниципального образования не утверждались.

Смёт с твёрдых покрытий:

Площадь твёрдых покрытий составит на расчетный срок 232000 м². При норме накопления отходов 15 кг с 1 м² покрытий в год (сборник нормативно-методических документов «Безопасное обращение с отходами») количество смёта составит:

современное состояние $15 \times 232000 = 3480000$ кг/год = 3480,0 т/год

ТКО от жилых домов:

Проектная численность населения на расчетный срок – 1520 человек. В соответствии с Приказом Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Новоселовского района принята норма 17,5 кг/чел в месяц. Общее количество твердых коммунальных отходов по МО составит:

расчетный срок $17,5 \text{ кг} \times 1520 \text{ чел} = 26600,0$ кг/мес = 319,2 т/год.

ТКО от объектов дошкольного образования:

Объекты дошкольного образования общей вместимостью на расчетный срок – 185 человек. При норме накопления отходов 11,5 кг/чел в месяц количество ТКО составит:

расчетный срок $11,5 \text{ кг/мес} \times 185 \text{ чел} = 2127,5$ кг/мес = 25,53 т/год

ТКО от объектов школьного образования:

Объекты школьного образования общей вместимостью на расчетный срок – 390 места. При норме образования ТКО 11,5 кг/мес на одного учащегося количество отходов составит:

Расчетный срок $11,5 \text{ кг/мес} \times 390 \text{ чел} = 4485,0$ кг/мес = 53,8 т/год

ТКО от учреждений клубного типа:

Учреждение клубного типа на 307 мест. При норме образования ТКО 11,5 кг/мес на одно место количество отходов составит:

Расчетный срок $11,5 \text{ кг/мес} \times 307 \text{ чел} = 3530,3$ кг/год = 42,4 т/год

Таблица 50 – Ориентировочные количества образующихся твердых коммунальных отходов

Наименование отхода	Код	Класс	Места образования	Кол-во т/год, расчетный срок	Способ удаления
Отходы (мусор) от уборки территории	7 31 200 01 72 4	V	Твердые покрытия	3480,0	Вывоз на полигон ТКО
Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	73111001724	IV	помещения квартир, лестн. площадки	319,2	Вывоз на полигон ТКО
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных	7 37 100 01 72 5	V	д.сады и школы	79,33	Вывоз на полигон ТКО

Наименование отхода	Код	Класс	Места образования	Кол-во т/год, расчетный срок	Способ удаления
учреждений					
Мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	IV	учреждение клубного типа	42,4	Вывоз на полигон ТКО
<i>ИТОГО</i>				3920,9	

В соответствии с проектом «Территориальная схема обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края» утвержденным Министерством природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016, Новоселовский район относится к западному макрорайону, к Назаровской технологической зоне. Согласно этой схемы отходы с территории Светлолобовского сельсовета должны вывозиться ежедневно на существующий полигон ТКО в с. Новоселово.

В муниципальном образовании МО Светлолобовский сельсовет проектом ТСО предлагается провести инженерно-экологические изыскания несанкционированных свалок во всех населенных и провести мероприятия по их ликвидации.

Во всех населенных пунктах МО Светлолобовский сельсовет предлагается организовать безконтейнерную систему сбора ТКО в мешки. Безконтейнерную систему сбора следует применить по графику. Мешок объемом 60-120 л наполняется отходами на территории домовладения и выносится гражданами к точке сбора в соответствии с графиком проезда мусоровозного транспорта. Конкретная модификация типа сбора зависит от местных условий. Частота вывоза в соответствии с п. 6.4 СанПиН 42-128-4690-88 – не реже двух раз в неделю. Тариф на вывоз ТКО может быть заложен в стоимость мешка при его покупке гражданами. Чрезвычайно важно точно соблюдать график вывоза во избежание привлечения безнадзорных животных.

Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации относится к содержанию общего имущества многоквартирного дома и осуществляется организациями, выбранными собственниками для управления домом. В случае индивидуальных жилых строений, в которых не предусмотрено наличие управляющей организации, органы местного самоуправления организуют сбор и определяют место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп.

В МО Светлолобовский сельсовет, с прогнозным населением на 2035 г свыше 500 чел. рекомендуется использовать только стационарные пункты сбора опасных отходов – экомобоксы. Сбор накопленных опасных отходов из экомобоксов осуществляется экомобилями со средней частотой раз в квартал. В качестве экомобиля может использоваться любой цельнометаллический грузовой автомобиль, подходящий по техническим характеристикам к климатическим условиям данного района. Экомобиль должен быть оборудован специальной тарой для сбора, накопления и транспортировки отработанных ртутьсодержащих ламп, боя ламп и ртутьсодержащих отходов, а также контейнерами для сбора отработанных элементов питания. Экомобиль осуществляет сбор

отходов от населения и из экобоксов, далее производит транспортировку на предприятие по демеркуризации и на полигон опасных отходов в г. Красноярск.

Таблица 51 – Мероприятия по ликвидации несанкционированных мест размещения отходов

Номер на карте	МО	Наименование объекта	Тип объекта	Состояние объекта	Ближайший населенный пункт	Мероприятие	Срок реализации	Ответственный
479С	Новоселовский	Свалка	свалка ТКО	действующий	Светлолобово	рекультивация	2020	Глава МО
476С	Новоселовский	Свалка	свалка ТКО	действующий	Николаевка	рекультивация	2019	Глава МО

Мероприятия в области обращения с отходами:

- повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления;
- разработка и внедрение системы раздельного сбора отходов;
- разработка графиков вывоза отходов и строгое соблюдение регулярности вывоза коммунальных отходов с территории жилищного фонда и организаций;
- ликвидация существующих свалок, рекультивация участков несанкционированных свалок.



Рисунок 4 – Несанкционированные свалки

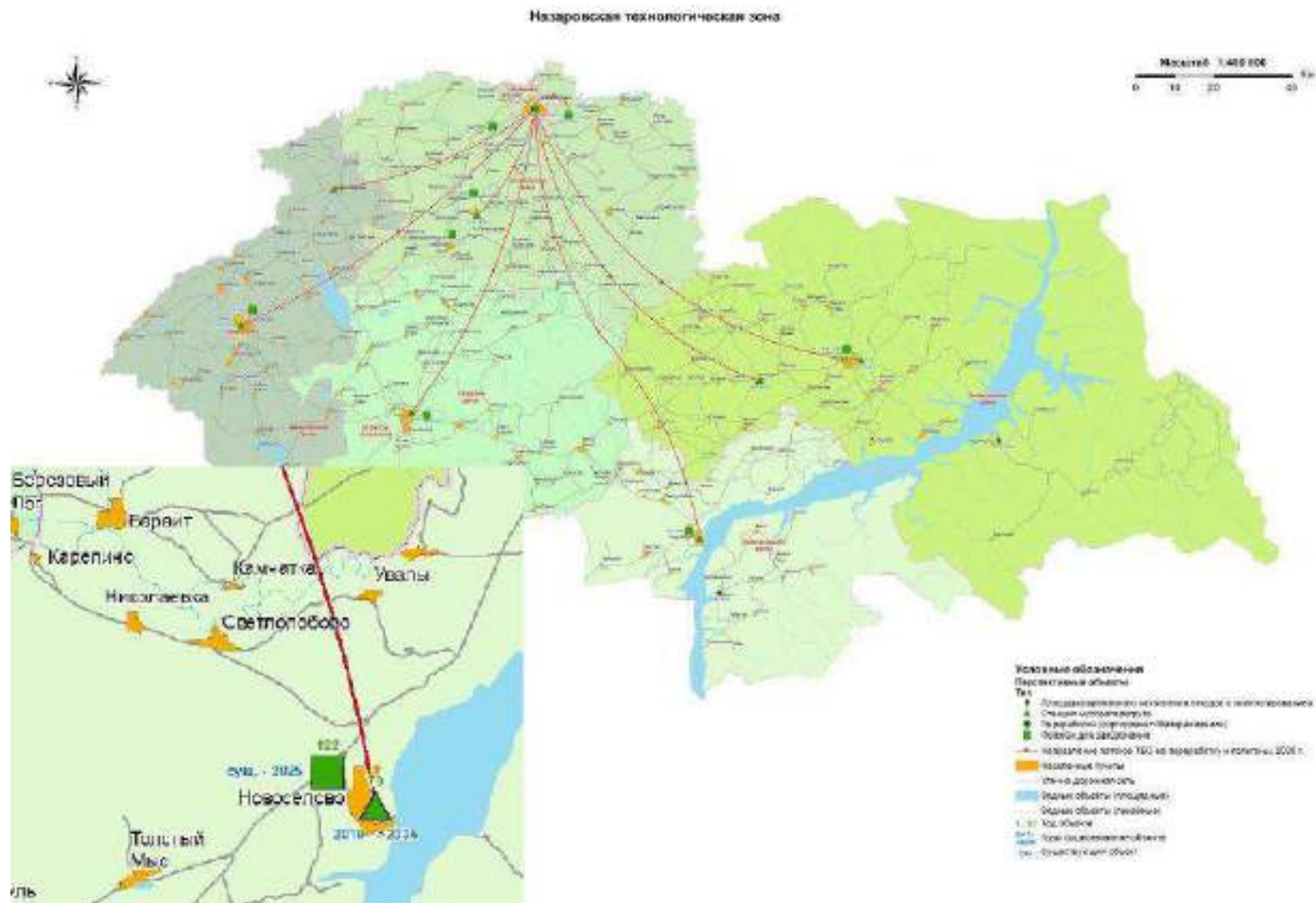


Рисунок 5 – Фрагмент схемы расположения существующих и планируемых объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению ТКО.

Назаровская технологическая зона

6.2.8.6 Перечень мероприятий по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов

1. Рациональное использование сельскохозяйственных угодий:
 - включения в оборот незадействованных земель, пригодных к использованию в сельскохозяйственном производстве (залежей);
 - сохранения и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
 - развития элитного семеноводства и племенного животноводства;
 - внедрения в производство высокоурожайных и перспективных сортов сельскохозяйственных культур, прогрессивных технологий возделывания;
 - создания условий для развития фермерских и крестьянских хозяйств, финансовой поддержки этого направления.
2. При отведении новых участков для строительства за пределами населенных пунктов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий на предмет выявления местобитаний редких, уязвимых и подверженных исчезновению видов животных и растений.
3. Выполнение мероприятий по охране недр:
 - предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
 - проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых, выявление контуров залегания полезных ископаемых;
 - обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов полезных ископаемых;
 - предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения.
 - оформление разрешения на пользование недрами (горного отвода, лицензии) для карьера, расположенного западнее села.
4. Разработка и утверждение проектов санитарно-защитных зон от предприятий и объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха. Внесение границ санитарно-защитных зон в материалы ГКН. Внесение границ утвержденных границ санитарно-защитных зон в градостроительную документацию.
5. Разработка мероприятий по снижению загрязнений атмосферного воздуха от теплоисточников, расположенных в жилой зоне.
6. Разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений муниципального образования.
7. Организация зон санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений в составе трех поясов. Обеспечение отсутствия в пределах II пояса ЗСО всех потенциальных источников бактериологического загрязнения. В пределах III пояса ЗСО – источников химического загрязнения.
8. Повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления.
9. Разработка графиков вывоза отходов и строгое соблюдение регулярности вывоза коммунальных отходов с территории жилищного фонда и организаций,
10. Ликвидация существующих свалок, рекультивация несанкционированных мест захоронения отходов.

7 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

7.1 Общие положения

Разработчиком раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» (далее ИТМ ГОЧС) в Генеральном плане Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края является АО «Гражданпроект».

7.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на государственную тайну.

АО «Гражданпроект» имеет свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9 от 17.03.2015 г (приложение 4).

Исполнитель имеет государственную лицензию института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну серия ГТ, регистрационный № 2610 от 14.03.2017г (приложение 5).

7.1.2 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС»

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований (П. 5,1; 5.3);
- СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- «Методическими рекомендациями по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244;
- других нормативных документов.

Данный раздел «ИТМ ГОЧС» выполнен совместно с материалами по обоснованию проекта генерального плана, как единый документ, в соответствии с п. 5.3.3. СП 11-112-2001 при проектной численности населения 1,52 тыс. человек (менее 50 тыс. человек), разработан на основании:

- технического задания – приложения № 1к муниципальному контракту № 59 от 21.08.2018г;
- исходных данных ГУ МЧС России по Красноярскому краю № 3-4-20-10224 от 25.09.2018г (приложение 3),
- материалов и исходных данных, полученных разработчиками проекта при обследовании на месте строительства в ходе проектирования;
- действующих строительных норм и правил.

Заказчик – Администрация Новоселовского района.

Паспорт безопасности Новоселовского района разработан, согласован ГУ МЧС России по Красноярскому краю и утверждён Главой района.

План по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов в районе разработан, согласован в ГУ МЧС России по Красноярскому краю и утверждён Главой района.

7.1.3 Современное использование территории, краткое описание места расположения муниципального образования в районе.

Территория Светлолобовского сельсовета расположена в северо-западной части Новоселовского района. Удалённость административного центра сельсовета — села Светлолобово от районного центра — села Новосёлово составляет 13,7 км.

Сельсовет территориально граничит: на востоке – с Новоселовским и Легостаевским сельсоветами, на юге – с Толстомысовским сельсоветом, на западе – с Ужурским районом (граница проходит пор. Чулым); на севере – с Барайтским сельсоветом.



Рисунок 6 Схема местоположения Светлолобовского сельсовета в районе.

Природные условия, подробно см. раздел 2.2.

Климатическая характеристика приведена по данным метеостанции «Балахта». Балахтинский район относится к I климатическому району с подрайоном I В и характеризуется резко континентальным климатом, с продолжительной суровой зимой и жарким летом. Амплитуда годового хода 34 – 38°С.

Абсолютный минимум температуры воздуха (-56°) С;

Абсолютный максимум температуры + 36°С.

Среднее количество осадков за теплый период (июль-август) составляет 337 мм. Высота снежного покрова 10-25 см. Средняя скорость ветра 2-3,0 м/сек, максимум 40м/сек во время прихода циклонов. Господствующее направление ветров юго-западное, западное.

Максимальная глубина промерзания 2,5м.

Температура (-15°)С считается критической при оценке суровости климата. На территории района число дней со среднесуточной температурой воздуха ниже (-15о) С, превышает 70 дней в год.

Основным экстремальным климатическим показателем атмосферной коррозии служит продолжительность периода общего увлажнения поверхности, которая приходится на август месяц (до 400 часов).

К неблагоприятным условиям относятся жаркие летние периоды, за которые в течение 10 дней и более не выпадают осадки, что ведёт к иссушению почвы и растений, а также, способствует возникновению лесных пожаров.

Инженерно-геологические условия рассматриваемой площадки неоднородные, но в целом, благоприятные и пригодные для строительства с учётом выполнения всех требуемых условий по инженерной подготовке.

Транспортная инфраструктура - подробно см. раздела 2.6.5. Транспортное сообщение осуществляется по автодороге регионального значения «Енисей-Светлолобово-Малый Имыш» с выходом на автомобильную дорогу общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты - граница с Монголией.

Инженерное обеспечение, подробно см. п. 2.6.6.

Площадь, характер застройки и численность населения (см. п.2.6.1 – 2.6.4)

Площадь МО Светлолобовский сельсовет составляет 22571,48 га (225,71км²).

Жилищный фонд сельсовета в основном представлен одно- и двухэтажными домами усадебного типа, в большинстве деревянными зданиями.

Границы и статус установлены Законом Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3001 "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований".

Светлолобовский сельсовет наделен статусом сельского поселения. Численность населения сельсовета составляет 1 436 чел. (на 01.01.2018).

В состав муниципального образования Светлолобовский сельсовет входят 3 населенных пункта: с. Светлолобово (административный центр 1071 чел), деревня Карелино (86 чел) и деревня Николаевка (340 чел).

Данные об экономической специализации объекта.

Основное отраслевое направление Светлолобовского сельсовета сельское хозяйство: мясное и молочное животноводство, выращивание зерна.

Наличие организаций, отнесенных по категории к ГО.

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне. Организации, отнесенные по категории к ГО, на проектируемой территории отсутствуют.

7.2 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения.

7.2.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения

В соответствии с исходными данными ГУ МЧС России по Красноярскому краю (приложение 3) проектируемая территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне, согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Красноярскому краю объект градостроительной деятельности находится:

– в зоне маскировки.

Вероятность нанесения противником ядерного удара по объекту не рассматривается.

Предприятия и учреждения в военное время будут работать в обычном режиме.

Численность населения на расчетный срок в военное и мирное время составит 1520 человек.

Современные обычные средства поражения

Высокоточное оружие (ВТО) - это такой вид управляемого оружия, эффективность поражения которым малоразмерных целей с первого пуска (выстрела) приближается к единице в любых условиях обстановки.

ВТО зарубежных государств оборудуются тепловыми, инфракрасными, телевизионными, лазерными, радиолокационными и комбинированными системами наведения, обеспечивающими высокую точность попадания в цель от 2 до 10 м, в перспективе - до одного метра.

Дальность пуска (стрельбы) тактических высокоточных боеприпасов достигает 100÷130 км, стратегических - 2500 км. Такая дальность позволяет наносить удары по объектам практически на всей территории страны.

Стационарное расположение объектов экономики позволяет противнику заранее установить их координаты и наиболее уязвимые места в технологическом комплексе, что свидетельствует о существенной роли высокоточного оружия в современном вооруженном конфликте, так как в этом случае оно может быть использовано по целям, роль и значение которых особенно важны для устойчивости функционирования объекта в целом.

Новейшие образцы обычного ВТО по эффективности поражения приближаются к тактическому ядерному оружию, а в некоторых случаях превосходят его, так как способны одним боеприпасом надежно поразить точечные цели. Массированные удары обычным ВТО по объектам систем энергетики и управления, предприятиям транспорта, машиностроения способны парализовать жизнедеятельность страны, а при разрушении пожаро-, взрыво-, химически, радиационно и других потенциально опасных объектов - вызвать крупные катастрофы. Благодаря высокой точности и эффективности поражения наземных, воздушно-космических и морских целей, новые виды ВТО интенсивно разрабатываются и поступают на вооружение вооруженных сил всех экономически развитых стран мира.

Технические средства противодействия системам наведения ВТО потребуются устанавливать на защищаемых объектах заблаговременно, при возникновении военной угрозы.

Таким образом, обычные средства поражения на сегодняшний день являются высокоэффективным средством вооруженной борьбы, и их использование будет приводить к поражению населения и разрушению объектов экономики.

Очаги поражения подразделяют на простые и сложные (комбинированные). Простые очаги поражения характеризуются одновременным применением только фугасных, осколочных и зажигательных боеприпасов. Сложные очаги поражения характеризуются одновременным применением различных типов боеприпасов.

Воздействие боеприпасов на людей, здания и сооружения подразделяются на прямое и на косвенное. Прямое воздействие характеризуется непосредственным воздействием поражающих факторов: ударное или пробивное действие; действие взрывной и воздушной ударной волны; осколочное и огневое действие.

Основными поражающими факторами при косвенном воздействии являются: пожары; загазованность; катастрофическое затопление территории фекалиями и водой.

7.2.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера

По исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю объект располагается на не категорированной территории, вне зон опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

На территории района возможными источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, водо-, теплоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях.

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности:

- автомобильная дорога (транспортировка нефтепродуктов, СУГ до 30м³).

При перевозке нефтепродуктов и СУГ возможна авария, при которой поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности цистерны с топливом. Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливовоздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии внешнего источника зажигания, замыкания электропроводки транспортного средства, разряда статического электричества, образования искры от удара металлических предметов.

Основные поражающие факторы при разливе (утечке) ЛВЖ:

- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара - вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны.

Таблица 52 - Классификация опасных зон разрушений.

Избыточное давление ΔP , кПа	Степень разрушения зданий и сооружений
≥ 100	Полное разрушение
53	Сильное повреждение - 50 % полного разрушения
28	Среднее повреждение - разрушение зданий без обрушения Разрушаются резервуары нефтехранилищ
12	Умеренные разрушения, повреждения внутренних перегородок, рам, дверей
5	Нижний порог повреждения человека волной давления
3	Малые повреждения - разбито не более 10 % остекления

Для оперативных расчетов при прогнозировании последствий взрыва определяется четыре зоны разрушений:

- полных разрушений $\Delta P_{ф} \geq 100$ кПа;
- сильных повреждений $100 > \Delta P_{ф} \geq 50$ кПа;
- средних повреждений $50 > \Delta P_{ф} \geq 20$ кПа;
- умеренных разрушений $20 > \Delta P_{ф} \geq 10$ кПа.

Таблица 53- Воздействие теплового излучения на строительные материалы.

q излучение, кВт/м ²	Металл	Древесина	Резина
< 7	Нет	Нет	Нет
8,5-9,0	Разложение	Начало разложения вспучивание краски	Начало обугливания
10,5-13,5	Обгорание краски через 2 мин	Интенсивное обугливание через 5 мин	Интенсивное обугливание через 4мин
14,0-16,0	Обгорание краски через 1 мин	Загорание через 5мин	Загорание через 1 мин
85,0	Обгорание краски через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек

Доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека
 Q , Дж/ м², рассчитывается по формуле $Q = q \cdot t_s$

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека составляет:

Ожог 1-й степени при $Q=1,2 \cdot 10^5 \text{ Дж/ м}^2$

Ожог 2-й степени при $Q=2,2 \cdot 10^5 \text{ Дж/ м}^2$

Ожог 3-й степени при $Q=3,2 \cdot 10^5 \text{ Дж/ м}^2$

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением емкости, при транспортировке СУГ объемом 30 м³ автомобильным транспортом.

СУГ - пропан-бутан, объем единичной емкости 30 м³ (масса – 15,9т).

Порядок оценки последствий аварии.

Образование избыточного давления.

Вместимость единичной емкости с учетом коэффициента наполняемости 0,8 составляет $m = 15,9 \cdot 0,8 \cdot 1000 = 12720 \text{ кг}$;

Приведенная масса пара или газа, кг вычисляется по формуле:

$$m_{\text{пр}} = (Q_{\text{сг}} / Q_0) \cdot m \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 12720 \cdot 0,1 = 12945,1 \text{ кг}$$

Величина избыточного давления $\Delta P_{\text{ф}}$, кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей.

$$\Delta P_{\text{ф}} = P_0 (0,8 m_{\text{пр}}^{0,33} / r + 3 m_{\text{пр}}^{0,66} / r^2 + 5 m_{\text{пр}} / r^3),$$

r, м	20	61	86	128	223	445	692
$\Delta P_{\text{ф}}$, кПа	1301,15	101,1	52,86	27,1	12,0	5,0	3,0

Для данного расчета имеем следующие радиусы зон поражения:

- зона полных разрушений до 61м;
- сильных разрушений от 61м до 86м;
- умеренных разрушений от 86 до 128м;
- слабых повреждений от 128 до 223м;
- поражения людей на открытой местности до 445м;
- разрушения остекления до 692м.

Определение импульса волны давления на расстоянии R = 20м (от эпицентра аварии на дороге наилучший вариант) по формуле: $i = 123 \cdot m_{\text{пр}}^{0,66} / R$,

где $m_{\text{пр}}$ – приведенная масса газов, вычисляется по формуле:

$$m_{\text{пр}} = (q_{\text{сг}} / q_0) \cdot m_{\text{г}} \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 12720 \cdot 0,1 = 12945,13 \text{ кг}$$

где $q_{\text{сг}}$ - удельная теплота сгорания, равная $4,42 \cdot 10^7 \text{ Дж/кг}$;

q_0 – константа, равная $4,52 \cdot 10^6 \text{ Дж/кг}$;

$m_{\text{г}}$ – масса горючего, поступившего в результате аварии в окружающее пространство составит 12700кг

Z – коэффициент участия горючих газов во взрыве, принимаемый равным 0,1.

$$i = 123 \cdot 12945,13^{0,66} / 20 = 3183,21 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

Вывод: При аварии на автотранспорте, при перевозке СУГ (пропан-бутан), связанной с воспламенением газопаровоздушной смеси оказывается негативное воздействие от *избыточного давления* на жилую застройку и людей.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»

(ГОСТ Р 12.3.047-98 Приложение Д).

Для емкости 15,9 т масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 12720 кг

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 5,33 \cdot 12720^{0,327} = 117,87 \text{ м}.$$

Принимаем $H = D_s/2 = 117,87/2 = 58,9 \text{ м}$.

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot \text{м}^{0,303} = 0,92 \cdot 12720^{0,303} = 16,2 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения:

r, м	20	265	271
q, кВт/м ²	107,8	7,44	7,03
Q, 10 ⁵ Дж/м ²	17,47	1,21	1,14

поражение людей на открытой местности происходит на расстоянии до 265 м, негативное воздействие на строительные материалы на расстоянии до 271 м.

Вывод: При аварии оказывается негативное воздействие на население и объекты от теплового излучения «огненный шар».

Расчет интенсивности теплового излучения пожара.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р 12.3.047-98 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d, м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}},$$

$$d = \sqrt{4 \cdot 108,2 / 3,14} = 11,74 \text{ м},$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляют высоту пламени H, м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{\rho_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}, \quad H = 42 \cdot 11,74 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 11,74})^{0,61} = 18,6 \text{ м},$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, кг·м⁻²·с⁻¹,

ρ_B - плотность окружающего воздуха, кг·м⁻³,

$g = 9,81 \text{ м} \cdot \text{с}^{-2}$ - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ где}$$

E_f – средне поверхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м² (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для пропан-бутана при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 80 кВт/м²); τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctd\left(\frac{h}{S^2-1}\right) + \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg\left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}}\right) - \frac{A}{\sqrt{A^2-1}} \cdot \arctd\left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}}\right) \right\} \right],$$

$$F_u = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2-1}} \cdot \arctd\left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}}\right) - \frac{(A-1/S)}{A^2-1} \cdot \arctd\left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}}\right) \right].$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1) / (2 \cdot S); \quad S = 2r/d; \quad B = (1 + S^2) / (2 \cdot S); \quad h = 2H/d = 3,18 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	20	27
q, кВт/м ²	9,75	6,95

Вывод: Воздействие от пожара на строительные материалы и людей оказывается на расстоянии до 27м.

Выводы. При аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением газо-паровоздушной смеси при перевозке СУГ (пропан-бутан 30 м³), оказывается негативное воздействие от избыточного давления, огненного шара и пожара на жилую застройку и людей проектируемого объекта.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением емкости бензина объемом 30 м³, при транспортировке автомобильным транспортом.

А. Расчет интенсивности теплового излучения и время существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-98 Приложение Д).

При перевозке 22,8 т бензина, площадь разлива составляет 120 м², масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 885,1 кг.

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 5,33 \cdot 885,1^{0,327} = 49,02 \text{ м.}$$

$$\text{Принимаем } H = D_s / 2 = 49,02 / 2 = 24,5 \text{ м.}$$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot \text{м}^{0,303} = 0,92 \cdot 885,09^{0,303} = 7,19 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения

r, м	20	78	113
q, кВт/м ²	89,26	16,88	7,05
Q, 10 ⁵ Дж/м ²	6,42	1,21	0,51

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека осуществляется на расстоянии до 78 м.

Воздействие на различные строительные материалы осуществляется от центра «огненного шара» до 113 м.

Вывод: Жилая застройка попадает в зону поражающих факторов воздействия на различные строительные материалы при возникновении аварии, связанной с воспламенением «огненный шар» проливов топлива на автомобильном транспорте.

Б. Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-98 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d , м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}}, \quad d = \sqrt{4 \cdot 120 / 3,14} = 12,36 \text{ м,}$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляем высоту пламени H , м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{\rho_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}, \quad H = 42 \cdot 12,36 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 12,36})^{0,61} = 19,33 \text{ м,}$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, кг·м²·с⁻¹,

ρ_B - плотность окружающего воздуха, кг·м³,

$g = 9,81 \text{ м} \cdot \text{с}^{-2}$ - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле $q = E_f \cdot F_q \cdot \tau$

где

E_f - среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м² (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для бензина при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 60 кВт/м²); τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctd \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) + \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg \left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right\} \right];$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1)/S}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}} \right) - \frac{(A-1)/S}{A^2 - 1} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right].$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1) / (2 \cdot S); \quad S = 2r/d; \quad B = (1 + S^2) / (2 \cdot S); \quad h = 2H/d = 3,13 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp [-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

г от факела, м	20	21
q, кВт/м²	7,7	7,28

Вывод: Жилая застройка попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с воспламенением проливов топлива (пожар) на автомобильном транспорте.

Расчет образования избыточного давления при аварии, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси.

А. Площадь растекания нефтепродуктов для вариантов полного выливания автоцистерны.

$$F_{зр} = f_3 \varepsilon_p V_p = 5 \cdot 0,8 \cdot 30,0 = 120 \text{ м}^2,$$

$$\text{Коэффициент разлива } f_3 = \begin{cases} 5 - \text{при расположении в низине или на ровной поверхности} \\ \text{с уклоном до } 1\% \\ 12 - \text{при расположении на возвышенности} \end{cases}$$

$$m_{п} = W F_{зр} \cdot 3600 = 20,488 \cdot 10^{-4} \cdot 120 \cdot 3600 = 885,1 \text{ кг},$$

Б. Интенсивность испарения паров бензина при неподвижной среде:

$$W = 10^{-6} \cdot \eta \cdot (\sqrt{M}) \cdot P_{п} = 10^{-6} \cdot 6,65 \cdot (\sqrt{97,2}) \cdot 31,25 = 20,488 \cdot 10^{-4} \text{ кг/с} \cdot \text{м}^2$$

В. Величину избыточного давления ΔP_{ϕ} , кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей, определяют по формуле :

(ГОСТ Р12.3.047-98 Приложение Ж).

$$\Delta P_{\phi} = P_0 \cdot (0,8 m_{пр}^{0,33} / r + 3 m_{пр}^{0,66} / r^2 + 5 m_{пр} / r^3),$$

$$m_{пр} = (Q_{сг} / Q_0) \cdot m_r \cdot Z = (4,42 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 885,1 \cdot 0,1 = 865,5 \text{ кг}$$

Г. Результаты расчетов избыточного давления.

r , м	20	25	35	51	91	182	283
ΔP_{ϕ} , кПа	152,51	100,18	53,18	28,17	12,03	5,00	3,00

В рассматриваемом варианте имеем следующие размеры зон:

- полных разрушений до 25 м от эпицентра;
- сильных разрушений от 25 до 35 м от эпицентра;
- средних повреждений от 35 до 51 м от эпицентра;
- умеренных разрушений от 51 до 91 м от эпицентра;
- поражение людей, на открытой местности на расстоянии до 182 м.
- разрушение остекления зданий на расстоянии до 283 м от эпицентра.

Определение импульса волны давления.

Определяем импульс волны давления на расстоянии $R = 20$ м

Импульс волны давления определяется по формуле: $i = 123 \cdot m_{пр}^{0,66} / R$,

где $m_{пр}$ – приведенная масса газов, вычисляется по формуле:

$$m_{пр} = (q_{сг} / q_0) \cdot m_r \cdot Z = (4,42 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 885,09 \cdot 0,1 = 282,43 \text{ кг}$$

где $q_{сг}$ - удельная теплота сгорания, равная $4,42 \cdot 10^7$ Дж/кг;

q_0 – константа, равная $4,52 \cdot 10^6$ Дж/кг;

m_r – масса горючего, поступившего в результате аварии в окружающее пространство = 885,09 кг

Z – коэффициент участия горючих газов во взрыве, принимаемый равным 0,1.

$$i = 123 \cdot 282,43^{0,66} / 20 = 516,23 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

Вывод: Жилая застройка попадает в зону поражающих факторов аварий на автомобильном транспорте, связанных с воспламенением топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления.

Выводы: При автомобильной аварии связанной с воспламенением проливов топлива (бензин), будет оказываться негативное воздействие от избыточного давления, «огненного шара» и пожара на строительные материалы, остекление строений и людей проектируемого объекта.

Анализ риска возникновения ЧС при аварии связанной с проливом нефтепродуктов и СУГ на автомобильном транспорте.

Оценка индивидуального риска выполнена в соответствии с ГОСТ Р 12.3.047-98 (Приложение Е) на расстоянии от эпицентра аварии от жилой застройки - 20 м

Рассмотрены варианты:

A1 - мгновенное воспламенение истекающего продукта с последующим факельным горением;

A3 - мгновенный выброс продукта с образованием «огненного шара»;

A9 - сгорание облака с развитием избыточного давления в открытом пространстве.

Вероятность реализации различных сценариев аварии рассчитана по формуле $Q(A_i) = Q_{ав} Q(A_i)_{см}$,

где $Q(A_i)_{см}$ - статистическая вероятность развития аварии по *й* ветви логической схемы.

Для СУГ, $Q(A_i)_{см}$ определяют по таблице ниже.

Таблица 54 - Статистические вероятности различных сценариев развития аварии с выбросом ЛВЖ и СУГ.

Сценарий аварии	Вероятность	Сценарий аварии	Вероятность
Факел	0,0574	Сгорание с развитием	
Огненный шар	0,7039	избыточного давления	0,0119
Горение пролива	0,0287	Без горения	0,0292
Сгорание облака	0,1689	Итого	1

Расчёт произведен в табличной форме.

1. Выполним оценку вероятности развития аварии по таблице Э.1 и формулам ГОСТ Р 2.3.047-98 (Приложение Е).

Вероятность сгорания паровоздушной смеси в открытом пространстве с образованием волны избыточного давления

$$Q_{с.д} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,0119 = 1,19 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятность образования «огненного шара»

$$Q_{о.ш} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,7039 = 7,039 \cdot 10^{-4} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятность воспламенения пролива

$$Q_{в.л} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,0287 = 2,87 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятности развития аварии в остальных случаях принимают равными 0.

2. При поражении человека избыточным давлением, для приведенных значений поражающих факторов определяем значения «пробит» – функции P_r , развиваемой при сгорании газопаровоздушных смесей, на расстоянии r от эпицентра по формуле

$$P_r = 5 - 0,26 \ln(V), \text{ где}$$

$$V = \left(\frac{17500}{\Delta p} \right)^{8,4} + \left(\frac{290}{i} \right)^{9,3};$$

где

Δp - избыточное давление, Па;

i - импульс волны давления, Па·с.

3. Условная вероятность поражения человека тепловым излучением определяется следующим образом:

а) рассчитываются P_r по формуле $P_r = -14,9 + 2,56 \ln(t q^{1,33})$, где,

- t - эффективное время экспозиции, сек, определяют для пожаров проливов ЛВЖ, ГЖ по формуле $t = t_o + x/v$, и для воздействия «огненного шара» – в соответствии с расчетом;

- q - интенсивность теплового излучения, кВт/м².

4. Условную вероятность поражения человека поражающими факторами Q п определяем при положительных значениях «пробит» – функций P_r с помощью таблицы ниже.

Таблица 55 - Значения условной вероятности поражения человека в зависимости от P_r .

Условная вероятность поражения, %	P_r									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	-	2,67	2,95	3,12	3,25	3,36	3,45	3,52	3,59	3,66
10	3,72	3,77	3,82	3,90	3,92	3,96	4,01	4,05	4,08	4,12
20	4,16	4,19	4,23	4,26	4,29	4,33	4,36	4,39	4,42	4,45
30	4,48	4,50	4,53	4,56	4,59	4,61	4,64	4,67	4,69	4,72
40	4,75	4,77	4,80	4,82	4,85	4,87	4,90	4,92	4,95	4,97
50	5,00	5,03	5,05	5,08	5,10	5,13	5,15	5,18	5,20	5,23
60	5,25	5,28	5,31	5,33	5,36	5,39	5,41	5,44	5,47	5,50
70	5,52	5,55	5,58	5,61	5,64	5,67	5,71	5,74	5,77	5,81
80	5,84	5,88	5,92	5,95	5,99	6,04	6,08	6,13	6,18	6,23
90	6,28	6,34	6,41	6,48	6,55	6,64	6,75	6,88	7,05	7,33
-	0,00	0,10	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90
99	7,33	7,37	7,41	7,46	7,51	7,58	7,65	7,75	7,88	8,09

Индивидуальный риск R , год⁻¹, определяют по формул

$$R = \sum_{i=1}^n Q_{n_i} Q(A_i),$$

где

Q_{n_i} - условная вероятность поражения человека при реализации i -й ветви логической схемы;
 $Q(A_i)$ - вероятность реализации в течение года i й ветви логической схемы, год⁻¹;
 n - число ветвей логической схемы.

Таблица 56 – Расчет риска аварий, связанных с проливом бензина и СУГ

Наименование показателей	Автомобильная дорога	
	Бензин	СУГ
Масса	30 м ³	30м ³
Расстояние до жилья, м	20	20
Δp , Па	152510	1301150
$q^{o.ш}$, кВт/м ²	89,26	107,8
q^n , кВт / м ²	7,7	9,75
$t^{o.ш}$, сек	7,19	16,2
i , Па·с	516,23	3183,21
t^n , сек	9	9
«пробит» – функция $P_r^{ш}$	6,39	10,79
«пробит» – функция $P_r^{ош}$	5,44	8,16

«пробит» – функция P_T^n	-2,33	-1,52
условная вероятность поражения человека $Q_{п\text{ид}}$	0,92	1,0
Условная вероятность поражения человека $Q_{п\text{ош}}$	0,67	1,0
Условная вероятность поражения человека $Q_{п^n}$	-	-
Индивидуальный риск $R, \text{год}^{-1}$	$4,8 \cdot 10^{-4}$	$7,2 \cdot 10^{-4}$
Зона риска	Жесткого контроля	Жесткого контроля
Мероприятия по уменьшению риска	Соблюдение нормативных требований	Соблюдение нормативных требований

КРИТЕРИИ ДЛЯ ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО СТЕПЕНИ ОПАСНОСТИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ					
Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию “частота реализации - социальный ущерб”					
Частота реализации опасности, случаев/год	Социальный ущерб				
	Погибло более одного человека, имеются пострадавшие	Погиб один человек, имеются пострадавшие	Погибших нет, имеются серьезно пострадавшие	Серьезно пострадавших нет, имеются потери трудоспособности	Лица с потерей трудоспособности нет
> 1					Зона жесткого контроля,
$1 - 10^{-1}$	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по уменьшению риска			жесткого контроля необходима	
$10^{-1} - 10^{-2}$				целесообразности по уменьшению	Зона риска,
$10^{-2} - 10^{-3}$				приемлемого нет необходимости в	
$10^{-3} - 10^{-4}$				мероприятиях по уменьшению риска	
$10^{-4} - 10^{-5}$					
$10^{-5} - 10^{-6}$					
Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию “частота реализации - финансовый ущерб”					
Частота реализации опасности, случаев/год	Финансовый ущерб, МРОТ				
	> 200000	20000-200000	2000-20000	200-2000	<200
> 1					Зона жесткого контроля,
$1 - 10^{-1}$	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по снижению риска			жесткого контроля необходима оценка целесообразности мер по снижению риска	
$10^{-1} - 10^{-2}$				целесообразности мер по снижению риска	Зона приемлемого риска,
$10^{-2} - 10^{-3}$				нет необходимости в	
$10^{-3} - 10^{-4}$				мероприятиях по снижению риска	
$10^{-4} - 10^{-5}$					
$10^{-5} - 10^{-6}$					

На основании «Матрицы для определения опасности территорий (зон) по критерию «частота реализации - социальный ущерб», приведенной в МДС 11-16.2002, полученные значения индивидуального риска R возможных аварий при транспортировке и хранении нефтепродуктов и СУГ на территории объекта градостроительной деятельности, соответствуют зоне жесткого контроля.

Следовательно, необходимо предусмотреть решения по предупреждению ЧС на проектируемом объекте. Вся хозяйственная деятельность должна вестись с соблюдением нормативных требований.

7.2.3 Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера

В соответствии с исходными данными ГУ МЧС России по Красноярскому краю на проектируемой территории возможными источниками чрезвычайных ситуаций природного характера являются:

- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности.

Сведения о природно-климатических условиях в районе расположения объекта градостроительной деятельности подробно см. раздел 2.2.

Таблица 57 – Категории опасности природных процессов СНиП 22-01-95

Показатели, используемые при оценке степени опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов			
	Чрезвычайно опасные катастрофические	весьма опасные	опасные	Умеренно опасные
Оползни				
Площадная пораженность территории, %	Более 30	11-30	1-10	01-1
Площадь разового проявления на одном участке, кв. км	1 - 2	1 - 0,5	0,01 - 0,5	Менее 0,01
Объем захваченных пород при разовом проявлении, млн. куб. м	10 - 20	5 - 10	0,001 - 5	До 0,001
Скорость смещения	До 5 м/с	До 2 м/с	1 - 2 м/с (1-10 м/сут)	1 - 5 м/сут (5-10м/мес)
Повторяемость, ед . в год	0,01 - 0,1	0,1-0,25	0,25-0,75	1
Сели				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	10 - 50	5 - 10	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	До 5	До 3	До 1	Менее 1
Объем единовременного выноса, млн. куб. м	До 5 -10	До 1 - 3	До 0,5 -1	0,1
Скорость движения, м/с	До 40	До 30	До 20	10
Повторяемость, ед. в год	До 0,01	0,03 -0,1	0,1 - 0,2	До 1
Лавины				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	30 - 50	10 - 30	Менее 10
Площадь проявления, кв. км	Более 5000	2500 -5000	1000-2500	Менее 100
Объем единовременного выноса,	3 - 4	До 1	До 0,5	Менее 0,1

млн. куб. м				
Продолжительность, с	10-100	20 - 50	30 - 40	До 20
Повторяемость, ед. в год	Менее 0,02	0,03-0,05	0,2 -0,5	До 1
Землетрясения				
Интенсивность, баллы	Более 9	8 - 9	6 - 7	Менее 6
Абразия и термоабразия				
Средняя скорость отступления береговой линии, м/год:				
пределы изменения	-	1 - 15	0,4 - 3,8	0,05-1,8
средние значения	-	Более 2	2 - 0,5	Менее 0,5
Переработка берегов водохранилищ				
Скорость линейного отступления берегов на отдельных участках по стадиям развития процесса, м/год:				
первая	-	Более 3	3-1	Менее 1
вторая	-	1,5	1,5-0,9	Менее 0,9
Карст				
Площадная пораженность территории, %	-	5- 80	5 - 100	До 5
Частота провалов земной поверхности, число случаев в год	-	0,1 и более	До 0,1	До 0,01
Средний диаметр провалов, м	-	20 и более	До 20	До 20
Общее оседание территории	-	От незначительных до нескольких мм /год	Незначительно	Незначительно
Суффозия				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	2-90	Менее 20
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв. км	-	До 10	До 5	До 1
Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 30	До 10	До 1
Продолжительность проявления процесса, сут	-	До 3	0,1-30	Более 10
Скорость развития процесса, сут	-	Более 10	Более 0,1	Более 0,01
Просадочность лессовых пород				
Площадная пораженность территории, %	-	60-70	50-60	30-40
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв. км	-	До 2,5	До 2,5	До 0,25

Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 100	До 50	До 25
Продолжительность проявления процесса, сут	-	2-40	25-400	Более 100
Скорость развития, см/сут	-	0,5-3,0	0,1-0,5	Менее 0,1
Подтопление территории				
Площадная пораженность территории, %	-	75-100	50-75	До 50
Продолжительность формирования водоносного горизонта, лет	-	Менее 3	До 5	Более 5
Скорость подъема уровня подземных вод, м/год	-	Более 1	0,5-1	0,5
Эрозия плоскостная и овражная				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 50	30-50	10-30
Площадь одиночного оврага, кв.км	-	0,1-3,0	0,05-0,1	Менее 0,05
Скорость развития эрозии: плоскостной, м ³ /га x год	-	10-15	5-10	2-5
овражной, м/год	-	1-15	1-10	1-5
Эрозия речная				
Площадная пораженность территории, %	-	5-6	8-10	8-10
Протяженность берега в пределах которого относительно одновременно происходит развитие процесса, км	-	200-300	300-400	300-400
Объем относительно одновременных деформаций пород, млн. куб.м/год	-	0,2-0,3	До 0,04	До 0,08
Скорость развития, м/год	-	Более 3	До 1-3	0,1-1
Термоэрозия овражная				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 50	25-50	Менее 25
Объем относительно одновременных деформаций пород, тыс. куб.м/год	-	1-10	Менее 1	Менее 1
Скорость развития, куб.м/кв.м·час	-	Более 0,1	0,01-0,1	Менее 0,01
Термокарст				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 25	25-75	Менее 25
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,001-1	0,001-1	0,01-1
Объем относительно	-	1-2000	0,1-200	0,05-50

одновременных деформаций, тыс. куб.м				
Продолжительность проявления, лет	-	10-20	5	1-5
Скорость развития, см/год	-	15-100	5-15	-
Пучение				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 75	10-75	Менее 10
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,01-10	0,01-10	0,01-10
Объем относительно одновременных деформаций пород, млн. куб.м	-	1-30	0,05-1	Менее 0,05
Скорость развития, см/год	-	До 50	5-10	Менее 5
Солифлюкция				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	10-5	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	-	0,0001-1	0,0001-1	0,0001-1
Объем единичных относительных одновременных деформаций пород, тыс. куб.м	-	Более 100	1-100	0,1-20
Скорость развития	-	Более 100м/час	От 2-10 см/год до 100м/час	Менее 2см/год
Наледеобразование				
Площадная пораженность территории, %	-	0,2-3	0,1-0,2	Менее 0,1
Площадь проявления на одном участке, кв.км	-	От 1-2 до 50-80	0,01-1	Менее 0,01
Объем относительно одновременных деформаций, млн м ³	-	1-100	0,01-0,2	Менее 0,01
Скорость развития, тыс. куб.м/сут	-	5-100	0,1-5,0	
Наводнения				
Площадная пораженность территории, %	10	15	25	50
Продолжительность проявления, сут	20-25	15-20	5-15	1-5
Скорость развития, м/сут	5-6	3-5	1-3	0,5-1,0
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Ураганы, смерчи				
Площадная пораженность территории, %	20	30	30-70	70-100

Продолжительность проявления, ч	До 1	1-3	3-5	5-10
Скорость перемещения, м/с	700-100	50-70	35-40	25-40
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Цунами				
Площадная пораженность территории, %	1	5-8	11-14	20
Протяженность берега, в пределах которого относительно одновременно происходит развитие процесса, км	5	5-10	10-30	10-40
Продолжительность проявления, ч	2	6-7	7-48	48-60
Скорость, км/ч	700	200-500	20-200	10-20
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1

В соответствии с СП 115.13330.2011 «Геофизика опасных природных воздействий», актуализированная редакция СНиП 22-01-95, на территории Новоселовского района возможно возникновение некоторых опасных природных явлений:

Ливневые дожди. В районе в теплое время года возникали ЧС, вызванные продолжительными ливневыми дождями, с сильным градом и ветром. Интенсивные и продолжительные осадки затрудняют проведение строительных работ, ухудшают состояние дорог, вызывают дождевые паводки наводнения на реках, возможно затопление территории и подтопление фундаментов.

Ветровые нагрузки. В переходные сезоны весна - осень наблюдается увеличение скорости ветра. При скорости ветра 6-9 м/с и выше зимой возникают метели. *Поземки*, сдувая снег с открытых мест и надувая сугробы у препятствий, наносят большой ущерб автотранспорту, препятствуя движению на дорогах.

Выпадение снега. Выпадение большого количества осадков в виде снега может привести к разрушению сооружений, обрыву линий электропередач, поломке деревьев, препятствовать автомобильному и пешеходному движению.

Заморозки грозят потерей урожая и гибелью растений.

Сильные морозы. Перемерзание рек грозит весенними паводками. Из-за морозов образуется туман, поэтому водители ездят на минимальной скорости. Закрываются школы, дети не учатся. Могут перемерзнуть инженерные сети. Не ведутся работы на открытой местности.

Грозы – опасное метеорологическое явление, сопровождающееся сильными электрическими разрядами, которые повреждают линии связи и электропередач, могут вызвать пожары.

Град – явление не частое, грозит потерей урожая и гибелью растений.

Туманы. Туманы очень опасны для дорожного движения, так как снижают расстояние видимости.

Гололед значительно ухудшает безопасность движения автомобилей и пешеходов, он снижает коэффициент сцепления на дорогах, создает опасность заноса автомобиля. Опасным является обледенение линий электропередач, которое может привести к их обрыву. Ломаются деревья.

Эрозия. На проектируемой территории имеются овраги, сформировавшиеся вследствие неорганизованного отвода ливневых стоков. В целях ликвидации дальнейшего разрушения оврагов необходимо провести мероприятия по стабилизации оврагов, организации поверхностного стока.

Подтопления, связанные с весенними половодьями и ледоходом, а также высокими летне-осенними дождевыми паводками, являются одними из наиболее опасных.

Частично д. Карелино подтапливается в осенне-летний период грунтовыми водами (бывает вода в подпольях).

Ионизирующее излучение природного происхождения. На территории сельсовета не проводилось обследование местности на радон.

Сейсмичность. Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» расчетная сейсмическая интенсивность в балах шкалы MSK-64 в Новоселовском районе для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности составляет: 6 баллов для А (10%), 7 баллов для В (5%), 8 баллов для С(1%).

Природные лесные пожары относятся к чрезвычайным ситуациям циклического характера. Наиболее опасными в районе проектирования природными пожарами являются лесные и степные пожары. Основной поражающий фактор таких пожаров – высокая температура определяет размеры зоны поражения. Тепловое излучение из этой зоны способно привести к поражению людей и животных, возгоранию складов нефтепродуктов и других горючих материалов, линий электропередачи и связи на деревянных столбах за ее пределами; задымлению больших территорий, ограничению видимости.

К Светлолобовскому сельсовету примыкают земли государственного лесного фонда Новоселовского лесничества. В целом по лесничеству средний класс пожарной опасности равен 3,2, что определяет возможность возникновения пожаров в период весенне-летнего и летне-осеннего пожарного максимума.

Охрана лесов от пожаров осуществляется государственной лесной охраной лесничества, Центральным авиа звеном Красноярской базы авиационной охраны лесов, а также лесозаготовителями и местным населением. Большая часть территории лесничества (60 %) относится к зоне авиационной охраны лесов. Площадь наземной охраны составляет 40 % от общей площади лесничества.

7.2.4 Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях.

По данным администрации Новоселовского района гидротехнические сооружения на территории сельсовета отсутствуют.

7.2.5 Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера

Источниками чрезвычайных ситуаций (ЧС) биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (кладбища, свалки, скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

Основными источниками загрязнения почв в проектируемом районе являются свалки, септики, надворные туалеты и жидкие отходы, а так же предприятия, складывающие свои твердые отходы на своих производственных площадках.

Загрязняющие компоненты окружающей среды:

- воздушного бассейна - продуктами разложения;
- водного бассейна – инфильтрат в грунтовые воды;
- растительности - нарушение почвенного покрова;
- почв - все виды отходов.

Свалки, скотомогильники, кладбища.

Полигоны (свалки). В настоящее время на территории Светлолобовского сельсовета действуют три объекта размещения отходов – санкционированные свалки в каждом населенном пункте, см. п. 2.6.7.3.

Эксплуатация существующих свалок не соответствует современным требованиям: отходы просто складываются на площадку, отсутствует ограждение от легких фракций ТКО, отсутствует система наблюдений за проникновением загрязнений в почвы и т.д.

Коммунальные отходы от населения доставляются на свалку самовывозом до 1 января 2019 года.

Новоселовский район входит в состав Назаровской технологической зоны Красноярского края, для которой приказом министерства от 11.05.2018 № 1/937- од ООО «Эко-Транспорт» присвоен статус регионального оператора по обращению с ТКО. С начала 2019 года региональным оператором осуществляется деятельность по сбору и транспортировке ТКО от населения Новоселовского района.

Также приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 29.12.2018 № 1/3126-од утверждены нормативы накопления ТКО на территории Красноярского края, который для Новоселовского района составляет 0,07 м³/чел в месяц или 17,5 кг/ чел в месяц, для объектов общественного назначения - 11,5 кг/ чел в месяц.

Кладбища. В каждом населенном пункте МО имеется свое кладбище.

Кладбища размещены на расстоянии санитарного разрыва от жилой зоны и вне водоохраных зон водных объектов. Крематории, здания и сооружения похоронного назначения на территории МО отсутствуют.

Согласно СанПиНа 2.2.1./2.11-1200-03, «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений», кладбища относятся по санитарной классификации к объектам коммунального назначения 5 класса вредности с размером санитарно-защитной зоны 50м. Нормативное расстояние от застройки до кладбищ соблюдено.

Акарицидные обработки кладбищ не проводятся.

Дератизационные мероприятия на кладбищах не проводятся.

Площадка для мусоросборников, мусоросборники отсутствуют.

Природно-очаговые инфекции.

Исходя из Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Красноярском крае в 2015 году» Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края территория Новоселовского района входит в число эндемических районов, и является неблагоприятной в отношении клещевых инфекций, передаваемых иксодовыми клещами: клещевой вирусный энцефалит (КВЭ), клещевой боррелиоз (КБ), сибирский клещевой тиф (СКТ).

Наиболее распространены на данной территории очаги клещевого энцефалита. КВЭ и КБ занимают ведущее место среди природно-очаговых заболеваний в Красноярском крае, показатели заболеваемости ежегодно превышают средние по Российской Федерации.

Клещевой вирусный энцефалит. В последние 10 лет в крае наблюдается умеренная тенденция снижения заболеваемости КВЭ, темп снижения составил 3,0 %. Неравномерное распространение КВЭ в крае связано с приуроченностью территорий к различным ландшафтным зонам.

Клещевой боррелиоз. В крае наблюдается заболеваемость клещевым боррелиозом (КБ) в Тенденция многолетней заболеваемости умеренная, темп снижения 2,1%. Показатель заболеваемости КБ (9,0) превысил средний показатель по Российской Федерации (5,0) в 1,8 раза.

Сибирский клещевой тиф (СКТ) также наблюдается на территории края.

Очаги распространения вредителей и болезней леса. Левобережная часть Новоселовского лесничества представлена разрозненными, обособленными лесными участками и колочными лесами, граничащими с землями сельхозформирований.

Площадь участкового лесничества Новоселовское занята защитными лесами. В целом состояние лесов Енисейского лесничества по данным лесоустройства признано удовлетворительным.

7.3 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время

7.3.1 Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.

Проектируемый объект – Светлолобовское сельское поселение в Новоселовском районе Красноярского края.

На его территории не предполагается хранение, использование, переработка, транспортировка или уничтожение взрывопожароопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов. В связи с этим данный объект не является потенциально опасным.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита его населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и краевого уровней.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016г №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.22.2016 № 623дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике или влияния на безопасность населения», проектируемый объект – не категорированный по гражданской обороне.

7.3.2 Сведения о границах зон возможной опасности.

Проектируемый объект – Светлолобовское сельское поселение в Новоселовском районе Красноярского края не является потенциально опасным объектом.

Объект градостроительной деятельности является не категорированной территорией.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне:

- маскировки.

7.3.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.

Объект градостроительной деятельности является не категорированной территорией. Расстояние от сельсовета до ближайшей категорированной территории г. Красноярска, составляет – 240 км.

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности:

- автомобильная дорога регионального значения (транспортировка нефтепродуктов, СУГ – до 10 тонн).

7.3.4 Объекты гражданской обороны.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999года №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», к объектам гражданской обороны относятся: убежища, противорадиационные укрытия, специализированные складские помещения для хранения имущества ГО, санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и транспорта, а также иные объекты, предназначенные для обеспечения проведения мероприятий по ГО.

По данным Администрации Новоселовского района на территории Светлолобовского сельсовета расположены следующие объекты ГО.

Сборные эвакуационные пункты (СЭП) и пункты временного размещения (ПВР) расположены:

- в сельском доме культуры с. Светлолобово ул. Мудрова 19 - 500 человек, состояние удовлетворительное;

- в сельском доме культуры д. Николаевка по ул. Советская, 3 - 250 человек, состояние удовлетворительное;

- в сельском доме культуры д. Карелино, ул. Партизанская, 8 - от 50 до 80 человек, состояние удовлетворительное;

- в СОШ № 6 с. Светлолобово, ул. Мудрова, 21 - от 1000 до 1200 человек, состояние удовлетворительное.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю: санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта, пункты хранения имущества гражданской обороны на территории Светлолобовского сельсовета отсутствуют.

В особый период будет работать - ЗАО «Светлолобовское».

На случай внезапного нападения противника, защита населения предусматривается в подвальных помещениях жилых, производственных и общественных зданий и других заглубленных помещениях. Для обеспечения проведения мероприятий защиты населения, проектом рекомендуется провести мониторинг подвальных помещений для выявления их пригодности для укрытия.

7.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.

Повышение устойчивости функционирования хозяйства Светлолобовского сельского поселения заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема

потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

7.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время.

Повышение устойчивости функционирования хозяйства Светлолобовского сельсовета заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

7.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.

На территории Светлолобовского сельсовета планируются заблаговременные мероприятия по недопущению возникновения ЧС техногенного характера.

Ниже приводятся виды возможных аварий и перечень мероприятий к ним, осуществляемых для предупреждения и снижения последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий на объектах сельсовета.

1). Возможный порыв трубопроводов горячей, холодной воды:

- А. Сообщается диспетчеру предприятия.
- Б. На место прорыва выезжает дежурная бригада.
- В. При необходимости вызываются дополнительные средства (люди, техника).

2). Утечка ГСМ, угрожающая взрывом или пожаром на АЗС:

А. Объявить по громкоговорящей связи о прекращении работы АЗС и удалении с территории станции всех ожидающих заправки транспортных средств.

- Б. Вызвать пожарную охрану, ОВГСП.
- В. Сообщить диспетчеру, руководителю АЗС.
- Г. Отключить напряжение питающей сети.
- Д. Вывести людей, оказать помощь пострадавшим.
- Е. Приступить к локализации и ликвидации аварии с применением имеющихся средств.
- Ж. Не допустить попадания нефтепродуктов в сточные воды, в реку, в жилой сектор.

3). Возможное возгорание боксов, гаражей, ГСМ, подвижного состава предприятия:

- А. Сообщить диспетчеру, пожарной охране.
- Б. Приступить к ликвидации очага возгорания с применением имеющихся защитных средств.
- В. Удалить на безопасное расстояние автотракторную технику.
- Г. Принятие мер для локализации и ликвидации пожара до приезда пожарной команды.
- Д. Вывести людей на безопасное расстояние.

4). Возможные аварии при перевозке ГСМ автотранспортом:

- А. Сообщить диспетчеру предприятия.
- Б. Сообщить в пожарную часть, ОВГСП.
- В. Выезд аварийной бригады на место аварии.
- Г. Ликвидация вылившихся нефтепродуктов территории и т. д.

5). Возможные аварии на котельной.

• *Возможный вывод из строя котлов при неправильной эксплуатации.*

- А. Аварийная остановка котла.
- Б. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.

В. Ликвидация последствий аварии.

- *Аварийное отключение электроэнергии.*

А. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.

Б. Обнаружение отключения, принятие мер по устранению причины.

В. В случае масштабного отключения перейти на аварийный источник электроснабжения.

- *Возможная утечка нефтепродуктов.*

А. Выполнить нефтеловушки вокруг емкостей и по периметру территории склада, высотой, предусмотренной проектом.

Б. Установить на территории склада пожарный гидрант.

В. Проводить плановые обследования емкостей и трубопроводов, их профилактические ремонты.

Г. В случае утечки сообщить в пожарную часть, диспетчеру, ОВГСП.

Д. Отключить напряжение питающей сети расходного склада.

Е. Прекратить отгрузку нефтепродуктов, вывести технику, людей с территории и прилегающих районов на безопасное расстояние.

- *Возможное воспламенение нефтепродуктов и взрыв емкостей, пожар в здании котельной.*

А. Сообщить в пожарную часть, диспетчеру предприятия, ОВГСП.

Б. Приступить к локализации и ликвидации возгорания (пеногенераторы, охлаждение емкостей и т. д.)

В. Вывести технику, людей с территории и прилегающих районов на безопасное расстояние.

Г. Оповестить администрацию предприятия и местных жителей, находящихся в опасной зоне о случившейся аварии.

б). Возможные аварии на складах нефтепродуктов.

- *Возможная утечка нефтепродуктов и попадание в русло реки, жилой сектор.*

А. Выполнить нефтеловушки вокруг емкостей и по периметру территории базы, высотой, предусмотренной проектом.

Б. Выполнить необходимое по проекту количество пожарных резервуаров на территории базы.

В. Проводить плановые проверки, обследования емкостей и трубопроводов, их профилактические ремонты.

Г. Выполнить склад огнетушащих средств.

Д. В случае утечки сообщить в пожарную часть, диспетчеру.

Е. Отключить рубильник, питающей сети нефтебазы. Вывести людей, технику с территории нефтебазы и прилегающих районов на безопасное расстояние.

- *Возможное воспламенение нефтепродуктов и взрыв емкостей.*

А. Сообщить в пожарную часть, диспетчеру предприятия.

Б. Приступить к локализации и ликвидации возгорания.

В. Вывести технику, людей с территории базы и прилегающих районов на безопасное расстояние.

Г. Оповестить администрацию предприятия и местных жителей, находящихся вблизи нефтебазы, о случившейся аварии по громкоговорящей связи или сиреной.

- *Нахождение посторонних лиц на территории склада нефтепродуктов.*

А. Обеспечить по периметру полное ограждение склада с предусмотренными въездами и выездами для автотранспорта.

Б. Оборудовать территорию освещением в ночное время.

В. Обеспечить объект круглосуточной охраной.

• *Прекращение подачи электроэнергии.*

А. Сообщить диспетчеру.

Б. Нахождение причины и ликвидация последствий аварийной бригадой.

В. Перейти на аварийный источник электропитания.

7.4.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера.

В генеральном плане Светлолобовского сельсовета предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

1. Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на здания и сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

2. Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85, элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

3. Выпадение снега. Конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85, для данного района строительства.

4. Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

5. Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

6. Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуются создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения пешеходов и транспорта.

7. Подтопления. Для ликвидации процессов подтопления необходимо устройство дренажной системы. Вид дренажа и схема дренажной системы принимаются по результатам обследования подтапливаемой территории.

7. Эрозия. Проектом предусматривается укрепление берегов рек на участках подверженных размыву и прекращение роста оврагов.

8. Ионизирующее излучение природного происхождения. Рекомендуются провести обследование местности на радон.

9. Природные пожары. Требования к мерам пожарной безопасности в лесах изложены в Лесохозяйственном регламенте Новоселовского лесничества.

На основании пирологической характеристики земель лесного фонда, наличия дорожной сети, экономических возможностей лесничества и исходя из социальной значимости лесов, лесоустройство предусмотрело следующее лесопожарное районирование: охрана лесов от пожаров осуществляется государственной лесной охраной лесничества, Центральным авиазвенном Красноярской базы авиационной охраны лесов, а также лесозаготовителями и местным населением. Большая часть территории лесничества (60 %) относится к зоне авиационной охраны лесов. Площадь наземной охраны составляет 40 % от общей площади лесничества.

10. Землетрясение. Сейсмичность Новоселовского района – 6 баллов.

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*, 10%-, 5%- и 1%-ная вероятность возможного превышения интенсивности сейсмических воздействий составляет соответственно 6 баллов шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий.

На территории райцентра и района в целом необходимо проводить регулярный мониторинг опасных природных процессов. Мониторинг проводится с целью своевременного выявления активизации опасных геологических процессов и принятия, необходимых мер по защите зданий и обеспечения безопасности людей. В необходимых случаях следует предусмотреть установку контрольно-измерительной аппаратуры и устройство наблюдательных скважин, постов, геодезических реперов, марок и т. д. для наблюдения в период строительства и эксплуатации за развитием опасных процессов и работой сооружений инженерной защиты.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного ГУ МЧС России по Красноярскому краю по телефонной связи, телевидению, радио.

7.4.4 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях

Необходимо предусмотреть мероприятия по разработке технической документации для постановки на учет бесхозных гидротехнических сооружений, разработать проектную документацию и выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту потенциально опасных гидротехнических сооружений, находящихся в аварийном состоянии и представляющих наибольшую опасность в период прохождения паводка. Защита территорий от паводковых затоплений должна выполняться в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360.

7.4.5 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера

Обращение с отходами (см. п. 2.6.7.5)

Мероприятия в области обращения с отходами:

- Повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления.
- Разработка и внедрение системы раздельного сбора отходов.
- Разработка графиков вывоза отходов. Строгое соблюдение регулярности вывоза коммунальных отходов с территории жилищного фонда и организаций.

Профилактика природно-очаговых инфекций.

Основные мероприятия безопасности населения от клещевых инфекций.

Основными мероприятиями в профилактике клещевого энцефалита являются:

- борьба с иксодовыми клещами, путём противоклещевых акарицидных обработок местности (в зонах размещения летних оздоровительных учреждений, в зонах отдыха населения, дачных и садовых обществах),
- личная профилактика с использованием механических и химических средств защиты от клещей,
- вакцинация с использованием широкой пропаганды и агитации этого метода,
- активизации деятельности страховых организаций для увеличения объемов вакцинации населения и серопрофилактики;

-иммунопрофилактика – путём введения гомологичного противоэнцефалитного гамма-глобулина укушенным.

Проводимый комплекс профилактических и противоэпидемических мероприятий позволяет стабилизировать уровень заболеваемости КВЭ, но не обеспечивает значительное снижение заболеваемости клещевым вирусным энцефалитом. Это требует дальнейшей работы по реализации краевой и территориальных целевых программ, активизации деятельности страховых организаций для обеспечения увеличения объемов вакцинации населения и серопрофилактики, а также увеличение объемов проведения акарицидных обработок в зонах высокого риска заражения населения клещевым вирусным энцефалитом.

Особое место в комплексе профилактических мероприятий занимает вакцинация населения. В Красноярском крае охвачено прививками против КВЭ 35,3 % населения (2014 г – 33,5%), в том числе дети - 61,1 % (2014 г. - 59,4 %), взрослое население - 30,3 % (2014 г. - 28,4 %).

Объем профилактических акарицидных обработок на территории Красноярского края с 2005 г. ежегодно увеличивается. В 2015 г. в целях защиты населения Красноярского края от трансмиссивных зоонозных инфекций осуществлены акарицидные обработки территорий в природных очагах инфекций на общей площади 4323,85 га (2014 г. - 4178,86 га), в том числе участки муниципальной собственности - 2651,3 га (2014 г. - 2461,08 га), территории летних оздоровительных учреждений - 1041,23 га (2014 г. - 870,42 га), дачные участки - 36,80 га, производственные участки - 215,54 га, базы отдыха - 132,7, санатории и профилактории - 81,48 га, детские сады и прочие - 164,75 га.

Основные мероприятия обеспечения санитарной безопасности в лесах.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2007 г № 414 утверждены “Правила санитарной безопасности в лесах”.

В целях обеспечения санитарной безопасности в лесах осуществляются:

- лесозащитное районирование (определение зон слабой, средней и сильной лесопатологической угрозы);
- лесопатологические обследования и лесопатологический мониторинг;
- авиационные и наземные работы по локализации лесопатологической угрозы.

При повреждении лесных насаждений в результате негативного воздействия ветра, снега, вод, а также при наличии в них валежной древесины, осуществляется очистка лесных насаждений от захламленности.

В первую очередь очистке подлежат лесные участки, где имеется опасность возникновения лесных пожаров и массового размножения насекомых, питающихся тканями стволов деревьев (стволовые вредители).

7.5 Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории

7.5.1 Территориальное развитие.

(см. раздел 6)

Население. В соответствии с перспективами развития поселения его собственное население на расчётный срок составит - 1520 человек, с постепенным незначительным ростом к расчётному сроку на 84 чел.

Развитие объекта градостроительной деятельности (см. подробно раздел 6).

Основное отраслевое направление Светлолобовского сельсовета, которым является сельское хозяйство, а именно специализация на мясном и молочном животноводстве, выращивании зерна, сохраняется на перспективу.

В соответствии с СТП Новоселовского района на территории сельсовета предусмотрено устойчивое развитие предприятия сельского хозяйства - ЗАО "Светлолобовское". А также создание в с. Светлолобово, кооператива по заготовке и сбыту сельскохозяйственной продукции ЛПХ.

Жилищное строительство.

Генпланом для перспективного населения предлагается увеличить жилищную обеспеченность на одного человека, в целях улучшения жилищных условий.

К расчетному сроку предлагается снести часть жилых домов имеющих большой процент естественного износа.

Новое строительство будет осуществляться на внутреннем потенциале. Застройка предложена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Размер земельных участков принят 1500 м². Для нового жилищного строительства потребуется 29,6 га территории.

Транспортное обеспечение см. раздел 6.2.5.

Инженерное обеспечение см. раздел 6.2.7.

7.5.2 Пожарная безопасность.

В настоящее время в Новоселовском районе действует Федеральное государственное казенное учреждение "22 отряд ФПС по Красноярскому краю", расположенный по адресу: 662430, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, ул. Промышленная, 4.

В состав «ОФПС-22» включены четыре пожарные части: ПЧ-59 (с. Новоселово), ПЧ-114 (п. Кома), ПЧ-16 (п. Балахта), ПЧ-123 (п.г.т. Загорье). Общая численность отряда составляет 148 человек.

Кроме того, на территории Новоселовского гарнизона прикрыто подразделениями добровольной пожарной охраны 27 населенных пунктов. Общее количество добровольцев составляет около 500 человек, на вооружении добровольной пожарной охраны имеется 3 АЦ, 14 пожарных комплексов «Огнеборец».

Расход воды на пожаротушение определен, согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84. Время пополнения пожарных запасов - 48 часов, продолжительность пожара - 3 часа. Время прибытия к месту пожара не более 20 мин, что соответствует техническим регламентам о требованиях пожарной безопасности. Расчетный расход воды на пожаротушение принят 25 л/с, в том числе: на внутреннее пожаротушение – 10 л/с, на наружное пожаротушение – 15 л/с.

Пожаротушение села осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на существующей сети водопровода и пожарных резервуарах, работающих при помощи автонасоса или мотопомпы, находящихся в пожарной части села.

Пожаротушение промышленных предприятий и в целом пожаротушение села организовано не достаточно.

Проектирование и строительство требуется вести с учетом противопожарных разрывов, в основном, капитальными зданиями.

Лесные пожары.

Светлолобовский сельсовет расположен на левобережной территории Красноярского водохранилища, в лесостепной зоне. Прилегающая к селу местность – холмистая, открытая. Крупных лесных массивов поблизости нет. По данным МЧС по Красноярскому краю лесных пожаров в ближайшем окружении села не зарегистрировано.

Основные лесные массивы расположены на правобережье района.

Катастрофические лесные пожары могут возникнуть в залесённой местности правобережья района.

Охрана лесов от пожаров осуществляется государственной лесной охраной лесничества, Центральным авиа звеном Красноярской базы авиационной охраны лесов, а также лесозаготовителями и местным населением. Большая часть территории лесничества (60 %) относится к зоне авиационной охраны лесов. Площадь наземной охраны составляет 40 % от общей площади лесничества.

7.5.3 Технические средства оповещения о ЧС.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 г № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Сигнал оповещения ГО, поступивший в ГУ МЧС России по Красноярскому краю, по имеющимся каналам связи (по телефону, телеграфу, аппаратуре оповещения ГО), либо же по средствам радиосвязи, передается в территориальные органы управления МЧС.

7.5.4 Эвакуация населения.

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю объект градостроительной деятельности не эвакуируется и не принимает эвакуируемое население в особый период.

7.5.5 Мероприятия по маскировке.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю территория проектирования попадает в зону маскировки.

Управление освещением..

Световую маскировку необходимо проводить для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40 - 0,76 мкм). В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», световую маскировку предусмотреть в двух режимах: частичного (ЧЗ) и полного затемнения (ПЗ).

Режим частичного затемнения вводится особым постановлением на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. В режиме «ЧЗ» снижается освещенность территории. Режим «ЧЗ» после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Мероприятия по частичной светомаскировке.

Для режима частичного затемнения предусматриваются в соответствии с требованием СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», следующие мероприятия:

- маскировка наружного освещения, при введении режима «ЧЗ», осуществляется сокращением наружного освещения путем выключения до половины светильников автоматически. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных светильников. Наружные светильники, устанавливаемые над входами в здания и сооружения, а также габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения не отключаются;

- установка (проверка готовности) светонепроницаемых штор (устройств) в световые проемы (окна) во всех помещениях зданий;

В качестве светомаскировочных устройств окон возможно применение:

- раздвижных и подъемных штор из полимерных материалов или светонепроницаемой бумаги;
- щитов, ставней и экранов из рулонных и листовых материалов.

Мероприятия по полной светомаскировке

Режим полного затемнения («ПЗ») вводится по сигналу «Воздушная тревога» (ВТ), который поступает на объект в соответствии со схемой оповещения по ГО. Время выполнения мероприятий «ПЗ» не должно превышать 3 минут.

В режиме полного затемнения проектным решением применяется электрический способ маскировки – централизованное автоматическое отключение освещения.

Проектирование маскировочных мероприятий для объектов выполняются на стадии рабочего проектирования.

В режиме полного затемнения городской наземный транспорт должен останавливаться. Его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

Восстановление нормального освещения до режима «ЧЗ» производится по сигналу «Отбой воздушной тревоги», а восстановление освещения в полном объеме производится при отмене режима «ЧЗ» (отмене угрожаемого периода угрозы нападения противника).

Мероприятия по маскировке в режиме ложного освещения.

Управление наружным освещением территорий объектов организаций. должно быть централизованным. Централизация управления наружным освещением должна предусматривать:

- возможность применения автоматизированных систем на отечественной элементной базе;
- возможность отключения осветительных приборов (наружного освещения) на территории объекта, подлежащего маскировке, следующими методами - прямым, дистанционным, телемеханическим;

- исключение возможности несанкционированного включения освещения средствами программного обеспечения и автоматики, обеспечивающими его управление. Способ централизованного управления должен выбираться с учетом местных условий, особенностей объекта организации и его осветительных установок. Все установки наружного освещения должны включаться и отключаться из одного пункта централизованного управления.

С введением режима затемнения в пункте управления освещением должно быть установлено дежурство в темное время суток. Осветительные приборы, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от сетей внутреннего освещения, допускается не включать в систему централизованного управления наружным освещением при условии, что при введении режима ложного освещения они будут отключены дежурным персоналом. В пунктах централизованного управления наружным освещением должна предусматриваться сигнализация о состоянии наружного освещения - "Включено" или "Отключено".

При проектировании наружного маскировочного освещения следует предусматривать управление осветительными приборами из пункта управления наружным освещением; допускается применение управления электроосвещением из мест с постоянным дежурным персоналом. Установки наружного маскировочного освещения следует питать от электрических сетей ближайших зданий и сооружений, не отключаемых по сигналу "Внимание всем!" с информацией о ВТ.

Маскировка внутреннего освещения (ложное освещение).

В режиме частичного затемнения освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях рекомендуется снижать путем выключения части осветительных приборов, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

В режиме ложного освещения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу

ВТ, осуществляется полное отключение источников освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала ВТ или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения, осуществляется светотехническим или механическим способом. К числу таких объектов, например для проектируемых объектов относятся: котельные с водогрейными котлами единичной производительности более 10 Гкал/ч и теплофикационные насосные станции.

Установки общего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим светотехническим требованиям:

- а) весь световой поток осветительных приборов должен быть направлен в нижнюю полусферу;
- б) защитный угол осветительных приборов должен составлять не менее 30°;
- в) попадание прямого светового потока на световые проемы и стены должно быть исключено;
- г) освещенность на поверхностях, просматриваемых через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 0,5 лк.

Местное маскировочное освещение предусматривается в тех случаях, когда продолжение работы при общем маскировочном освещении невозможно.

Установки местного внутреннего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим дополнительным требованиям:

- освещенность на поверхностях в пределах светового пятна, просматриваемого через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 5 лк;
- площадь светового пятна, создаваемого осветительным прибором на расстоянии 2 м, не должна превышать 1 м.

7.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащение объекта техническими средствами защищенности.

Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:

- *на федеральном уровне* – Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 г.);
- *на уровне субъекта федерации* (Красноярский край) - Губернатор края, местные органы исполнительной власти.

Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии.

Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.

Организация антитеррористической безопасности учреждений.

Система безопасности учреждения - комплекс организационно-технических мероприятий, осуществляемых муниципальными органами управления учреждения во взаимодействии с органами власти, правоохранительными и иными структурами с целью обеспечения постоянной готовности учреждений к безопасной повседневной деятельности, а также к действиям в случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций.

Система безопасности формируется и достигается в процессе реализации следующих основных мероприятий:

1. Организация физической охраны.

Ее задачи:

- контроль и обеспечение безопасности объекта и его территории с целью своевременного обнаружения и предотвращения опасных проявлений и ситуаций;

- осуществление пропускного режима, исключающего несанкционированное проникновение на объект граждан и техники;

- защита населения от насильственных действий в учреждении и на его территории.

Осуществляется путем привлечения сил подразделений вневедомственной охраны органов внутренних дел.

2. Организация инженерно-технического укрепления охраняемого объекта: ограждения, решетки, металлические двери и запоры и др. Предназначены для оказания помощи сотрудникам охраны при выполнении ими служебных обязанностей по поддержанию общественного порядка и безопасности в повседневном режиме и в ЧС.

3. Организация инженерно-технического оборудования.

Включает в себя системы:

- охранной сигнализации (в т. ч. по периметру ограждения);

- тревожно-вызывной сигнализацией (локальной или выведенной на «01»);

- телевизионного видеонаблюдения;

- ограничения и контроля за доступом;

- радиационного контроля и контроля химического состава воздуха.

4. Плановая работа по антитеррористической защищенности учреждения (создание «Паспорта безопасности (антитеррористической защищенности) учреждения»);

5. Обеспечение контрольно-пропускного режима.

6. Выполнение норм противопожарной безопасности.

7. Выполнение норм охраны труда и электробезопасности.

8. Плановая работа по вопросам гражданской обороны.

9. Взаимодействие с правоохранительными органами и другими структурами и службами.

10. Правовой всеобуч, формирование современной культуры безопасности жизнедеятельности.

11. Финансово-экономическое обеспечение мероприятий.

Формы и методы работы в области организации безопасности и антитеррористической защищенности объектов:

- обучение персонала;

- взаимодействие с органами исполнительной власти;

- взаимодействие с правоохранительными структурами;

- квалифицированный подбор сотрудников охраны;

- проведение плановых и внеплановых проверок по всем видам деятельности, обеспечивающим безопасность и антитеррористическую защищенность учреждений;

- совершенствование материально-технической базы и оснащенности учреждений техническими средствами охраны и контроля;

- изучение и совершенствование нормативно - правовой базы в области комплексной безопасности объектов.

Предотвращение возможности проведения террористических актов в жилой застройке.

Для обеспечения безопасного функционирования и предотвращения возможных террористических актов в жилых домах рекомендуется:

- предусмотреть освещение входов и прилегающей территории в ночное время.
- оборудовать входные двери запирающими устройствами.

7.7 Перечень федеральных законов и нормативных документов для разработки раздела «ИТМ ГОЧС».

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» использованы следующие нормативные документы в строительстве:

- Федеральный закон от 29 октября 2004г № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» (с изменениями);
- Федеральный закон от 12 февраля 1998г г № 28-ФЗ «О Гражданской обороне» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 декабря 1994г № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями);
- Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями), далее – ФЗ-123;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009г N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями), далее – ТРБЗиС;
- Федеральный закон от 21 июля 1997г N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями);
- Федеральный закон от 28.декабря 2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;
- «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.052011 № 244.
- СП 11-112-2001 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями № 1, 2) в пунктах, не противоречащих ФЗ;
- СП 21.13330-2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 104.13330.2011 СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей», актуализированная редакция СНиП 21-02-99 *;
- СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий»;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 22.02.2003;

- СП 118.13330.2012 * СНиП 31-06-2009 * «Общественные здания и сооружения» актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 *;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- СП 264.1325800.2016 « СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014г);
- РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте». Москва, 1990 г., утв. Штабом ГО СССР;
- СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций»;
- ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
- ГОСТ Р 12.3.047- 2012 ССБТ «Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Кроме перечисленных следует руководствоваться также другими федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными документами, содержащими требования по проектированию ИТМ ГОЧС, повышению безопасности объектов, эффективности защиты населения и территорий от ЧС техногенного, природного и военного характера.

8 Перечень земельных участков, которые включаются или исключаются из границы населенного пункта

Генеральным планом устанавливаются границы населённых пунктов.

Таблица 58 – Площадь населенных пунктов, входящих в состав Светлолобовского сельсовета

Наименование населённого пункта	Площадь в существующих границах, га	Площадь в предлагаемых границах, га
с. Светлолобово	285,5	285,5
д. Николаевка	100,7	100,7
д. Карелино	52,0	52,0
Итого	438,2	438,2

По генплану земли или земельные участки по целевому назначению отнесены к той или иной категории.

Перераспределение земель по категориям согласно принятым проектным решениям будет происходить следующим образом:

- 1) Земли сельскохозяйственного назначения сократятся на 3,07 га, в том числе 2,14 га, в связи с расширением существующего кладбища с. Светлолобово и на 0,93 га для новых очистных сооружений с. Светлолобово.
- 2) Земли особо охраняемых территорий и объектов (земельные участки военных и гражданских захоронений) увеличатся на 2,14 га за счёт земель сельскохозяйственного назначения для расширения существующего кладбища с. Светлолобово.
- 3) Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и

земли иного специального назначения, увеличатся на 0,93 га, в связи с появлением очистных сооружений для с. Светлолобово.

Земли лесного фонда Новоселовского лесничества Степного участкового лесничества, совхоз «Светлолобовский», квартал 1, выдел 6, не входят в границы населённого пункта д. Карелино.

Таблица 59 – Распределение земель по категориям на территории сельсовета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное положение	Проектное предложение
1.1	Территория муниципального образования Светлолобовского сельсовета, в т.ч.:	га	22571,48	22571,48
1.1.1	Земли населенных пунктов, в т.ч.:	га	438,2	438,2
	<i>с. Светлолобово</i>	-//-	285,5	285,5
	<i>д. Николаевка</i>	-//-	100,7	100,7
	<i>д. Карелино</i>	-//-	52,0	52,0
1.1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	17856,33	17853,26
1.1.3	Земли лесного фонда	га	3567,6	3567,6
1.1.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	99,2	100,13
1.1.5	Земли водного фонда	га	607,5	607,5
1.1.6	Земли особо охраняемых территорий и объектов (земельные участки военных и гражданских захоронений)	га	2,65	4,79

9 Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В границах муниципального образования Светлолобовского сельсовета отсутствуют исторические поселения федерального и регионального значения.

10 Основные технико-экономические показатели генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
1	Территория				
1.1	Территория муниципального образования	га	22571,48	22571,48	22571,48
<i>1.1.1</i>	<i>Земли населенных пунктов, в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>438,2</i>	<i>438,2</i>	<i>438,2</i>
1.1.1.1	с. Светлолобово	га	285,5	285,5	285,5
1.1.1.2	д. Николаевка	га	100,7	100,7	100,7
1.1.1.3	д. Карелино	га	52,0	52,0	52,0
<i>1.1.2</i>	<i>Земли сельскохозяйственного назначения</i>	<i>га</i>	<i>17856,33</i>	<i>17853,26</i>	<i>17853,26</i>
<i>1.1.3</i>	<i>Земли лесного фонда</i>	<i>га</i>	<i>3567,6</i>	<i>3567,6</i>	<i>3567,6</i>
<i>1.1.4</i>	<i>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</i>	<i>га</i>	<i>99,2</i>	<i>100,13</i>	<i>100,13</i>
<i>1.1.5</i>	<i>Земли водного фонда</i>	<i>га</i>	<i>607,5</i>	<i>607,5</i>	<i>607,5</i>
<i>1.1.6</i>	<i>Земли особо охраняемых территорий и объектов (земельные участки военных и гражданских захоронений)</i>	<i>га</i>	<i>2,65</i>	<i>4,79</i>	<i>4,79</i>
1.2	Территория функциональных зон из границ населенных пунктов	га	438,2	438,2	438,2
<i>1.2.1</i>	<i>Жилая зона, всего, в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>137,5</i>	<i>166,4</i>	<i>166,4</i>
1.2.1.1	с. Светлолобово	га	89,3	103,5	103,5
1.2.1.2	д. Николаевка	га	35,8	44,7	44,7
1.2.1.3	д. Карелино	га	12,4	18,2	18,2
<i>1.2.2</i>	<i>Общественно-деловая зона, всего, в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>9,5</i>	<i>19,0</i>	<i>19,0</i>
1.2.2.1	с. Светлолобово	га	5,4	10,3	10,3
1.2.2.2	д. Николаевка	га	2,0	5,0	5,0
1.2.2.3	д. Карелино	га	2,1	3,7	3,7
<i>1.2.3</i>	<i>Зона производственного использования, всего, в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>22,5</i>	<i>24,7</i>	<i>24,7</i>
1.2.3.1	с. Светлолобово	га	21,6	21,6	21,6
1.2.3.2	д. Николаевка	га	-	-	-
1.2.3.3	д. Карелино	га	0,9	3,1	3,1
<i>1.2.4</i>	<i>Зона инженерно-транспортной инфраструктуры, всего в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>32,7</i>	<i>46,4</i>	<i>46,4</i>

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
1.2.4.1	с. Светлолобово	га	23,0	29,8	29,8
1.2.4.2	д. Николаевка	га	6,2	8,5	8,5
1.2.4.3	д. Карелино	га	3,5	8,1	8,1
1.2.5	Зона сельскохозяйственного использования, всего, в т.ч.:	га	24,4	48,1	48,1
1.2.5.1	с. Светлолобово	га	24,4	20,1	20,1
1.2.5.2	д. Николаевка	га	-	18,6	18,6
1.2.5.3	д. Карелино	га	-	9,4	9,4
1.2.6	Зона рекреационного назначения, всего, в т.ч.:	га	211,6	133,6	133,6
1.2.6.1	с. Светлолобово	га	121,8	97,6	97,6
1.2.6.2	д. Николаевка	га	56,7	23,9	23,9
1.2.6.3	д. Карелино	га	33,1	12,1	12,1
1.2.7	Зона специального назначения, всего, в т.ч.:	га	-	-	-
1.2.7.1	с. Светлолобово	га	-	-	-
1.2.7.2	д. Николаевка	га	-	-	-
1.2.7.3	д. Карелино	га	-	-	-
1.3	Зона градостроительного использования за границами населенных пунктов	га	41,55	44,62	44,62
1.3.1	Зона специального назначения за границами населенных пунктов (земельные участки военных и гражданских захоронений)	га	2,65	4,79	4,79
	с. Светлолобово	га	1,34	3,48	3,48
	д. Николаевка	га	1,0	1,0	1,0
	д. Карелино	га	0,31	0,31	0,31
1.3.2	Зона специального назначения за границами населенных пунктов, для создания площадок временного накопления отходов	га	3,5	3,5	3,5
	с. Светлолобово	га	2,0	2,0	2,0
	д. Николаевка	га	2,3	2,3	2,3
	д. Карелино	га	0,83	0,83	0,83
1.3.3	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры для размещения канализационных очистных и иных сооружений	га	0,4	1,33	1,33
	с. Светлолобово	га	0,4	1,33	1,33
	д. Николаевка	га	-	-	-
	д. Карелино	га	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
1.3.4	Зона производственного использования за пределами населённого пункта	га	35,0	35,0	35,0
	с. Светлолобово	га	11,5	11,5	11,5
	д. Николаевка	га	23,5	23,5	23,5
	д. Карелино	га	-	-	-
2	Население				
2.1	Численность населения сельсовета, в т.ч.	чел.	1340	1485	1520
-	с. Светлолобово	чел.	1001	1045	1071
-	д. Николаевка	чел.	270	350	357
-	д. Карелино	чел.	69	90	92
3	Жилищный фонд				
3.1	Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел.	20	22	24
3.2	Общий объем жилищного фонда	тыс.м ²	26,7	32,67	36,5
3.3	Общий объем нового жилищного строительства	тыс.м ²		7,07	12,3
3.4	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м ²		25,6	24,22
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	Объекты образования				
4.1.1	Объекты дошкольного образования	мест	125	125	185
	с. Светлолобово	мест	125	125	185
	д. Николаевка	-//-	-	-	-
	д. Карелино	-//-	-	-	-
4.1.2	Объекты школьного образования	мест	390	390	390
	с. Светлолобово	мест	-	-	-
	д. Николаевка	мест	-	-	-
	д. Карелино	мест	-	-	-
4.2	Объекты здравоохранения				
4.2.1	Отделения общей врачебной практики (ОВП)	объект	1	1	1
	с. Светлолобово	-//-	1	1	1
4.2.2	ФАПы	объект	1	1	1
	д. Николаевка	объект	1	1	1
	д. Карелино	объект	-	-	-
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты				
4.3.1	Физкультурно-спортивные залы	м ² площади пола	150	150	532
	с. Светлолобово	-//-	150	150	532
	д. Николаевка	-//-	-	-	-
	д. Карелино	-//-	-	-	-
4.3.2	Плоскостные сооружения	га	0,2	0,2	1,54

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
	с. Светлолобово	-//-	0,12	0,12	1,05
	д. Николаевка	-//-	0,08	0,08	0,42
	д. Карелино	-//-	-	-	0,07
4.4	Объекты культурно-досугового назначения				
4.4.1	Учреждения культуры клубного типа	мест	217	307	307
	с. Светлолобово	-//-	155	205	205
	д. Николаевка	-//-	42	82	82
	д. Карелино	-//-	20	20	20
4.4.2	Библиотеки	объект	2	4	4
	с. Светлолобово	-//-	1	2	2
	д. Николаевка	-//-	1	1	1
	д. Карелино	-//-	-	1	1
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность дорог сельсовета вне населенных пунктов – всего	км	23,85	23,85	23,85 + 14,42 = 38,27
5.2	Протяженность улично-дорожной сети по населённым пунктам, всего, в том числе:	км	Нет данных		
	с. Светлолобово	км	- //-		
	д. Николаевка	км	- //-		
	д. Карелино	км	- //-		
6	Инженерная инфраструктура				
6.1	водоснабжение	куб.м/в сутки	111,55	430,2	445,9
6.2	водоотведение	куб.м/в сутки	111,55	430,2	445,9
6.3	электроснабжение	кВт	1127,9	1306,0	1391,8
6.4	теплоснабжение	МВт/ Гкал/час	3,719/ 3,197	4,145/ 3,564	4,450/ 3,826
6.5	газоснабжение	тыс.куб.м	-	-	-
6.6	связь				
6.6.1	охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100	100
6.6.2	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	Номеров на 100 семей			
7	Инженерная подготовка территории				
7.1	Очистные сооружения дождевой канализации:				
	с. Светлолобово	шт.	-	-	4
	д. Николаевка	шт.	-	-	2
	д. Карелино	шт.	-	-	1
7.2	Водоотводные лотки				
	с. Светлолобово	пм	-	-	1380
	д. Николаевка	пм	-	-	550
	д. Карелино	пм	-	-	690

Приложение 1 – Техническое задание

Приложение № 1
к муниципальному контракту № 18
от «11» августа 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ Разработка проекта генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края

№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
1	Основание для разработки	<p>Постановление администрации Новоселовского района «О разработке проектов генеральных планов Светлолобовского и Чудымского сельсоветов Новоселовского района Красноярского края» от 21.05.2018 № 379.</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края».</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 20.04.2018 № 205-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.10.2014 № 501-п «Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории».</p>
2	Краткая характеристика объекта	Площадь территории – 230,69 км ² , численность населения – 1520 чел.
3	Заявщик	Администрация Новоселовского района Красноярского края
4	Исходные данные	<ol style="list-style-type: none"> 1. Правила землепользования и застройки поселения. Графические материалы в электронном виде в векторном и (или) растровом формате. Текстовые материалы в электронном виде (Word или PDF). 2. Решение Светлолобовского сельского Совета депутатов от 14.08.2015 № 91-1р «О правилах землепользования и застройки Светлолобовского сельсовета Новоселовского района». 3. Картографический материал со сведениями о его масштабе, дате создания и последнего обновления (материалы направляются органам местного самоуправления в Управлении Росреестра по Красноярскому краю). 4. Информация о границах и кадастровых номерах земельных участков (материалы направляются органам местного самоуправления в Управлении Росреестра по Красноярскому краю). 5. Местные нормативы градостроительного проектирования. 6. Данные по программам развития муниципального образования. 7. Сведения о современном использовании территории. 8. Данные по демографической ситуации. 9. Данные по характеристике жилой и общественной застройки. 10. Данные по дорожно-транспортной сети, транспортной инфраструктуре. 11. Перечень свецобъектов с параметрическими

		<p>характеристиками (кладбища, скотомогильники и т.п.).</p> <p>12. Материалы по границам объектов культурного наследия, памятникам археологии.</p> <p>13. Перечень предприятий, расположенных на территории муниципального образования, с указанием адреса, описанием привязки на местности, характеристикой вида деятельности, объемов производства.</p> <p>14. Планы лесоустройства на территории поселения с отображением границ лесничества (<i>материалы прикладываются в листочек</i>).</p> <p>15. Лесохозяйственный регламент лесничества с последними изменениями (<i>материалы прикладываются в листочек</i>).</p> <p>16. Схема теплоснабжения с. Светлодолово на период с 2014 до 2029 года, утверждена постановлением администрации Новоселовского района от 08.05.2014 № 286.</p> <p>17. Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Светлодоловский сельсовет Новоселовского района Красноярского края на период с 2015 до 2025 года, утверждена постановлением администрации Новоселовского района 28.08.2015 № 399.</p> <p>18. Генеральная схема очистки территорий населенных пунктов Новоселовского района Красноярского края, утверждена постановлением администрации Новоселовского района от 16.03.2015 № 141.</p> <p><i>Порядок предоставления информации.</i></p> <p>Информация предоставляется заказчиком исполнителю в электронном и бумажном виде на этапе сбора и обработки исходных данных. Заказчик оказывает содействие в получении дополнительных исходных данных, необходимых Исполнителю работ для выполнения обязательств по муниципальному контракту.</p>
5	Цели и задачи работы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Установление границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. Подготовка сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, для внесения данных сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее-ЕГРН). 2. Выполнение функционального зонирования территории. 3. Определение перечня планируемых объектов капитального строительства местного значения для размещения на территории поселения, с отображением их местонахождения и основных характеристик. 4. Учет в генеральном плане поселения сведений о планируемом размещении: <ul style="list-style-type: none"> - объектов федерального значения, предусмотренных утвержденными документами территориального планирования РФ; - объектов регионального значения, предусмотренных схемой территориального планирования (далее - СТП) Красноярского края; - объектов местного значения муниципального района, предусмотренных СТП муниципального района. 5. Разработка генерального плана поселения в соответствии с требованиями действующего приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения,

		<p>объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».</p> <p>6. При выполнении генерального плана:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предусмотреть определение объемов реконструируемого, ветхого и аварийного жилья. - подготовить предложения по охране природы и природопользованию, охране объектов культурного наследия. - подготовить предложения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по их реализации.
6	<p>Нормативно-методическая и правовая база</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - ГрК РФ) от 29.12.2004 № 190-ФЗ. 2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ. 3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ. 4. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ. 5. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». 6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». 7. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 8. Федеральный закон. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. 9. Закон Красноярского края от 18.02.2005 №13-3001 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Новоселовский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований». 10. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления». 11. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости». 12. Постановление Правительства Красноярского края от 27 декабря 2016 года № 696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края». 13. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению». 14. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».

		<p>Документы, перечисленные в п. 13-14, использовать в случае, если до момента заключения муниципального контракта на разработку генерального плана федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения ЕГРН, осуществлению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, не будут установлены формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения (письмо Минэкономразвития России №4118-В4/Д23и от 19.02.2018).</p> <p>15. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».</p> <p>16. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».</p> <p>17. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».</p> <p>18. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 127 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационной ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».</p> <p>19. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820, в части пунктов включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521.</p> <p>20. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.</p> <p>21. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-59-80*».</p> <p>22. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция</p>
--	--	---

		<p>СНиП II-97-76*».</p> <p>23. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».</p> <p>24. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».</p> <p>25. СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».</p> <p>26. СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях».</p> <p>27. СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность».</p> <p>28. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.</p> <p>29. Местные нормативы градостроительного проектирования.</p> <p>30. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.</p>
7	Принципы градостроительного планирования развития территории	<p>1. Комплексная оценка территории (анализ состояния, использования и потенциала), определение направлений территориального развития поселения с учетом экономических, социальных, экологических и природно-климатических факторов, стратегических приоритетов развития региона.</p> <p>2. Обеспечение учета интересов граждан и их объединений; возможность территориального переустройства, стратегии градостроительного развития в условиях реконструкции и сноса ветхого жилья.</p> <p>3. Подготовка предложений по охране природы и природопользованию, охране объектов культурного наследия.</p> <p>4. Подготовка предложений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по их реализации.</p>
8	Требования к составу и содержанию работ	<p>1. Генеральный план поселения выполняется в соответствии с требованиями статей 23-24 Градостроительного кодекса РФ, и включает в себя:</p> <p>1.1. Положение о территориальном планировании</p> <p>Данный раздел должен содержать:</p> <p>1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, по отношению к линейным объектам, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;</p> <p>2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</p> <p>1.2. Картографические материалы</p> <p>1) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;</p>

		<p>2) карта (границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;</p> <p>3) карта функциональных зон поселения.</p> <p>На картографических материалах должны быть отображены:</p> <p>1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:</p> <p>а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;</p> <p>б) автомобильные дороги местного значения;</p> <p>в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;</p> <p>г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;</p> <p>2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;</p> <p>3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.</p> <p>1.3. Материалы по обоснованию в текстовой форме и в виде карт.</p> <p>Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме должны содержать:</p> <p>1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;</p> <p>2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;</p> <p>3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;</p> <p>4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и</p>
--	--	--

		<p>прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, в которых планируется отвести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;</p> <p>Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт должны отображать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы поселения; 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения; 4) особые экономические зоны; 5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения; 6) территории объектов культурного наследия; 7) зоны с особыми условиями использования территорий; 8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; <p>8. 1) границы лесничества, лесопарков;</p> <p>9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.</p> <p>2. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>До момента утверждения федеральным органом исполнительной власти формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, Минэкономразвития РФ рекомендует (письмо №4118-ВА/Д23 от 19.02.2018) в качестве документа, содержащего описание местоположения указанных</p>
--	--	---

		<p>границ, использовать карту (план) объекта землеустройства, форма и требования к составлению которой утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 и в отношении которой приказом Росреестра от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде» утверждена соответствующая XML-схема.</p>
9	<p>Требования к форме предоставляемых результатов работ</p>	<p><i>По завершению работ по муниципальному контракту результаты сдаются комплектом, состоящим из:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 (одного) экземпляра графических материалов проекта генерального плана на бумажном носителе в масштабе разработки; - 1 (одного) экземпляра альбома с графическими материалами проекта генерального плана на бумажном носителе, оформленных в виде сброшюрованной книги А3 формата, переплетенной пружиной в обложке; - 1 (одного) экземпляра текстовых материалов проекта генерального плана в виде сброшюрованной книги А4 формата; - 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить: <ul style="list-style-type: none"> • материалы проекта генерального плана, в т.ч. графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах и текстовые материалы в формате WORD; • сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов). В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файлы, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов. <p><i>После утверждения генерального плана результаты работ сдаются комплектом, в т.ч.:</i></p> <p>1. Генеральный план поселения, состоящий из:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 (одного) экземпляра графических материалов на бумажном носителе в масштабе разработки; - 2 (двух) экземпляров альбома с графическими материалами проекта на бумажном носителе, оформленных в виде сброшюрованной книги А3 формата, переплетенной пружиной в обложке; - 1 (одного) экземпляра текстовых материалов в виде сброшюрованной книги А4 формата; - 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах и текстовые материалы в формате WORD. <p>2. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов).</p> <p>Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и 2 (двух) экземпляров в электронном виде на CD-диске.</p> <p>В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить текстовые материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы.</p> <p>В состав экземпляра в электронном виде должен входить</p>

		<p>документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прикладываемых документов.</p>
10	Процедура согласования и приемки результатов работ	<p>Процедуры приемки результатов работ регулируются Contractом между Исполнителем и Заказчиком.</p> <p>Результатом работ считается проект генерального плана, подготовленный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и содержащий сведения о границах населенных пунктов (в т.ч. границах образуемых населенных пунктов).</p> <p>Сроки согласования генерального плана с Правительством Красноярского края, Министерством экономического развития РФ (при необходимости), утверждение генерального плана, а также внесение сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов) не входит в общие сроки разработки документации.</p> <p>До утверждения генерального плана поселения Исполнитель отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе согласования генерального плана, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, дорабатывает генеральный план.</p> <p>Исполнитель обеспечивает сопровождение внесения сведений в единый государственный реестр недвижимости.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входит следующие работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах. 2. Участие в совещаниях, семинарах, подготовка презентаций, предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а так же иной информации, касающейся результатов выполнения работ. <p>Гарантийные обязательства в части 1 (исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах) не действуют при изменении нормативно-методической и правовой базы.</p> <p>Исполнитель в течение всего гарантийного срока (5 лет) обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сканные Заказчику и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.</p>
11	Сроки выполнения работ	До 1 декабря 2018 года

Заказчик
 Администрация Новоселовского района
 Красноярского края

Глава Новоселовского района



/А.В. Герард/

Исполнитель
 АО «Гражданпроект»

Исполняющий обязанности директора
 АО «Гражданпроект»



/В.П. Шкелов/

Приложение 2 – Сведения Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

Приложение к письму службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 04.10.2018 № 102-3896

Информация об объектах культурного наследия, расположенных на территории
Светлолобововского сельсовета Новоселовского района

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение) объекта	Вид объекта	Категория историко-культурного наследия	Общая видовая принадлежность	Использование объекта	Форма собственности	Площадь объекта
1	Столбика «Ефремовка»	бывшая д. Ефремовка, правый берег р. Чулым, в 5 км ниже по течению от с. Светлолобово	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли совхоза «Светлолобовский» (на момент постановления на охрану)	Нет данных
2	Курганный комплекс «Карелино»	в 0,85 км юго-восточнее д. Карелино	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли совхоза «Светлолобовский» (на момент постановления на охрану)	Нет данных
3	Могильник курганный Карелино-1 (61 курган)	в 7 км юго-западнее д. Карелино, в 0,5 км восточнее р. Чулым	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Выпас (на момент постановления на охрану)	Земли Светлолобововского с/с (на момент постановления на охрану)	Нет данных
4	Могильник курганный Карелино-2 (53 кургана)	в 5-6 км юго-западнее д. Карелино, в 1 км восточнее р. Чулым	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Выпас (на момент постановления на охрану)	Земли Светлолобововского с/с (на момент постановления на охрану)	Нет данных
5	Курганный комплекс «Николаевка»	в 3 км юго-западнее д. Николаевка	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли совхоза «Светлолобовский» (на момент постановления на охрану)	Нет данных

6	Курган «Светлолобово»	в 2,5 км юго-восточнее п. Светлолобово	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли Новоселовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных
7	Курган «Светлолобово-1»	в 1,1 км юго-восточнее поворота на п. Светлолобово с а/д Красноярск-Абакан	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли Светлолобовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных
8	Курган «Светлолобово-2»	в 2,5 км северо-западнее 225 км а/д Красноярск-Абакан	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли Светлолобовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных
9	Курганный группа «Светлолобово-1» (7 курганов)	в 6 км восточнее п. Светлолобово, в 2,5 км севернее а/д Новосёло-Светлолобово	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли Светлолобовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных
10	Курганный группа «Светлолобово-2» (4 кургана)	в 6,5 км восточнее п. Светлолобово в 3 км севернее а/д Новосёло-Светлолобово	Памятник	Федерального значения	Памятник археологии	Нет данных	Земли Светлолобовского совхоза (на момент постановки на охрану)	Нет данных

Приложение 3 – Исходные данные ГУ МЧС России для разработки раздела ИТМ ГОЧС.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или
видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства

от «27» марта 2015 г.
N 0795-2015-2461002003-П-9

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	нет

2. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений;
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений;
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции,

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или
видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства

от «27» марта 2015 г.
№ 0795-2015-2461002003-11-9

№	Наименование вида работ
	теплоснабжения и холодоснабжения;
4.	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от 27 марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

3. Объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от 27 марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений;
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений;
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения; 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от 27 марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов; 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства
 от 27 марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.

Директор НП СРО «Проекты Сибири»



А.А. Костылев

ПРОШИТО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
НА 7 (СЕМЬ) ЛИСТАХ
Директор ИИЦ СО «Проекты Сибири»



А.А. Костыков

Приложение 5 - Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14 марта 2017г. Регистрационный № 2610.

**Управление Федеральной службы безопасности
Российской Федерации по Красноярскому краю**

Серия ГТ ЛИЦЕНЗИЯ № 0088813

Регистрационный номер **2610** от **14** марта **2017** г.

На (указывается лицензируемый вид деятельности) **проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну**

Степень секретности разрешенных к использованию сведений **совершенно секретно**

Виды работ (мероприятий, услуг), выполняемых (осуществляемых, оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности

Предоставлена (указывается полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, организационно-правовая форма и индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица)
**Акционерному обществу «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» (АО «Гражданпроект»),
ИНН 2461119562**

Место нахождения **Россия, Красноярский край, г. Красноярск**

Место (места) осуществления лицензируемого вида деятельности
660025, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 126

Условия осуществления лицензируемого вида деятельности
соблюдение требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, в процессе выполнения работ, связанных с использованием указанных сведений

Срок действия лицензии до **14** марта **2022** г.

Первый заместитель начальника Управления *С.К. Кивачук*

Односторонний документ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И РАЦИОНАЛЬНОГО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Краевое государственное казенное учреждение

**Дирекция по особо охраняемым
природным территориям
Красноярского края
(КГКУ «Дирекция по ООПТ»)**

Главному градостроителю
АО «Гражданпроект»

Т.П. Лисенко
Красноярский рабочий пр-д,
д. 126, г. Красноярск,
660025

г. Красноярск, ул. Ленина, 43
☎ 660049, г. Красноярск, а/я 5484
☎ тел./факс: (391) 265-35-04
✉ e-mail: mail@doopt.ru; http://www.doopt.ru

02 ОКТ 2018

№ *1378/05-17*

на № *2754-41/15*

от *31.08.2018*

О предоставлении информации

Уважаемая Татьяна Павловна!

КГКУ «Дирекция по ООПТ» рассмотрен запрос о наличии действующих и планируемых ООПТ краевого значения в границах Светлобобовского и Чулымского сельсоветов Новоселовского района Красноярского края.

По результатам сообщения, что в границах Чулымского сельсовета Новоселовского района расположен планируемой к организации памятник природы краевого значения «Трифоновский тальник», включенный в Концепцию развития и размещения ООПТ краевого значения на период до 2030 года, утвержденную Распоряжением Правительства Красноярского края от 14.11.2017 № 784-р.

Векторный слой границ ООПТ направлен на электронный адрес: NVasilieva@krasgp.ru.

На территории Светлобобовского сельсовета Новоселовского района действующие ООПТ краевого значения и объекты, планируемые для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года отсутствуют.

Директор

Н.И. Борзов

Приложение 7 – Письмо Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №77-01877 от 03.10.2018



**МИНИСТЕРСТВО
экологии и рационального
природопользования
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 249-38-53
Телефон: (391) 249-31-00
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru
ОГРН 1172468071148
ИНН/КПП 2466187446/246601001

03.10.2018 № 44-01844

На № 2965-41/5 от 18.09.2018

Главному градостроителю
АО «Гражданпроект»

Т.П. Лисиенко

660025, г. Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126

kgp@krasgp.ru

Уважаемая Татьяна Павловна!

Рассмотрев запрос информации, необходимой для выполнения проектов генеральных планов Светлолобовского, Чулымского сельсоветов Новоселовского района, министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края сообщает следующее.

Перечни видов диких животных, дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красную книгу Красноярского края, область распространения которых включает Новоселовский муниципальный район, представлены в приложениях 1, 2.

Пути сезонных миграций косули сибирской через территорию Светлолобовского и Чулымского сельсоветов Новоселовского района приведены в приложениях 3, 4.

Приложение на 6 л. в 1 экз.

Начальник отдела сохранения
биологического разнообразия

О.Е. Гринишина

Санкина Марина Викторовна
(391) 266-82-90

Перечень
видов дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красную книгу Красноярского
края, область распространения которых включает территорию Новоселовского
муниципального района

№ п/п	Наименование	Категория редкости*
Part I. List of Magnoliophyta		
Раздел 1. Покрытосеменные		
Семейство Луковые - Alliaceae		
1	Лук поникающий - <i>Allium nutans</i> L.	3
2	Жабрица Ледебера - <i>Seseli ledebourii</i> G. Don	1
Семейство Капустные - Brassicaceae		
3	Левкой великолепный - <i>Matthiola superba</i> Conti	1
Семейство Маревые - Chenopodiaceae		
4	Крашенинниковия терескеновая - <i>Kracheninnikovia ceratoides</i> (L.) Gueldenst.	2
Семейство Бобовые - Fabaceae		
5	Остролодочник трагакантовый - <i>Oxytropis tragacanthoides</i> Fisch.	1
Семейство Ирисовые - Iridaceae		
6	Ирис низкий - <i>Iris humilis</i> Georgi	3
Семейство Лилейные - Liliaceae		
7	Гусиный лук алтайский - <i>Gagea altaica</i> Schischk. et Sumn.	2
8	Красоднев малый - <i>Nemerocallis minor</i> Mill.	3
Семейство Орхидные - Orchidaceae		
9	Венерин башмачок крапчатый - <i>Cypripedium guttatum</i> Sw.	3
10	Венерин башмачок крупноцветковый - <i>Cypripedium macranthon</i> Sw.	2
11	Венерин башмачок настоящий - <i>Cypripedium calceolus</i> L.	2
12	Гнездоцветка клобучковая - <i>Neottianthe cucullata</i> (L.) Schlechter	3
13	Дремлик зимовниковый - <i>Epipactis helleborine</i> (L.) Crantz	3
14	Пальчатокоренник балтийский - <i>Dactylorhiza baltica</i> (Klinge) N.I. Orlova	2
15	Тулотис буреющая - <i>Tulotis fuscescens</i> (L.) Czerep.	3
16	Ятрышник шлемоносный - <i>Orchis militaris</i> L.	2
Семейство Мятликовые - Poaceae		
17	Ковыль перистый - <i>Stipa pennata</i> L.	3
18	Перловник высокий - <i>Melica altissima</i> L.	3
19	Перловник трансильванский - <i>Melica transilvanica</i> Schur	3
Семейство Лютиковые - Ranunculaceae		
20	Ветреница (Анемоноидес) голубая - <i>Anemone coerulea</i> DC.	3
21	Живокость шерстистая - <i>Delphinium retrovillosum</i> (Huth) Sambuk	3
Семейство Норичниковые - Scrophulariaceae		
22	Мытник мохнатоколосый - <i>Pedicularis dasystachys</i> Schrenk	2
23	Норичник многостебельный - <i>Scrophularia multicaulis</i> Turcz.	2
Семейство Фиалковые - Violaceae		
24	Фиалка пальчатая - <i>Viola dactyloides</i> Schult.	3
25	Фиалка рассеченная - <i>Viola dissecta</i> Ledeb.	3
Part III. List of Polypodiophyta		
Раздел 3. Папоротники		
26	Гроздовник виргинский - <i>Botrychium virginianum</i> (L.) Sw.	3
27	Костенец северный - <i>Asplenium septentrionale</i> (L.) Hoffm.	1

28	Многоножка обыкновенная - <i>Polypodium vulgare</i> L.	3
Part VII. List of Lichenes Раздел 7. Лишайники		
29	Лобария легочная - <i>Lobaria pulmonaria</i> (L.) Hoffm.	4

*Категории редкости:

0—вероятно исчезнувшие виды. Таксоны и популяции, известные ранее на территории края, нахождение которых в природе не подтверждено в течение последних 50 лет;

1- виды, находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в первую категорию;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.

Перечень
видов диких животных, занесенных в Красную книгу Красноярского края, область
распространения которых включает территорию Новоселовского района края

Наименование		Категория редкости*
Класс Насекомые - Insecta		
1	Шмель степной - <i>Bombus fragrans</i> Pall.	3
2	Сколия степная - <i>Scolia hirta</i> Schrenk	3
3	Аскалаф сибирский - <i>Libelloides sibiricus</i> Eversm.	3
4	Лента орденская голубая - <i>Catocala fraxini</i> L.	3
5	Махаон - <i>Papilio machaon</i> L.	3
6	Сенница Геро - <i>Coenonympha hero</i> L.	3
7	Хвостатка Фривальдского - <i>Ahlbergia frivaldszkyi</i> (Kind. et Led.)	3
Класс Костные рыбы - Osteichthyes		
8	Ленок - <i>Brachymystax lenok</i> (Pall.). Популяция бассейна Оби	1
Класс Пресмыкающиеся - Reptilia		
9	Узорчатый полоз - <i>Elaphe dione</i> Pall.	4
Класс Птицы - Aves		
10	Малая поганка - <i>Podiceps ruficollis</i> (Pall.)	3
11	Черношейная поганка - <i>Podiceps nigricollis</i> Brehm	3
12	Красношейная поганка - <i>Podiceps auritus</i> L.	4
13	Большая выпь - <i>Botaurus stellaris</i> L.	4
14	Черный аист - <i>Ciconia nigra</i> L.	3
15	Серый гусь - <i>Anser anser</i> L.	2
16	Пискулька - <i>Anser erythropus</i> L.	2
17	Западный тундровый гусь - <i>Anser fabalis rossicus</i> But. Тувино-минусинская субпопуляция	2
18	Малый лебедь - <i>Sygnus bewickii</i> Yarr. Гыданская и Таймырская субпопуляции (места встреч)	5
19	Пеганка - <i>Tadorna tadorna</i> L.	3
20	Скопа - <i>Pandion haliaetus</i> L.	3
21	Степной лунь - <i>Circus macrourus</i> (Gmel.)	4
22	Луговой лунь - <i>Circus pygargus</i> L.	4
23	Степной орел - <i>Aquila rapax</i> Temm.	4
24	Большой подорлик - <i>Aquila clanga</i> Pall.	2
25	Могильник - <i>Aquila heliaca</i> Sav.	3
26	Беркут - <i>Aquila chrysaetos</i> L.	4
27	Орлан - белохвост - <i>Haliaeetus albicilla</i> L.	3
28	Балобан - <i>Falco cherrug</i> Gray подвид обыкновенный - <i>F.ch.cherrug</i> J.E.Gray подвид монгольский - <i>F.ch.milvipes</i> Jerdon	1 3
29	Сапсан - <i>Falco peregrinus</i> Tunst.	4
30	Кобчик - <i>Falco vespertinus</i> L.	2
31	Серый журавль - <i>Grus grus</i> L.	4
32	Журавль-красавка - <i>Anthropoides virgo</i> L.	5
33	Пастушок - <i>Rallus aquaticus</i> L.	4
34	Погоныш-крошка - <i>Porzana pusilla</i> Pall.	4
35	Камышница - <i>Gallinula chloropus</i> L.	4
36	Морской зуек - <i>Charadrius alexandrinus</i> L.	3
37	Ходулочник - <i>Himantopus himantopus</i> L.	7
38	Шилоклювка - <i>Recurvirostra avosetta</i> L.	3
39	Кулик-сорока - <i>Haematopus ostralegus</i> L.	4
40	Сибирский пепельный улит - <i>Heteroscelus brevipes</i> Vieill.	4
41	Песочник-красношейка - <i>Calidris ruficollis</i> Pall.	3
42	Длиннопалый песочник - <i>Calidris subminuta</i> Midd.	4
43	Острохвостый песочник - <i>Calidris acuminata</i> Horsf.	4
44	Исландский песочник - <i>Calidris canutus</i> L.	4
45	Песчанка - <i>Calidris alba</i> Pall.	3

46	Дупель - <i>Gallinago media</i> Lath.	4
47	Большой кроншнеп - <i>Numenius arquata</i> L.	4
48	Большой веретенник - <i>Limosa limosa</i> L.	3
49	Малая чайка - <i>Larus minutus</i> Pall.	4
50	Филин - <i>Bubo bubo</i> L.	3
51	Сплюшка - <i>Otus scops</i> L.	4
52	Воробьиный сыч - <i>Glaucidium passerinum</i> L.	4
53	Обыкновенный зимородок - <i>Alcedo atthis</i> L.	4
54	Серый сорокопут - <i>Lanius excubitor</i> L.	4

* Категории редкости:

1 - находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность особей которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в категорию «исчезающие»;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

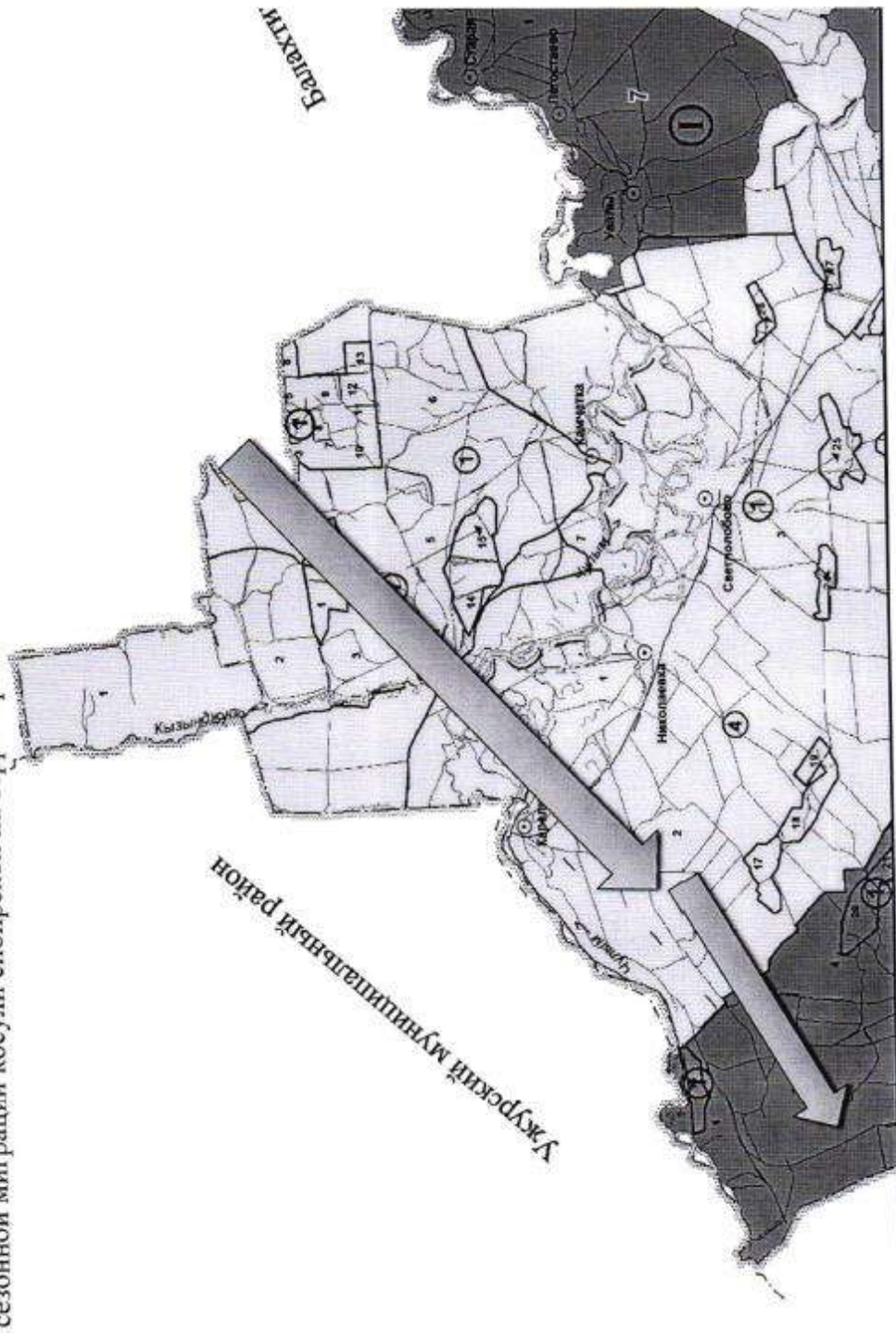
4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий;

5 - восстанавливаемые и восстанавливающиеся. Таксоны и популяции, численность и распространение которых начали восстанавливаться и приближаются к состоянию, когда в срочных мерах охраны и воспроизводства нуждаться не будут;

7 - залетные виды животных, занесенные в Красную книгу Российской Федерации. Редкие виды с невыясненным характером пребывания, но систематически отмечаемые на территории Красноярского края.

Приложение 3.

Пути сезонной миграции кошули сибирской на территории Светлолобовского сельсовета Новоселовского района



Приложение 8 – Письмо Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №МПР/4-15807 от 25.09.2018



МИНИСТЕРСТВО
экологии и рационального
природопользования
Красноярского края

Главному градостроителю
АО «Гражданпроект»

Т.П. Лисиенко

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 249-38-57
Телефон: (391) 249-31-00
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru
ОГРН 1172468071148
ИНН/КПП 2466187446/246601001

25.09.2018 № МПР/4-15807

Ил. № 2746-41/5 от 24.08.18.

О направлении информации

Уважаемая Татьяна Павловна!

Министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края рассмотрело Ваши обращения о представлении информации относительно подготовки предложений об определении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в границах проектируемых территорий (письма от 31.08.2018 №№ 2746-41/5, 2745-41/5, 2747-41/5, 2748-41/5, 2750-41/5, 2743-41/5, 2744-41/5, 2740-41/5, 2739-41/5, 2732-41/5, 2731-41/5, 2749-41/5) и сообщает следующее.

В соответствии с п. 5(1) постановления Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос водных объектов считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

В соответствии с пунктом 18 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» в 2015 году выполнены работы по установлению водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Енисей, Кача, Бугач и Базанха в границах города Красноярска и его окрестностях, в 2016 году выполнены работы по определению границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Кап и ее притоков в черте населенных пунктов Красноярского края. Сведения о зонах с особыми условиями использования территории города Красноярска, в том числе границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос водных объектов,

внесены в государственный кадастр недвижимости и отражены на публичной кадастровой карте.

В 2017 году выполнены работы по определению границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Чулым и ее притоков в черте населенных пунктов Красноярского края, границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос водных объектов, планируется вынести в государственный кадастр недвижимости в 2018 году.

Заместитель министра



Д.А. Ехинин

Приложение 9 – Письмо Службы по ветеринарному надзору Красноярского края №97-1283 от 26.09.2018



СЛУЖБА
по ветеринарному надзору
Красноярского края

Главному градостроителю
АО «Гражданпроект»

Т.П. Лисненко

Пролетарская ул., д.136 «Б», г. Красноярск, 660100
Почтовый адрес: Ленина ул., д.125, г. Красноярск, 660009
Телефон (факс): (391) 298-44-01, 243-29-20 (факс)
E-mail: zets@zeta.ru
ОГРН 11052466192228
ИНН-КТП 2463075247/246301001

26.09.2018 № 97-1283

На № _____ от _____

О наличии мест захоронения

Уважаемая Татьяна Павловна!

На Ваш запрос от 31.08.2018 № 2768-41/15 служба по ветеринарному надзору Красноярского края сообщает, что на территории выполнения работ над проектами генеральных планов Светлолобовского, Чулымского сельсовета Новоселовского района Красноярского края, учитывая схему границ проектируемой территории сообщает что, в 1000 метров на восток от с. Светлолобово на территории Светлолобовского сельсовета Новоселовского района имеется скотомогильник с кадастровым номером 24:29:0601005 (географические координаты X-0162956, Y-0565522) и установленной санитарно защитной зоной в 1000 м., других скотомогильников, биотермических ям, мест захоронений и санитарно-защитных зон таких объектов на территории Светлолобовской сельской администрации не зарегистрировано. Местность благополучна по особо опасным и карантинным болезням животных.

Кроме этого сообщаем что, в 1000 метров на восток от п. Чулым на территории Чулымского сельсовета Новоселовского района имеется скотомогильник с кадастровым номером 24:38:0907004:290 (географические координаты X-0197715, Y-0584383) с установленной санитарно защитной зоной в 1000 м.. Других скотомогильников, биотермических ям, мест захоронений и санитарно-защитных зон таких объектов на территории Чулымского сельсовета не зарегистрировано. Местность благополучна по особо опасным и карантинным болезням животных.

Заместитель руководителя – начальник
отдела надзора за обеспечением
здоровья животных



Г.А. Забабурин

Пашков Сергей Сергеевич
(8 391) 243-2744

Федеральная служба
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды
ФГБУ «Среднесибирское УГМС»
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПО МОНИТОРИНГУ ЗАГРЯЗНЕНИЯ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(территориальный ЦМС)
Сурикова ул., д. 28, Красноярск, 660049
факс: 8 (391) 227-06-01, тел: 227-05-08
E-mail: cms@meteo.krasnoyarsk.ru
От 16.12.13, № 16/1208
на № 273 от 27.11.2013г.

Генеральному директору
ОАО «Красноярскагропроект»
В.К.Шадрину

пр. Свободный, 59а,
г.Красноярск, 660028

Территориальный Центр по мониторингу загрязнения окружающей среды
ФГБУ «Среднесибирское УГМС» сообщает ориентировочные значения фоновых
концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе п.Балахта
Красноярского края, мг/м³:

Взвешенные в-ва (пыль)	- 0,254;
Диоксид серы	- 0,013;
Диоксид азота	- 0,083;
Оксид азота	- 0,043;
Оксид углерода	- 2,5.

Примечание: ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не проводит наблюдений за
загрязнением атмосферного воздуха в п.Балахта. Приведенные выше значения
фоновых концентраций соответствуют значениям фоновых концентраций
населенных пунктов-аналогов с населением 10-50 тыс.чел. (Временные
рекомендации «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для
городов и населенных пунктов, где отсутствуют регулярные наблюдения за
загрязнением атмосферного воздуха на 2014-2018гг.»). Рекомендации утверждены
заместителем Руководителя Росгидромета И.А.Шумаковым 29.03.2013г.

Начальник
территориального ЦМС



Н.С.Шленская

Вальковский Е.А.
8 (391) 227-06-01

Приложение 11 – Письмо Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды №175-ОГСН от 27.11.2017



**Федеральная служба по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды**

(Росгидромет)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ

БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»**

(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)

Сурикова ул., д. 28, г. Красноярск, 660049

факс: (3912) 265-16-27 тел. 227-29-75

E-mail: sugms@meteo.krasnoyarsk.ru

<http://www.meteo.krasnoyarsk.ru>

ИНН/КПП 2466254950/246601001

От 27.11.2017 г. № 175-ОГСН

на № 3194-41/15 от 17.10.2017 г.

Директору
АО «Территориальный
градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

О.А. Михайленко

*660025, Красноярский край,
г. Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126*

Уважаемый Олег Анатольевич!

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Среднесибирское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» направляет запрашиваемую информацию о земельных участках федерального значения, на которых расположены стационарные пункты государственной наблюдательной сети Учреждения и их охраняемые зоны.

Охраняемые зоны вокруг стационарных пунктов гидрометеорологических наблюдений создаются в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнения в соответствии с Постановлением правительства РФ от 27.08.1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охраняемых зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением». Постановлением Совета Министров СССР от 06.01.1983 г. № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды». А также, Порядком выполнения работ в охраняемых зонах гидрометеорологических станций, и предоставляют собой земельные участки и части акваторий, ограниченные на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстояние, как правило, 200 м во все стороны.

В охраняемой зоне устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнения (запрещается строительство объектов и производство работ, создающих помехи для наблюдательных пунктов).

Стационарные пункты государственной наблюдательной сети, отраженные в запросе, на данный момент не имеют установленных и закрепленных охраняемых зон. Установление границ зон с особыми условиями использования территорий и внесение соответствующих сведений в государственный кадастр недвижимости осуществляется по мере выделений Росгидрометом средств федерального бюджета.

Приложение: таблица ... на 7 л. в 1 экз.

Начальник

В.В. Еремин

(391) 212-47-61

ogsn@meteo.krasnoyarsk.ru

Жукова Татьяна Геннадьевна

Сведения о расположении стационарных пунктов наблюдательной сети ФГБУ "Среднесибирское УГМС"

№ пп.	Земельный участок		Пункт государственной наблюдательной сети				Примечания
	Почтовый адрес	Кадастровый номер	Наименование пункта наблюдения	Почтовый адрес подразделения наблюдательной сети	Геодезические координаты		
					широта	долгота	
1	2	3	4	5	6	7	8
Новоселовский район							
8	Россия, 662437, Красноярский край, Новоселовский район, д. Черная Кома, ГП Черная Кома - р. Кома	24:29:1003001:312	Гидрологический пост I разряда Черная Кома – р. Кома	662437, Красноярский край, Новоселовский район, д. Черная Кома	54° 54′	91° 09′	
9	Россия, 662430, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово, район пристани, ОГП Новоселово - вдхр. Красноярское	24:29:0000000:172	Озерный гидрометеорологический пост I разряда Новоселово – вдхр. Красноярское	662430, Красноярский край, Новоселовский район, с. Новоселово	54° 59′	91° 00′	
10	Россия, 662444, Красноярский край, Новоселовский район, Светлолобово, Комсомольская ул., М Светлолобово (метеоплощадка)	24:29:1401001:217	Метеорологическая станция II разряда Светлолобово	662444, Красноярский край, Новоселовский район, с. Светлолобово, ул. Комсомольская, 12	55° 06′	90° 50′	
11	662434, Красноярский край, Новоселовский район, примерно в 500 м на северо-запад от п. Енисей, ОГП Енисей - вдхр. Красноярское	24:29:0000000:1255	Озерный гидрометеорологический пост I разряда Енисей – вдхр. Красноярское	662434, Красноярский край, Новоселовский район, п. Енисей	55° 03′	91° 22′	труднодоступный

Приложение 12 - Информация, предоставленная администрацией Новоселовского района для разработки генерального плана.

Характеристика учреждений культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2018г.

Учреждения образования:

I. Детские дошкольные учреждения

№ п/п	Наименование учреждения	Населённый пункт сельсовета	Вместимость по СанПиН, мест	Фактическое посещение, детей	Год постройки	Техническое состояние (Удовлетв или неудовлетворительное)	Здание специальное или приспособленное	Форма собственности	Краткие мероприятия на перспективу и период реализации (капремонт, реконструкция, снос по аварийности и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	МДОУ "Сказка"	с. Светлолобово	95-125	70	2015	удовлетворительное	специальное	муниципальная	не требуется
	филиал СОШ №6	д. Николаевка	20-25	21	1990	удовлетворительное	специальное	муниципальное	не требуется

Характеристика учреждений культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2018г.

Учреждения образования:

II. Общеобразовательные организации (школы, лицеи, гимназии, кадетские корпуса, спец.школы, школы интернаты)

№ п/п	Наименование учреждения	Населённый пункт сельсовета	Вместимость по СанПиН, мест	Фактическое посещение, детей	Год постройки	Техническое состояние (Удовлетв. или неудовлетворительное)	Здание специальное или приспособленное	Форма собственности	Краткие мероприятия на перспективу и период реализации (капремонт, реконструкция, снос по аварийности и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	МБОУ СОШ №6	с. Светлолобово	390	215	1983	удовлетв	специальное	муниципальная	капремонт крыши

№ п/п	Наименование зданий	Населённый пункт сельсовета	Единицы измерения	Вместимость в единицах измерения	Год постройки	Техническое состояние (Удовлетв или неудовлетворительное)	Здание специальное или приспособленное	Форма собственности	Краткие мероприятия на перспективу и период реализации (капремонт, реконструкция, снос по аварийности и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Стационары всех типов		коек						
	Амбулаторно-поликлинические учреждения	с. Светлолобово	посещений в смену	23	1964	удовлетв	прспособленное	муниципальная	
	Станции скорой и неотложной медицинской помощи		санитарных автомобилей						
	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Николаевка	объект	12	2016	удовлетв	специальное	муниципальная	не требуется
	Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны		мест						

	Дома интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями		мест						
	Детские дома-интернаты		мест						
	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых		человек						

Характеристика учреждений культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2018г.

VII. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения.

№ п/п	Наименование зданий	Населённый пункт сельсовета	Ед. измерения	Показатели в единицах измерения	Фактическая посещаемость, чел.	Год постройки	Техническое состояние (Удовлетв. или неудовлетворительное)	Здание специальное или приспособленное	Форма собственности	Краткие мероприятия на перспективу и период реализации (капремонт, реконструкция, снос по аварийности и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения (стадионы, площадки)	с. Светлолобово	м	24 x 50		2016	удовлетворительное	специальное	муниципальная	нет

Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения (стадионы, площадки)	д. Николаевка хоккейная коробка	м	20 x 40		2016	удовлетворительное	специальное	муниципальная	нет
Спортивные залы	с. Светлолобово СОШ №6	м ² общей площади пола	150	100 - 150	1983	удовлетворительное	специальное	муниципальная	нет
Бассейны		м ² зеркала воды							

Характеристика учреждений культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2018г.

Учреждения культуры и искусства:

IX. Кинотеатры, библиотеки, музеи и т.д.

№ п/п	Наименование учреждения	Населённый пункт сельсовета	Единицы измерения	Вместимость в единицах измерения	Год постройки	Техническое состояние (Удовлетв. или неудовлетворительное)	Здание специальное или приспособленное	Форма собственности	Краткие мероприятия на перспективу и период реализации (капремонт, реконструкции, снос по аварийности и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Кинотеатр		зр. мест						
	Библиотеки	с.Светлолобово	тысяч единиц хранения / читательских мест	11355/10	1979	удовлетворительное	специальное	муниципальная	ремонт
	Библиотеки	д. Николаевка	тысяч единиц хранения / читательских мест	5000/3	1990	удовлетворительное	приспособленное	муниципальная	
	Музеи		посещений						

	Культурно-досуговые учреждения, дома культуры, клубы	с. Светлолобово	ДК	155 мест	1979	удовлетворительное	специальное	муниципальная	
		д. Николаевка	ДК	42 места	1985	удовлетворительное	специальное	частная	
		д. Карелино	ДК	20 мест	1985	удовлетворительное	специальное	частная	

Характеристика учреждений жилищно-коммунального хозяйства по состоянию 01.01.2018г.

XV. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Единицы измерения	Показатель в единицах измерения	Год постройки	Техническое состояние (Удовлетв. или неудовлетворительное)	Здание специальное или приспособленное	Форма собственности	Краткие мероприятия на перспективу и период реализации (капремонт, реконструкции, снос по аварийности и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Пожарные депо		специальных автомобилей (пожарных машин)						
	Бюро похоронного обслуживания		объект						
	Кладбище традиционного захоронения		кв.метр						
		с. Светлолобово	13409					муниципальная	
		д. Николаевка	10000					муниципальная	
		д. Карелино	3069					муниципальная	

Характеристика учреждений культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2018г.

Предприятия связи

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт сельсовета	Ед. изм	Техническое состояние (Удовлетв. или неудовлетворительное)	Здание специальное или приспособленное	Форма собственности	Краткие мероприятия на перспективу и период реализации (капремонт, реконструкции, снос по аварийности и т.д.)	Примеч.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	узел телефонной связи	светлолобово	объект	удовлетворительное	из жилого дома	предприятию	требуется капитальный ремонт здание 1970 года постройки	
	узел почтовой связи	светлолобово	объект	удовлетворительное	из жилого дома	предприятию	требуется капитальный ремонт здание 1970 года постройки	

**Характеристика жилищного фонда по населённым пунктам сельсовета на 01.01.2018г.
Можно предоставить реестр жилищного фонда по населённым пунктам**

№	Показатели	Кол-во шт.	Общая площадь жилых помещений, тыс.м ²	Примечания
1	2	3	4	5
1	По материалу стен:			
	деревянные	242	19	
	кирпичные	21	6,7	
	панельные	46	5,7	
	прочие			
2	По техническому состоянию:			
	с износом 0-30%	67	8,2	
	с износом 31-65%	75	9,3	
	с износом от 66%	167	9,2	
3	По форме собственности:	квартиры		
	частный	439	22,7	
	муниципальный	41	1,98	
	ведомственная	34	2,1	
	не определена			
4	По этажности:			
	1-но эт.	302	25,3	
	2-х эт.	7	1,4	
	3-х эт.			
	4-х эт.			
	5-ти эт.			
5	По благоустройству:			
	полностью благоустроенные			
	частично благоустроенные			
	неблагоустроенные			

ИТМ ГОЧС

Защита территории и поселений от воздействия ЧС техногенного и природного характера.

Объекты ГО:

Наличие защитных сооружений (адрес, вместимость, состояние);
Наличие сборных эвакуационных пунктов СЭП (адрес, вместимость, состояние);
Сельские дома культуры с. Светлолобово ул. Мудрова 19, 500 человек, состояние удовлетворительное, д. Николаевка ул. Советская 3 250 человек состояние удовлетворительное, д. Карелино ул. Партизанская 8 50-80 человек состояние удовлетворительное, СОШ №6 с. Светлолобово ул. Мудрова 21 1000-1200 человек состояние удовлетворительное.
Наличие пунктов временного размещения ПВР (адрес, вместимость, состояние);
Сельские дома культуры с. Светлолобово ул. Мудрова 19, 500 человек, состояние удовлетворительное, д. Николаевка ул. Советская 3 250 человек состояние удовлетворительное, д. Карелино ул. Партизанская 8 50-80 человек состояние удовлетворительное, СОШ №6 с. Светлолобово ул. Мудрова 21 1000-1200 человек состояние удовлетворительное.

Какие предприятия будут работать в военное время.
ЗАО «Светлолобовское»

Опасные природные процессы.

1.Затапливается ли территория сельсовета:

- паводковыми водами р. Чулым; ДА частично территория д. Карелино
- грунтовыми водами (бывает ли вода в подпольях?) ДА

2.Наличие оврагов ДА

3.Переработка берегов водохранилища НЕТ

4. Воздействие нагона волны на береговую линию НЕТ

5. Оползни НЕТ

**Перечень предприятий и организаций находящихся на территории сельсовета на
2018 год**

№ п/п	Полное наименование предприятий и организаций	Почтовый адрес и телефон	Вид деятельности, выпускаемая продукция	Численность работающих, чел.
1	ЗАО «Светлолобовское»	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Целинная 4	Сельскохозяйственное предприятие Мясо, молоко, зерно	500
2	МБОУ СОШ №6	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Мудрова 21	Среднее образовательное учреждение	40
3	МБДОУ «Сказка»	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. 50 лет Победы 9	Дошкольное образовательное учреждение	30
4	Администрация сельсовета	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Партизанская 3	муниципальное	8
5	КЦГМС-Р метеостанция	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Комсомольская 12	Метеорологическая служба	6
6	Отделение ОПС	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Комсомольская 7 пом.2	Почтовая связь	4
7	Светлолобовское ОВП	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Комсомольская 27а пом 4	Медицинское учреждение	4
8	Новоселовский филиал ветстанции	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Рабочая 10а	Ветеринарная служба	3
9	Филиал РДК «Юность»	662444 Красноярский край Новоселовский район, с. Светлолобово ул. Мудрова 19	Обеспечение культурно досугового отдыха	20
10	МУП «Коммунальщик»	662430 Красноярский край Новоселовский район с. Новоселово ул. Промышленная 12	Оказание коммунальных услуг населению	10

Примечание на территории сельсовета 3 КФХ, 4 ИП

Приложение 13 – Заключение Правительства Красноярского края о согласовании проекта генерального плана Светлолобовского сельсовета от 29.11.2019 № 3-013805



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
Красноярского края**

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 211-00-82
Телефон: (391) 249-30-26
mailto:pr@gov.krasnoyarsk.ru
http://www.krasnoyarsk.ru

29 НОЯ 2019 № 3-013805

На № _____

**Заключение о согласовании
проекта генерального плана Светлолобовского сельсовета
Новоселовского района Красноярского края**

Правительством Красноярского края рассмотрен проект генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края в соответствии с положениями статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

В соответствии с пунктом 5 Порядка рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Красноярским краем, муниципальных образований Красноярского края и подготовки заключений на них, утвержденного постановлением Совета администрации Красноярского края от 19.07.2007 № 303-п в редакции постановления Правительства Красноярского края от 29.05.2012 № 244-п (далее – Порядок), проект генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края был рассмотрен исполнительными органами государственной власти, уполномоченными на осуществление функций по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующих сферах деятельности, в части вопросов, относящихся к их компетенции.

По результатам рассмотрения уполномоченными отраслевыми органами проекта генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района получены положительные заключения:

министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 24.05.2019 № 98-85-945;

министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 03.06.2019 № 98-77-1534;

министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 24.06.2019 № 98-78-1723/07;

министерства лесного хозяйства Красноярского края от 28.08.2019 № 98-86-1172;

министерства транспорта Красноярского края от 05.11.2019 № 98-83-1444;

министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 25.04.2019 № 98-79-570;

министерства культуры Красноярского края от 15.04.2019 № 98-74-402;

министерства финансов Красноярского края от 25.03.2019 № 98-84-433;

министерства спорта Красноярского края от 27.03.2019 № 98-81-291;

министерства здравоохранения Красноярского края от 15.04.2019 № 98-71-7753;

министерства социальной политики Красноярского края от 18.03.2019 № 98-80-383;

министерства образования Красноярского края от 19.03.2019 № 98-75-361;

министерства тарифной политики Красноярского края от 14.03.2019 № 98-72-126;

министерства цифрового развития Красноярского края от 28.03.2019 № 98-73-356;

службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 17.05.2019 № 98-102-251;

агентства по развитию северных территорий и поддержке коренных малочисленных народов Красноярского края от 15.03.2019 № 98-76-104;

агентства по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Красноярского края от 28.03.2019 № 98-95-211/05;

агентства по туризму Красноярского края от 05.04.2019 № 98-96-121.

В соответствии с положениями части 9 статьи 25 ГрК РФ, пункта 11 Порядка и на основании заключений уполномоченных отраслевых органов проект генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края в составе материалов, указанных в приложении к настоящему заключению, является согласованным с Правительством Красноярского края.

Приложение: 1. Состав материалов проекта генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края на 1 л. в 1 экз.

2. Копии заключений уполномоченных отраслевых органов по проекту генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края на 19 л. в 1 экз.

Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края



Ю.А. Лапшин

Приложение 14 – Сводное заключение МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ о согласии с проектом генерального плана Светлолобовского сельсовета от 12.07.2022 № 25813-ВД/Д27и



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Пресненский наб., д. 10, стр. 2, Москва, 123112
Тел. (495) 870-70-12, Факс (495) 870-70-06
E-mail: minekon@moeconomy.gov.ru
<http://www.moeconomy.gov.ru>

Администрация
Новоселковского района Красноярского края

ул. Ленина, д. 9, с. Новоселово,
Новоселовский район, Красноярский край, 662430

12.07.2022 № 25813-ВД/Д27и

На № _____ от _____

С В О Д Н О Е З А К Л Ю Ч Е Н И Е
о согласии с проектом генерального плана Светлолобовского сельсовета
(сельское поселение) Новоселовского района Красноярского края (далее – проект)

Уведомление об обеспечении доступа к проекту в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП) от 14 июня 2022 г. № 1711 (вх. от 16 июня 2022 г. № 85378).

При проверке проекта на соответствие требованиям, предусмотренным Порядком согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, составом и порядком работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 (далее – Порядок), установлено следующее.

Содержание проекта не соответствует требованиям, установленным статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На цифровой картографической основе в векторном формате и картах в растровом формате установлено наличие противоречий между указанными картами в части отображения границ населенного пункта и сельского поселения, границ территорий возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территорий.

Проектом не предусмотрено размещение особых экономических зон, территорий опережающего социально-экономического развития, зон территориального развития.

Пространственные данные, отображаемые на картах в форме векторной модели, соответствуют требованиям приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Заключения о согласии с проектом получены от МВД России (от 23 июня 2022 г. № 22/27/3-12698), Минздрава России (от 27 июня 2022 г. № 13-4/771), Минобороны России (от 6 июля 2022 г. № 153/9/9870нс), Минобрнауки России (от 23 июня 2022 г. № МН-21/2961), Минтранса России (от 28 июня 2022 г. № Д9/17023-ИС), Минприроды России (от 5 июля 2022 г. № 19-31/25296), Минэнерго России (от 7 июля 2022 г. № ЕГ-9071/05), Госкорпорации «Росатом» (от 23 июня 2022 г. № 1-12/33928), Росгвардии (от 24 июня 2022 г. № 22/5840).

В силу пункта 2.8 Порядка, проект считается согласованным с Минпромторгом России, ФСБ России, МЧС России, Росрыболовством, Госкорпорацией «Роскосмос», ФСО России, не представившими заключения на проект в установленный срок.

Рослесхоз (от 22 июня 2022 г. № АВ-03-31/15552) сообщил, что согласно представленным материалам проектом не предусмотрено включение в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, земельных участков из состава земель лесного фонда. В связи с этим согласование с Рослесхозом не требуется.

В соответствии с пунктом 2.9 Порядка, на основании заключений федеральных органов исполнительной власти и Госкорпорации «Росатом» проект генерального плана Светлолобовского сельсовета Новоселовского района Красноярского края считается согласованным с Минэкономразвития России в составе материалов, размещенных в ФГИС ТП (карточка согласования УИН 04641410020103013202205241), при условии доработки проекта по замечаниям Минэкономразвития России до его утверждения.

Приложение: копии писем федеральных органов исполнительной власти и Госкорпорации «Росатом» на проект на 15 л. в 1 экз.

А.Н. Абрамов
8 (495) 870-29-21 доб. 12149
Департамент планирования территориального развития



Д.С. Вахруков